

泰安市人民政府

泰安市人民代表大会常务委员会

聚焦

市十八届人大四次会议
市政协十四届四次会议

2025年1月18日
星期六

泰安日报

泰山区徐家楼街道

改革创新走在前 笃行实干建新功

□记者 刘明荟 通讯员 陈文娇 郭孟杰

2024年以来,徐家楼街道紧紧围绕泰山区委“各项工作当标杆、作表率,打造首善之区”总要求,锚定“保三进二争第一”总目标,聚焦“项目深化年”“形象展示年”总部署,强力实施“12554”工程,以“底线工作齐步走、主线工作齐步走、高线工作快步走”的“三线工作深化法”,主动适应新形势,把握新趋势,塑造新优势,着力打造高质量发展进步区、新型工业化增长极、现代服务业示范区、城市更新提升区。

坚持稳中求进 主要经济指标取得可喜成绩

2024年,徐家楼街道经济发展坚持稳中求进,主要经济指标取得可喜成绩。2024年全年,一般公共预算收入完成2.31亿元,同比增幅6.8%;规模以上工业总产值完成26亿元,同比增长12.5%。

项目建设快速推进。街道以打造泰城南部产业新城为目标,全年策划实施重点项目51个,总投资194亿元,其中,省、市、区重点建设项目15个。围绕绿色低碳项目泰山智能制造产业园项目,盛华集团已与科沃土地整理公司合资成立沃盛产业公司,前期手续均已完成,资金到位后即可开工建设。现代中药发酵智能装备制造等10个新型工业化项目全部开工建设。

新型工业化建设持续发力。街道强力推进新型工业化建设,OBE智能化系统

工程建设项目一期已投产运营;泰安智慧储能装备制造基地项目一期已完成厂房改建、设备安装,并投产运营。加快推进技改项目建设,普瑞特公司现代中药发酵、年产100台(套)白酒智能装备、新型工业激光焊接设备制造等5个技改项目已实现纳入入库,完成投资3.5亿元。普瑞特公司高端食品装备柔性化定制与集成式服务平台项目,获评省级先进制造业和现代服务业融合发展企业试点。

现代服务业转型升级。街道精准把握现代服务业发展时机,加快打造夜间经济、物流园区、家居商贸流通新高地。完成交运快递纳统,补全泰山区GDP核算装卸搬运行业空白,提升全区GDP核算数值,实现全区零的突破。省重点项目泰汶城市广场于2024年6月30日盛大开业,当天客流

量达27万人次,当日贡献1300万元交易额,开业3个月营收过亿元,解决就业2000余人,项目入选2024年度省服务业发展引导资金支持项目。

招商引资提质增效。街道相关人员先后赴北京、天津、西安等地对接洽谈,实地走访企业30余家,会见客商80余人,“走出去、请进来”20余次,借助闲置厂房开展精准招商。实现新签约“泰好品”乡村振兴、荟品仓供应链、OBE智能制造、青岛能峰智慧储能装备等7个项目,拟签约高端医用核心部件生产制造、智慧化新能源服务中心2个项目,在谈陆运帮网络平台、国泰云供应链平台、泓江智能空预器研发生产、黄梨梨沉香工艺品加工制作、锂电池研发生产、北京绿能环宇新能源科技总部等6个项目。

营商环境不断优化。街道常态化

开展企业走访,持续开展“千企万户大走访”活动,采取属地、行业、科级干部“三路并进”工作法和专员服务制进行走访服务,累计走访2223次。落实“每天办好企业满意的一件事”工作清单,召开企业家恳谈会87次,累计收集问题19条,问题解决率100%。先后帮助泰山酒业集团协调解决绿化带迁改问题,为新散酒打取点的设立提供便利条件;协调法院帮助居然之家理清债务追索关系;协助泰汶吾悦管理维护周边环境秩序;帮助普瑞特引进国家启明计划专项人才2名;帮助辖区昆仓置业、星海铭著等房地产企业解决用电、用气等保交房难题,实现“企有所呼,我有所应”。

抓好城市更新 展示现代城镇新形象

2024年,徐家楼街道持续加快城市更新步伐,不断加快基础设施建设,稳步推进城中村改造,打造畅通的交通网络。如今的徐家楼街道,以崭新的面貌展现在人们面前,焕发着无限的活力与魅力。

在基础设施方面,街道重点提升

了泰汶片区新城基础设施。岱阳大街、汇金街和尚家寨路3条道路全线通车,完成投资3.108亿元,建成城市道路2.97千米,泰汶片区“四横四纵”环路网骨架基本形成。岱阳大街下穿京沪铁路立交桥改建工程已完工

即将打通。红楼线电力改造工程完成招标投标,即将开工建设。新峪社区“银龄健康医养服务超市”、小白峪村“朵拉小白峪商业街”顺利开业运营,下水泉村获评市级“无废小区”。

在回迁安置方面,街道按照“摸清底数+有解思维、房票安置+建设提速”

