

上高街道举办广场舞展演活动

12支队伍身着盛装齐聚活动现场

本报讯（最泰安全媒体记者 杨丽宁）近日，泰山区上高街道举办广场舞展演活动，进一步丰富群众文化生活，营造欢乐祥和的氛围，切实提升群众的获得感和幸福感，助力“全民健康”。

当日，来自街道辖区的12支队伍身着盛装齐聚活动现场，气氛热烈。扇子舞、民族舞、秧歌舞……大家以丰富多彩的舞蹈形式、积极饱满的热情、优美的舞

姿、自信的笑容，舞出了时尚，秀出了魅力，表达了对幸福生活的赞美，充分展现了上高街道广大群众积极向上的精神风貌。

“我们现在的的生活越来越幸福，文化生活多姿多彩。社区给大家修建了文化广场，许多喜欢跳舞的居民凑在一起排练、锻炼身体，大家关系越来越和谐，凝聚力更强。”活动现场，一名参演者表示。

“此次活动参与范围广、文化特色鲜明，搭建起了广场舞互动、交流以及展示的平台，进一步激发出群众文艺创作激情和参与热情，让老百姓有了更多文化获得感、幸福感。”上高街道相关负责人表示，街道将以本次广场舞展演为契机，扎实推动基层文体工作走深走实，在丰富和活跃基层群众文化活动中持续发力，以文化振兴助力街道实现高质量发展。

消防培训进小区 群众学安全知识

本报讯（最泰安全媒体记者 张芮）为增强辖区物业和居民的消防安全意识，提升辖区防御火灾风险能力，近日，泰山区岱庙街道东郡社区联合辖区物业在天悦府东郡小区开展了消防安全知识培训。

培训过程中，物业专职消防安全员通过电梯基本结构分析、使用电梯常见故障、如何正确乘坐电梯、电梯维护保养、电梯消防安全等向大家讲解电梯消防安全的重要性。对于火灾隐患点排查、日常生活中防火注意事项以及在遇到火灾时应如何报警等消防知识，工作人员进行了详细讲解，并介绍了灭火器的类型、适用范围、使用方法和注意事项，以消防案例给大家讲解消防安全在日常生活的重要性。

为了让居民更好地掌握灭火器相关知识，工作人员现场示范了灭火器的使用方法。“在日常生活中，大家要增强家庭消防安全意识，定期检查家庭用电、燃气及线路安全，做到人走灯灭、关闭电源总开关、关闭气源总开关，不要在楼道公共区域内堆放杂物。”物业专职消防安全员说。

消防安全培训让居民了解到消防安全在日常生活中的重要性。“我们倡导居民在日常生活中注意安全用电、安全用气，社区也会进一步普及消防安全知识，提升辖区物业消防安全管理和应急逃生能力，为居民安全护航。”东郡社区有关负责人说。

泰山区徐家楼街道新峪社区开展亲子活动 小小京剧迷 巧手绘脸谱



活动现场，孩子们学习绘制脸谱。

通讯员供图

本报讯（最泰安全媒体记者 马晓艺）为丰富辖区青少年的文化生活，提高他们的观察、动手、绘画能力，让他们了解脸谱知识、体验脸谱文化、零距离感受国粹的魅力，5月13日，泰山区徐家楼街道新峪社区开展绘脸谱亲子活动。

13日一早，辖区青少年早早来到社区活动室，认真地盯着大屏幕，从孩子们的表情中可以看出他们对脸谱绘制的期待。社区志愿者结合PPT，用通俗易懂的语言向大

家讲解了脸谱的分类、特点、颜色以及每种颜色背后所代表的人物的性格，让他们对脸谱有了一个初步了解。

脸谱绘制过程中，在志愿者细心指导下，大家充分发挥自己的想象力，拿起画笔，将脸谱与自己的创意相结合，用鲜艳的色彩画出心中的脸谱。红脸关羽、黑脸包拯、蓝脸窦尔敦……不一会儿，一张张独特的脸谱在孩子们的笔下“诞生”，每个孩子都绘制

出了属于自己的“百变京剧脸谱”，大家迫不及待地互相展示着自己的作品。随后，孩子们将脸谱面具用绳子穿好，戴在自己的脸上，学着京剧里的段子有模有样地比画着。

本次活动培养了辖区青少年对京剧脸谱的兴趣，让他们直观感受到中国京剧艺术的美，感受到国粹的魅力，从而激发了他们对传统文化的热爱之情，增强了民族自豪感。

债权转让公告

山东宁阳农村商业银行股份有限公司（以下简称：宁阳农商银行）拟对下列债权资产进行转让：

标的1：借款人朱连运，借款余额1元及其附属权利；
标的2：借款人曹波，借款余额29000元及其附属权利；
标的3：借款人陈建，借款余额1元及其附属权利；
标的4：借款人孙来防，借款余额99506.9元及其附属权利；
标的5：借款人张现水，借款余额98624.8元及其附属权利；
标的6：借款人张士洪，借款余额4161.99元及其附属权利；
标的7：借款人柳翔飞，借款余额30000元及其附属权利；
标的8：借款人宁文成，借款余额0元、欠息30639.32元及其附属权利。

