

访谈

学好用好“千万工程” 打造乡村振兴“泰安样板”  
——泰安市乡镇（街道）党（工）委书记系列访谈

e线播报

# 立足自身资源禀赋 建设产业强、生态美、百姓富的新乡饮

宁阳县乡饮乡党委书记李琳：

□记者 徐文莉



李琳接受专访。 记者 王磊 摄

近日，宁阳县乡饮乡党委书记李琳参加“学好用好‘千万工程’ 打造乡村振兴‘泰安样板’——泰安市乡镇（街道）党（工）委书记系列访谈”栏目，回答主持人提问。

**主持人：**乡饮乡在加快构建农业现代化产业体系方面采取了哪些措施？

**李琳：**近年来，乡饮乡聚焦三产融合、亩产增效、联农带农、集体增收，抓实农业的规模化、产业化、品牌化、智慧化建设，着力构建农业现代化产业体系。

扛牢政治责任。乡饮乡坚持稳面积与提单产两手抓，建立耕地保护和动土建设报批制度，坚决守住耕地保护红线；对上争取高标准农田建设、水系连通等项目，不断完善农田水利设施；推广耐寒抗涝抗倒伏的“订单”高粱新品种，平均每公顷产量9750公斤，增收9000余元；通过减差增地、农业托管、土地流转等措施，推动粮食产量、效益显著提升。

突出示范引领。乡饮乡坚持以工业化思维抓农业，充分发挥龙头企业示范带动作用，不断扩大大巴夫产业园内“五位一体”大棚规模，建成并启用育苗车间，完成现代食品等3个项目建设及设备安装；依托党支部领办合作社，建成联农共富农业产业园，实施“龙头企业+合作社+基地+农户”模式，提供“保姆式”管理服务，实现村集体和群众双增收。

强化数字赋能。乡饮乡坚持“政府搭台、企业受益”原则，邀请市电商协会入驻，整合弄花雨、巴夫等14家企业和南赵粉皮、韦周生姜、陈厂梨园、万村樱桃等特色农产品，打造电商产业示范园，培养活跃店铺和电商达人，成功创建电商发展示范镇。

**主持人：**乡村振兴，关键在人。乡饮乡在建设高素质干部队伍方面是怎样做的？

**李琳：**乡饮乡全方位、全链条提升干部队伍“三个能力”，着力打造“廉正实勤勇”新时代干部队伍。

实施领导干部“加压赋能”行动。乡饮乡建立领导干部“日计划、周总结、月复盘”机制，压实“一岗双责”。领导干部包管理区、包村，帮助村里找路子、求突破、解难题、惠民生，不断提升研究工作、谋划工作的能力。

实施年轻干部“导师帮带”行动。乡饮乡实行年轻干部竞聘上岗，落实安排1名帮带导师，认领1项重点项目、帮包1个村、兼任1项其他业务的“四个一”培养方式，调整优化机关干部队伍，推动人岗相适、多岗历练。

实施村级干部“擂台比武”行动。乡饮乡持续推进“双过硬”专项行动，推动能者上、庸者下；为4个管理区各配备2名年轻干部跟班锻炼，配齐配强管理区力量；通过“小班制”“订单式”等方式，开展大棚种植、数字乡村等观摩培训活动，拓宽村干部视野。

**主持人：**乡饮乡是如何学用“千万工程”经验、打造宜居宜业和美乡村的？

**李琳：**乡饮乡始终牢记宁阳县委“用心用情用力解决好群众‘急难愁盼’和‘鸡毛蒜皮’的大事”的要求，攻坚克难、改革创新，让群众看变化、见成效。

打造“花园式”村庄。乡饮乡紧抓农村综合改革试点试验区、乡村振兴“1030”攻坚行动等机遇，持续补齐文体广场、道路建设、改水排污等基础设施短板，通过实施定期考核、互评互查、以强带弱三项机制，用好公益岗、村干部、群众三类人员，开展基础设施安居、绿满乡饮、人居环境薄弱村清零专项行动。

提升治理效能。乡饮乡研发“红网治村”晴雨预警平台，构建“线上+线下”矛盾隐患处置闭环体系，以数字化、信息化推动实现“小事不出网格、大事不出村、难事不难办、矛盾不上交”。