的工作思路狠抓落实,稳步推进徐家楼社区、白峪店子村城中村改造项目。徐家楼社区4栋回迁楼已完成手续办理、地面清表,正在进行基础施工;白裕店子村4栋回迁楼正在加紧建设中。

强化党建引领 筑牢坚强战斗堡垒

徐家楼街道围绕“泰山基石”工程,实行“驻村工作周”机制,发挥“三张清单”效力,巩固提升基层党组织建设,切实打造坚强战斗堡垒。

抓教育管理,锤炼过硬队伍。街道完成梅山社区、万官社区和惠民社区“两委”选举,同步推进“物业融网”工作,有效提升小区服务质效。补齐配强灵芝社区、新峪社区、新华社区“两委”班子,优化调整栗家庄村、徐家楼村、宅子村、大官庄村“两委”干部,进一步增强村级班子的战斗力、凝聚力。分批次开展

党员培训,目前已有28个党组织、740余名党员完成培训。分类开展党支部评星定级,建强党员中心户,发挥基层党员联户作用,基层党组织号召力、组织力进一步增强。新峪社区党委荣获“泰安市先进基层党组织”称号。

抓医养结合,增强服务质效。党建引领聚合合力。街道依托“全国养老友好社区”基础,成立医养联合体,率先组建“红惠医养”党建联盟,整合辖区2所医院、10家卫生服务站、10余家个体医疗机构资源,聘请“社区合伙

人”52人,设立医养服务驿站5个,累计开展上门服务1729余人次,医养服务能力持续提升。先锋队伍激活活力。街道成立“银发先锋”志愿服务队,用好“银发管家”等5支队伍,入户走访2162户,征求意见建议212条;细化老年人分层分类管理,成立19支家庭医生团队,提供39项无偿服务,服务老年人9275人。精准服务提效力。街道依托润田公益社会组织资源,建设新峪社区“医养健康超市”,引进推拿按摩项目;聚焦老年人饮食健康,新建社区“幸福食堂”2处;聚焦老年人

心理健康,组织社区定期开展文体、文娱活动,开展关爱老年人暖心行动22次。

抓农村党建,助推乡村振兴。街道深入实施“驻村工作周”行动,组织机关干部下沉村(社区)一线办公,截至目前,在20个村(社区)推荐年轻后备干部75人,通过培训学习锻造“雏雁”队伍。发挥强村公司平台效应,大官庄村并联11个村优势资源,构建“泰山兵支书”助农直播矩阵,打造非遗煎饼研、产、销一体化布局,联建村年均增收30余万元。

站稳群众立场 激活基层治理新效能

徐家楼街道始终坚持人民至上,站稳群众立场,把满足群众对美好生活的向往作为基层治理的出发点和落脚点,通过抓队伍、促治理、强服务,深化党建聚力赋能,努力争当高质量发展、高效能治理的“排头兵”。

聚焦矛盾纠纷多元化解。街道打

造集接待、受理、调处、督办、化解、回访于一体的“一站式”矛盾调解中心。泰山区人民法院驻徐家楼街道诉讼治理工作站于2024年3月正式启动。重点关注土地纠纷、婚姻家庭纠纷、邻里纠纷等领域,依托省“一站式”矛盾纠纷多元化解平台,线上受理各类矛

盾纠纷2244起,成功调解2244起,调解成功率达100%。

持续推进“清廉村居”建设。街道发挥万家庄村“清廉村居”建设示范作用,打造“清风徐来,幸福万家”品牌,组织纪检干部现场参观学习,扩大品牌影响力,引导党员干部牢固树立廉政意

办好民生实事 持续提升群众满意度

2024年,徐家楼街道不断强化为民服务理念,紧盯民生实事,用心用情办好群众“急难愁盼”问题,切实将“民生愿景”变成“幸福实景”,不断增强群众获得感、幸福感、安全感。

持续做好民生保障。街道按时发放城乡低保、社会救助费用,做好扶残、助残工作。做好辖区人口信息登记,按要求开展国家免费查体等系列工作。扎实开展全国示范型村(社区)退役军人服务站创建、创业资金扶持、困难救助等保障基础性工作,共为43人办理退役军人优待证,积极动员退役军人开展志愿服务活动20余次,节

日期间走访慰问退役军人及军属200人次,发放各类优抚金、优待金共计600万元。

“三农”建设扎实有力。街道摸排统计辖区272座蔬菜大棚,蔬菜产量达6100.56吨,同比增长5.14%,继续稳居城区街道(镇)第一。完成537户55.2公顷小麦和393户42.18公顷玉米保险投保工作,投保率达100%,有力保障辖区粮食作物丰产增收。人居环境不断优化,扎实做好辖区3条河道“一旬一检”,整改市区河湖“四乱”问题26处,确保河道疏浚,汛期不出问题。积极协调配合泰山区水利局对琵琶湾

