

泰安发布

1至9月全市归集住房公积金53.92亿元

三措施助力房地产止跌回稳

本报10月14日讯(记者 董文一 实习记者 郑浩晨)今天,市政府新闻办召开新闻发布会,公布今年1至9月我市住房公积金运行情况,介绍关于加大住房公积金贷款支持力度推动全市房地产市场止跌回稳的相关政策,市住房公积金中心相关负责人回答记者提问。

2024年1至9月,全市归集住房公积金53.92亿元,同比增长3.83%。全市新增住房公积金缴存单位1226个,新增缴存职工34414人,同比增长0.33%。全市住房公积金提取35.64亿元,同比增长0.73%。全市发放个人公积金贷款24.47亿元,同比下降27.24%,累计发放个人住房公积金贷款349.91亿元,累计个贷率为77.88%。贷款逾期率为0.01%,逾期控制水平居全省前列。截至9月30日,实现增值收益1.91亿元。

为落实市政府工作要求,支持刚性和改善性住房需求,减轻缴存人购房资金压力,经市住房公积金管理委

员会决策通过,市住房公积金中心出台了推动全市房地产市场止跌回稳的三项落实措施:取消住房公积金贷款面积限制;支持居民提取住房公积金账户余额用于支付购房首付款;对购买高品质住宅的,住房公积金贷款额度上浮20%。

取消住房公积金贷款面积限制的政策具体是什么?取消该限制对居民有哪些好处?

市住房公积金中心信贷科相关负责人回复,取消住房公积金贷款面积限制的政策具体是取消申请住房公积金贷款房屋套内面积不得超过144平方米的限制。目前,我国房地产行业已进入高品质发展时期,住房政策发展方向从解决群众最基本的住房需求转向提高居民居住质量即从“有没有”到“好不好”转变。取消申请住房公积金贷款套内面积不得超过144平方米的限制,可以让更多家庭有机会购买更大面积的住房,尤其对多子女家庭来说将是一个重大利好。这次公积金

政策调整有助于更多的公积金缴存者实现从“有房住”到“住好房”的愿望,提升他们在居住方面的获得感、幸福感。

我市出台的《关于印发推动全市房地产市场止跌回稳相关措施的通知》中,涉及支持居民提取住房公积金账户余额用于支付购房首付款。

市住房公积金中心征收科相关负责人作出解读,针对住房公积金购房首付款提取,我市目前执行的是报销式提取,住房公积金缴存人在我市行政区域内购买新建商品住房,可自取得购房首付款支付凭证1年内,提取住房公积金账户余额,资金划转至缴存人本人收款账户。

随着住房公积金管理信息系统和房产中心系统的升级改造,可实现直接提取,缴存人在泰山区、岱岳区、泰安高新区、泰山景区内购买新建(预售)商品住房的,可按合同约定申请提取住房公积金账户余额用于支付购房首付款,提取资金划转至购买房屋所

属项目的预售资金监管账户。缴存人在泰山区、岱岳区、泰安高新区、泰山景区内购买新建(现房)商品住房的,在新泰市、肥城市、宁阳县、东平县区域内购买新建(预售、现房)商品住房的,还是采取报销式提取。相关文件将通过市住房公积金中心官方网站对外发布,市民可及时关注。

市住房公积金中心出台了推动全市房地产市场止跌回稳的三项落实措施中提到对购买高品质住宅的,住房公积金贷款额度上浮20%。市住房公积金中心新闻发言人为市民作出解读,居民购买我市高品质住宅申请公积金贷款时,贷款额度按家庭当期最高贷款的限上浮20%。例如,双缴存职工家庭购买高品质住宅,最高可贷额度是96万元,比购买普通自住住宅多贷16万元。多子女双缴存职工家庭购买高品质住宅,最高可贷额度是120万元,比购买普通自住住宅多贷20万元。高品质住宅将按照住房城乡建设部门确定的标准来认定。