促进集体增收。乡饮乡对各村增收计划实行领导干部包保、党委会

月调度，实施村企联建、设施农业、土地托管等多种增收方式，新上加工、粮储等项目，推动村集体经济实现“行政村提质、自然村越十”。

**主持人：**乡饮乡今后将如何推进乡村振兴？

**李琳：**乡饮乡将持续学用“千万工程”经验，聚焦“双过硬”专项行动、产业优化升级、“花园式”村庄打造、数字乡村建设等，推进乡村全面振兴。

建强组织战斗堡垒。乡饮乡将以农村基层党组织“五个基本”建设为抓手，持续开展“双过硬”专项行动，对13个行政村班子建设开展大起底、大摸排、大调研专项行动，为2026年村班子换届做准备、打基础；用好考核奖惩、观摩述职、督办问责等一系列制度，用规矩管人管事，凭成绩奖优罚劣，不断提升基层党组织的组织力和战斗力。

夯实产业发展基础。乡饮乡将持续完善“四园两线多点”产业布局，推进大巴夫产业园合成生物、冷链物流项目建设，加快建成一二三产融合的现代农业示范园区；继续扩大联农共富农业产业园规模，推动设施农业扩规增量；打造粉皮共富工坊，推进南赵粉制品产业提档升级、扩规转型，全力争创山东省农业产业强乡镇。

做实“三资清理”后半篇文章。乡饮乡将坚持重点突破、因村制宜、分类推进，通过闲置资产盘活、新上项目、特色种植等方式发展壮大村集体经济。

建设宜居宜业和美乡村。乡饮乡将对标“四清三化五提升”要求，用好“日督查、周整改、月考评、季观摩”机制，通过拍照督办、靶向反馈、限期整改等方式，推动人居环境提档升级；抢抓一切机遇，持续补齐基础设施短板，不断改善辖区群众生产生活条件；优化网格化治理“红网治村”晴雨预警平台，加大对问题隐患、矛盾纠纷等的摸排力度，坚决守住底线红线，建设平安乡村。

## 泰山区民政局婚姻登记处开展结婚登记预约服务 2025年这些假期 结婚登记可预约

提醒

本报12月24日讯（记者刘小东）近日，记者从泰山区民政局了解到，为进一步优化婚姻登记服务，满足群众多样化、个性化办事需求，根据《山东省民政厅关于节假日期间结婚预约登记服务的通知》和《泰安市民政局关于节假日期间结婚预约登记服务的通知》，泰山区民政局婚姻登记处决定在2025年元旦、劳动节、中秋节（农历八月十五）、国庆节等节假日期间开展结婚登记预约服务。

节假日开展结婚登记工作时间为8时30分至11时30分，泰山区民政局婚姻登记处（岱宗大街407号）预约咨询电话0538-8513643，泰山区民政局婚姻登记处红门巡回点（泰山景区红门游客中心广场东侧红门里步行街泰山景区民政局婚姻登记处红门巡回点）预约咨询电话0538-8229719。

申请结婚的当事人可下载“爱山东”App，搜索“婚姻登记服务”，按照“结婚登记预约—我要预约—填写信息上传资料”流程

进行预约；也可登录山东省民政厅官网，点击右上角“为民办事”，通过“婚姻登记网上预约—注册账号并登录—填写信息上传资料”流程进行预约。申请结婚的双方当事人中，一方户籍在山东省内的，办理结婚登记不需要提供居住证，网上预约填写双方基本信息时，不要选择“居住证签发机关”一栏；通过其他平台预约，可能导致预约无效。

预约成功后，婚姻登记机关将及时预审并短信告知申请人审核结果；审核通过后，申请人携带短信回执及所需材料原件于预约时间到婚姻登记处或红门巡回点办理。此外，泰山区辖区内申请结婚的当事人也可携带身份证和户口本到泰山区民政局婚姻登记处（岱宗大街407号）现场预约。

泰山区民政局提醒：节假日办理结婚预约登记业务，想办理结婚登记的群众要预约后登记；为避免人员扎堆聚集，请当事人按顺序排队，服从现场工作人员指挥；提倡婚事新办、喜事简办，摒弃天价彩礼，反对铺张浪费，以实际行动共树文明新风。

## 小记者做客泰山港华 学习安全用气知识



宣讲员与小记者互动。 记者 王玲玲 摄

本报12月24日讯（记者王玲玲）近日，泰山燃气集团所属泰山港华公司（以下简称泰山港华）迎来了一群特殊的小客人。泰安市小记者团50名小记者到此参观、学习、体验、采访，开启了一场探秘之旅。

