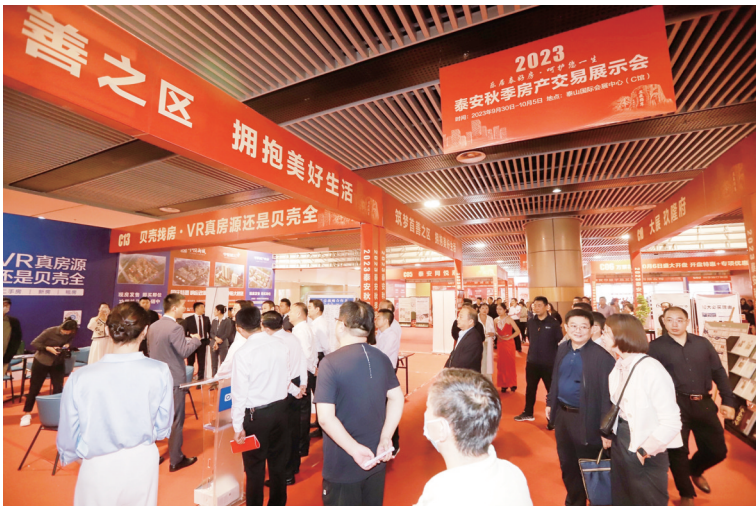


2023泰安秋季房产交易展示会举行 汇集23家企业、近40个楼盘

最泰安安全媒体记者 秦浩 通讯员 马鑫 韩阳

为促进我市房地产市场健康有序发展,着力打造高品质居住生活环境,9月30日至10月5日,2023泰安秋季房产交易展示会在泰山国际会展中心举行,通过搭建供需平台、汇聚优质房源的方式,为购房者提供高品质房产盛宴,帮助购房者舒心选房、放心买房。

2023泰安秋季房产交易展示会举行。
通讯员供图



展区汇集近40个楼盘项目

据了解,此次房展会时间为9月30日至10月5日,历时6天,分为房产楼盘、金融服务和综合服务3个专区。楼盘展区汇集了泰安城区23家房地产开发企业、近40个楼盘项目,包括万景花园、依山墅、望岳山居等泰安市城区大部分在售项目,既有适合刚需群体的低价楼盘,又有满足改善性需求的多层洋房。除了新建楼盘,此次秋季房展会还对我市二手房源进行展示。针对有换房需求的群众,部分中介机构推出“以旧换新”产品,由优质房企和经纪机构协作,实施一、二手房交易联动,帮助购房者提前锁定意向新房,同时加速旧房售出,致力于保障群众房屋置换过程中的合法权益,加快房

源成交速度。除此之外,山东联强建筑工业科技有限公司等我市部分装配式建筑企业也在此次房展会进行了展示。

“此次秋季房展会的举办恰逢中秋、国庆‘双节’假期,我们推出了‘双节钜惠礼’、好房秒杀礼、安心置业礼、惊喜到访礼以及健康守护礼等优惠政策,希望通过房展会获得更多购房客源,帮助市民买到满意的高品质好房,为泰安房地产市场平稳运行贡献力量。”泰山龙胤项目营销负责人徐健说。望岳山居项目销售经理章雪表示,公司已为此次房展会做足准备,推出10套特价房,希望能在此次房展会中进一步展现企业形象,打造高

品质住房品牌。

我市近期还推出了系列房市优惠政策,住房贷款首付比例和利率均按全国下限水平执行;“二孩”“三孩”家庭、专科以上学历人员、新购房者等,可享受金额不等的优惠政策,同时满足以上条件可叠加享受优惠措施;全面推行不动产“带押过户”登记政策……围绕此次房展会,各金融机构也针对市场形势,认真落实新的贷款政策,推出优质金融服务产品。据了解,贷款购买商品住房的居民家庭,首套住房商业性个人住房贷款最低首付比例为20%,二套住房商业性个人住房贷款最低首付比例为30%,极大缓解购房者首付压力。

政策解读窗口提供贴心置业服务

此次房展会还特别设置了市房产管理服务中心、住房公积金中心政策解读窗口,现场解答市民在优惠政策、贷款办证等方面的问题,提供最详细的政策咨询、最贴心的置业服务。

“此次房展会可以促进住房消费,满足和方便广大群众购房置业需求,为市民搭建了购房置业

的近距离交易平台,为广大住宅项目搭建了全面推介的综合性展示平台,更为广大房企和市民朋友搭建了供需互动、精准对接的全方位交流平台。”市住房和城乡建设局党组书记、局长许伟说。