市纪委监委驻市住建局纪检监察组
强化整改“回头看”督促为民办实事

本报10月14日讯(记者 苏婷)近日,市纪委监委驻市住建局纪检监察组聚焦建制镇生活污水治理设施运行问题的整改情况,开展整改“回头看”,扎实做好省委巡视发现问题整改“后半篇文章”。

纪检监察组采取“四不两直”方式,分别对岱岳区良庄镇、房村镇、黄前镇、下港镇的建制镇污水处理情况进行实地督导检查,发现存在部分建制镇生活污水治理设施整改进展缓慢,后续污水处理质效亟待提升,并向

市住建局党组下发督促整改函,反馈整改意见。市住建局高度重视,立即部署开展整改工作,倒排工期、挂牌作战。截至目前,全市计划提升改造的49处建制镇生活污水治理设施已完工,正在进行调试。

市住建局纪检监察组将坚持严的基调不动摇,进一步强化部门协同,用好用下沉监督,督促职能部门查找问题、优化工作流程、切实担当作为,不断提升建制镇生活污水治理质效,全力将惠民利民实事办好。

公交站增设智能行李寄存柜
助力游客便捷出行

游客将背包存入智能行李寄存柜。

通讯员供图

本报10月14日讯(记者 张建)金秋时节,不少游客选择来泰安旅游,但随身携带的行李、包裹给出行带来一定程度上的不便。近日,泰安公交在公交站点增设了智能行李寄存柜,着急赶往景点的游客可以在此寄存行李,解放双手,轻松踏上旅程。

“我们计划下了火车接着乘坐公交车前往景区,路上一直担心行李不好寄存,没想到公交站就有智能行李寄存柜,真是太方便了。”来泰安旅游的王先生一家,将大件行李寄存到泰山火车站公交站智能行李寄存柜里,轻轻松松踏上了旅途。“我们增设的智能行李寄存柜分大、中、小3种存储空间,大柜可存放24寸行李箱,中柜可存放大型背包,小柜可存放手提袋等小件物品。”泰安公交新能源发展有限公司副总经理魏强介绍,除了在泰山火车站公交站率先增设智能行李

寄存柜外,近期他们还在高铁泰安站公交站上新了自助售货机、共享充电宝等,方便乘客购买使用。

公共交通工具是城市的交通线,更是城市的民生线。为助力城市旅游发展,提升出行便捷度,泰安公交优化公交线路,将高铁泰安站、泰山火车站、桃花峪、天外村、红门、岱庙、方特欢乐世界、天平湖、太阳部落、宝泰隆旅游度假区(地下龙宫)、泰安老街、万达广场等泰城主要景区、商圈、交通枢纽站串珠成链,方便游客便捷出行。

每逢节假日,泰安公交会密切关注各车站客运信息、各景点活动信息,及时掌握换乘枢纽站、热门旅游景点及商圈周边等重点公共场所的客流变化情况,采取适时增加运力、缩短运行间隔时间等措施,确保线路整体运力充足,为游客、市民提供更加便捷、高效、安全的公共出行环境。

解锁 滨水空间的绿色密码

守护美丽河湖 造就绿水清波

岱岳区绘就效益河湖新画卷

□记者 张芮 王磊 实习记者 张智凯

“千里蓝天翠林间,湖光秋月两相欢”。在岱岳区泰山天颐湖旅游度假区,穿越花海,一汪碧水静静地躺在大地怀抱中。天颐阁矗立在湖中央,几只白鹭从湖面低空掠过,与碧水蓝天相映成趣,形成一幅美丽的天然画卷。

岱岳区以“全域美丽幸福河湖建设”为载体,坚持河湖“清四乱”与生态环境优化两手抓,深入推进河湖“清四乱”工作常态化、规范化,全面提升河湖生态修复和水域环境综合治理。

