



习近平向第二届中国西部国际博览会致贺信

新华社北京5月25日电 5月25日,国家主席习近平向第二届中国西部国际博览会致贺信。

习近平指出,本届西博会聚焦扩大高水平对外开放,深化区域交流合作,助推现代化产业体系建设,对构建新发展格局、高质量共建“一

带一路”具有重要促进作用,也为世界各国分享中国西部发展机遇提供了有效平台。

习近平强调,团结才能共赢,携手方可共进。我们愿以这次博览会为契机,同各国朋友进一步加深了解、增进友谊、深化合作,共同维护

多边贸易体制和全球产业链供应链稳定畅通,为促进世界经济繁荣发展注入新动力。

第二届中国西部国际博览会当日在四川省成都市开幕,主题为“深化改革增动能 扩大开放促发展”,由四川省人民政府主办。

党的十八大以来深入贯彻中央八项规定精神的成效和经验

>>> 详见04版 <<<

我市创新房产服务“一体化办公”,办好安居惠民利企“一件事”

以服务之“变”换办事之“便”

□记者 张智凯

从跑多个部门到一地办结,买房可不必“少跑腿”这个问题,在泰安正被逐步破解。

近日,我市召开房产服务“一体化办公”工作推进会,提出要以流程再造赋能降本增效,以智慧服务赋能消费升级,进一步梳理全链条业务事项,全力推进数据互通、业务互联,切实打通服务群众“最后一公里”,全力打造房产服务“一体化办公”泰安模式,让群众在“家门口”尽享高效便捷的房产服务。

全链条服务闭环 构建一站式房产服务生态

银行、税务、不动产登记……走进儒行集团泰安市房产一体化服务大厅,原本分散在银行、税务等地的业务窗口,被放到了一张“长桌”上。

“从选房签约到领取不动产权证,本来要去很多地方才能办理的手续,今天我在房产一体化服务大厅都办结了,”刚刚拿到不动产登记证书的张先生说,“没想到这里还有装修设计之类的配套服务,真是太省事了。”

这些变化都得益于我市推出的一窗集成、一链办理,一站服务、一次办结“四个一”服务。目前,我市以市民

之家为核心,在主城区设立4家房产一体化服务大厅,依托中介机构门店设立494家片区代办点,构建中心辐射、末梢延伸、线上线下融合的“1+4+N”服务网络,最大程度为市民置业安居提供便捷服务。

“儒行集团房产一体化服务大厅共设房产咨询、商业贷款面签、带押过户、房产评估、公证业务、不动产登记、涉税业务、居民生活服务、以旧换新等窗口。”山东儒行控股集团有限公司负责人介绍,如今,通过一体化办公平台,带押过户业务在大厅“一站式”并联办理,银行同意后跨行办理时间缩短至5天。

自2024年11月以来,我市启动房产服务“一体化办公”试点工作,整合不动产登记、税务、金融机构等线上办公资源,由房产中介机构提供线下服务场所和服务,以片区服务为半径,建设房产服务办事大厅,将税务、公积金等部门涉及房产服务高频业务有机整合,同步引入银行、公证、评估等市场化服务机构,为购房者就近办理网签、评估、资金监管、贷款等房产交易全过程服务,构建起覆盖“交易—登记—抵押—安家”全链条的数字化闭环,为群众打造“家门口”一站

式房产服务办事大厅。今年第一季度,全市存量房销售面积64.58万平方米,同比增长45.33%,增幅居全省第2位。

优化四项业务 有效保障资金交易安全

在贝壳公司房产一体化服务大厅,购房者李飞正在签署三方协议。“买房是家庭的头等大事,来之前我们因为‘先过户’还是‘先付款’这个问题讨论了很久。”李飞告诉记者,直到工作人员告诉他可以边交易边监管,他便来这里买下了人生中的第一套房。

“我们在办理存量房交易业务中,会按照房产管理部门通知要求,提前告知交易双方选择存量房交易资金监管服务,将交易资金存入不动产登记中心设立的监管账户,有效打消了客户购房疑虑,保障了客户交易资金的安全。”贝壳(山东)互联网有限公司负责人介绍。

我市在房产服务“一体化办公”业务中积极优化4项业务办理。针对“带押过户”办理业务手续复杂、协同难度大、办理周期长等问题,我市通过实行存量房交易资金监管,有效规避业主蓄意骗款、资金交割后不配合过

