

泰山经济开发区坚持“项目为王”，强化数智赋能

打造高质量发展核心引擎

本报1月9日讯(记者 刘小东)近日,泰山区召开新闻发布会,泰山经济开发区负责人从党建、招商、项目建设及产业升级等方面介绍了园区发展情况。

2024年以来,泰山经济开发区树牢“一切围绕项目转,一切围绕项目干”的理念,按照“1234”工作思路,在抓党建、促项目、激活力、强基础等方面持续发力,获评“全市绿色制造转型升级优质园区”,实现了高质量发展新突破。

泰山经济开发区创新工作体系,探索建立了“党工委+综合党委+产业链党委+党建工作专班+包保部门”的“1+4”党建模式,投入近15万元,高标准建成集党群活动、政务服务、职工

帮扶等功能于一体的党群服务阵地。泰山经济开发区多个党支部被评为“五星级党支部”,先进基层党组织,切实发挥党建引领作用,推动企业从“各自为阵”向融合发展转变。

聚焦项目建设,2024年,泰山经济开发区开展精准招商,先后签约了环保新材料科技产业园、高端装备制造产业工业母机·产教融合基地、低空经济生态产业等7个项目,总投资额达28亿元,其中5亿元以上项目2个;全力推进项目建设,共确定重点项目59个,其中省、市重点项目4个,区级重点项目18个。截至目前,泰山经济开发区新开工项目12个,投产运营项目8个,实施技改项目23个,泰山纺织服装产业园基础设施建设等2个项

目分获市级“2024年度项目策划优秀案例”银牌和铜牌。

为优化营商环境,泰山经济开发区不断提升服务水平,举办企业家交流会,组织80家企业负责人开展观摩交流活动,分享经验、推介项目、共话发展;发挥企业服务专员纽带作用,为企业送去政策摘要汇编、服务指南,持续优化营商环境;不断加强基础设施建设,完成泰开西路雨污管道施工,启动科技北街及科技中路施工,加快绿色低碳产业园一期项目区内3条规划道路建设;抓好安全生产、环保整治工作,打造平安美丽园区。

泰山经济开发区形成了纺织服装、输变电及智能制造、汽车配件、食品及生物医药四大产业,加快数字化、

智能化、绿色化融合发展。同时,泰山经济开发区深入实施企业梯次培育行动,2024年新增泰山高压开关等2家国家专精特新“小巨人”企业,泰霖环保科技有限公司等3家省级“专精特新”企业,泽诚数控机械等7家山东省数字经济“晨星工厂”企业;岱银服饰获批齐鲁技能大师特色工作站,泰开电力电子获批山东省工业互联网平台、山东省数字经济产业创新中心;数字化转型入库项目达到44个。

泰山经济开发区将进一步深化体制机制改革,通过抓党建促发展、抓存量促招商、抓增量促提升、抓总量促创新,着力破解发展难题,加压奋进,实干争先,为新时代社会主义现代化强区建设作出突出贡献。

泰山区 热点

泰山区高品质住宅项目获殊荣 开辟房地产行业转型升级新赛道



项目相关负责人领奖。

通讯员供图

本报1月9日讯(通讯员 韩叶)2024年以来,泰山区将高品质住宅建设作为优化住房开发供给、助力房地产业高质量发展的

重要抓手,深入挖掘、打造高品质住宅项目,为推动房地产行业转型升级发展开辟了新赛道。

高品质住宅是城市发展的重要标志,也是提升人民群众获得感、幸福感、安全感的关键所在。

2024年12月19日,2024中国房地产大数据年会暨2025中国房地产市场趋势报告会在北京召

开。嘉业地产泰山玖玺项目因其

企业品牌、建筑品质、文化传承价值和产品创新等方面的卓越表现,荣膺“2024-2025中国品质豪宅标杆项目”,成为全市唯一获此殊荣的项目。

此外,嘉业地产泰山玖玺项目还荣获“2024年度山东省房地产十大产品力项目”,该奖项由“克而瑞山东产品力测评小组”权威评选,是全市唯一获此殊荣的项目。该项目位于泰山脚下,环山路东首,依山傍水的格局,加上1.15超低容积率、约35.6%超高绿化,让高品质住宅触手可及。

