

泰安发布

开展不动产登记缴费前置改革 探索实行告知承诺制

我市持续优化不动产登记营商环境

本报10月17日讯(记者 李皓若 实习记者 张智凯)今天下午,市政府新闻办召开新闻发布会,市自然资源和规划局党组书记陈京国对泰安市优化不动产登记营商环境情况进行介绍,市自然资源和规划局相关负责人同步回答记者提问。

近年来,市自然资源和规划局紧紧围绕市委、市政府关于优化营商环境的部署要求,以打造“泰效率、心服务”党建品牌为抓手,认真落实泰安市营商环境创新行动计划,扎实开展“优化营商环境用力突破”专项行动,推进机制创新和流程再造,持续提升不动产登记便利度

和群众满意度,全力助推全市经济社会高质量发展。

数据赋能,开启登记服务“加速度”。我市全面推进登记业务“全程网办”,共享复用营业执照、婚姻、户籍等18项高频登记材料,实现76种登记业务类型线上办理,98%以上业务1个工作日内办结;推动新建商品房转移登记、预告登记等11类业务智能审核、自动登簿、即时办结;开展登记信息在线授权查询,开通律师、破产管理人线上查询,不断提升信息查询的便捷度。

业务创新,构建便民服务“新格局”。我市探索开展不动产登记缴费

前置改革,实现登记受理、税费缴纳一个窗口一次办结;推广遗产管理人制度,为不动产继承登记提供便捷路径;探索实行告知承诺制,解决部分不动产登记证明材料获取难的问题;优化政银合作登记服务流程,打通各签约银行间质押转移壁垒,权利人无需提前归还贷款和注销抵押登记,就可实现转移登记。

主动靠前,打好助企纾困“组合拳”。我市升级企业专窗服务水平,实行企业不动产登记“即受即办、全程代办、即办即走”,惠企政策“免审即享”,对小微企业免收登记费;推进工业物业分割转让登记,满足企业资产盘活

需求,破解存量工业用地低效利用难题;建设“多测合一”管理平台,共享测绘成果;推行“一码关联”,服务项目全生命周期建设,实现全过程业务高效协同办理。

持续攻坚,破解历史遗留问题“登记难”。我市常态化推动不动产历史遗留问题化解,持续畅通“登记难”问题反映渠道,推动问题及时化解;按照“愿办尽办”原则,全方位为群众办证提供便利;研究制定防范土地房屋产权历史遗留问题长效机制,从项目规划、用地、建设、验收、交房、办证等环节实施全链条监管,多措并举优化不动产登记营商环境。

政闻快报

市领导到市委党校作辅导报告

本报10月17日讯(记者 池彦明)今天上午,市委常委、副市长唐传营到市委党校作习近平生态文明思想辅导报告。

唐传营以《深入贯彻习近平生态文明思想 奋力绘就新时代美丽泰安新画卷》为题,从“深刻认识当前生态环境工作面临的挑战”“坚持系统思维,推动生态文明建设取得新成效”3个方面,作了剖析透彻、立意深远的专题报告。报告聚焦泰安实际,以翔实数据为支撑,通过

对典型案例的生动解读,为加快推动习近平生态文明思想落地见效提供了有力指导。

唐传营指出,要坚持以习近平生态文明思想为指导,真正把思想和行动统一到市委、市政府决策部署上来,坚持系统思维,正确处理发展和保护的关系,坚持正确的污染防治工作方针,着力构建生态环境保护“大格局”,以更加饱满的热情、更加坚定的信念、更加务实的作风,为建设美丽中国、美丽山东、美丽泰安贡献力量。

2024年度市级工业互联网平台(储备库)名单公布 市出版印刷产业链2家企业入选

本报10月17日讯(记者 张芮)日前,市工业和信息化局公布了2024年度市级工业互联网平台(储备库)名单,市出版印刷产业链新华印刷、润声印务2家企业入选。

工业互联网平台是面向制造业数字化、网络化、智能化需求,构建基于海量数据采集、汇聚、分析的服务体系,支撑制造资源广泛在连接、弹性供给、高效配置的工业云平台,对推动产业链数字经济创新提质,促进制造业高质量发展具有重要作用。

新华印刷工业互联网平台是基于先进的信息技术和管理理念,针对印刷企业实际需求而设计的。该平台集成了智慧印刷管理系统、环境污染监测系统、质量在线检测系统、设备在线运行检测系统、产品溯源系统、仓储管理系统等多个功能模块,实现了印刷业务的全面数字化和智能化管理。

润声印务工业互联网平台定制开发MES系统,增强数字孪生智能工厂、数据采集系统和数据存储中心,建立智能安防调度系统,新增智能监控设备200余台。实现生产管理相关数据纳入

