

泰山脚下开“首”局

——看我市“首店效应”如何激活消费新动能

提振消费是今年经济工作的重中之重。首店经济作为首发经济中的一种，以其独特性、稀缺性和新颖性，成为消费市场的新亮点。

在泰山荟品仓城市奥莱中心(以下简称荟品仓)二楼的TOMATO GARDEN(番茄花园)美妆折扣店，市民王女士和同伴正研究精华油的功效，不过才早上10点多，收银区就排起了队。“开业前三天，番茄花园美妆折扣店卖了135万元，这么好的销售成绩是我们没想到的。”荟品仓项目负责人李继珍告诉记者，该门店去年在芜湖开业，前三天的销售额是75万元，她非常看好泰安的市场。

作为泰安首个奥莱广场项目，自5月开业以来，荟品仓就成为消费火热的商业新地标，成为泰安发展首发经济、大力提振消费的典型代表。

首店引领消费热潮

首店是指行业内具有引领性、代表性的知名品牌，在一个区域内首次开设的门店，或是原有品牌通过跨界、创新，在某个区域的首次落地。由首店落地，衍生出的“首店经济”，则被视作一座城市商贸活力的晴雨表。

Coach、Tory Burch、Columbia，还有荟品仓自营品牌斯凯奇……走进荟品仓，只见人潮涌动，市民“买买买”热情高涨。“开业前三天，我们的营业额就达到了1500万元，销售额远超预期。”李继珍说。

这家门店，为何刚刚开业就能在本地拔得头筹？

“有两个首店效应。”李继珍介绍，一是它填补了山东的市场空白，是附



■荟品仓开业当天，市民前来选购。

近居民期盼已久的第一家奥莱中心；二是项目涵盖300多个国际国内知名零售品牌，其中10个品牌首进山东、31个品牌首进泰安，借首店的热点效应，吸引了全市消费者前来。

首店的引进，对于城市传统商业还能起到“鲶鱼效应”。荟品仓开业当日，邻居泰汶吾悦广场的霸王茶姬店日销量实现大幅提升，从原本的5000余元跃升至2万余元。“一座桥架起了我们与泰汶吾悦的联动效应。”李继珍说。位于荟品仓三楼的天桥可直接通往泰汶吾悦广场，有效促进了双方的客流互通与商业联动。

首店丰富消费业态

原木风的装修搭配暖黄色的灯

带，墙上摆放的绿植也为店铺增添了许多生机。在位于万达金街的麦记牛奶公司，大家拍照打卡和品尝美食两不误。

麦记牛奶公司，主打新中式糖水，是泰安引进的首家门店，也是山东省的第二家。

如今，奶茶、火锅竞争白热化，糖水铺子“趁势上位”。

“我们和麦记牛奶是双向考察，最终双向奔赴。”泰安万达招商营运副总经理王士臣告诉记者，新中式糖水正处于风口，自带流量密码，门店主打“养生+国潮”，契合年轻人健康需求和社交打卡属性，且产品设计颜值高，容易出片，在小红书、抖音等平台热度飙升。“我们的客流量在省内万达中排

□记者 崔东旭

名前列。”王士臣说，有了客流量也就有了销量，麦记牛奶公司经过数次考察，最终选择在泰安万达广场开店。

“类似门店大多选择在一二线城市开店，为何现在下沉到三四线城市？”记者问道。“现在都说‘消费降级’，但‘消费升级’也出现在我们三四线城市。泰安万达凭借本地客群基础和旅游流量加持，客流和销售表现稳健，尤其是餐饮，周末和节假日都要排队，消费活力很足。”王士臣表示，未来，泰安万达在品牌调整方向上将更注重品牌差异化，优选首店、特色店，引领区域消费新风向，丰富泰安的消费市场。

“coach到泰安以后也卖得很好，日均销量都是万元以上，好的时候三四万元。”李继珍说，还有专门从外地赶来的顾客在女装门店店下了4套，“顾客对比了上海和杭州的门店，最终选择在泰安下单。”

随着经济换挡调速，我国消费环境发生巨大变化，下沉市场接过了发展新引擎的作用，成为品牌的沃土，焕发出更大的活力。

新政策拉动消费增长

引得来，服务也得跟上。“我们的商户在办理营业执照时，仅用一天就办理完成，开业前我们需要办理卫生许可证，也是泰山区行政审批局协助我们快速办理的。”22日上午，李继珍将一面写有“高效规范办实事 热情服务为企业”的锦旗送到了泰山区行政审批服务局，对部门的高效服务表示感谢。