邱家店镇

法治宣讲进校园护成长



法治宣讲活动现场。

通讯员供图

本报1月9日讯(通讯员 张思甜)为增强未成年人法律意识和自身权益维护意识,营造和谐、向上的校园环境,近日,邱家店镇团委联合邱家店派出所,在镇域内学校、村庄开展了“青春护航成长工程”法治宣讲活动。

活动中,邱家店派出所民警余兆勇运用通俗易懂的语言,详细阐述了校园欺凌、校园暴力的定义,并从热门话题切入,结合近年来办理的典型案例普及了相关法律法规,为学生讲解了如何预防校园霸凌、什么是正当防卫及

如何处理冲突等知识,引导青少年自觉拿起法律武器捍卫自己的合法权益,树立法治观念,提高明辨是非和自我保护能力。

宣讲活动中,孩子们积极参与与互动,并表示,通过这次活动,他们学到了很多法律知识,将从自身做起,用实际行动为创建和谐校园贡献力量。

邱家店镇团委将继续通过送法进校园、进村庄及法治公开课等形式,共同推进青少年法治教育走深走实,用法治力量呵护青少年茁壮成长。

财源街道乐园社区

搭建“微空间” 架起“连心桥”

本报1月9日讯(通讯员 王磊 燕超 张亦弛)近日,财源街道乐园社区开展了一场别开生面的政协委员联系界别群众和政协委员履职“服务为民”“1+N”活动。政协委员深入社区一线,与居民携手探寻社区治理的“最优解”。

针对社区治理中存在的信息沟通不畅、资源对接困难等堵点、痛点问题,泰山区政协委员刘学文等积极参与协商研讨,提出搭建“乐愿微空间”这一创新举措,为解决居民实际困难架起桥梁。

为保障“乐愿微空间”高效运转,政协委员精心谋划,提出了一系列切实可行的建议,一方面,在

社区设置“心愿收集点”,由专人负责梳理,形成精准的“心愿清单”;另一方面,与有关单位和公益组织等建立长期合作,整合外部资源,同时成立监督小组,确保平台运营全程透明、公平公正。

目前,“乐愿微空间”已取得初步成效,乐园社区乐韵合唱团急需钢琴的心愿通过该平台迅速得到响应,泰安民进经济支部及时捐赠钢琴,助力合唱团发展,激发了社区文化活力,丰富了居民文化生活,提升了居民生活质量。

乐园社区将继续优化“乐愿微空间”平台建设,拓展服务领域,丰富服务内容,打造更加温馨和谐的家园。

徐家楼街道新峪社区

历添新岁 倡树新风

本报1月9日讯(通讯员 褚珊珊)9日,徐家楼街道新峪社区新时代文明实践站开展了以“文明新风尚 祥和迎新年”为主题的移风易俗活动。

活动当天,社区志愿者身穿红色马甲,手持宣传单页,向居民讲解珍惜粮食、反对铺张浪费的重要性,倡导居民在节日期间践行“光盘行动”,养成勤俭节约的好习惯。此外,社区志愿者向

居民强调燃放烟花爆竹的危害及可能造成的安全隐患,呼吁大家自觉遵守禁放规定,维护社区安全。

此次活动的开展,有效增强了居民的文明素养和安全意识,营造了浓厚的文明氛围。新峪社区将继续深化移风易俗工作,通过举办更多丰富多彩的活动,引导居民树立文明新风,共同营造和谐美好的社区环境。

上高街道精心构筑基层理论宣讲工作体系

把党的创新理论讲到群众心坎上

□通讯员 秦瑶 王玲玲

2024年以来,上高街道靶向发力,深挖整合宣讲资源,紧抓理论宣讲下基层,精心构筑扎根基层、贴近群众的理论宣讲工作体系,实现理论宣讲“接地气、聚人气、鼓士气”,全力推动党的创新理论“飞入寻常百姓家”。

