

上高街道依托区位优势、资源禀赋持续发力

激活乡村振兴“一池春水”

□通讯员 秦瑶

今年以来，上高街道紧紧围绕乡村振兴战略，深入学习运用“千万工程”经验，依托区位优势、资源禀赋，在都市农业发展、强村公司建设、“三资”管理创新及结对帮扶等方面持续发力，农业农村工作取得显著成效。

聚力都市农业发展 构建现代产业体系

上高街道着力打造现代化、生态化、高效化的农业产业体系，持续做好都市农业、“土特产”精品文章。

突出特色品牌，打造都市农业标杆。上高街道坚持整体谋划、联动布局，因地制宜发展特色种植。魏家庄村依托强村公司发展蔬果种植、生态采摘、土地认领等多元业务，农产品获省农业农村厅“无公害农产品”认证；宁家结庄村投资1800万元倾力建设泰山花卉市场，经营面积达1.5万平方米，汇集1600余种精品花卉、观赏鱼等商品；西张庄村积极探索南果北引，种植火龙果、草莓及泰山酥梨等特色果蔬，每年为村集体增收20余万元。强化科技赋能，培育高附加值产业链。

持续深化校地共建，魏家庄村积极与山东农业大学合作，特聘2名农业教授、4名专家技术人员，组建50余人的专业种植队伍，争创国家级现代农业“山东泰山番茄科技小院”项目，进一步推动产业项目提档升级；西张庄村积极争取水利移民资金项目支持，与山东省果树研究所合作建设泰山现代化草莓种苗繁育推广示范基地项目，投产后可实现当年见效、当年收益，年产值可达340余万元、利润96万元。推进文旅融合，开辟多元增收新路径。上高街道紧扣农文旅深度融合发展方向，系统构建“农业+教育+休闲”产业业态，指导魏家庄村开发农事研学、田园餐饮等体验项目，有机融合农耕文化与乡村旅游，实现客单价提升40%；支持宁家结庄村打造“泰山文旅小镇”亲子乐园，2024年接待游客15万人次，带动村集体增收30万元，提供就业岗位30余个。

深耕强村公司建设 激发乡村振兴动能

上高街道始终将强村公司作为推

动村级发展的重要抓手，不断探索创新经营模式，提升村级服务营收能力。攻坚项目建设，增强发展后劲。宁家结庄村利用强村公司拿地建设云图智慧数据中心项目，项目建成运营后，预计每年可为村集体增收300万元，提供就业岗位50余个。深化村企联建，实现互利共赢。魏家庄村以城中村改造回迁为契机，与泰安恒坤置业合作拓展村企物业管理服务新模式，今年年内预计安置村内闲散劳动力100余人，实现村集体增收200余万元。规范运营管理，确保健康发展。上高街道共成立13家强村公司，为保障其规范运营，对新上项目进行综合研判，帮助各村算好经济账、风险账和长远账。在项目建设、招投标、资金使用等关键环节，指导强村公司严格按照规范操作，确保强村公司健康稳定运营。

创新“三资”管理机制 深化结对帮扶工作

上高街道坚持“一村一策”、分类实施、全面提升，不断壮大村集体经济，促进城乡统筹发展，力争年内村集

体收入百万元以上村达60%以上。

创新监管机制，筑牢风险防线。根据村级经济运行和“三资”管理情况，上高街道实施“三级三色”管理工作法，分类管理、关口前移，提前防范“三资”使用风险；持续开展“三资”专项整治，利用街道党工委“提醒函”工作制度，及时整改问题，杜绝村集体资产资源流失。盘活闲置资产，释放发展潜力。全面清查村级闲置资产资源，建立详细台账并统一规划推介，让“沉睡资产”变为“增收活水”，为村集体经济发展注入新活力；郭家灌庄村收回合同到期的大棚市场，投资260万元进行装修改造后整体出租保底分红，预计每年增加集体收入60余万元。强化结对共建，促进资源共享。化马湾乡股家林村是上高街道北上高村定向帮扶村，上高街道制定详细的工作规划和年度计划，确保帮扶工作有序推进，多次到股家林村进行对接和帮扶走访，并与股家林村初步达成农产品销售及项目发展信息互通共享机制，通过资源共享、优势互补，助力股家林村经济发展。

规范办、快易办、全链办，泰山区行政审批服务局——

帮办代办专业队伍让业务办理“泰省心”

本报4月21日讯（记者 刘小东）“时间太紧了，怎么办？总部要求我们上午就要上传立项文号，我还不知道怎么申请这个业务。”近日，面对第一次办理立项业务不知所措的市民王先生，泰山区行政审批服务局“泰省心”帮办代办服务团队立即出动，仅用15分钟就帮助王先生完成材料填写填报，20分钟就拿到了立项备案证明。