下载02版 >>>

首页 快照

“粽”享童趣
玩转端午

5月27日上午，泰山区上高街道魏家庄村开展了“多彩民俗迎端午，传统游戏享童趣”主题活动。

活动围绕“以‘艾’之名驻守健康”“传统游戏体验快乐”“DIY制作尽显创意”等3个篇章展开，为孩子们带来了一场充满趣味与知识的传统文化盛宴。

记者 刘小东/文 隋翔/图



麦浪新章 金色泰安的耕耘与智变

开栏的话 “三夏”时节，泰汶大地即将铺展丰收画卷。在农业现代化进程加速背景下，夏收的全链条管理成为社会关注焦点。我市作为山东省核心产粮区，兼具传统农耕文化底蕴与现代高产技术示范价值。即日起，本报将通过多维度视角呈现夏收图景，挖掘我市农业现代化转型的实践与启示。

市供销社为“三夏”生产蓄能
保供应强服务 农资农技到田间

本报5月27日讯(记者 杨玉洁)“三夏”是一年中第一个“大忙”。5月下旬至6月中旬，涉及小麦收割、夏季作物播种及春季作物田间管理三大关键农事活动，是全年粮食生产的关键阶段。近日，市供销社系统积极行动，指导各县(市、区)供销社全力以赴，做好“三夏”生产备战工作。

小麦覆垄黄，颗粒将归仓。为迎接即将到来的小麦收割期，岱岳区供销社对岱岳区系统内的公共晾晒场地、闲置仓库、闲置院落进行摸排登记，一一清点烘干塔、收割机、运粮车、打捆机、播种机等设备，确保设备随时可投入作业。除了硬件设施，岱岳区供销社还组织农技专家服务专班，为辖区内1000余农户提供培训。

宁阳县供销社专班深入全县12个涉农乡镇，通过摸底小麦成熟期分布、农资需求底数和当前的农机缺口，搭建“一键呼叫、就近调配”农机调度平台，制定一镇一策服务方案。

新泰市供销社通过资源整合，让农户吃下“定心丸”。“中心有1700余平方米的机库，耕耙播种收各类生产机械齐全，另外还有1300余平方米的粮库、日烘干量达500吨的粮食烘干塔，粮食仓储能力可达2.5万吨。”新泰市禹村为农服务中心负责人袁晓介绍，“三夏”生产期间，新泰市将以禹村镇为中心，把农业社会化服务辐射到果都镇、楼德镇、宫里镇等乡镇。

病虫害防治紧，玉米备播忙。“无人机一飞，效率快了不止一倍，作业面

积由一天700亩提高到1500亩，省心又省力。”在肥城市供销社，植保无人机成了田间“新宠”。肥城市供销社利用现代农技优势，使用无人机等航空器完成农药喷洒和生物制剂施放工作，为农作物撑起“保护伞”，减少农作物病虫害发生。东平县则把培训课“开”到了地头，组织农技专家开展“田间课堂”，进行病虫害防治专题教学。

此外，夏收后的播种工作也在准备中，新泰市供销社储备足量玉米种子，订购撒可富、洋丰、中化等品牌玉米控释肥8000余吨，玉米追施肥1万余吨，玉米播种机50余台，联系机手50余人，为夏播工作做足准备。

农机调度优，农资保供强。为了

保障农资供应，东平县供销社依托县农资集采配送中心，与鲁供农服等龙头企业建立直通渠道，实行“统采统储统配”模式。从手机上下单，农资就能直接送到村里，东平县供销社通过镇、村农资网点，实现24小时农资预约配送，利用“农业社会化服务”小程序，建立跨区域农机调配体系，14支专业化机收服务队实现对720台联合收割机、植保无人机的统一调度。新泰市供销社也依托县乡村三级农资仓储配送体系和1小时农资配送服务圈，做好农资保供工作。

“积极开展‘三夏’服务工作，市供销社系统将扛牢供销社责任，绷紧粮食安全弦，打好为农服务生产‘主动仗’，切实保障粮食稳定安全供给。”市供销社相关负责人说。

市政府召开第三次全体会议
调度分析经济运行情况

本报5月27日讯(记者 张中乾)今天上午，市政府召开第三次全体会议，深入学习贯彻习近平总书记重要指示精神，贯彻落实国务院第七次、第八次全体会议和做强国内大循环工作推进会以及省政府第五次全体会议要求，调度分析当前经济运行情况，安排部署下一步重点任务。市委副书记、市长李兰祥主持会议并讲话。

在听取了当前经济运行有关情况汇报后，李兰祥指出，要认清形势，坚定信心，增强推动高质量发展责任感紧迫感，把思想和行动统一到以习近平同志为核心的党中央对当前形势的重大判断以及国务院和省委、省政府具体部署上来，攻坚克难、真抓实干，全力抓好稳就业、稳企业、稳市场、稳预期等各项任务的落地落实。要肯定成绩，持续发力，进一步巩固良好发展态势，推动各项工作再上新台阶。