村、宅子村、王家店村和前灌村自来水管网进行改造,确保农村供水户户通。

教育教学提档升级。街道秉承“11226”工作思路,邀请泰山区政协“泰山担当”法律服务团为管理干部、党员教师及学生授课。实施“强镇筑基 提档升级”工程,投资1000万元,完成泮河中学“劳动实践教育基地”建设,白峪店子小学教学楼扩建项目,改造提升校园基础设施,教学环境得到很大提升。强化队伍建设,5名教师入选人才递进项目,1名教师获得市级比赛课一等奖。江山实验学校被评为“全国青少年校园足球特色学

校”,王家店小学获评“山东省卫生单位”称号,泮河中学、大白峪小学、徐家楼中心幼儿园获市级荣誉。

不断优化卫生健康服务。街道社区卫生服务中心以争创省级社区医院为抓手,做强“硬件”,优化“软件”,加快实施医联体建设,改造提升了万家庄村等7处村卫生室。守好卫生底线,加大对辖区基层医疗机构的巡查监督,定期开展“三医联动”专项监督检查。开展居民健康大走访“百日攻坚”活动,累计走访上万人,其中60岁以上人员2544人。街道社区卫生服务中心被市卫健委评为市级健康促进医院。

交办的督查件50余件,每周上传一周快报情况,做到事事有回音、件件有着落。积极开展各项日常督查工作,调度对上争取和领导干部包保村(社区)情况,并进行通报。

持续加压奋进 探索改革创新新路径

以改革为笔,答发展之题。近年来,徐家楼街道始终坚持问题导向、目标导向、结果导向,坚定信心、攻坚克难、加压奋进,坚定不移推动高质量追赶跨越发展,确保完成全年目标任务。

坚持有解思维不动摇。街道用好“三张清单”,提高工作标准。创新制发“一周热点+”清单、《魅力徐家楼》报纸、村(社区)《重亮点工作》周报49期,汇报对上争取情况和领导

干部包保村(社区)情况20次,督促完成“一村一件大事”“一村一件实事”项目34个。

强化督导抓落实。街道认真承办泰山区委督查局和区政府督查室

树牢底线意识 压实责任守土尽责

稳定是基础,发展是关键,作风是保障。2024年,徐家楼街道以更高站位、更高标准、更高要求,锚定目标任务,聚力攻坚落实,坚决扛牢“保一方平安、促一方发展”的政治责任。

安全生产持续平稳。街道以安全生产治本攻坚三年行动为基石,积极开展安全生产治本攻坚“十大行动”及“五+X”专项整治等各类安全生产专项检查活动。重点开展危化行业及工贸行业涉有限空间作业生产经营单位集中安全教育培训、重大事故隐患专

项排查整治行动、企业安全教育培训、全民安全生产宣传教育。依托全国“防灾减灾日”及“安全生产月”等重要节点,开展各类安全宣传教育,发放安全宣传明白纸2000余张。2024年5月30日,全市电气焊作业智能化监管工作现场推进会在徐家楼街道山东泰山安评环境检测有限公司举行。

辖区治理愈加精细。街道聚焦城市治理难题,落实落细城市精细化管理强基、整脏、治乱、改差“四大工程”,围绕“四心”服务精治理开展工作。抓

好汛前准备,清理河道周边倾倒的生活垃圾约40立方米,清理泄洪渠淤泥600立方米。维护公共设施,发现问题及时处理,修补路面80余处,整治维修人行道6处,更换维修井盖15个,加装井盖防坠网60余个,排查窖井300余个,维修路灯90余个。坚决清除图斑,摸排、核实、治理完成省级下发的图斑60余个。

生态保护全面加强。街道紧盯空气质量,加强站点周边管控,开展道路深度清洁行动,强化扬尘源管理,重点

做好秸秆禁烧、烟花爆竹禁燃禁放等工作。锚定水、土环境治理,定期进行巡查整改,走访约谈涉事单位,排除隐患点位2处。提升队伍能力,制发《环保常用法律法规》电子手册,线上线下组织环保干部培训4次,常态化开展、多渠道宣传。

2025年,徐家楼街道将按照泰山区委确定的“改革创新年”要求,紧扣改革创新主题主线,全力实现“高线工作创新高,主线工作不松劲,底线工作守得牢”。坚持抓党建、谋项目、提指标、促治理、惠民生、守底线,制定项目进度表、荣誉争取表、攻坚问题表,确定包保村(社区)“一村一件大事”“一村一件实事”,推动各项工作先行一步、先谋一招、先进一位,锚定总部经济、“医养结合+”、智慧化物流、供应链补链强链等方向,重点加快普瑞特数智产业园、泰山智能制造产业园、中医药产业园、数字广告产业园、交运电商产业园、旭德科技产业园六大园区建设,全力打造高质量发展进步区、新型工业化增长极、现代服务业示范区、城市更新提升区,为新时代现代化强区建设贡献徐家楼力量、展现徐家楼作为。



泰汶吾悦广场盛大开业。



小白峪智能充电站奠基仪式。



弘康颐养中心开展文艺演出活动。



新时代生活超市举办迎秋送暑晚会。



建设中的大白峪社区回迁楼。



泰汶吾悦广场人头攒动。