“水利+生态”建设
打造幸福河湖

以胜利水库为试点,岱岳区炼制河湖管理的“灵丹妙药”。

胜利水库位于岱岳区满庄镇,2010年被水利部评为第十批国家水利风景区,岱岳区以此为依托,积极引进战略投资者,围绕“山水相依、泰山天颐”主题,高起点规划、高标准建设了泰山天颐湖旅游度假区。“泰山天颐湖旅游度假区是按照‘一核、一环、两湖、多板块’的结构体系建设的。其中,‘多板块’是指镶嵌在湖周边的滨水广场、湖滨生态园等,为群众提供多功能的湖滨休闲空间。”泰山天颐湖旅游度假区相关负责人介绍。

对标新阶段水利高质量发展要求,岱岳区明确水利风景区发展总体要求、主要任务、保障措施,努力把天颐湖水利风景区打造成幸福河湖样板工程。2013年以来,岱岳区水利部门先后实施了唐庄坝、瀛汶河、石汶河拦蓄枢纽等工程,通过胜利渠将水引入天颐湖,为天颐湖的水源提供了坚强保障。岱岳区通过项目建设,满足了胜利渠自流引水的设计目的,达到了截污治污的设计要求,天颐湖水体自净能力得到了显著提升,生态环境得



泰山天颐湖旅游度假区。

记者 陈阳 摄

到了有效改善,实现了“水利+生态”建设的有效衔接。

“水淹地”变“风景区”
胜利水库鸟语花香

“泰山天颐湖旅游度假区在建设前是一片荒地,曾被附近居民称为‘水淹地’。”据岱岳区水利局局长制工作科科长寇俊友介绍,这片土地因长期被水淹没,土壤过度饱和,无法耕种。

如何将“水淹地”变成“风景区”,岱岳区水利部门做了许多探索。“我们将无法耕种的砂石区打造成景点,将土丘进行改造堆砌,种植花卉和植被,然后以桥梁相连接,形成一桥一景布局。”寇俊友说,难走的泥泞路被改造成了石板路、木栈道,不仅便捷而且绿色环保。同时,景区内水、电等基础设施也得到了完善。

每年3月底到5月初是郁金香的

盛花期,这一时间段的泰山天颐湖旅游度假区,五颜六色的郁金香花海与波光粼粼的湖面交相映衬,春意盎然,游客畅游在花海中,尽享春日美景。目前,泰山天颐湖旅游度假区森林覆盖率为85%,绿化覆盖率为78%,景区种植了彩色叶新树种100余种,栽植各类乔灌木1.3万株、花卉100余种。

植被的增多让生态环境不断得到改善,吸引了许多野生动物的回归,景区内野兔、鹌鹑、麻雀等越来越多,国家二级保护动物白头翁、针尾鸭也成了景区的常客。

立足水利旅游资源优势
助推文旅融合发展

在泰山天颐湖旅游度假区内,学生可以现场观摩建造胜利渠的场景,实际操作建渠时使用的工具。立足水利优势和旅游资源,泰山天颐湖旅游

度假区创建课程体系,建立运行机制,探索打造文旅研学基地。

在泰山花海设置劳动、种植体验区,开设垃圾分类、生态保护、栽培等课程;在梦想小镇开展“劳动+非遗”课程,有陶艺、皮影、扎染等体验项目;在飞行家、爱创客基地开展“劳动+创新”课程,有飞行模拟器体验、3D打印等课程……据悉,泰山天颐湖旅游度假区研学课程12套,课程丰富多彩。此外,景区还为周边5个乡镇提供了景点服务、商品售卖、保洁、保安等500余个就业岗位,当地群众纷纷实现了在家门口就业。

“以美丽河湖为底色,岱岳区不断提升美丽河湖建设成效,环境更美了,吸引的商户也更多了。”寇俊友说,辖区内开元河、胜利水库等河湖的创建,带动提升了全区的经济效益、社会效益,美丽幸福河湖创建与经济社会发展相融合,让群众家门口的河湖水更清、岸更绿、景更美。