今年，泰山区行政审批服务局推出“泰省心”帮办代办服务品牌，立足“小服务解决大问题”，以“高效办成一

件事”为突破点，打造以企业需求为导向的帮办代办专业队伍，持续深化帮办代办工作。

该局建立帮办代办工作制度，修订完善《关于打造“泰省心”帮办代办服务品牌推动政务服务提质增效的实施方案》，明确帮办代办服务的工作职责、服务范围、服务流程及协同机制，确保帮办代办服务工作有效落实，完善服务机制，推进帮办代办服务“规范化”。

在泰山区政务服务大厅启用红蓝导服员，抽调业务科室精兵强将，借助

电话沟通、视频连线、政务直播等途径实现在线帮办代办，帮助企业、群众办理相关业务事项。该局坚持“从企业中来、到企业中去”，采取电话询问、上门走访、座谈交流等方式广泛了解企业项目所需所求，并设计“项目建设政策包、企业投资政策包”等主题服务事项，方便企业、群众按需“点单”，多渠道发力，推进帮办代办服务“快易办”。

该局组建“项目管家”帮办代办团队，提前介入指导，做好重点项目培育、储备、包保服务，进一步强化问题化解，加强资源统筹，集中优势扶持。

健全长效追踪机制，对重点项目落实“一企一档”“一项目一专员”，及时帮助企业、项目解决审批过程中遇到的问题，推进帮办代办服务“全链办”。

泰山区行政审批服务局以打造“泰省心”帮办代办服务品牌为中心，建立市场准入、项目建设、社会事务等帮办代办专业服务团队6个，累计为企业、群众提供帮办代办服务2000人次。从“想办成”到“能办成”再到“快办成”，该局将继续秉承初心，不断探索与实践，用更加精湛的业务、更加贴心的服务，全力服务好企业、群众。

财源街道后七里社区以协商议事平台为抓手

创新医养融合模式 提升养老服务水平

本报4月21日讯（通讯员 张丽 燕超 张亦弛）连日来，财源街道后七里社区以“有事多商量·泰山协商”议事平台为抓手，协商构建“1+3+N”医养融合服务体系，推动养老服务从基础保障向品质提升迈进。

党建引领搭平台，协商议事解民需。该社区党委依托协商议事室，建立“网格问需+多方协商”机制，针对老年群体反映集中的医疗、助餐等6类需求，组织政协委员、医疗机构、物业公司及居民代表开展专题协商。通过

“需求清单”与“资源清单”动态匹配，推动社区卫生服务站升级改造，协调驻地医院开通绿色转诊通道，初步实现“小病不出社区、急病快速响应”。

多元共治建机制，服务升级见实效。该社区创新推出“物业+养老”服务模式，将健康监测、助洁送餐等8项服务纳入物业增值内容，“幸福食堂”试运营以来日均服务100余人次。建立“银龄互助”志愿服务队，吸纳20余名低龄老年人参与健康咨询、安全巡查等工作，居民参与率大幅提升。

数字赋能提质效，智慧服务暖民心。该社区开发“医养e家”智慧平台，整合3家医疗机构资源，为老年人建立动态健康档案库，提供在线问诊、服务预约等数字化服务。联合市中心医院开展远程诊疗试点，累计组织健康讲座3场、义诊4场，惠及居民200余人次。

长效发展固根基，民生答卷显温度。目前，该社区制定协商成果落实跟踪表，明确7项重点任务责任清单。设立“养老服务质量监督岗”，聘请10名

居民代表参与服务评价，推动家庭医生签约等民生项目持续优化。同步建立社区养老发展基金，募集首期资金用于特殊困难群体帮扶。

协商机制让养老服务更贴近群众实际需求。随着季度联席会议机制、资源整合激励办法等5项制度陆续出台，后七里社区“党委领导、政府支持、政协搭台、社会参与、群众受益”的治理格局正加速形成。这一探索为老龄化社区治理提供了新思路，彰显了全过程人民民主在基层的生动实践。

省庄镇岳麓社区

开展消防演练 筑起安全防线

本报4月21日讯（记者 刘明荟）日前，省庄镇岳麓社区妇联联合岳明福麓物业公司开展“消防安全进社区、共筑平安家园”实战演练活动。社区工作人员、物业职工、巾帼志愿者及居民代表等30余人参与活动。

