民有所呼 我有所应

我市33处“青年优驿”提供房间572间，累计服务青年逾千人次

解安居难题 聚青年人才

□记者 董文一

窗明几净的客房内，求职青年围坐在一起交流面试心得；书香氤氲的图书角旁，初来的大学生翻阅着本地人才政策手册；非遗工坊里，研学青年于桃木雕刻技艺体验中感受齐鲁文化脉动……这是我市不同“青年驿站”里的生动场景。截至目前，我市已打造“青年优驿”33处，提供房间572间，累计服务青年逾千人次。“青年优驿”成为“招才引智”的温暖窗口。

青年因城市而聚，城市因青年而兴。为持续擦亮山东省“青年优居计划”服务品牌，共青团山东省委分批展示16市“青年驿站”建设成果，不断完善青年安居保障、强化就业服务，广聚青年人才、厚植青春动能，引导广大青年扎根齐鲁、建功立业。我市聚焦来泰青年求职就业临时居住需求，在青年求职集中区域，广泛整合酒店、公寓等资源，打造“青年优驿”，为来泰求职青年提供“限时免费”“短期低价”等住房优惠；同时，配套提供人才政策解读、就业岗位推介、城市生活融入、文化旅游指引等服务项目，有效解决青年求职暂居难、周转居住难等问题，为全市“招才引智”工作提供基础保障。

走进新泰市两家“青年优驿”，贴心服务处处可见。含舍美素酒店“青年优驿”整合政策咨询、面试指导、岗位推介、城市融入等服务，形成“短期免费住宿+长期跟踪服务”工作模式，累计接待社会实践团队及到新泰就业大学生200余人。五星假日酒店“青年优驿”内设图书角、健身房等空间和设施，推出3天以内免费住宿服务，常态化开展城市感知、交友联谊、心理咨询、青年夜校等活动，累计服务青年300余人次。

在肥城市，泰西宾馆“青年优驿”为到肥城求职创业的应届毕业大学生提供7天内免费住宿等服务，累计服务青年50余人次；开展各类就业服务指导20余场，助力17人实现就业目标。孙伯镇五埠岭伙大门景区“青年优驿”依托独特的古村落风貌和丰富的文旅资源，打造了16处四星级精品民宿，创新实施“乡村旅游+非遗工坊+特色农产品”融合发展模式，引入桃木雕刻、岱宗传拓、吴氏陶塑等10余项非遗项目，让青年在乡村记忆馆、一路分两州等景点中体验民俗与乡土文化。该“青年优驿”运行以来，累计服务青年120余人次，助力22人实现就业创业。

青年选择城市凭的是信任，城市留住青年靠的是诚意。我市正以“青年优居计划”为抓手，持续加大优质服务供给，积极引导、大力支持青年干事创业，以更多务实举措让青年人才近悦远来，为全省高质量发展注入青春活力。

市不动产登记和交易中心

推行“一码关联” 打造便民新常态

□记者 杨玉洁

不动产单元代码是不动产的“数字身份证”，也是贯穿房地一体不动产全生命周期的唯一身份标识。近年来，市不动产登记和交易中心持续深化“一码关联”建设，全力打造高效产权管理新模式，推动全市自然资源管理更加规范、高效，打造不动产全生命周期管理的“泰安样板”。

●一“码”贯通，每块土地都有“身份证”

据了解，市不动产登记和交易中心坚持以不动产单元代码为串联主线，以地籍调查成果共享应用为载体，以强制赋码用码为手段，实现规划、征收、供地、登记、建设、验收等各环节紧密衔接；不断完善全市不动产单元代码在自然资源管理全链条的共享应用，实现用地项目全生命周期信息可追溯，让每一块地都有“身份证”，“从来到走”都有据可查、有人可管，在自然资源管理方面实现“一盘棋”推进。

●一“码”串联，便民服务成常态

在便民服务领域，市不动产登记和交易中心通过“一码关联”，纵向串联用地、规划、建设、竣工各阶段，横向联动商品房签约、贷款、核税、缴费及水电气热过户等事项，实现“一次申请、联动办理”，让群众不用再反复跑腿、重复交材料；同时，“交地即办证”“验收即办证”“交房即办证”实现全面常态化运行。截至目前，全市已有582个规划审批项目、873个施工许可项目、410个工程验收项目应用“一码”；22个项目实现“验收即办证”，135个项目实现“交地即办证”，151个项目实现“交房即办证”。