李兰祥指出，要紧盯差距、补齐短板，坚持问题导向，找准问题关键，精准发力，为半年时间、任务“双过半”夯实基础。要锚定目标，提升境界，增强跨越赶超的决心，全力做好各项重点工作，推动经济发展实现量质齐升。

李兰祥强调，要突出重点，聚力攻坚，聚焦扩投资提增量，扎实推进重点项目建设 and 招商引资；要聚焦促消费扩内需，持续办好促消费活动，创新消费业态，深挖消费潜力；要聚焦稳外资稳外贸，统筹抓好进出口和外资利用各项工作；要聚焦优化营商环境，加大闲置资源盘活力度。要加强统筹，狠抓落实，提升深入贯彻中央八项规定精神学习教育推进工作发展的成效，推动全市经济社会高质量发展再上新台阶。

市领导唐传营、冯能斌、窦清波、马保文、王立军参加会议。

市政府常务会议召开

本报5月27日讯(记者 张中乾)今天上午，市委副书记、市长李兰祥主持召开市政府常务会议，专题学习《民营经济促进法》，听取《泰安市城镇燃气设施保护管理办法》有关情况汇报，传达全省“三夏”工作视频会议会议精神并研究贯彻落实意见。

会议指出，各级各部门单位要深刻认识制定出台《民营经济促进法》的重要意义，准确把握精神实质和核心要义，深入开展学习宣传活动，全力推动法律实施。要进一步强化政企沟通，优化发展环境，搭建服务平台，自觉运用法治思维和法治方式落实好促进民营经济发展的各项政策措施，依法保护民营企业和民营企业合法权益，持续推进全市民营经济高质量发展。

会议指出，制定《泰安市城镇燃气设施保护管理办法》，对于保障城镇燃气设施安全运行，维护社会公共安全具有重要意义。相关部门单位要明确责任，密切配合，抓好宣传贯彻，形成工作合力，切实提高我市燃气安全管理水平，保障人民群众生命财产安全。

会议强调，“三夏”是全年粮食生产的关键时期，对实现夏粮和全年粮食丰产丰收至关重要。各级各部门单位要提高政治站位，坚决守牢粮食安全底线，全力推进“三夏”工作有序推进。要细化分解任务，压实属地责任，统筹做好夏收、夏种、夏管各项工作。要做好农机保障、作业安全、防灾减灾、应急抢收、粮食收购等保障工作，确保夏粮颗粒归仓、农民增产增收。

会议还研究了其他事项。

市政协暨机关警示教育会议召开

本报5月27日讯(记者 李皓若)今天上午，市政协暨机关警示教育会议召开，集中观看警示教育片，教育引导广大党员干部以案为鉴、警钟长鸣，自觉增强廉洁自律意识和拒腐防变能力，推动深入贯彻中央八项规定精神学习教育走深走实。市政协主席武林中主持会议并讲话。

会议指出，自学习教育开展以来，市政协深入学习贯彻习近平总书记重要论述和重要指示精神，以深化模范机关建设为载体，推动机关作风持续向上向好。同时，也要清醒地认识到作风问题具有顽固性和反复性，要把思想和行动统一到党中央决策部署上来，切实增强贯彻落实中央八项规定精神的自觉性和坚定性。

市人大常委会及机关警示教育会召开

本报5月27日讯(记者 王玉)23日，市人大常委会及机关警示教育会召开，贯彻落实全市警示教育会议精神，通报有关典型案例，教育引导机关党员干部以案为鉴、警钟长鸣，以作风建设新成效推动人大工作高质量发展。市人大常委会主任程远军主持并讲话，副主任辛海明、秘书长葛宝文参加。

会议要求，要加强党性修养，强化理论武装，严明纪律规矩，加强道德修养，推动学习教育和作风建设走深走实；要密切联系群众，深化拓展“两个联系”，全面贯彻实施新修改的代表法，持续畅通民意渠道，通过代表视察、调研和依托专业代表小组、代表家站等方式，及时把群众关心的热点难点问题反映上来、推动有效解决；要坚持标本兼治，压实工作责任，推动正风肃纪反腐一体深化，严格落实规章制度，激励干部担当作为，推动作风建设常态化长效化；要积极履职尽责，争创一流业绩，切实做到学习教育与各项工作有机结合、一体推进、相融互促，以真抓实干、担当作为的实际行动推动人大工作提质增效。

会上，与会人员集体观看了警示教育片。