

2023新春房展会2月4日举行

51个楼盘资源可供选择，市民可享政策咨询、购房优惠等福利

本报讯（最泰安全媒体记者 秦浩）2月2日，泰安市人民政府新闻办公室召开新闻发布会，介绍2023泰安新春房产交易展示会基本情况、亮点举措、预期效果等相关工作情况，并回答记者提问。

住房问题关系民生福祉，房地产行业是城市建设的重要力量，是经济发展的重要支撑，也是改善民生的重要保障。为进一步宣传贯彻国家、省市房地产政策措施，让市民享受到购房福利，全面展示我市房地产行业良好形象，促进住房合理消费。我市将于2月4日至8日举办2023泰安新春房产交易展示会。

近年来，我市坚持“稳地价、稳房价、稳预期”，一方面不断规范房地产市场发展，开展助企纾困行动，全面优化营商环境；另一方面深入推进房产管理“1122”工程，实施红色物业品牌打造、棚户区 and 老旧小区改造、人才保障房和蓝领公寓建设，持续提升住房品质，

打响泰安宜居宜业宜游宜商“金字招牌”。同时，我市在坚持“房子是用来住的、不是用来炒的”定位下，持续优化房地产政策措施，将房展会作为提振房地产市场信心的有力引擎，带动房地产行业实现稳步发展。

本次展示会主题为“匠心品质 筑梦泰山”，旨在实现提升城市宜居品质，吸引广大人才选择泰安、安居岱下、筑梦泰山，是今年我市加快房地产业创新发展发展的第一展，可以迅速提升我市房地产市场热度，吸引市内外人才来泰投资定居，带动消费，促进经济增长，形成良性循环。展会还开办论坛交流，现场展播互动，加强房产信息共享，加大企业间的交流与竞争，实现房地产业良性竞争，推动房地产企业转型升级，助力泰安房地产市场平稳健康发展。

据了解，本次房展会主要有以下4个亮点：一是行业政策引导鲜明。展会由市级行业主管部门泰安

市住房和城乡建设局、泰安市房产管理服务中心主办，泰安传媒集团、泰山国际会展中心承办。发改、财政、自然资源规划等市级行业相关部门全力支持，致力打造引领行业风向标、推进行业转型升级的新春房产盛会。二是布展规模空前宏大。这次房展会汇集了市区35家房地产开发企业，51个楼盘，涵盖泰山区、岱岳区、旅游经济开发区、高新区等市区内大部分楼盘，包含多层、小高层、高层、公寓等多种物业类型，可满足刚需、改善、养老等各类购房需求。三是同步举办房地产行业高峰论坛。展会期间将同步举办“聚合产业优势 擎动城市脉搏”2023中国（泰山）房地产行业高峰论坛，邀请行业专家学者、省住建厅负责同志，分析交流房地产市场发展方向，对国家及省出台的促进房地产平稳健康发展等系列民生保障措施进行解读，为老百姓买房进行

权威答疑。四是便民服务提档升级。参展企业门类齐全，开发企业、金融机构、中介机构共同入驻，可围绕房屋贷款、利息利率、房屋买卖等购房问题为市民进行详细解答，提供最适合的购房方案、最详细的政策咨询、最贴心的置业服务。现场购房不仅能享受我市人才住房补贴、金融和公积金信贷等购房优惠政策，还可享受参展项目提供的“交五万抵十万”、买房送物业费、买房送全套家电等让利优惠。届时还将举办新春房展会“云”展播，市民可通过媒体直播平台进行线上选房。

以“安居”惠民生，以“惠民”促发展。泰安市未来将以此次房展会为契机，凝聚各方合力，将既有政策措施向市场主体传达到位、落实到位，聚焦合理引导住房消费，因城施策、精准发力，加大政策措施推出力度，积极引导市场预期，为稳经济、促增长作出更大的贡献。

一个总体目标三个发展定位十项重点任务

我市全面部署深化新旧动能转换推动绿色低碳高质量发展

本报讯（最泰安全媒体记者 池彦明）2月2日，我市召开深化新旧动能转换推动绿色低碳高质量发展新闻发布会，介绍我市深化新旧动能转换、推动绿色低碳高质量发展相关情况。

据悉，为深入贯彻党的二十大精神，全面落实《国务院关于支持山东深化新旧动能转换推动绿色低碳高质量发展的意见》（国发〔2022〕18号）和《山东省建设绿色低碳高质量发展先行区三年行动计划》（鲁发〔2022〕19号），近日，泰安市委、市政府印发了《泰安市深化新旧动能转换推动绿色低碳高质量发展三年行动计划（2023—2025年）》，全方位构建了未来三年我市深化新旧动能转换推动绿色低碳高质量发展的基本路

径，明确了工作目标和重点任务，全力推动我市各项工作深度融入全省先行区建设大局。

《三年行动计划》综合考虑泰安现实发展基础和未来发展要求，在充分尊重客观规律、注重发挥比较优势的基础上，对我市深化新旧动能转换推动绿色低碳高质量发展进行了全面部署。主体框架可以概括为：一个总体目标，即在全省绿色低碳高质量发展先行区建设中走在前列。三个发展定位，即全面建设独具泰安特色的新型工业化强市、彰显泰山魅力的世界文化旅游名城、生态优势凸显的宜居宜业美丽城市。十项重点任务，分别是实施创新驱动发展战略，不断塑造发展新动能新优势；聚力推进新型工

业化，加快构建现代化产业体系；坚持扩大内需战略基点，主动服务和融入新发展格局；协同推进降碳减污扩绿增长，推动人与自然和谐共生；促进区域协调发展，构筑高质量发展空间动力系统；推进乡村全面振兴，加快实现农业农村现代化；聚力用好“关键一招”，推进高水平对外开放；深入推进文旅融合发展，打造彰显泰山魅力的世界文化旅游名城；扎实推动共同富裕，切实提高人民生活品质；统筹发展和安全，建设更高水平的平安泰安。六项保障措施，分别是加强党的全面领导、建立高规格推进机制、建立完善推进体系、健全政策支持体系、加强监测评估督导、营造浓厚社会氛围。

国家赋予山东建设绿色低碳高质量发展先行区这一重大历史使命，形成了全省深化新旧动能转换的大氛围，搭建起了绿色低碳高质量发展的大平台，配套了一系列支持先行先试的大政策。下一步，泰安将抢抓这个重大机遇，加大对上衔接和争取力度，成立泰安市深化新旧动能转换推动绿色低碳高质量发展领导小组和领导小组办公室，建立完善统分结合、责权明确、运转高效的协调推进体系，统筹推进创新驱动、产业发展、协调发展、改革开放、生态文明、共同富裕、安全和谐，努力在全省建设绿色低碳高质量发展先行区，在探索中国式现代化路径模式中展现泰安担当、作出泰安贡献。



爱国情 奋斗者