户导致中断交易等风险,实现“带押过户”贷款高效办理。

在公积金贷款审批“前置服务”方面,公积金贷款借鉴商业贷款审批模式,一并采用前置服务;存量房交易资金专户监管方面,由银行与不动产登记交易中心共同监管,按照二手房交易过户节点拨付资金,实现交易流程、资金走向透明,打造更为规范、安全的存量房交易资金监管模式,保障交易双方合法权益;在房产一体化服务大厅设立电子税务相关窗口,推行全国电子税务局支付模式,实现房产交易涉税业务在线办理,极大提升了房产服务安全性、便捷性,实现“线上缴税”快速办理。

三项数据协同 延伸全生命周期产业链

住宅专项维修资金又被称为“房屋养老金”,用于物业保修期满后物业共用部位、共用设施设备的维修和更新、改造。

以往,群众在办完房屋过户手续后,还需要到住宅专项维修资金服务窗口办理住宅专项维修资金过户,办理时间至少要一天。

下转02版 >>>



新华时讯

4月中国外汇市场总计成交29.04万亿元人民币

国家外汇管理局发布的统计数据显示,2025年4月,中国外汇市场(不含外币对市场)总计成交29.04万亿元人民币。其中,银行对客户市场成

交4.18万亿元人民币,银行间市场成交24.86万亿元人民币;即期市场累计成交9.55万亿元人民币,衍生品市场累计成交19.49万亿元人民币。

我国夏季粮油陆续收获 冬油菜已超八成

我国夏季粮油陆续进入收获时节。农业农村部5月24日最新消息显示,截至目前,冬小麦渐次开镰,冬油菜收获已超八成。冬小麦是我国夏收主要粮食作物。在黄淮海地区,冬小

麦正处于产量形成关键期,即将迎来大面积收获;西南麦区、长江中下游麦区已陆续开镰。据了解,目前春耕春播进展总体顺利,全国春播粮食已过八成。

今年前4个月职工医保个人账户共济金额达177.92亿元

记者5月22日从国家医保局获悉,今年1月至4月职工医保个人账户共济人次共1.33亿,金额达177.92亿元。

目前,职工医保个人账户共济可以通过即时调用被绑定人个人账户、医保钱包转账等

方式实现。其中,通过即时调用被绑定人个人账户方式进行职工医保个人账户省内共济的金额达177.59亿元;通过医保钱包转账方式进行职工医保个人账户省内、跨省共济的金额达3262.69万元。

全国手机等数码产品购新补贴带动销售突破5000万件

记者从商务部获悉,《手机、平板、智能手表(手环)购新补贴实施方案》发布以来,补贴政策落地成效明显,截至5月22日,已有4884.8万名消费者购买手机等数码产品5148.3万

件,带动销售1432.6亿元。据商务部介绍,1至4月,限额以上单位通讯器材类零售总额同比增长25.4%,在16大类消费品增速中位列第一。□均据新华社

市领导率团参加2025港澳山东周并开展系列经贸洽谈活动

本报5月25日讯(记者 李松)19日至23日,市委副书记、政法委书记马广峰率团参加2025港澳山东周,并开展系列经贸洽谈活动。

在2025港澳山东周开幕式暨鲁港合作高质量发展推介会上,新泰市与香港鸿运拓展有限公司签订高性能新型建筑材料项目。在考察澳门南粤集团期间,泰安高新区4家企业与南粤集团就开拓国际市场签订了合作协议。

在港澳期间,马广峰率团先后拜访了建银国际、禄达集团、新达控股、中国生物制药、南粤集团

等知名企业集团和香港中国企业协会、香港中小上市公司协会、澳门特区政府政策研究和区域发展局、澳交所等机构和商协会,推进重点合作项目进展并达成了一批新的合作意向。每到一处,马广峰代表泰安市委、市政府向长期以来关心支持泰安发展的各界朋友表示感谢,提出进一步深化合作的意见建议,并向大家发出邀约,欢迎大家来到泰安考察交流、投资兴业。

副市长王立军,有关县(市、区)、功能区和市直部门负责同志参加活动。

烽火丹心映沃土 红色东庄绘振兴

□记者 刘小东 杨文洁

无声,却曾是传递重要情报、保障革命事业顺利推进的隐秘战场;“望隆桑梓”碑以古朴的文字,铭刻着仁人志士对故土的深情守望;“山陕会馆”旧址的飞檐斗拱间,既留存着商贾往来的繁华旧影,也见证过革命时期的风云激荡。