组建多元宣讲队伍,汇聚强大合力。上高街道从领导干部、党组织书记、基层党员、道德模范等群体中选拔吸纳成员,组建理论骨干宣讲团、先进模范宣讲团等,涵盖多领域、多层次人才;依托新时代文明实践站、文化广场、农家书屋、道德讲堂等阵地资源,开展对象化、分众化、互动化宣讲,用接地气的话语解读政策;依

托“上高大学堂”创建基层理论宣讲品牌“理响上高”,分层分类分众,围绕社会经济各项事业发展增加宣讲课题,形成一张具有特色的宣讲“菜单”。此外,街道还邀请市区宣讲团、党校宣讲团深入基层开展宣讲,形成“领导干部带头讲、专家学者深入讲、身边榜样带头讲、宣讲成员经常讲”的宣讲矩阵,更好地传递党的声音。截至目前,街道已打造魏家庄党员教育中心、北上高片区党群服务中心2处市级创新理论宣讲基地。

创新宣讲内容形式,激发受众兴趣。上高街道广泛开展“理论宣讲下基层”活动,引导党员干部群众不断增强理论学习的自觉性和坚定性;围

绕乡村振兴、民生保障等热点话题,以典型案例故事为切入口,分析政策支持,用接地气的语言让群众感同身受,获得群众认同;依托新时代文明实践站打造宣讲课堂,多举措广泛宣讲党的理论,并依托党史馆、村史馆开展宣讲,利用实物展示、多媒体设备播放历史影像资料等方式,增强代入感。此外,街道创新“理论+文艺”模式,编排特色节目,将党的理论融入其中,在村(社区)广场巡演,其中,小戏小剧《回家》《彩礼风波》展示了移风易俗新风尚,让群众直观领会理论内涵。

搭建宣讲平台,扩大品牌影响。上高街道以新时代文明实践站、文化

广场、市民讲堂为固定宣讲点,主动邀请宣讲团成员开展线下宣讲,通过“群众点单一宣讲团派单一宣讲员接单”的模式,把理论高度、思想深度以浅显易懂、生动形象的方式讲出来,并结合本地区历史典故、身边典型、最美风尚等故事素材,讲群众看得见、摸得着、学得到的故事,使群众感同身受、产生共鸣。

上高街道通过组建多元宣讲队伍、创新宣讲内容形式、搭建宣讲平台、扩大品牌影响,多管齐下、多措并举,让理论宣讲扎根基层、贴近群众,切实打通理论传播“最后一公里”,助力街道各项事业稳步前行、蓬勃发展。

泰前街道积极培树先进典型

发挥榜样力量 凝聚基层治理合力

□记者 刘明荟



表彰优秀村(社区)班子。

通讯员供图

导、开展谈心谈话,把培育榜样工作融入日常、抓在经常。投入不断档,街道先后投资500余万元建设先锋指数中心、岱峰红色纪念馆等8个教育阵地,潜移默化塑造榜样精神内核。激励不减劲,街道于平时“加油打气”,难时“站台撑腰”,各级表彰表扬优先推荐,对在升归纳统、服务项目建设等工作中表现优异的村(社区)班子,在每年经济工作会议上进行现场表扬。

把“全域推广”作为放大榜样效应的管用手段。泰前街道多方式、多角度、多渠道宣传推广,放大榜样含金量、影响力、覆盖面。“内涵+外延”双向拓展,街道挖掘榜样典型不

同事迹,加大对上推介争取力度,形成“一个典型、不同侧面、多口荣誉、人人可学”的良好局面。“宣讲+展播”协同进行,街道打造“我来讲党课”稿件5篇,借助社区治理培训班等班次开展分类宣讲,利用“前锋”街道月报等媒介进行展播,让榜样事迹深入人心。“线上+线下”组合发力,街道每年拍摄2部以上“我和我的支部”、榜样专题片等党员教育电视片,每月发布1条党员教育“微视频”“微党课”,9部获省、市级荣誉作品集中展播。

