

创新治理模式 打造示范样板

我市打好水土保持高质量发展“组合拳”

□记者 王磊 张昊 通讯员 郭莹莹



■王家院水库向泰城供水工程被评为“省级水土保持示范工程”。 通讯员供图

水土保持是江河保护治理的根本措施，是生态文明建设的必然要求。2021年国家水土保持示范创建工作开展以来，我市践行绿水青山就是金山银山生态理念，创新工作机制、治理模式和技术应用，成功打造“3县2园1工程”国家级水土保持示范样板。

我市地处鲁中泰沂山区，境内黄河流域面积占山东省黄河流域面积的47.5%，是山东唯一所辖县市区全域覆盖的市，侵蚀类型以水力侵蚀为主，6个县市区均属国家级水土流失重点治理区，省级水土流失重点治理区、预防区。近年来，我市牢牢把握黄河流域生态保护和高质量发展重大战略机遇，以建设美丽泰安为目标，发挥水土保持示范带动作用，坚持政府主导、群众主体、部门协同、社会参与，走出一条党建引领、产业兴、百姓富的乡村振兴新路子。

高位推动 优化示范创建机制

我市水土保持示范创建工作以习近平生态文明思想为指导，突出发展理念、工作机制、治理模式和技术创新，统筹推进工作开展。县级党委政府成立示范创建工作专班，建立党政主导、部门联动协作机制，高位推动水土保持示范创建工作开展。

新泰市、肥城市坚持规划引领、政

策扶持、法治保障，在水土保持机制创新、政策完善上下功夫、出经验，打造掌平洼小流域、翦云山小流域等水土保持精品典型，织密水土保持监管网络，有效消减水土流失生态存量，遏制人为水土流失增量，促进了区域内生态保护修复。

生态优先 打造示范创建样板

我市坚持绿水青山就是金山银山生态理念，高位谋划水土保持涵养生态，高起点推进水土流失治理修

复。泰山区在水土保持预防治理的长期实践中，坚持生态优先、绿色发展，探索“一核三片”水土保持综合防治区域格局，全域推进城乡一体生态体系。安家庄村以水土保持科技示范园建设为契机，构建起完备的水土流失综合防治体系，打造了人与自然和谐相处、自然元素之间相生相和的生态体系。新泰市泰山百合水土保持科技示范园遵循生态为基、文化为魂、产业为体的融合发展理念，应用推广土石山区水土保持植被优化配置、旱地果

园微孔渗灌节水等先进技术，建成田成方、路成网、林成带、渠相连的绿色高效生态园区，打造集种植、培育、研发、加工及观光于一体的藜麦、茶园、百合产业示范区，激活产业发展链条，融入乡村振兴大局，实现了水土资源的合理利用和复合农林业生产经营的高效益。

融合发展 集成示范创建成效

我市聚焦山水林田湖草生态禀赋，紧紧抓住黄河流域国家战略实施的重大历史机遇，高标准预防治理水土流失，做好水土保持与乡村振兴、美丽中国建设结合文章。泰山区以水土保持综合防治为抓手，依托生态清洁小流域工程建设，在改善农业生产条件、提高土地生产力的基础上，重点培育樱桃、苹果、猕猴桃、石榴、杏、茶、灵芝等果品产业规模片区、采摘园示范园区、标准化生产基地，大力发展三产深度融合优质产业，打造泰山茶国家级农产品区域公用品牌1个、市级以上知名农产品品牌10个，有效促进农业增效、农民增收。同时，泰山区将水土流失综合治理同美丽乡村建设、农村人居环境整治紧密结合，发展精品民宿，建设汶河生态休闲观光带，创建省级美丽乡村示范村17个、市级41个，绿水青山面貌持续提升。

市住建局开展
宪法宣传周暨法治宣传教育月活动

本报12月12日讯(通讯员李燕 刘晗)近日，市住房和城乡建设局在宁阳县伏山镇开展“宪法宣传周暨法治宣传教育月”活动。

活动中，市住房和城乡建设局工作人员积极向基层干部、群众普及宪法、民法典、住建领域常用法律法规、公平竞争审查条例等法律知识，热心解答群众的疑惑，回应群众关切。此次活动发放法治宣传资料200余份，现场解答法律咨询10余人次，切实增强