数字管理系统来记录、统计和管理,完整覆盖从生产准备到生产工艺全流程,高效链接采购、财务、加工、生产、库存等业务节点,提高生产效率达30%—40%,实现设备数据实时在线采集、集中管控和统一运营管理等功能,达到效率提升、产品品质提升、设备资源共享的效果。

近年来,市出版印刷产业链将工业互联网平台建设作为产业转型升级的主要抓手纵深推进,不断探索工业互联网在实体经济各领域的深度应用。深入挖掘辖区内各行业数字化转型需求,市出版印刷产业链全面梳理、拆解企业数字化应用需求,组织链内40余家工业企业和3家平台服务商进行对接,征集4家面向行业的专业型工业互联网平台进行跟踪培养,通过不断加大政策支持与引导力度,积极培育和打造具有竞争力的工业互联网平台。

市出版印刷产业链将坚持分类施策、需求牵引,支持链内企业和数字化转型服务商联合建平台,用平台、筑生态,打造一批模式新、易应用、好复制的应用场景,以数字赋能行业高质量发展。

与祖国同行——优秀共产党员风采展

东平县东平街道无盐村党支部书记、村委会主任万忠华:

土里刨金 谱写富民强村新篇章

□记者 刘小东 柴莘

深秋时节,走进东平县东平街道无盐村,一排排整齐的温室大棚映入眼帘,在阳光的照耀下熠熠生辉。看着棚内长势喜人的西红柿、有机菜花、贝贝南瓜等作物,无盐村党支部书记、村委会主任万忠华脸上洋溢着幸福的笑容。

位于大清河北岸的无盐村,三面环山一面水,地理位置独特,土壤肥沃、水源充沛、气候适宜,发展特色农业具有得天独厚的条件。

2008年,万忠华当选村党支部书记,带领群众发展过林果产业、苗木花卉等,但都是“小打小闹”,既没有形成规模,也没有产生明显的经济效益,更没有从根本上实现富民强村。近年来,东平县委、县政府高度重视“富民强村”产业的发展,在全县范围内大力发展特色农业,万忠华看到了村庄发展的新机会。

“干啥不是边学边干,不干怎么知道不行?”万忠华带领村“两委”成员和部分村民先后赴寿光、冠县、莘县等地实地参观学习,通过学习取经,打消了群众的顾虑,坚定了“选准一个好产业、致富一方老百姓”的信心和决心。最终在党委、政府的支持下,一个投资2000万元、占地67公顷、建设165个大棚的高效率农业示范基地项目在无盐村落地。

任何成功都不是一帆风顺的。无盐村的大棚建设过程困难重重,既要保证水电和人员安全,还要保证各方



■万忠华在大棚内查看作物生长情况。

通讯员供图

面配套、解决工程施工中的难题。2022年6月,在建设南大棚时,万忠华就遇到一个占地约0.5公顷的大坑急需回填。为了不耽误工期,万忠华连夜组织车辆机械开始施工,吃住在工地,24小时连轴转,经过2天2夜的连续奋战,长106米、宽43米、深1.5米的大坑顺利实现回填,大棚建设如期完工。

选准一个好产业,致富一方老百姓。在万忠华的坚持和努力下,无盐村大棚种植产生了明显的效益。乘着“村强民富”的东风,无盐村走上了特

色农业种植之路。如今的无盐村蔬菜大棚种植基地带动了160名村民就业,去年实现人均增收1万元,村集体增收40万元。

“基层党组织坚强有力,村子发展才能给力。”这是万忠华一直奉行的工作宗旨。工作多年来,万忠华狠抓村“两委”班子队伍建设,不断强化党员教育培训,提升基层党组织的凝聚力和战斗力。对于村内重大事项的决策和群众关心的重大事情,万忠华严格落实“四议两公开”制度,坚持做到办事公正、处事公

平、要事公开,让群众有充分的知情权、发言权,增加工作透明度。万忠华还吸纳了部分有经济头脑、敢闯敢干、年轻有为的年轻人作为村“两委”班子后备干部,不断为党组织增添新鲜血液。在万忠华的带动下,无盐村党支部逐渐成了一个团结、务实、高效、创新的战斗堡垒,党员干部齐心协力、共谋发展的,为无盐村的发展注入了强大的动力。

“作为一名村干部,要切实实地沉下去,真实了解村民的需要。”身作为一名共产党员,万忠华工作作风扎实,积极回应群众关切,针对群众反映山坡地浇水难的问题,积极对上争取土地项目资金,新打机井2眼、铺设管道2000余米,约13公顷的山坡地变成“水浇田”;借助市派第一书记资金37万元,铺设东西街沥青路1500米、安装路灯30盏,对道路两侧进行了绿化美化亮化,村容村貌有了新提升。如今在无盐村,“万书记”已经成为大家的依靠。