让“争先创优”成为广大党员干部的集体共识。泰前街道不断提振党员干部职工干事创业的精气神,形成人人学榜样、事事争先进的浓厚氛围,“晒亮赛比”促赶超,街道每半年组织1次“晒亮赛比”擂台赛,亮出领导干部、部门科室取得的荣誉,激励“比学赶超”。“揭榜挂帅”选人才,街道实行“揭榜挂帅、竞争上岗”机制,选优配强村(社区)党组织书记2人、一般“两委”成员13人,有效壮大基层干事力量。“岗位责任”挑重担,街道探索岗位负责人聘任制,通过“压担子+提待遇”,为3名城管岗非编人员每月增加300元报酬,督促他们在安全隐患排查、市容秩序整治等工作中不断发挥先锋模范作用。

泰前街道党建搭桥,整合资源,数字赋能

医养不离家 守护“夕阳红”

□记者 刘明荟

2024年,泰前街道聚焦“物业融网·红暖万家”工程提质扩面,以医养结合工作为切入点,突破口,通过党建搭桥、资源整合、数字赋能,全面提升社区医养服务水平,不断满足居民“医养不离家,享老在社区”的美好愿景。

党建搭桥,构筑医养结合“凝聚力”。专班制推进工作。街道将医养结合工作列为“书记抓基层党建突破项目”,由组织、卫健、民政等部门分管领导及岗位负责人组建专班,形成上下联动、左右协同的工作合力。模块化链接资源。街道精准聚焦老年群体迫切需求,分门别类制定医疗卫生、康复养老、家政服务三大模块需求,有的放矢链接辖区三甲医院、社区卫生服务中心、各村(社区)卫生服

务站、专业市场机构及社会组织57家,为供需双方“牵线搭桥”。组团式整合力量。街道建立“红惠医养”党建联盟,推行“五社联动”工作模式,制定联席会议、人员培养、党员包联、常态巡访、考核激励5项机制,推动多方力量“握指成拳”。

资源下沉,增强医养结合“服务力”。做优服务阵地。街道引进社区嵌入式机构九如城康养中心,街道、社区全过程靠前服务,打造街道养老服务中心、全市首家社区医养驿站,作为社区诊所经营点、家庭医生下沉点、医院专家坐诊点,实现“多点合一”便民就医新模式。做大服务队伍。街道科学划分医养合作单位等多方力量,成立以医疗健康队为支撑、养老护理队

为辅助、卫健专干员为基础、幸福合伙人补充的4支队伍,全方位、全时段、全流程保障服务供给。做细服务举措。社区卫生服务中心、各村(社区)卫生服务站、各合作医养机构接受街道党工委统一调度,共建“家庭医生工作室”,安排家庭医生常态坐诊巡诊,拓展协助挂号、远程诊疗。目前,农大社区邮电局二宿舍60岁以上居民家庭医生签约率已达95%。

数字赋能,提升医养结合“创新力”。健康档案数字化。街道推动家庭医生融入网格治理,借助入户走访、上门问诊契机,了解居民健康情况、医养需求等信息,“一人一档”录入“百灵健康”管理系统,录入档案146504份。居家设备智能化。

街道依托智能化设备与动态监测技术,开发居家养老、智能穿戴设备,提供居家“一键呼叫”、老人防跌倒监测等服务,解除老人独自居家后顾之忧,完成适老化改造40余户。线上线下一体化。街道实施“线上需求+线下服务”新模式,联合中科西北星信息科技公司打造智慧养老平台,同步开发“码上提·泉”心办“九如家护”等社区、机构服务小程序,居民在小程序或网格群提出需求,社区即刻对接相应的服务资源,真正实现“一秒钟下单,一刻钟上门”。

泰前街道将坚持以老年群体健康需求为导向,进一步链接更多优质“医、防、养、护、康”服务资源,推动社区医养结合工作跃上新台阶。