“天然气作为清洁能源，给千家万户带来了便利。天然气是无色无味的气体……”泰山港华宣讲员讲解时，一位小记者发起提问，“为什么有人说它是臭的呢？”“这是因为天然气本身无色无味，泄露不易发现且具有爆炸危险，所以我们在天然气中加入了加臭剂——四氢噻吩。这种气味儿就像臭鸡蛋的味道，我们一旦在家中闻到这种气味，就要提高警惕了。”宣讲员用浅显易懂的语言，为小记者科普了燃气知识。

小记者一边认真倾听，一边做笔记，采访有模有样。“如果是租住的房子，怎么确定家中的燃气设施是否超期呢？”“如果发现邻居家燃气泄漏，该怎么办？”针对小记者的提问，宣讲员一一耐心解答，同时还展示了不锈钢波纹管、燃气挂表、报警器，让小记者观察、触摸，全面直观地了解燃气设施。

在泰山港华燃气调度中心，整墙的控制大屏、时时变化的供气数据、工作人员忙碌的身影，让小记者切身感受到天然气工作的特殊性和重要性。“今天我学到了很多燃气知识，回去要告诉家人，一定要安全用气。”小记者高可欣说。

“此次活动帮助小记者增强了安全用气意识，希望通过这种‘小手拉大手’的方式，实现‘教育一个孩子、影响一个家庭、带动整个社会’的目标。”泰山港华行政总监马德锋表示。

## 暖心之举频“出圈” 物业服务赢赞誉

——泰安物业服务企业样本观察

□记者 郑凯



物业工作人员为业主清洗地毯。 资料图

“物业暖心，给门把手戴上了‘手套’既隔绝了寒意，也传递了温暖。”“于细节处用心，于点滴间守护。我们希望以微薄之力让大家感受家园的美好。”近日，在泰城恒基·都市森林小区，业主和物业的热络互动，传递出冬日里的温暖。

如何以高品质物业服务营造美好家园？诸多企业努力探索。在泰安，恒基置业旗下的人和物业，以细致贴心的服务“出圈”，收获良好口碑，63面锦旗，诉说着一个个暖心故事。

**关键词：环境**  
打造“泰城人居生活范本”

寒冬时节，气温骤降，万木枯黄，泰城东部的恒基·都市森林小区却一反萧瑟之态，尽显怡然雅致。冬天并不意味着萧条，漫步于山水相依的绿色小区，反而给人一种与自然步调合拍的独特体验。现在正值绿化养护的重要时期，随处可见物业工作人员忙碌的身影。“小区按照‘适地种树’‘三季有花、四季常青’原则打造绿化，模拟自然生态群落，进行上、中、下三层设计，确保夏日有浓荫、冬日有景观。”泰安市人和物业管理服务有限公司经理张森说，他们在环境打造方面下了很大功夫，目的就是打造“泰城人居生活范本”。

人和物业是恒基置业旗下的自营物业品牌，从2010年成立至今已有14个年头，先后承接福泰雅苑、水岸嘉园、恒基·理想家、恒基·东尚、恒基·名筑等10个项目的物业服务工作。水岸嘉园获评泰安市“花园式”小区，物业管理优秀住宅小区，恒基·东尚获评泰安市花园小区，恒基·都市森林获评山东省物业服务行业文明创建示范项目、泰安市物业服务行业文明示范项目。近日，人和物业都市森林项目被市物业管理行业协会评为优秀项目……一项项殊荣，见证了人和物业服务的恒久品质。

**关键词：服务**  
锦旗背后的暖心故事

好的物业服务是融入生活的点滴之举，是情急之时的鼎力相助，是沁入人心的涓涓暖流。人和物业以“一切为了业主、为了业主一切”为服务宗旨，关怀业主，力求点滴臻致。

恒基·都市森林物业服务中心墙壁上的锦旗足足有63面，每一面背后都有一个温暖的往事。苏芮在人和物业工作10年，看着这些锦旗，她给记者讲起了锦旗背后的故事。

“安全救助及时 处处贴心服务”，这是小区一位八旬业主的子女赠送的。苏芮说，今年3月，老人在小区里散步时不慎摔倒，头部流血，保洁人员和监控室工作人员几乎同时发现了这一情况，立即救助并联系其家人。经过救治，老人生命无虞，为表达谢意，老人的子女为物业赠送了锦旗。“全心全意为业主 尽职尽责保平安”的锦旗是小区7号楼一位业主赠送的。这位业主外出就餐后醉倒在小区外，家人无力搀扶其回家，便找到小区值班人员寻求帮助。值班人员立即赶到现场，将业主背回家中。后来，业主向物业赠送锦旗以表谢意。