活动中，社区消防专员通过真实案例视频，向参训人员讲解家庭火灾隐患排查、火场逃生技巧及灭火器使用方法。妇联工作人员特别针对老年群体和儿童家庭发放《家庭防火手册》，强调“三清三关”（清楼道、清阳台、清厨房，关电源、关燃气、关火源）的重要性。

随后，演练模拟小区某单元楼突发火情，物业监控中心接到烟感报警



泰前街道

打造民宿集聚区 赋能文旅融合发展

□记者 刘明荟

近年来，泰前街道充分发挥“坐拥泰山、景城一体”的独特地貌和资源优势，打牢泰安文旅“二次创业、再创辉煌”的主城担当，以“观泰山美景、住泰前民宿”为目标，打造“福憩泰山”旅游民宿集聚区，培育曳尾园、官岭等一批网红民宿新坐标，先后荣获“山东省旅游强乡镇”“全省旅游民宿集聚区”创建单位、“省级景区化村庄”等称号，官岭民宿、利乐和喜苑民宿先后获国家乙级旅游民宿称号。

多要素保障，为民宿发展“塑形”。全域抓规划引领，泰前街道将民宿产业列入旅游发展规划，与空间、村（社

区）规划相衔接，构建以绿色康养、民俗体验、红色研学为主导的产业格局，发展精品民宿20余家，带动300余人就业。片区抓环境提升，累计投入1500余万元，改善提升岱道庵、三合、白马石等6大片区基础设施，全力做好景区化村庄打造、精品民宿推广、红色景点打造等配套服务，推行“大物业”管理模式，以优质、便捷的服务提升游客体验感。村级抓资源整合，充分挖掘北部山区旅游资源，开发小型团建项目，吸引团建、年会、研学、培训等团队客群。“民宿+文化休闲”，整合物产三大文旅品牌，带动文旅业态全

面升级。

多业态融合，为民宿发展“活血”。“民宿+特色餐饮”，泰前街道民宿联合多家本地知名餐饮美食，推出“民宿美食菜单”“乡村美食大宴”等特色乡村菜单。“民宿+农事体验”，大力发展红石榴采摘等体验经济，开发建设房车营地、露营基地、天池温泉等项目，增进游客对乡村慢生活的沉浸式体验。“民宿+团建活动”，依托曳尾园、官岭民宿、麓泰山居等资源，开发小型团建项目，吸引团建、年会、研学、培训等团队客群。“民宿+文化休闲”，整合优化泰山女儿茶体验园、泰山石敢当

拓片、白马石刻、宝龙商业区等辖区资源，推进文化旅游融合发展。

多载体营销，为民宿发展“通路”。平台发力，泰前街道充分利用《人民日报》、“学习强国”等平台，将民宿风景、泰山文化、泰山美食等多形式、广渠道、多角度进行推广。短视频助力，面向民宿业主开展短视频拍摄教学培训，涵盖短视频内容策划与制作、视频摄影创作技巧等内容。节庆造势，号召民宿企业参加文旅推介会，利用泰山国际登山节等体育赛事搭台，举办石榴采摘节、美食节等活动20余场，带动旅游景区、民宿企业协同发展。

泰山区 热点

念好纪律“紧箍咒” 推动干部作风持续向好

邱家店镇纪委

为进一步严明工作纪律，强化干部作风建设，近日，邱家店镇纪委采取“不打招呼、直奔现场”的方式，对镇机关及各村党员干部按时上下班情况、请销假制度执行情况开展突击检查，以强有力的监督推动干部作风持续向好。

邱家店镇纪委通过现场查看签到记录、核实外出报备、随机抽查在岗情况等方式，重点检查是否存在无故缺岗、迟到早退、虚假请假等问题。检查中发现，绝大多数党员干部能够严格遵守工作纪

律，但个别人员存在请假手续不规范、外出未及时报备等现象。邱家店镇纪委当场予以提醒纠正，并要求相关单位加强日常管理，确保制度执行到位。

针对此次检查过程中发现的问题，邱家店镇纪委要求各单位开展自查自纠，同时将常态化开展纪律督查，对屡教不改的严肃问责。

邱家店镇纪委将持续深化纪律监督，紧盯关键环节和重点领域，以严明的纪律、务实的举措推动干部作风提升，为镇域经济社会高质量发展提供坚强保障。

化马湾乡

精准施策护航校园安全

本报4月21日讯（记者 刘明荟）近日，化马湾乡召开校园周边安全综合治理“回头看”工作部署会，细化任务分工，健全工作机制，全面压实部门责任。

强化机制建设。化马湾乡以“回头看”工作为契机，创新建立“学校吹哨、部门报到”联动机制，将校园安全纳入党工委安全生产议题范畴，构建“党政主导、部门协同、社会参与”的综合治理格局。通过绘制校园安全风险防控地图，将该乡中小学、幼儿园周边划分为缓冲区、通过区、集散区3类功能区，实现安全责任精准到人、防控措施精准到位。