泰山景区樱桃园管理区
开展燃气安全专项检查行动

检查人员入餐饮单位排查隐患。

通讯员供图

本报10月14日讯(记者 刘小东)为进一步加强燃气安全管理,预防和减少燃气事故发生,近日,泰山景区樱桃园管理区组织燃气安全专班在辖区内开展了燃气安全专项检查行动。

检查人员采取“直插现场”的方式,重点排查辖区内餐饮单位是否存在使用国家明令淘汰或不合格的燃气具,不符合国家标准或假冒伪劣的“瓶、管、灶、阀”等违规行为;检查燃气灶、燃气管道、气

瓶等燃气设施及可燃气体泄漏报警器、切断阀、消防器材等安全设施是否存在安全隐患;查看餐饮单位是否签订供气合同及安装和正确使用燃气报警装置等情况。检查人员对检查发现的问题当场提出整改意见,建立台账,责令其在规定时间内完成整改。

樱桃园管理区通过开展此次行动,确保了辖区内的燃气安全隐患早发现、早解决,拧紧“安全阀”,守好“生命线”。

涉泰职位计划招录118人

2025国考10月15日起报名

本报10月14日讯(记者 刘小东)今天,国家公务员局发布《中央机关及其直属机构2025年度考试录用公务员公告》,中央机关及其直属机构2025年度考试录用公务员10月15日起报名,共计招录3.97万人。

根据公布的招录职位表,涉泰职位招录单位集中在中国人民银行山东省分行、国家税务总局山东省税务局、国家金融监督管理总局山东监管局、山东省邮政管理局、水利部黄河水利委员会、国家统计局山东调查总队、山东省气象局7个部门,共提供78个职位,招录118人。

记者梳理发现,国家税务总局山东省税务局依然是涉泰招录“大户”,

本次共计招录85人。从职位专业要求来看,经济学、财政类、金融学等专业是涉泰职位的热门招录专业。从招录条件来看,大部分职位学历要求本科及以上,少数职位对基层工作年限和服务基层项目工作经历有所要求。

根据公告,本次招考主要采取网上报名方式,报考人员可于2024年10月15日8:00至10月24日18:00期间登录“中央机关及其直属机构2025年度考试录用公务员专题网站”(http://bm.scs.gov.cn/kl2025)进行网上报名。每次只能选报1个职位。招录关于2024年10月15日8:00至10月26日18:00期间对报考申请进行审查,报考者可登录专题网站查询资格

审查结果,通过资格审查的,不能再报考其他职位。2024年10月15日8:00至10月24日18:00期间,报考申请未审查或者未通过资格审查的,可以改报其他职位。2024年10月24日18:00以后,报考申请未审查或者未通过资格审查的,不能再改报其他职位。

通过资格审查的报考人员,可于2024年10月28日8:00后登录专题网站查询报名序号;可于2024年11月1日0:00至11月6日24:00登录专题网站进行网上报名确认并缴费,逾期未完成网上报名确认并缴费的,视为自动放弃报考资格。报名确认成功的报考人员,可于2024年11月25日0:00至12月1日15:00期间登录专

题网站打印准考证。

笔试包括公共科目和专业科目,在全国各直辖市、省会城市、自治区首府和部分城市设置考点。公共科目包括行政职业能力测验和申论两科,笔试时间:2024年12月1日9:00至11:00,行政职业能力测验;2024年12月1日14:00至17:00,申论。8个非通用语职位外语水平测试,金融监管总局及其派出机构职位、中国证监会及其派出机构职位以及公安机关人民警察职位专业科目笔试时间:2024年11月30日14:00至16:00。报考人员可于2025年1月登录专题网站查询笔试成绩和合格分数线,具体时间另行通知。

弘扬雷锋精神
争做时代新人