了群众的法律意识和法治观念，增强了群众办事依法、遇事找法、解决问题用法的意识，形成了良好的普法宣传氛围。

市住房和城乡建设局将以此次活动为契机，聚焦“大力弘扬宪法精神，推动进一步全面深化改革”主题，持续加大普法宣传力度，创新普法宣传形式，切实提高普法宣传的针对性和实效性，努力让法治观念深入人心，为经济社会发展高质量发展提供有力的法治保障。

市自然资源和规划局高新区分局
抓实抓细信访工作
办好群众“要紧事”

本报12月12日讯(通讯员任庆凯)近年来，市自然资源和规划局高新区分局高度重视信访工作，牢固树立“群众利益无小事”工作理念，聚焦重点、疏通堵点、紧盯关键，抓实抓细信访工作，持续筑牢自然资源领域和谐稳定防线。

高新区分局始终坚持直面矛盾问题的工作作风，不回避、不推脱，将群众反映的“要紧事”作为工作“紧要事”，坚持走好群众路

线、用好群众方法，持续转变工作作风，全方位畅通信访渠道，不断提升群众诉求响应速度和办理质量。

今年以来，高新区分局共接待群众信访23件，均已按期办结；协调办理12345信访件119件，案件按期办结率100%。高新区分局将坚定不移抓实抓细信访工作，妥善解决群众的操心事、烦心事、揪心事，不断增强群众对自然资源工作的支持和信赖。

泰安心康医院开展
新入职员工消防演练活动

本报12月12日讯(通讯员毕研顺)近日，泰安心康医院组织新入职员工及各病区(部门)消防员进行消防实操演练，此次活动是对泰安心康医院2024年度消防培训及演练计划的具体落实。

活动现场，医院消防相关负责人讲解了医院消防应急预案和操作流程，参加演练的人员均进行了实际灭火操作，并深入各病

区进行了消防水带、手动报警装置等消防设施的操作使用和疏散逃生演练。

此次消防演练是完善应急预案，常态化、规范化组织开展全员应急救援演练和技能训练的重要举措，促进了全院干部职工安全意识和应急处置能力的增强，有利于树牢安全发展理念，强化安全生产责任，确保医院和服务对象生命财产安全。

全省畜禽屠宰法规及标准培训班在我市举办
保证“菜篮子”肉类产品安全

本报12月12日讯(通讯员李鑫)近日，全省畜禽屠宰法规及标准培训班在泰安市举办。

省畜牧兽医局相关负责人强调，保障市场肉品供应，保证百姓“菜篮子”里有丰富多样、安全放心的肉类产品，是我们屠宰行业管理部门义不容辞的政治责任。要树立大农业观、大食物观，农林牧渔并举，统一思想，强化责任担当，实干笃行、凝心聚力，不断加强和改进畜禽屠宰管理，努力提升畜禽产品质量安全水

平，为保障人民群众身体健康、促进农业农村经济发展、维护社会稳定作出积极贡献。

此次培训班邀请农业农村部屠宰技术中心屠宰处处长张杰、屠宰标准处处长高胜普、省公安厅四级高级警长赵治国分别授课。泰安市作为典型作题为《创新发展 品牌建设 全力打造肉鸭产业一体化发展示范样板》的发言。培训班传达全国畜禽屠宰监管工作会议精神，并通报生猪屠宰质量管理规范实施总体进展。

我市选手获
首届省林业职工演讲大赛一等奖

本报12月12日讯(记者王磊)近日，由山东省自然资源厅主办、省林业保护发展中心承办的首届山东省林业职工演讲大赛暨全国国有林场职工演讲大赛选拔赛决赛在济南举行。经过选手现场演讲及评委打分，我市推荐的宁阳县国有高桥林场职工张佰晨获得个人一等奖，但徕山林场职工王杰获得优秀奖。

本次演讲比赛以“新时代、新梦想、新作为”为主题，初赛由16市及厅属有关单位推荐，经专家评审，全

省共有16名选手进入决赛。本次大赛设立个人一、二、三等奖及优秀奖，其中个人一等奖1名、二等奖3名、三等奖6名、优秀奖若干名。比赛中各选手通过讲述典型人物、典型事件和生态建设成果等林业故事，展示了广大干部职工在林业改革发展中的，不忘初心、艰苦奋斗的精神和改革创新的时代风采。

市林业局将以本次比赛为契机，继续加强林业系统人才队伍建设，为林业事业高质量发展作出更大贡献。

岱岳区卫健局在全省工作培训班上作典型发言

齐防联控 护佑健康

本报12月12日讯(通讯员李卫杰)近日，全省医防协同和医防融合工作培训班在泰安开班，岱岳区卫健局以《多措并举，齐防联控“发热伴”》为题作典型发言。

自开展医防融合工作以来，岱岳区卫健局牵头，岱岳区疾控中心与各医疗机构签订医防融合协议，紧密开展各项工作；在“发热伴”早筛哨点试点镇，建立“村采样、乡收集、区检测”