漫步村中,一砖一瓦皆是历史的注脚,一墙一巷尽染红色的赤诚,每一处遗址都在无声诉说着往昔的峥嵘岁月,让红色基因在时光流转中代代传承。

红色旅游蓬勃兴起 激活乡村发展动能

依托丰富的红色资源,东庄村大力发展旅游产业,着力打造红色文化特色村,逐步探索着属于自己的和美乡村路。

“自建成以来,基地已累计接待参观研学游客20余万人次,成为各级企事业单位开展主题党日活动、中小学生学习接受爱国主义教育的重要场所。”东庄村“两委”委员何金明介绍,教育基地还积极开展“红色文化课外学堂”活动,组织中小学生在教育基地开展课外学堂,通过参观学习、讨论交流,提高学生们对红色历史的认识。此外,基地还有专门的讲解员,向参观者介绍英雄事迹,

下转02版 >>>

首页 快照

石榴花开 引客来

近日,泰山区泰前街道白马石村的石榴花进入盛花期。近年来,白马石村将石榴种植与产业发展、生态旅游、乡村振兴有机结合,做大做强“红石榴”产业品牌,并打造“泰美粒”中华民族共同体体验行项目精品路线,开办簪花下午茶、摩崖石刻研学游,大力发展民俗旅游,着力打造集吃、住、游、玩为一体的休闲旅游村,促进村庄一二三产业融合发展。

记者 杨文洁/文 隋翔/图



■“东庄红”红色文化爱国主义教育基地。

记者 杨文洁 摄

村,“东庄红”红色文化爱国主义教育基地在村中心大街静静矗立,这座由人民公社旧址改造的“东庄红”教育基地,占地约5000平方米,内部主要分为党史记忆展览馆、民俗博物馆、衣文旅展厅、党员活动教育中心四个功能区,保存着52件珍贵革命文物和1386件历史器具,其中朱冀阶革命烈士证明书、红缨枪和汉阳造步枪等无声诉说着往昔峥嵘。

走进教育基地,《烽火正浓》雕塑群像中战士紧握钢枪的姿态,瞬间将

参观者带回80多年前的峥嵘岁月。彼时,在爱国青年朱冀阶的感召下,东庄村近200人奔赴战场,泰宁边区人民自治委员会、老庄子村地下交通站等革命据点如星火燎原般崛起。

如今的东庄村,宛如一座镌刻着岁月印记的红色丰碑。这里不仅矗立着庄严肃穆的红色教育基地,更散落着众多承载历史荣光的珍贵遗址。“泰宁边区人民自治委员会”旧址诉说着革命先辈们为争取民主自治的坚定信念;“东庄酒店地下交通站”旧址静默



在宁阳县东庄镇东庄村,一段80多年前的烽火岁月,一处外观朴素大方的教育基地,让东庄村这片土地浸染着永不褪色的红色基因。革命战争年代留下的红色火种,也正在新时代乡村振兴战略中迸发出璀璨光芒。作为第三批山东省红色文化特色村,东庄村以红色文化为精神引擎,通过激活红色资源、发展红色旅游、培育特色产业,绘就乡村振兴的壮美画卷。

烽火淬炼红色基因 精神沃土滋养初心

“大战即在目前,生死存亡,胥系于此。唯我方只要能沉着应战,作持久战,最后胜利尚有望也。”这,是一封珍藏于山东档案馆的珍贵家书,写于1932年上海“一·二八”事变爆发后,书写人为宁阳县东庄镇东庄村人,爱国青年朱冀阶。不久后,他带领24名志士投身徂徕山抗日武装起义,并发出“为国捐躯何所惧,青山处处埋忠骨”的誓言。

泛黄的家书在展柜中静静陈列,画面切换至革命烈士朱冀阶的出生地,凤仙山之阴、柴汶河之畔的东庄



登泰山 观天下

— 扫码下载望岳客户端获取更多权威资讯 —



■值班总编/苏吉扬
■责任编辑/李 雷
■本版校对/孙宏燕

■值班主任/田 鑫
■美术编辑/李睿智
■E-mail: tarbzbs@163.com