

服务民生面对面

肥城市政府主要负责同志接听12345政务服务便民热线

群众诉求快响应 用情服务暖民心

□记者 郑凯

9月3日上午,肥城市委副书记、市长范长征一行来到“服务民生面对面”栏目,现场接听泰安市12345政务服务便民热线,就群众关心的新建社区供电保障、农村公路桥梁隐患排查等方面的问题进行解答。今年1至7月,肥城市办理热线工单3万余件,热线工单解决率、综合满意率分别达到99.5%、99.69%。肥城市还启用了1.32万平方米的政务服务中心,打造管理与服务高效融合的支撑载体,提升便民服务质量。

强化用电安全和供电保障

督办员现场提问:“前期,来电人反映,其入住肥城市潮泉镇百福图村百福社区两年多来,社区一直没有正常供电,近期还时常停电,居民日常生活受到影响,希望有关部门采取措施进行整改。目前,群众反映问题的处理进展如何?当地怎样保障群众安全用电?”

对此,范长征表示,入夏后,居民用电需求急剧攀升,保障居民用电安全尤为重要。肥城市高度重视居民用电安全和供电保障工作,今年以来,投资约1.43亿元进行农村电网建设,特别是对农配网的网架结构进行了精细化改造升级,确保电力供应稳定可靠。来电人反映的问题,说明农村供电保障体系中仍然存在薄弱环节,肥城市将继续加大投入力度,强化监管措施,确保各项改造任务高效有序完成,营造安全稳定的用电环境。

对于这一问题,潮泉镇负责人进行了详细解答,百福社区建设项目于2022年8月完工,共建成3栋居民楼,



■肥城市政府主要负责同志接听热线。

记者 赵文文 摄

村民于当年10月入住。当时,村里资金短缺,社区供电设施不健全,使用的临时电源,导致了供电不正常问题。为解决这一问题,当地积极筹集资金,为社区新建单独供电设施。工程总投资120万元,已完成社区楼四周高压线路改造,新上630千伏箱式变压器一台,目前,正在铺设入户低压电缆,预计本周完成施工。工程验收合格后,可实现正常供电。

推进农村公路桥梁隐患治理

前期,来电人反映,肥城市桃园镇辖区安桃路上有一座北僧台桥,桥上大型车辆来往频繁,且河水冲击桥体,认为该处桥梁存在安全隐患,希望有关部门采取措施消除安全隐患。

对于这一问题,范长征表示,公路桥梁安全是农村公路安全的重要组成部分。今年6月,肥城市对全市264座农村公路桥梁进行了技术状况检测评定,全面摸清桥梁现状,有序推进隐患治理。针对来电人反映的问题,肥城市专门对该桥梁存在的风险隐患进行了分析研判,严格落实安全责任和措施,全力为群众出行保驾护航。

桃园镇负责人现场表示,今年6月,肥城市交通运输局委托专业的第三方机构,对桥梁进行了技术状况检测评定。经初步检测,北僧台桥的主要病害为上部桥拱渗水泛碱,锥坡小部分破损,技术等级为二类桥梁,不属于危桥范畴,运行正常。该负责人表

示,今年入汛后,肥城市强风、强降雨天气频发,北僧台桥下河道较窄,造成桥下积水,同时,安桃路承担了较大的交通运输压力,大吨位车辆频繁通行,易造成路面及桥梁病害。桃园镇已协调交警部门,对安桃路加大巡查力度,严查超载,保障桥面、路面及行人安全。

精准施策推动民生诉求高效办结

热线接听聚焦群众“急难愁盼”,回应民生关切。针对前期市民反映的肥城市新城街道煤气公司家属院个别自来水表井被污水浸泡但未得到处理的问题,范长征表示,肥城市始终将12345政务服务便民热线作为听取群众呼声的重要平台、解决群众合理诉求的重要渠道,在办理过程中,原则上根据属地、部门职能进行交办处理,对于出现的多部门职责交叉的情况,将按照职能最近、最适合处理群众诉求的角度指定牵头单位,由牵头单位协调相关部门共同解决问题。对于推诿扯皮、敷衍应付的部门单位,肥城市民生服务中心会进行重点督办,并将有关信息同步报送至肥城市纪委监委。肥城市将以强有力的问责倒逼责任落实,确保群众诉求“件件有着落、事事有回音”。

对于这一具体问题,新城街道负责人表示,为彻底解决该问题,新城街道积极协调,征求居民意见;肥城水务集团发挥国企作用,主动出资对自来水表井并进行改造。目前,该单元居民已全部签字同意把自来水表井迁到楼道内。肥城水务集团安排施工方进行施工,目前,改造工作已完成。