●打通信息壁垒，群众办事“减负提速”

市不动产登记和交易中心打通部门间的信息壁垒，与住建、行政审批等9个部门建立联动机制，接入14个业务系统，向上贯通13项审批业务，向下覆盖高频民生事项。在此基础上，创新推出二手房交易“套餐式”服务，将9个关联事项打包整合，群众可按需自由组合。

如今，群众办事所需申请材料由28份精简至8份，跑腿次数由9次减少至1次，办理时间由10天压缩至3天以内，办理效率提升80%以上。

市不动产登记和交易中心相关负责人表示，将围绕“全生命周期一码管到底”目标，深化拓展部门数据互通共享范围，不断拓展“一码关联”应用场景，持续完善地籍调查标准体系，以更顺畅的办事流程、更优质的营商环境，为全市高质量发展夯实产权数据基础。

泰安高新区北集坡街道朱家埠村玉米喜获丰收

昔日撂荒地 今变丰产田

本报9月7日讯（记者 张智凯）近日，在泰安高新区北集坡街道朱家埠村铁路西侧，两台大型收割机在金黄的玉米地里来回穿梭，玉米穗齐刷刷地被卷入机舱。地头上，由党员干部和群众代表组成的志愿服务队忙着装袋、转运，干得热火朝天。

“这片地大约3公顷，以前哪是农田，就像个垃圾站。”朱家埠村党支部委员、村委会委员高苹指着眼前的玉米地说，这块地曾长期处于闲置状态。由于无人管理，这块地杂草丛生，沦为垃圾堆积点，成了村容村貌的一块“疤痕”，宝贵的耕地资源白白浪费。

“大概是2025年底，村里开始对这块地进行整理。”高苹介绍，村“两委”下定决心整治这块沉睡的土地，清运积存垃圾，回填土壤，翻耕整平，一系列动作紧锣密鼓。由于原地块土质贫瘠，村里专门实施了土壤改良，为复耕复种打下基础。



■玉米收获现场。 通讯员供图

经过半年多的悉心管护，昔日的撂荒地蜕变为生机盎然的丰产田，迎来第一个收获季。为抢抓秋收农时，确保颗粒归仓，朱家埠村“两委”调配2台大型收割机和2台运输车辆投入秋收作业。党员干部和群众代表自发组成志愿服务队，深入田间助农抢收。仅用一个上午，玉米便全部采收完毕。地块亩产400至500公斤。

“以前路过这里都绕着走，现在看到满地金黄的玉米，心里舒坦多了。”一名参与秋收的村民表示。

“玉米收获后，我们不会再让这片土地长期闲着，等到10月底，再统一种上小麦。”高苹表示，朱家埠村将持续改善农业生产条件，不断探索适合本地土质的种植模式，努力提升土地综合产出效益。

肥城市桃园镇蹚出富民兴村新路径

肥城桃“打头阵” 山货抱团闯市场

□记者 郑凯 特约记者 纪宗玉 通讯员 李炜月

金秋时节，肥城市桃园镇的山野间，丰收的喜悦溢满田间地头。桃园镇依托“肥城桃”这一核心品牌，组建“桃+山货”产业联盟，以一颗肥城桃为纽带，串起小米、核桃、蜂蜜等10余种山货，成功蹚出了一条富民兴村的新路径。

以桃为媒
品牌赋能山货

“家人们，看看咱这佛桃，个大果香，预订的家人马上就可以收到货了。”在桃园镇“桃+山货”综合产销园里，电商主播阴丽云拿起一颗佛桃，在镜头前进行展示。随后，她又从身后货架上抱起一袋山地小米，笑容灿烂地转向镜头：“桃好吃，可只卖桃哪行？咱还有这山里的小米、核桃。用这小米熬出来的粥香得很，需要的家人请点击下方小黄车选购吧。”