**关键词：氛围**  
做好业主“身边小事”

随着人口老龄化程度不断加深，老年人的多样化需求对物业服务供给能力提出了更加精准、精细、专业的要求。恒基·都市森林小区有1710户居民，入住率近90%。一期小户型多，独居老人相对较多，70岁以上的业主有240多人。张森说，他们力求为老年业主提供精准服务，此前发生的一件事令他印象深刻。“小区里的一位老人行动不便，子女都在外地工作。我们将这位老人列为重点关注对象，无论老人打扫卫生还是出门查体，都为其提供力所能及的服务。”张森说，有一天，值班人员接到老人子女电话，称老人的电话无法接通。值班人员立即上门查看，发现老人的手机损坏。下班后，值班班长去商场帮老人购买了新手机。“你们太热心了，给了我太多的关照，你们就是我的家人。”老人感激地说。

“在平凡的日子里默默陪伴与守护，让家与生活更温暖，是我们做好物业服务的价值所在。”张森说，在他看来，物业服务不是简单的服务供给与

接受，而是要通过服务，更深层次构建和谐的社区氛围，增强居民幸福感。“我们打造‘泰城人居生活范本’，就是以文化塑形，全力让业主收获‘满意+惊喜’。”张森说。

地垫不仅有装饰作用，还有防滑功能。但地垫容易脏，对不少居民来说，清洗晾晒地垫是个难题。今年5月，人和物业在恒基·都市森林、恒基·东尚、恒基·名筑开展的“温情‘五一’为爱洗尘”活动，受到业主点赞。“节日期间物业细心、用心服务，值得点赞。”“物业想得也太周到了，工作人员辛苦了。”

人和物业为业主的门把手戴“手套”之举，令业主倍感温暖。他们留言：“物业暖心的服务，很好地诠释了不以善小而不为。”“物业平时做的好人好事数不胜数，为业主提供了便利优质的服务，值得赞美。”

记者曾到水岸嘉园小区探访物业管理情况。该小区面积相对较小，物业工作人员与居民的熟悉度较高。当看到业主的车辆返回小区，物业工作人员会从快递箱中取出业主的快递，通过车窗递送到业主车上，省去业主下车找快递的麻烦，于细节中提升物业服务品质。

人和物业通过举办活动营造良好社区氛围，实现了“月月有活动、周周有互动”，无论是“相约春天，最美花海”业主春游、“六一”国际儿童节亲子创意涂鸦，还是“浓情端午总动员”，都加深了业主与物业、业主与业主之间的情感。今年，恒基·都市森林投资建设了面积达200平方米的食堂，为居民提供餐饮服务，切实解决了老年人、上班族、学生等群体的就餐问题。

今年以来，市紧抓“物业融网·红暖万家”提质扩面工程，聚焦“物业+康养”试点建设、物业服务品质提升、物业管理服务监管等方面工作，着力提升物业管理服务水平，推动物业管理与服务高质量发展。张森说，他们将不断强化物业服务理念，以优质的服务、真诚的投入、用心的付出，为居民构筑美好家园。

## 身边事

一名男孩可能就是走失人员。“当天下午3点多，有一对中年夫妇和一个身穿黄色校服的男孩一起上了车，我当时以为他们是一家人。但孩子上车后自己跑到了后排，中年夫妇就坐在了前排，我感觉有点奇怪。”季茂宾回忆说，车辆行至东岳大街龙潭路路口时，他接到寻人信息，描述的外貌特征与自己车上的男孩差不多。季茂宾随后询问了男孩，可男孩一脸迷茫，无法提供有用信息。“我看到他校服胸前有名字，就先把他叫到前排坐下，告诉他不要下车，同时把这个情况汇报给公司，并请工作人员确认孩子身份，通知家长接应。”季茂宾说。

当天16时18分，市公交公司工作人员王丽娟接到一通求助电话，来电人是一名身穿黄色校服的小男孩走失，家人查看监控发现其在某站点坐上了公交车，请求帮忙寻找。王丽娟立刻利用微信群和智慧公交调度系统，向途经该站点的2路、9路公交车发送了寻人信息。

接到信息后，2路公交车驾驶员季茂宾敏锐察觉到自己车上的