和房地产市场调控的重要手段。更新后的基准地价充分考虑了泰山景观、配套设施、交通条件等因素,划分了更加科学合理的土地级别和片区。新一轮城区基准地价的公布实施,将为进一步推动全市经济社会高质量发展、服务新型工业化强市建设提供有力支撑。

我市公布实施新一轮城区基准地价



本报9月3日讯(记者 李皓若 实习记者 张智凯)3日,市政府新闻办公室召开政策例行吹风会,市自然资源和规划局党组书记、局长贾

同国对《关于调整泰安市城区基准地价的通知》进行解读,市自然资源和规划局相关负责同志出席发布会,并回答记者提问。

记者从发布会上了解到,为进一步规范土地市场秩序,建立健康有序的土地市场,强化土地资源资产管理,按照省自然资源厅有关要求,市自然资源和

规划局开展了城区土地级别与基准地价更新工作,在对上一轮城区基准地价实施成果进行综合评估的基础上,通过外业调查、内业整理、意见征询、成果编制、公开听证、专家论证、成果验收等程序,形成了我市新一轮城区基准地价。

基准地价是政府引导土地市场健康发展、利用地价政策参与宏观调控

和房地产市场调控的重要手段。更新后的基准地价充分考虑了泰山景观、配套设施、交通条件等因素,划分了更加科学合理的土地级别和片区。新一轮城区基准地价的公布实施,将为进一步推动全市经济社会高质量发展、服务新型工业化强市建设提供有力支撑。

市住房公积金中心出台9项举措

护航房地产市场健康发展

本报9月3日讯(记者 董文一 通讯员 赵雅晴)针对近来我市房地产市场需求不旺、预期偏弱现状,市住房公积金中心主动作为,出台9项举措,持续优化住房公积金惠民政策,保刚需、促消费、稳市场,助力全市房地产市场健康发展。

提高住房公积金贷款额度。自2024年3月22日起,住房公积金最高贷款额度不再区分首套房、二套房,最高贷款额度提高至80万元。新政调整以来,截至2024年8月31日,全市共发放住房公积金贷款3631笔、15.89亿元,户均贷款43.76万元。

提高多子女家庭住房公积金贷款额度。不再区分二孩、三孩,多子女家庭购买自住住房公积金贷款最高额度提高至100万元。新政调整以来,截至2024年8月31日,全市共发放多子女家庭公积金贷款174笔、11087万元,户均贷款63.72万元。

降低公积金贷款利率,减轻职工购房压力。中国人民银行决定,自

2024年5月18日起,下调个人住房公积金贷款利率0.25个百分点,5年以下(含5年)和5年以上首套个人住房公积金贷款利率分别调整为2.35%和2.85%,5年以下(含5年)和5年以上第二套个人住房公积金贷款利率分别调整为2.775%和3.325%。以目前我市户均住房公积金贷款44.19万元、平均贷款年限19年计算,户均每年可节约1105元,共计可节约利息支出4583万元。

放宽住房公积金贷款存贷余额挂钩政策。自2023年2月4日起,住房公积金贷款额度由借款人及配偶申请贷款时公积金账户余额的15倍调整到25倍。

降低公积金贷款首付比例。自2022年5月18日起,符合本市住房公积金贷款条件的缴存人员,购买首套住房,首付比例由不低于房屋总价款的30%降低至20%;购买第二套住房,首付比例由不低于房屋总价款的40%降低至30%。自降低公积金贷款首付比例以来,截至2024

年8月31日,我市共发放公积金贷款18481笔,支持购房总价款为169.95亿元,首付比例下调10%,可节约职工自有资金169954.3万元,平均每户节约支出9.2万元。

支持受托银行对房地产“白名单”项目进行融资,对为房地产“白名单”项目发放贷款的受托银行实行资金存储奖励。我市对第一批、第二批“白名单”项目按贷款实际发放额的10%给予受托银行存款奖励;对不配合开展“白名单”项目融资业务的受托银行,相应压减资金存放规模。截至2024年7月31日,我市共有房地产“白名单”项目23个,截至2024年8月31日,市住房公积金中心共向8个“白名单”项目发放个人住房公积金贷款121笔、6358万元。

调整住房公积金居民家庭住房套数的认定。自2023年9月28日起,居民家庭购买商品住房申请个人住房公积金贷款时,借款人、配偶及未成年子女在本市名下无成套住房的,不论是否已利用商业住房贷款购