把民心作为最大的政治,把富民作为最终落脚点。万忠华团结带领全村干部群众,走特色农业发展之路,在黄土里刨“金子”,“大棚经济”从小到大、从弱到强,实现了富民强村的“凤凰涅槃”。万忠华说,将牢记使命,忠诚担当,继续带领全村在希望的田野上辛勤耕耘,努力谱写新时代乡村振兴新篇章,让无盐村这个千年历史名村不断焕发新的生机。

发挥“无废细胞”优势 打造“无废”理念宣传高地

我市积极开展“无废细胞”建设

□记者 李皓若

小“细胞”释放大能量。近年来,我市积极开展“无废细胞”建设,提升公众对“无废城市”建设的认知度,充分发挥泰山“顶流”IP作用,聚力打造“无废泰安”旅游品牌,让市民了解“无废”、参与“无废”、践行“无废”,让游客“攀登一座山、欣赏一座城、认可一方人”,聚力打造“无废”理念宣传新高地。

“无废细胞”遍地开花

“无废细胞”建设涉及各行业各部门,且行业之间差异大,如何找寻突出特点以及如何凝聚合力是首要问题。市无废办先后制定印发《泰安市“无废细胞”建设实施方案》《关于推进泰安市“无废细胞”建设的通知》文件,确定以“试点先行、系统推进、分类施策、广泛参与”为原则,明确在学校、社区、公园等与市民息息相关的13类行业领域首先建设100个“无废细胞”,先行先试。

“调”以务实,“研”以致用。市无废办组织13个行业主管部门走访社区、乡村、工厂等,广泛听取党支部书记、居民、工厂工人等意见,避免盲目决策,让基层走弯路,进一步修改“无废细胞”评价细则,确定“100+X”评分标准,即指标体系满分100分,但因类制宜、各有侧重,突出行业特点,“无废景区”注重环境清静、智慧旅游;“无废学校”侧重教学理念培养;“无废公园”聚焦知识科普寓教于乐;

“无废社区”着眼垃圾分类绿色生活;“无废企业”探索固废资源化利用新模式等。X指未知亮点加分项,鼓励建设单位切合实情、大胆创新、积极探索。在充分调研论证后,13类“无废细胞”评价细则完成印发,建立起“发布指标体系—建设单位申报—县(市、区)评估验收—市级抽查复核”工作推进机制。

我市最终确定泰山景区、泰山石膏有限公司、开元中学、泰安市中心医院等100个首批“无废细胞”试点,坚持把加强领导作为搞好试点细胞的关键,建立了“定期调度、随时指导、检查观摩、相互学习”的工作推进机制,适时召开1次调度通报会、1次案例培训会、1次全市“无废细胞”建设观摩大比拼现场会。坚持从严审查,优中选优,市无废办组织主管部门带队进行现场核实,其中有7个建设单位标准不高,仅按照最低要求达到验收标准,最终不予通过。对于评分高的优质“无废细胞”总结试点成效,要求其他建设单位主动学习、认真借鉴、开拓思路、取长补短。

2024年3月,市政府组织召开全市第一批“无废细胞”授牌仪式,总结成绩,表彰先进,营造了比学赶超、争先创优的浓厚氛围。

“无废”生活触手可及

全市各级各部门积极发动,经过一年的努力,我市在原定100个试点基

础上超额完成,成功建设215个各有侧重、各有特点的高质量“无废细胞”,打造了泰山石膏工业固废资源化利用、岱北片区垃圾分类试点、中科餐厨垃圾处置等示范带动项目,提前完成2025年打造206个“无废细胞”的既定任务。日前,工业和信息化部公示“无废企业”典型案例,泰安市泰山石膏有限公司“建材行业工业固废资源化利用无废模式”列入,为全省唯一。

坚持创新思路,我市对岱庙、红门、中天门等21处场所提档升级,泰山景区创新推出“泰山旅游一件事”平台,构建“一平台、一码、N个服务场景”框架,为游客提供无纸化的“一站式”服务,以泰山为中心,实现集景区运营、旅游交通、文化演出、酒店餐饮、商业会展等于一体的“无废”文旅产业新链条,泰山脚下“无废酒店”“无废饭店”随处可见,“无废泰安”旅游品牌成功打造。

“无废乡村”建设同乡村振兴、农业废弃物管理、美丽庭院、人居环境整治等工作相结合,2023年,全市完成1189个行政村生活污水治理,农村黑臭水体动态清零,实现从污水横流到碧波荡漾的巨大转变。立足资源禀赋,岱岳区里峪村就全力做好绿水青山就是金山银山大文章,积极打造“泰山人家·春天里哈”乡村旅游品牌,把生态优势变为民生福祉。