工作机制，主动搜索病例，精准筛查，不断加强高风险人群随访管理和高暴露人群干预，不断加强重点传染病健康科普，优化筛查流程，提升检测质量。岱岳区高暴露人群重点传染病防控知识知晓率不断提高，辖区居民自我防控意识明显增强。

岱岳区将继续推进医防融合向纵深发展，探索更加高效、便捷的融合发展之路。

岱岳区开展农民素质素养提升培训

全年培训3413人

本报12月12日讯(通讯员范以香)近日，岱岳区农业农村局在道朗镇里峪村举行2024年最后一期农民素质素养提升培训。据了解，岱岳区全年培训3413人。

培训中，岱岳区农业农村局创新培训方法，不断完善“培训+服务+提升”三链循环”培养模式内涵，遵循从“办班”到“育人”、从“培训”到“培育”的原则，突出“培养新时代高素质农

民”这一目标，将生产技能培训办在田间课堂，经营管理知识集中授课，使参训农民系统掌握生产经营真本领。

岱岳区农业农村局全年共组织农民素质素养整村推进培训22期，1300余人参加培训；开展专项培训行动21期，1700余人参加培训。一大批新农人在乡村产业、乡村建设、乡村治理主战场上建功立业。

经济适用住房取得完全产权办理指南

为确保经济适用住房取得完全产权办理工作的顺利进行，近日，市保障性住房管理服务中心梳理了业务办理流程。

一、关于市区经济适用住房取得完全产权的政策规定

市区经适房取得完全产权工作，是根据《经济适用住房管理办法》《关于加强经济适用住房管理有关问题的通知》《泰安市人民政府办公室关于规范经济适用住房取得完全产权有关事宜的通知》等相关政策来办理的。

二、关于市区经济适用住房取得完全产权的办理流程

按照相关文件要求，符合办理经适房取得完全产权相关条件的购买家庭，可先进行电话预约办理，按照自愿申报的原则和预约报名先后顺序，集中办理取得完全产权业务。具体程序：

第一步：申请人及配偶按照预约的时间到建设大厦二楼西侧大厅(东岳大街382号)进行初步审核，需携带材料如下：

1.填写完成的《泰安市市区经济适用住房取得完全产权申请表》一式三份(可在泰安市房产管理服务中心网站下载申请表)；
2.经济适用住房购房合同、房屋所有权证书或不动产权证书原

件及复印件(办理按揭贷款的家庭除外)；

3.申请人及共同申请人身份证明、共同申请人签署的同意取得完全产权的意见书；

4.办理抵押贷款的经济适用住房住戶还需携带购房抵押贷款合同、未还清贷款的，需要提交抵押权人(银行)出具的书面同意证明；

5.全额购房发票(包括车位发票)原件及复印件，收据未换开发票家庭可以现场换取发票。

第二步：市保障性住房管理服务中心受理人员对购买家庭信息进行初核，审核通过的购买家庭，领取《审核表》，并在规定时间内一次性足额缴纳相关费用。

第三步：每月1日至20日的工作日，请申请人持《申请表》和《审核表》、银行缴款回执单，按照预约时间到建设大厦二楼西厅，审查无误后开具发票、签字盖章。

第四步：申请人持相关材料，到不动产登记部门和税务部门缴纳土地出让金、相关税费后，办理不动产登记，取得完全产权。

若经适房购买家庭有购房人或配偶去世、离婚等变更情况，应在电话预约前，先去不动产登记部门办理继承登记、离婚析产等相关手续确定权利人后再进行预约。

三、关于市区经济适用住房取得完全产权的缴纳政府收益的测算依据、计算方式及各小区的具体比例

取得经适房完全产权应缴纳的费用测算依据主要为根据建设部等七部委《经济适用住房管理办法》规定，购买经济适用住房满5年，购房人上市转让经济适用住房的，应按照届时同地段普通商品住房与经济适用住房差价的一定比例向政府交纳土地出让收益等相关价款，具体交纳比例由市、县人民政府确定；根据住建部《关于加强经济适用住房管理有关问题的通知》规定，要按照配售经济适用住房时承购人与政府的出资比例，确定上市所得价款的分配比例。其中，政府出资额为土地出让金减让、税费减免等政策优惠额之和。