买过住房,均按首套住房执行住房公积金信贷政策。

开展“商转公”直转模式。自2023年12月14日起,符合公积金贷款条件的缴存人员,在取得商业性住房贷款所购住房的不动产权证后,无需先结清商业贷款,即可直接将商业性住房贷款置换为住房公积金贷款。截至2024年8月31日,全市共发放“商转公”贷款2554笔、10.54亿元。

扩大引进人才住房公积金贷款支持范围。自2022年10月31日起,住房公积金贷款高层次人才支持范围,由原来的“持有‘山东惠才卡’‘泰山人才卡’或泰安市高层次人才证书的人才”扩大到“2022年5月1日起新引进且正常缴纳住房公积金、社会保险,取得博士、硕士学位及全日制本科学历学位的人才”。符合条件的引进人才首套房贷款额度与个人住房公积金账户缴存余额挂钩。截至2024年8月31日,全市共发放引进人才公积金贷款151笔、8978万元。

政闻快报

完整准确全面领会
全会精神实质和丰富内涵学习贯彻
党的二十届三中全会精神

本报9月3日讯(记者 李松 池彦明 李皓若)按照市委统一安排,市领导常绪扩、倪庆宾深入分管领域、机关单位,宣讲党的二十届三中全会精神。

2日,市委常委、副市长常绪扩到市政府办公室机关二支部宣讲党的二十届三中全会精神。他指出,党的二十届三中全会意义重大、影响深远,要完整准确全面领会三中全会的精神实质和丰富内涵,原原本本学、融会贯通学、联系实际学,切实把学习成果转化为谋划推动改革的新思路、新办法,坚持问题导向,坚定不移在进一步全面深化改革上奋力争先。他强调,政府办公室党员干部要立足各自工作岗位,强化抓改革的政治担当、大局意识和落实力度,紧紧围绕市委、市政府改革举措和工作部署,以改革的思维审视自身工作,在参谋辅政、统筹协调、政

务运转、督查落实上再进一步、再深一层;要树立和践行正确政绩观,不断改进工作作风,把更多精力放到谋发展、促改革、抓落实上来;要切实强化统筹协调、加强协调配合,立足职能、各司其职,围绕大局团结奋斗、加压奋进,凝聚起改革攻坚的强大合力。

近日,市政协副主席倪庆宾为泰安市中心医院党员干部宣讲党的二十届三中全会精神。他强调,全会进一步凝聚了强大力量、擘画了宏伟蓝图、发出了改革强音。全体党员干部要深刻认识认识全会的重大意义,认真学习领会全会精神,推动全会精神入脑入心;要学思用贯通、知信行合一,切实把思想和行动统一到全会精神上,进一步全面深化改革、推进中国式现代化的重大部署上来;要以钉钉子精神狠抓医疗卫生卫生改革,坚持以人民为中心,着眼满足群众全生命周期医疗健康需求,全面推进落实健康优先发展战略,努力为群众提供更加优质高效的医疗服务。

“药品安全宣传周”活动启动

本报9月3日讯(记者 徐文莉)3日,记者从市市场监管局了解到,2024年9月2日至10月1日期间,我省推出“药品安全 良法护航”有奖答题活动,标志着全省“药品安全宣传周”活动正式启动。

据介绍,“药品安全 良法护航”有奖答题活动,旨在以奖促学、寓教于赛,营造全民关注药品安全、学习药品法律法规的良好氛围。为进一步提升药品企业的质量安全主体责任意识和公众安全用药的科学素养与法律意识,本轮答题活动紧紧围绕《中华人

民共和国药品管理法》展开,精心设计了一系列与药品监督管理、政策法规、安全用药等相关的题目。

通过参与答题,公众不仅能深入了解《中华人民共和国药品管理法》的内容及其背后的立法精神,还能增强运用法律武器维护自身用药安全权益的意识,更好地为构建安全、有效的药品监管法治环境贡献力量。

活动期间,参与者可关注省药监局官方微信公众号“山东药品监管”参与答题,答题全部答对者将有机会参与随机抽奖。

泰安监狱举办亲情帮教
暨第三季度监狱开放日活动

本报9月3日讯(记者 董文一)在中秋佳节即将到来之际,泰安监狱以“花好月圆人团聚 守法改造奔新生”为主题,举办亲情帮教暨第三季度监狱开放日活动,旨在用好亲情力量,促进服刑人员改造,提高教育改造质量,向社会及服刑人员亲属展示监狱的文明、法治、进步形象。