在泰安,“勤俭办一切事业”已

成为习惯和常态。全市各级机关食堂食材成本下降10%以上,厨余垃圾产生量减少50%以上;各学校积极开设《变废为宝》《垃圾分类》《绿色低碳在身边》等校本课程,将“无废”文化融入“首课思政负责制”,实现了“无废”生活习惯养成“从娃娃抓起”。

“无废”理念深入人心

为了让“无废”理念深入人心,我市强化宣传引导,今年各媒体端口发布关于“无废城市”建设工作相关宣传报道3000余篇,全市范围“无废”标语口号征集800余条,全民投票参与评选无废城市LOGO,组织全市张贴“无废城市”宣传海报2400余张,投放节能减排、垃圾分类等主题公益宣传标语牌3100余处。

同时,我市利用社区、医院、学校、工厂电子显示屏滚动播出“无废”标语,将“无废城市”建设广而告之,并依托泰山国际登山比赛,开展“无废+赛事”宣传活动,连续两年开展“中华泰山 无废泰安”登山节,发放“无废”文创产品1000余件,让“无废城市”从一个看似庞大的目标,细化为触手可及、可观可感的生活场景。从无纸化办公、垃圾分类、低碳出行、资源共享、绿色消费、光盘行动等行为习惯出发,崇尚简约生活,避免过度消费,“无废”理念正悄然融入城市神经末梢、群众日常生活。

(上接01版)委员们边走边看边议,从影响生物多样性的各种因素入手,与工作人员详细交流,问计问策,把政协协商融入调研全过程。

带着问题和思考,走进山川与林间。委员们通过实地调研高山森林、湿地动植物生物多样性,并结合召开座谈会、与相关负责人面对面探讨等形式,获取初步的信息和心得体会。大家认为,当前泰安市仍存在对生物多样性重要性认识不足、宣传不到位;生物多样性本底资源不清,调查监测评估体系不完善;对外来入侵物种的防控力度不够;生物多样性保护管理体制机制仍有欠缺;生物多样性保护保障机制不健全等诸多问题与短板。

协商会上,与会人员从不同角度和专业领域各抒己见、畅所欲言,碰撞思想火花,提出真知灼见。

“科学研究和科学技术是生物多样性保护全面协调可持续发展的基础。”委员代表孙海伟建议,从生物资源本底调查、编目、监测技术和网络等方面提升生物多样性保护的研究能力,量质并举,大力加强生物多样性研究人才培养。

一石激起千层浪。围绕生物多样性保护的话题,与会委员和专家纷纷积极建言。委员代表吴红从学校教育角度出发,建议在学校课程中突出或增加生物多样性内容,利用好泰山、泰安汶河湿地、东平湖等生物多样性“实景”以及泰安高校对生物多样性的研究“数据”,对学生进行系统的教育。委员代表杨广成则提议,由政府牵头管理部门负责,驻

泰高校、科研院所配合,共同成立“泰山生物多样性保护研究中心”,建立健全泰安市生物多样性智慧监测标准体系,统一和规范生物多样性智慧监测体系建设要求和评价标准。

委员代表刘晓提出,增强监管监测能力,夯实生物多样性保护基础;专家代表孙国政建议划定生态敏感区,开展长期化重点监测,成立黄河流域生态与生物多样性专项管理平台;委员代表王城关关注农村地区生物多样性工作,建议开展生态科普教育等研学活动,逐步形成“研学、餐饮、销售、民宿、康养、露营、采摘”一体化的“生态致富”路径,探索“生物多样性保护+脱贫致富+新农村建设”的国家公园生态社区发展模式。

广纳群言,广集民智。到会的市直有关部门负责人认真倾听,记录下委员们的一条条意见、一个建议,并作出了积极回应。

“科学研究和科学技术是生物多样性保护全面协调可持续发展的基础。”委员代表孙海伟建议,从生物资源本底调查、编目、监测技术和网络等方面提升生物多样性保护的研究能力,量质并举,大力加强生物多样性研究人才培养。

生物多样性是衡量国家和地区可持续发展能力的指标,是社会发展的战略资源。党的二十大报告提出,要提升生态系统多样性、稳定性、持续性,实施生物多样性保护重大工程。“抓好生物多样性保护,需要汇集方方面面的智慧和力量,共同出谋划策、献计出力。”武林中表示,市政协将认真做好协商成果转化这个“后半篇文章”,充分发挥协商成果的采纳、落实、反馈机制作用,坚持原汁原味整理归纳讨论发言的意见建议,及时报送市委、市政府供决策参考。

弘扬雷锋精神
争做时代新人