有意向买受人请携带有效证明在正常营业时间内到山东宁阳农村商业银行股份有限公司资产管理部（地址：宁阳县七贤路944号）了解拟处置债权的基本情况，具体拍卖时间见后续刊登的拍卖公告。

以上交易对象为法人、自然人、其他组织，但宁阳农商银行内部人员、国家工作人员、原债务企业管理层及参与转让业务的律师、评估师等关联人不得购买和变相购买该资产。

联系人：周主任 联系电话：0538-5688230；
监督举报电话：0538-5688216。
债权转让公告期3天。

山东宁阳农村商业银行股份有限公司
2023年5月16日

泰安市国有建设用地使用权挂牌出让公告

泰土（工）告字〔2023〕3-2号

经泰安市人民政府批准，泰安市自然资源和规划局决定以“标准地”方式出让一幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、出让地块的基本情况和规划指标要求：（见附件）

1. 出让宗地的建设必须符合城市规划的相关要求，开发建设手续等事项按有关规定办理。

2. 出让宗地范围内的水、电、暖、气、通讯等设施、排污管道、河流（水渠）及其附属设施等保持现状使用。土地出让后，上述设施如不能保持使用的，由受让方自行与有关部门协商解决，并承担所需费用。

3. 该宗地实施带方案出让，方案已经高新区联审会议审议通过，竞得人须严格按照规划设计方案进行开发建设，高新区管委会网站查询：（http://gxq.taian.gov.cn/art/2023/4/25/art_47833_10311135.html）。

二、竞买人资格和要求

1. 中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织（除法律法规另有规定及《国有土地使用权挂牌出让文件》（以下简称《挂牌出让文件》）限制的以外）均可申请参加，竞买人可以单独申请，也可以联合申请（联合申请竞得的，地块不做分割，土地使用权人为出让合同的受让方，不能按联合竞买申请人各自出资比例分割办理国有土地使用权证）。

2. 竞买人拟成立新公司进行开发建设的，应在提交网上竞买申请时勾选拟成立新公司选项，并按系统提示在申请表中注明相关条款（应明确新公司的出资构成、成立时间等）。

3. 竞买人竞得土地后，在签订出让合同之前，须与泰

安高新区管委会签订《工业用地“标准地”建设项目履约监管协议书》。

三、本次国有建设用地使用权网上交易以挂牌方式出让，按照价高者得原则确定竞得入选人。挂牌时间截止时，有竞买人表示愿意继续竞价，即转入网上竞价，采取增加竞价方式，按照价高者得原则确定竞得入选人，竞得入选人通过资格审核后，即为本地块竞得人。

四、竞买人可在泰安市公共资源交易中心网站（www.taggzjy.com.cn）分别浏览或下载《挂牌出让文件》和《交易操作须知》。

五、公告及交易的具体要求：

公告时间：自2023年5月16日至2023年6月4日止；

挂牌时间：自2023年6月5日至2023年6月14日止；

申请竞买截止时间：2023年6月12日11:00；

竞买保证金缴纳截止时间：2023年6月12日15:00（以到账时间为准）；

报价时间：2023年6月5日9:00起；

截止时间：2023年6月14日09:00止。

六、各竞买人办理数字证书时需提前准备好相关材料，网上申请办理CA数字证书，具体要求请查看泰安市公共资源交易网《企业CA数字证书（电子印章）办理须知》（已办理且在有效期内的可直接登录系统）。

凡办理数字证书，按公告要求及时足额缴纳竞买保证金符合竞买资格的申请人，均可参加交易。

七、竞得人须在网上一交易活动结束后5个工作日内，持泰安市公共资源交易中心盖章的《公共资源交易内（鉴）证书》、竞得人营业执照原件及复印件、法定代表人身份证原件及复印件、授权委托书及委托代理人身份证及复印件、公章、法人印章等材料，到泰安市自然资源和规划局高新区分局进行资格审查，审核通过签订《成交确认书》，竞买人不符合相关规定要求的，不成交，我局将重新组织网上交易。1个月内与我局签订《国有土地使用权出让合同》，逾期不签订《成交确认书》或《国有土地使用权出让合同》的，终止供地，竞买保证金不予退还。

八、本次出让为“标准地”+“带方案”出让，竞得人须同时竞得2023-3-2地块，按照挂牌出让文件中总体规划设

计方案进行开发建设。

九、本次出让宗地空间范围在地表，依附于本宗地地表或地下的矿产资源属于国家所有，禁止任何组织或者个人用任何手段侵占或者破坏矿产资源。

十、其他需要公告的事项：

1. 本次网上交易仅接受网上竞买申请和竞买报价，不接受如电话、邮寄、书面、口头等其它形式的竞买申请和竞买报价。

2. 本次网上交易规定的币种为人民币。

3. 竞买人如对出让公告、《挂牌出让文件》有疑问的，可向泰安市自然资源和规划局高新区分局咨询；联系人：张凯萌，联系电话：0538-8937507。

4. 竞买人如对《交易操作须知》有疑问的，可向泰安市公共资源交易中心咨询；联系人：杨建山，联系电话：0538-6995615。

5. 本次公告如有变更或补充，以泰安市自然资源和规划局发布的更正说明或补充公告为准。

泰安市自然资源和规划局
2023年5月16日