活动开始前,32名被帮教服刑人员及其亲属陆续到达指定位置。活动中,服刑人员亲属代表上台发言,表达了对党和政府及监狱民警的感激之情。随后,服刑人员亲属代表向监狱赠送锦旗,部分监区主要负责同志与服刑人员亲属代表签订亲情帮教协议书、承诺书。服刑人员代表还为亲属送上亲手制作的衣服,并

与亲属交流情感,共同度过了难忘的时光。

近年来,泰安监狱认真贯彻落实“惩罚与改造相结合,以改造人为宗旨”的监狱工作方针,牢固树立“改造为本”的工作理念,确立“以德立人、以法正人、以文化人、以情感人、以理服人、以技塑人”的“六位一体”教育改造工作思路,大力实施文化育人工程,搭建服刑人员未成年子女帮扶、法律援助、监狱开放日“三大社会帮教平台”,广泛借助社会资源和力量开展多种形式的法律帮教、文化帮教和亲情帮教,让服刑人员重拾了改造的信心和勇气,构建起“政府主导、部门联动、社会包容、家庭接纳”的社会帮教新格局。

公告

根据市级领导干部定期公开接待群众来访工作安排,9月4日(星期三)接待的市级领导干部是:市人大常委会副主任、市总工会主席蒋永斌。

接待地点:泰安市接待中心

中共泰安市委
泰安市人民政府
2024年9月3日

以改革践行发展担当 全面开创化工行业发展新“赛道”

(上接01版)电子级硅烷系列产品被广泛应用于半导体、集成电路、太阳能电池等领域,其市场前景十分广阔。

如何打造园区高端龙头企业?“新泰市高端化工产业链专班以建设高标准产业聚集区为方向,树立远期愿景,结合产业发展及总体规划,以偶联剂和交联剂为产业发展重点,以气溶胶应用研发平台为特色,规划建设100公顷的硅材料产业园。”新泰市国资中心主任、高端化工产业链专班组长王常军介绍说。

一株树苗长成参天大树,离不开阳光雨露,而企业的发展壮大,也离不开优质的发展生态和良好的环境。市高端化工产业链以产业特色塑造地方产业品牌,以产业品牌形成外界产业向心力,以产业向心力激发全方位产业活力,在完善产业链建链延链协调机制中,促进传统产业转型升级及战略性新兴产业、未来产业的发展。

减污降碳
化工行业“逐绿前行”

在企业的快速发展中,要素保

障始终是关键因素,在保护旅游和黄河流域高质量发展的前提下,各类指标尤其显得“珍贵”。增强企业绿色担当意识,让企业从“要指标”到“创指标”,是产业链改革的重点。

2024年以来,作为产业链煤化工“链主”企业,山东恒信高科能源有限公司受煤炭消费指标有限和焦化生产分配政策影响,一季度分配的煤炭指标仅为20万吨,生产负荷为设计产能的44%,优质产能难于充分释放。针对该情况,市高端化工产业链专班与企业进行充分

交流,全力打造“海绵企业”,用AI(人工智能)实现智慧决策,全面降低企业环境成本。

前期,山东恒信高科能源有限公司投资10亿元对水、气、尘等进行全流程、全方位治理,实现水的“全收集、全处理、全达标、全利用”,实现废水“零排放”,被评为山东省节水型企业。“一场中雨可以让我们收集约1万立方米的雨水,收集的雨水经过除浊净化装置处理后被用作循环水补水,可为企业节省2万余元。”山东恒信高科能源有限公司常务副总经理王来说。

在绿色低碳高质量发展过程中,山东恒信高科能源有限公司建成“华为云”全国首家智慧化工数字孪生工厂,开发出AI配煤系统,通过打造智慧配煤解决方案、智慧化工数字孪生平台等数字化转型项目,使各环节数据变得透明可视,AI计算出来的实时配方代替了配煤师的“祖传秘方”,产品合格率提高10%,人力成本降低13%,年综合效益提升2000余万元。

抓创新就是抓发展,谋创新就是谋未来。作为产业链条的重要一环,我市一家化工企业不断探

索转型升级方法路径,以技术创新为抓手,为绿色发展插上“数字翅膀”。

改革永远在路上,创新没有休止符。“我们将不断深化改革,结合国企改革深化提升行动经验,让国资国企全面融入活力民企,全面厚植改革基因,催生产业变革,以‘向内求索,向外延展,向上生长’为基调,建设低碳、零碳、智慧、绿色产业链条,为泰安市新型工业化强市建设作出更大贡献。”泰安市国资委党委书记、主任,市高端化工产业链专班组长张金萍说。