

岱岳区政府主要负责同志接听泰安市12345政务服务便民热线 2023年度计划改造15个老旧小区

最泰安安全媒体记者 徐文莉 文 赵文文 图



7月17日上午，岱岳区委副书记、区长刘国成一行来到“服务民生面对面”栏目，现场接听泰安市12345政务服务便民热线，就群众关心的耕地保护、老旧小区改造、房产证办理、农民工工资保障、义务教育新生入学等问题一一进行解答。



刘国成现场接听泰安市12345政务服务便民热线。

岱岳区启动老旧小区改造回头看，巩固老旧小区改造成果

老旧小区改造是城市更新的重要一环，是一项惠民生、促发展的重大工程。“请问五环小区是否列入2023年老旧小区改造计划，项目如何具体推进？”“我们是2021年老旧小区改造项目，但小区花园一直有杂草、粪便，请问有无部门管理？”针对群众现场反映的问题，刘国成表示，岱岳区坚持把牢底线要求、聚焦难题攻坚、完善督促指导，通过老旧小区改造，让城市发展更有质量，让人民群众更有获得感、幸福感、安全感。

根据岱岳区老旧小区改造计

划，2023年度岱岳区共改造15个老旧小区，其中粥店街道包括五环一期、堰北洋河小区、老王府小区、汇丰粮油、泰棉小区、十四局二处宿舍等11个小区，天平街道包括宏康公寓、煤田地质家属院、卧虎山小区和岱岳区人民法院干警宿舍等4个小区。截至目前，改造项目可研报告、立项和施工单位招投标等工作均已完成，施工单位正在倒排工期，制定施工计划，近期将入场施工。入场施工前，工作人员会对小区的改造内容进行民协商并公示，请来电人给予关注。

此外，岱岳区已于2023年4月开展了2021年度、2022年度老旧小区改造“回头看”工作，解决改造中存在的问题，巩固改造成果。群众现场来电提到的东岳小区是岱岳区2021年度老旧小区改造项目，目前东岳小区已改造完工通过验收，并移交当地社区管理。针对群众提到的4号楼南侧花园内杂草、粪便较多的问题，相关部门已联系当地街道、社区，要求社区领办物业公司对花园进行妥善清理，同时加强花园的后续管理，提升环境质量。

保护耕地与项目发展相结合，完善配套保障耕地

岱岳区天平街道南大圈村村民反映，高压线电缆电力塔基附近土地不规整，影响正常耕种，希望相关部门能帮助整改土地。

刘国成表示，耕地是粮食生产的“命根子”，岱岳区高度重视耕地问题，坚持保护与发展相结合的工作思路，严守耕地保护红线的同时，全力扶持重点项目建设，及时化解土地使用中的各种矛盾问题，保护好群众切身利益。为解决

好类似问题，岱岳区采取了三点措施，一是所有项目施工找准时间节点，科学规划施工方案，把影响种植的情况降到最低；二是设立专项资金保障运行，凡是重点项目由区财政拨付专项资金，确保项目顺利推进；三是区自然资源局及农业农村局成立专项保护督查工作组，对重点项目建设及影响耕种的问题及时处理。

据介绍，本次村民提到的高压

线缆共占南大圈村土地约8600平方米，涉及村民13户。项目完工后，村委及时组织进行了土地整理，恢复耕种。在整理过程中，涉及来电人的200平方米土地，因离电力塔基较近，有约30平方米的地整理不彻底，效果不明显。今年小麦收割后，南大圈村已对来电人未整理的土地进行平整，达到种植条件。现该地块已种植玉米，问题妥善解决。

小麦保险农民自愿购买，今年受损小麦7月底前赔付

岱岳区马庄镇村民反映，村里推广小麦保险时称不买保险不发放补贴，但今年部分小麦被冻死，村里又称小麦全部绝产才理赔，这样的情况是否合理？

刘国成表示，农业保险理赔事关受灾农户切身利益，事关国家支农惠农政策落实落地。今年，岱岳区严格按照上级要求，在全区推行小麦、玉米、大豆、花生、马铃薯、温室大棚6个领域的保险理赔工作，按

照“农民自愿、应保尽保”的原则，岱岳区10个镇街（粥店除外）农户参保，其中小麦投保18万多亩、2.5万余户，受灾严重的有3000多亩、1000多户，目前正在走受灾理赔程序，7月底前可赔付到位。

据介绍，小麦保险是国家的一项惠农政策，小麦保险每亩保费34元，农户个人缴纳20%，各级财政补贴80%，小麦补贴是针对小麦种植户发放的补贴，两者不挂钩。根

据保险理赔最新政策，农民加入保险，一旦发生自然灾害，损失率达到10%及以上，保险公司给予理赔。如果损失率达到80%及以上的，按照绝产计算赔付。今年，为进一步提高农业经营管理水平，岱岳区在全区推行农业生产大托管，推动农业规模化、集约化经营，目的是推进农业绿色生产发展，实现农业节本增效，最大限度维护种粮农民的利益。

新型储能项目入库名单 泰安5个项目列入其中

本报讯（最泰安安全媒体记者王玉）近日，山东省能源局公布2023年度新型储能项目入库项目名单，我市5个项目成功入选，项目建设容量125万千瓦，项目数量、建设容量均居全省16地市首位。

其中，协合宁阳钠锂组合100MW/200MWh储能电站、新泰山东高速新能源开发有限公司100MW/200MWh储能电站、中能建山东泰安350MW压缩空气储能、中电建肥城2×300MW（一期）盐穴压缩空气储能等4个项目被列为优选项目；泰安市岱岳区道朗镇100MW/200MWh电网侧电化学储能项目被列为鼓励项目。

近年来，市能源局聚焦“双碳”目标，坚持把储能产业作为新能源产业发展的主攻方向，聚力打造千万千瓦级“储能之都”，构建起富有泰安特色的新型多元储能发展格局。5个项目列入省级储能示范项目库，充分展现了我市新型储能发展的强劲势头，将为我市储能之都建设提供强力支撑。下一步，市能源局将全力推动储能示范项目建设，积极发挥储能示范项目引领带动作用，为全市储能产业高质量发展注入强大动能。

上门服务显真情 “小美帮办”暖人心

本报讯（最泰安安全媒体记者苏婷）“工作人员在这么热的天能够上门服务，让我们感动，同时也体会到了不动产登记的服务真是暖心，为你们的贴心服务点赞。”近日，家住岱岳区堰岭小区的刘先生来到岱岳区政务服务中心不动产登记服务区，咨询办理不动产过户事宜。由于产权人年近九旬且行动不便，询问能否提供上门服务。

岱岳区政务服务中心不动产登记服务区按照相关要求，先对申请人基本信息进行核实，在确认符合上门服务条件后，迅速启动“绿色通道”，立即安排“小美帮办员”与申请人联系对接，派专人跟进，提供“一对一”定制服务。不动产登记服务区窗口受理了刘先生的申请材料，“小美帮办员”按照双方预约的时间来到产权人刘先生家中，“小美帮办员”当面询问申请人相关情况，确认了该不动产登记为申请人真实意愿，按登记程序在相关材料上签字、按指纹确认，并采集了人像，整个业务留存影像，确保登记流程合法、合规。

据介绍，近年来，为进一步创新服务举措，满足特殊群体、重大项目业务的办理需求，岱岳区政务服务中心不动产登记服务区开展上门服务，依托“小美帮办”服务平台，将实体大厅向“流动大厅”延伸，选优配强窗口兼职帮办代办队伍，不断提升服务基层、服务群众、服务企业的能力和水平。