硬核设施纳升级。化马湾乡在中小学校门口新安装升降柱、拒马和其他防冲撞设施。目前，该乡16所学校已完成安全区域划分，设置减速带、人行横道标线和电子监控设备，实现校门口50米范围内硬隔离设施全覆盖。该乡中小学一键报警装置与公安系统实现互联互通，校园监控覆盖率达

100%，重点区域视频留存时间延长至90天。

优化护学模式。化马湾乡全面升级“护学岗”机制，由派出所牵头组建“公安+学校+家长”的“三位一体”护学队伍，保安员与护学人员配比不低于1:500，确保重点时段“见警察、见警车、见警灯”。该乡交警中队实施“一校一策”交通疏导方案，优化上下学时段临时限行、远端停车等措施。

整治顽疾乱象。化马湾乡以“零容忍”态度整治校园周边环境乱象。该乡市场监管所联合综合执法中队，对校园周边200米范围内的流动摊贩、违规广告、无证经营行为开展拉网式排查。在开学首月，各学校开展学生心理健康摸排，通过团体辅导、家长课堂等形式开展情绪疏导，有效预防因心理问题引发的安全事件。

化马湾乡将以此次“回头看”为契机，持续加大安全设施投入力度，完善校地联动机制，确保校园安全治理不留死角、不留盲区。

岱庙街道东郡社区

“众筹微治”激活社区共治引擎

本报4月21日讯（通讯员 邢艺菲）近年来，岱庙街道东郡社区勇于创新、积极探索，成功打造“众筹微治”工作模式，为社区治理开辟全新路径。“众筹微治”旨在凝聚社区每位居民的力量，通过“众筹”方式解决社区各类问题，推动居民从社区事务的旁观者转变为参与者。

强化党建引领，夯实组织基础。该社区以党支部为核心战斗堡垒，构建红色网络体系，将辖区3个小区细分为7个网格，为“众筹微治”工作提供坚实组织保障。挖掘内生动力，释放人才潜能，该社区挖掘具有专业特长和丰富志愿服务经验的居民成立“社区能人坊”，借助“能人”及退休党员干部的经验和专业能力，为居民提供法律咨询、健康讲座、技能培训等多元化服务。搭建服务平台，共享治理成果，该社区打造“东郡17”公益市集这一便民服务平台，每月在固定时间、地点开展活动，服务内容涵盖医

疗义诊、免费理发、按摩保健、诈骗知识普及、法律咨询、亲子教育等领域。坚持公开透明，强化监督管理，在“众筹微治”过程中，该社区将议定事项通过社区公示栏张贴、网络微信公众号等方式向居民公开，并组建众筹资金项目监督小组，邀请居民参与监督。试点积累经验，推动全面发展，该社区采取试点先行策略，在梳洗河西侧道路整改行动中，由志愿者、物业人员和交警部门组成整改队伍，驻地单位捐赠物资，物业公司积极配合，30余位居民共同参与防撞柱安装工作，为后续“众筹微治”工作全面开展积累了宝贵经验。

东郡社区推行的“众筹微治”工作法，集思广益、汇聚众力，精准解决社区治理过程中的细微问题，成功化解诸多难题。在这一模式助力下，东郡社区将不断探索更多元、更精细的治理方式，社区凝聚力不断提升，居民归属感显著增强。

新华社区举办“墨香书韵 统战情怀”书法绘画比赛

本报4月21日讯（通讯员 王婧文）20日，徐家楼街道新华社区与辖区学校、教育机构联合，在新华城国际广场举办以“墨香书韵、统战情怀”为主题的书法绘画比赛活动，旨在以艺术为桥梁，增进邻里情谊，弘扬团结和谐精神，在潜移默化中铸牢中华民族共同体意识。

比赛开始，参与活动的孩子们挥毫泼墨，将热情倾注于纸端。每幅作品背后，都承载着孩子们对民族团结的深情厚谊，对美好生活的共同向往。

活动结束后，新华社区工作人员为孩子们颁发奖状和纪念品，进一步激发少年儿童对书法的持续兴趣与热爱，激励其未来继续学习、传承中华文化，树立民族团结意识，做中华优秀传统文化的传承者和弘扬者。

此次活动是新华社区与徐家楼街道统战部携手创新社区文化建设的成功实践，不仅丰富了居民的精神文化生活，还进一步促进了邻里和谐，将中华民族共同体意识的种子播撒在社区每一个角落，为社区发展注入新活力。