住房问题关系民生福祉,房地产市场平稳运行是群众幸福生活的重要保障。下一步,泰安将立足高

品质服务、全过程监管,积极探索建立房地产全生命周期产业链项目,引导房地产开发企业积极践行全生命周期管理运维的理念,大力发展房地产现代服务业,推动高品质住宅建设,让老百姓从“有房住”到“住得好”,实现人民群众对美好生活的向往与追求。

2023年首届泰山露营大会报名进行中 快来泰山脚下“安营扎寨”

本报讯(最泰安安全媒体记者 杨文洁)三五好友共赏落日余晖、夜观浪漫星河、静享安谧时光……2023年首届泰山露营大会将于10月14日、15日在泰山脚下举办。届时,市民不仅可以体验露营乐趣,还可以感受音乐和运动带来的快乐。目前,报名已经开始,将持续至10月10日。

本次活动由山东省体育产业发展服务中心、山东省徒步运动协会、山东省极限运动协会作为指导单位,泰安市体育局、泰安旅游经济开发区主办,泰安市体育产业发展中心承办,活动地点位于旅开区滨湖路的星憩天Camping·天平湖

露营基地。活动面向全国露营爱好者、户外运动爱好者。

按照规定,所有参加2023年首届泰山露营大会的人员均可体验户外露营、草地音乐嘉年华、户外运动嘉年华、野外烧烤之旅、星空篝火派对、露天电影、世界非遗皮影戏、休闲越野车展、儿童游乐等项目。活动期间主办方将适时组织户外体育运动比赛,主要包括篮球投篮、跳远、跳绳、棋牌、踩气球等参与性、趣味性、互动性强的体育运动,比赛前三名将分别获得价值1000元、600元、300元的奖品或代金券。

本次活动采取线上报名的方

式,参与人员通过手机扫描二维码进行报名,参加第一天或第二天活动。报名开始时间为10月4日,截止时间是10月10日17时,报名人数为900人。主办方倡导广大参与人员遵守相关规定和要求,共同营造一个和谐、安全、美好的露营环境。



报名二维码

公交“幸福专列” 变身浪漫婚车



一对新人乘坐公交“幸福专列”。
通讯员供图

本报讯(最泰安安全媒体记者 曹一秀 通讯员 尹燕群)10月3日上午,一对新人将泰安公交的新能源公交车当作迎亲主婚车,获得在场亲友点赞。

当天上午,一辆新能源电动公交车变身婚车停靠在路边,车厢内的红色心形气球和大红“囍”字,吸引过往市民驻足观看。在亲友团的陪伴下,新郎搭乘这辆“幸福专列”迎接新娘。“这是很酷、很难忘的接亲体验,亲朋好友一起坐在同一辆车上,非常热闹。”新郎周先生表示。据新娘汪女士回忆,结婚当天,路上的行人看到公交车出现时,都争相与这对新人打招呼。

据泰安公交第二分公司工作人员介绍,这辆公交婚车是绿色低碳环保的纯电动公交车。市公交公司努力拓展定制公交业务,打造了婚礼主题公交车,将绿色出行融入市民日常生活。



包装袋烟头随手丢 不文明行为煞风景

本报讯(最泰安安全媒体记者 张汶宁)国庆假期,大批游客来泰安旅游。记者在采访中发现,游客文明旅游蔚然成风,但乱扔垃圾等不文明行为仍然存在。

10月6日上午,记者在东湖公园看到,不少携带食物的游客和市民在此歇息,公园内的道路上,每隔一段距离就有垃圾桶,许多游客将使用后的包装纸盒自觉地丢到垃圾桶内。然而仍有部分游客吃完东西后,随手将包装纸、塑料袋、烟头扔在地上。公园内的道路上不时出现被丢弃的垃圾,现场虽然有保洁人员清扫,但往往一块地方刚被打扫干净,又有人乱丢垃圾。

随着人们生活水平的提高和生活观念的改变,越来越多人选择假期带家人出游,然而乱扔垃圾的行为有损城市文明形象。文明贵在点滴积累,在假期出游中,大家应当用行动维护文明,从细微小事做起,让文明成为旅途中的美丽风景。