屏幕另一端，订单提示音此起彼伏。一场直播下来，从享誉中外的肥城桃到山里的小米、核桃、蜂蜜，十几种山货搭着肥城桃的“顺风车”被发往全国各地。曾经各自为战、鲜有人问津的山货，借着肥城桃这块金字招牌出圈了。

这是“桃+山货”产业联盟的核心逻辑——让肥城桃成为山货出山的引路石。桃园镇东部山区村盛产小米、蜂蜜、核桃、香椿、酸枣芽等10余种山区特色农副产品，但长期各自为战，品牌不彰。为此，桃园镇立足肥城桃核心产业优势，牵头整合北台村、拔头村、罗汉村等6个山区村资源，组建产业联盟，以“肥城桃”IP为牵引，为农副产品统一赋能，构建起全域联动的发展新格局。

标准引领
筑牢产业发展根基

“以前种谷子都是各管各的，品质参差不齐，贩子收的时候经常压价。”在北台村谷子种植基地，种植户曲来兰捧着饱满的谷穗感慨：“联盟统一指导、统一标准，好谷子再也不愁卖不上好价钱了。”连片金黄的谷穗随风起伏，种植户按联盟标准流程抢收，行动麻利而有序。拔头村的核桃林也迎来丰收。村民张成东一边分拣青皮核桃一边说：“品相好的跟着联盟走电商，品相一般的也有合作社兜底收。”

联盟成立以来，在生产端统一良种推广、田间管护和采收标准，从源头筑牢品质根基；在品牌端统一甄选、包装和运营，擦亮山货名片；在销售端搭建集展销、直播、培训于一体的综合平台，构建“线上引流+线下展销”的双向体系。有了肥城桃的品牌支持和联盟的产销对接兜底，农户们不再担心“谷贱伤农”，种植信心倍增。

抱团发展
共绘富民增收图景

从“单打独斗”到“攥指成拳”，桃园镇的山货产业正经历深刻变革。联盟搭台、产业唱戏、群众受益，抱团发展的聚合效应持续释放。目前，联盟线上年销售额已突破500万元，同时为80余名村民提供就近务工岗位，让群众实现“农忙务农、农闲务工”，切实拓宽了增收渠道。

从田间地头规范有序采收，到直播间飞向全国的订单，这条从“地头”直通“指尖”的产业链，因联盟托底运行得更加稳健。桃园镇将持续释放“桃+山货”联盟的聚合赋能效应，进一步延伸产业链、提升价值链、完善利益链，持续壮大村集体经济，让群众致富之路越走越宽。

e线播报

市城市管理局行政执法支队

集中整治露天烧烤 守护居民生活秩序

本报9月7日讯（记者 董文一）近期，针对夜间露天烧烤乱象反弹、居民投诉增多的情况，市城市管理局行政执法支队统筹市、区、属地三级执法力量，开展夜间露天烧烤专项整治行动。

此次行动共出动执法人员50余名、执法车辆13台，重点对财源街、南湖大街、佳苑路南段等群众投诉高频路段进行拉网式排查，确保整治无盲区。整治全程严格遵循法定流程，全程录音录像。执法人员先耐心普法劝导，细致阐明露天烧烤违规行为对周边居民的影响；针对拒不整改的违规摊点，依法对烧烤炉具采取证据保全措施。经过3个多小时集中整治，重点路段油烟、噪声污染得到有效管控。

此次行动精准回应了居民关切的民生问题，为居民营造了清爽、安静的夜间休息环境，既保留了城市烟火气，又守住了居民的生活秩序。市城市管理局行政执法支队将增加夜间高峰时段和重点路段的巡查频次，健全常态化管控机制，严防乱象反弹回潮，以精细化治理持续守护清爽、安静、有序的城市夜间环境。

泰山区徐家楼街道白峪店子村开展文明宣传活动

倡导光盘行动 拒绝餐饮浪费



■工作人员为餐饮商户发放文明餐桌倡议书。 通讯员供图



本报9月7日讯（记者 杨玉洁 通讯员 魏喜艳）近日，泰山区徐家楼街道白峪店子村新时代文明实践站组织志愿者开展“光盘行动、反对浪费”主题宣传活动，弘扬勤俭节约传统美德，遏制餐饮浪费现象，树立文明就餐新风尚。