根据政策规定，经适房购房人申请取得完全产权时，按照申请取得完全产权时同地段普通商品住房市场评估价与经适房(含储藏室)购买价格的差价，乘以政府出资比例，计算应缴纳的政府收益(含土地出让金)。其中，市区经适房政府出资比例分别为惠普家园东区(多层住宅)34%、惠普家园西区(多层住宅)36%、惠普家园南区(多层住宅)

40%，惠丰园小区(高层住宅)19%。以南区63平方米的一套经适房为例，经适房购房人当年缴纳购房款约11.2万元；目前第三方评估机构评估价约5600元/平方米，评估总价为35.3万元，则取得完全产权需缴纳(35.3万元-11.2万元)*40%=9.64万元。当年缴纳的购房款11.2万，加上办理完全产权缴纳费用9.64万，总计20.84万元，折合购买单价仅需3300元/平方米。

根据市政府办公室《关于规范经济适用住房取得完全产权有关事宜的通知》规定，申请取得完全产权时同地段普通商品住房市场评估价和车位市场评估价，由第三方评估机构评估确定。

四、关于未取得完全产权的经济适用住房不得出售、出租、出借、闲置等行为的規定

根据经适房相关政策规定和合同约定，购买的经济适用住房在取得完全产权以前，不可以出售、出租、出借、闲置等。目前市区经适房取得完全产权工作正在集中办理，如果购买家庭已经办理了经适房取得完全产权业务，所购经适房的住房性质就变为普通商品住房，购买家庭可拥有出租、出售等全部权益，可以自行处置房屋。

市保障性住房管理服务中心提供

全国基层名老中医药专家传承工作室建设项目名单公布
新泰市中医医院两项目入选

本报12月12日讯(通讯员展光保)近日，国家中医药管理局公布“2024年全国基层名老中医药专家传承工作室建设项目名单”，新泰市中医医院李长远、李振爽两位名老中医专家榜上有名。

全国基层名老中医药专家传承工作室是由国家中医药管理局设立，通过建设全国基层名老中医药专家传承工作室，全面加强中医人才的培养力度，提升中医诊疗水平。

专家经验技术，培养一批基层名老中医药专家学术经验传承团队和继承人。

新泰市中医医院将以此为契机，严格按照工作室建设项目的实施方案，精心制定详细的工作计划，全力支持“李长远全国基层名老中医药专家传承工作室”和“李振爽全国基层名老中医药专家传承工作室”建设，进一步加强中医人才的培养力度，提升中医诊疗水平。

新泰市人民医院举办
继发性高血压诊治新进展学术讲座

本报12月12日讯(通讯员周峰)近日，新泰市人民医院邀请济南市中心医院内科主任徐瑞作学术讲座。

徐瑞以《继发性高血压的筛查评估和诊治策略》为题，结合多年心内科诊治经验案例，分享了继发性高血压的病因及诊疗思路。她指出，复杂的继发性高血压超出了单一科室的处理能力，需要综合多学科MDT的专业意见和治疗策略，

制定全面且细致的治疗方案，确保患者得到最精准和最有效的治疗。

该院药学部鲍怀录主任药师在讲座中详细介绍了抗高血压药物的种类、作用机制以及最新的研究进展。“徐瑞教授以新的视角、深度和在高血压领域深厚的行业经验，为我院继发性高血压诊疗水平提升提供了宝贵的启示、坚实的理论基础和实践指导。”该院相关负责人表示。

“中国儿童生长发育健康传播行动”
走进宁阳县妇幼保健院

本报12月12日讯(通讯员王娟)近日，“中国儿童生长发育健康传播行动”公益活动走进宁阳县妇幼保健院，共同普及正确的儿童生长发育知识，并邀请权威媒体科学传播。

本次活动特邀山东第一医科大学附属第一医院(山东省千佛山医院)柳方娥，为大家进行《关注身高健康成长》科普知识讲座。柳方娥从关注儿童身高的重要性、生长发育的关键时期、合理

饮食、适量运动、充足睡眠等方面讲述了儿童生长发育中面临的问题以及治疗要点。

在义诊现场，专家与家长们面对面，解答各种“成长烦恼”，耐心询问每位就诊儿童的病史、家族史，仔细查体，为孩子们免费测量身高体重、骨龄，绘制生长曲线图，评估生长发育情况等。

接下来，宁阳县妇幼保健院将不断提升儿童健康素养和健康水平，护航儿童健康快乐成长。