活动当天，志愿者分组走进沿街餐饮门店，向经营负责人和从业人员发放文明餐桌倡议书，耐心讲解反食品浪费相关知识。同时，志愿者积极倡导商家主动践行节约理念，根据自身经营特色推出小份菜、半份菜，满足不同顾客的就餐需求。在店内醒目位置，志愿者张贴了“光盘行动”提示标识和节约粮食宣传海报，并建议商家将节约提醒纳入日常服务流程，主动引导顾客按需点餐，对餐后剩余菜品提供免费打包服务，从餐饮经营源头减少粮食浪费。

除了面向商户宣传，志愿者还利用就餐高峰时段，向店内顾客开展“微宣讲”，用身边事例讲述浪费的危害，呼吁大家摒弃讲排场、比阔气、好面子等陈旧陋习，养成适量点餐、剩菜打包的好习惯，争做“光盘行动”的践行者和传播者。为进一步扩大宣传覆盖面，白峪店子村新时代文明实践站还借助村内微信群、大喇叭广播等渠道，高频次推送、播放节约粮食倡议和文明就餐小贴士，让“浪费可耻、节约为荣”理念融入日常、化为经常，在村民心中落地生根。

此次活动切实增强了辖区餐饮商户和村民的节约意识，获得了广泛好评。白峪店子村相关负责人表示，将持续推进文明餐桌宣传引导，把反对餐饮浪费纳入移风易俗工作重点内容，不断巩固活动成效，让勤俭节约的文明新风吹遍村庄每个角落，真正成为村民内化于心、外化于行的自觉行动。

宁阳县八仙桥街道八仙社区

爱心缝补“微服务” 一针一线暖民心

本报9月7日讯（记者 徐文莉）“哒哒哒、哒哒哒……”近日，在宁阳县八仙桥街道八仙社区，缝纫机的声响此起彼伏。穿针、引线、踩踏板，社区志愿者正在为居民免费修补衣物。这是八仙社区“爱心缝补”志愿服务项目的日常剪影，也是宁阳县深化新时代文明实践，用“微服务”温暖群众心坎的生动写照。

随着城区生活节奏加快，街头巷尾的缝纫摊点日渐稀少，但居民对衣物缝补、锁边等“微需求”依然存在。群众有所呼，社区有所应，八仙社区聚焦这一民生痛点，整合辖区公益资源，面向社区招募擅长缝纫的志愿者，让一度淡出日常的“小修小补”回归居民生活。

“我家有台缝纫机，可以搬来用。”志愿服务招募信息发出后，社区居民杨慧主动搬来了家里的老式缝纫机。“缝纫机放在家里也是闲着，捐给社区能让它发挥新价值，我觉得很有意义。”在杨慧的带动下，社区里擅长缝纫的居民纷纷报名，加入志愿服务队伍。“能用这点儿手艺帮邻居们做点事，我很开心，也很有成就感。”正在埋头走线的志愿者宁玉珍笑着说。志愿者这份用心，居民看在眼里、暖在心头。刚改好裤子的杨奶奶摸着密实的针脚连连称赞：“这手艺一点儿不比外面差。改衣服不用出小区，还完全免费，太方便了。”

八仙社区的暖心场景，是宁阳县深化新时代文明实践工作的生动缩影。近年来，宁阳县依托各级新时代文明实践阵地，坚持“群众有所需、实践有所应”，将各类便民服务“组团打包”搬进社区。通过常态化开展爱心义剪、健康义诊、非遗体验等接地气的文明实践活动，宁阳县精准对接群众身边的“关键小事”，让文明实践真正走到群众身边、暖到群众心坎。

一台缝纫机、几卷棉线，缝补的是衣物，连接的是民心。八仙社区党委书记、居委会主任屈文明表示：“群众需要什么，社区就干什么，爱心缝补‘微服务’实实在在解决了居民的烦心事。社区将持续依托新时代文明实践阵地，联动更多社会力量，把精准服务送到居民家门口，用‘微服务’托起居民‘大幸福’。”