

## 服务民生面对面

市住房公积金中心主要负责同志接听12345政务服务便民热线

夫妻双方任意一人缴纳公积金  
均可申请“商转公”

本报6月26日讯(记者 董文一)25日下午,市住房公积金中心党组书记、主任袁晶一行来到“服务民生面对面”栏目,现场接听泰安市12345政务服务便民热线,就市民关心的公积金跨省通办、公积金业务优化办理流程、公积金“商转公”等问题进行一一解答。

## ●公积金缴存地、工作地、购房地不同,“跨省通办”帮助提取公积金

有市民来电咨询,自己在泰安缴纳公积金,与配偶在济南共同购房,目前人调到潍坊工作,询问自己想提取公积金是否需要回泰安办理。

袁晶现场详细了解了来电市民现在的工作地后回复市民,可以到潍坊市住房公积金服务大厅提交申请材料办理,也可以通过省政务服务网、支付宝、手机公积金App、爱山东App网上办理提取业务。

袁晶解释,为进一步贯彻落实国务院“放管服”改革会议精神,提高服务水平,方便缴存职工提取住房公积金,中心目前支持全国范围内的住房公积金“跨省通办”提取业务。来电人可到潍坊市住房公积金服务大厅办理“跨省通办”提取业务,节省往返时间。办理业务时需要本人携带身份证原件、银行卡原件、配偶户口簿、不动产登记原件到潍坊市住房公积金服务大厅办理。

## ●提前服务、延时服务、容缺受理,解市民之急

有市民反映,自己想办理商转公



■市住房公积金中心主要负责同志现场接听热线。 记者 赵文文 摄

业务,但只有节假日期间有时间,咨询能否约定时间办理。

袁晶回复,因公积金贷款需要银行与公积金工作人员共同录入材料,签署合同,由商业银行办理抵押担保。中心在周六有工作人员值班,可供材料录入,但商业银行周末休息,因此担保录入等程序无法进行。

为更好地满足企业群众办事需求,市住房公积金中心在优化公积金业务办理流程的基础上主动为群众提供提前服务、延时服务、预约服务,保证所有叫号的业务当天受理完毕。由于贷款业务涉及多部门,如果职工无法在工作日前来办理,可提前进行电

话预约,中心将协调对应银行在职工空闲时间前来办理业务,有效解决部分职工工作日无法前来办理业务的难题。针对工作日群众办理业务集中的情况,中心一直采取提前服务、延时服务、容缺受理等措施,做到所有叫号的业务当天受理完毕,保证群众“一件事一次办”。

## ●夫妻双方任意一人缴纳公积金,均可申请“商转公”

市民来电反映,之前自己与配偶没有缴纳公积金,买房时配偶申请商贷购房,自己目前已经缴纳公积金3年,是否能办理“商转公”贷款?

袁晶回复市民,针对原商业住房贷款主借款人不具备办理住房公积金置换贷款条件的情况,中心本着保护缴存职工合法权益,减轻职工住房负担,提升惠民、便民、利民服务效能,于2023年12月将《住房公积金贷款置换住房商业贷款操作规程》部分条款进行了修订完善。修订前是:公积金贷款置换的借款人和原商业性住房贷款借款人必须是同一人。修订后是:原商业住房贷款借款人夫妻双方任意一人均可作为公积金贷款置换的借款人。因此,市民能够享受住房公积金惠民政策,可以申请将商业贷款转换成公积金贷款。

## ●部分银行支持线上办理公积金提取业务

有市民来电咨询,目前哪些商贷银行支持线上办理公积金提取业务,如果办理业务,需要提供哪些材料?

袁晶回复,目前市住房公积金中心已与工商银行、农业银行、中国银行、建设银行、交通银行、泰安银行、兴业银行、民生银行实现个人商业住房贷款数据共享,缴存职工申请提取住房公积金偿还以上8家银行商业住房贷款时,凡本人能够提供正确贷款合同号(贷款编号、合约号),且能够通过共享数据查询到相关商业贷款信息的,即可线上办理公积金提取业务。

符合以上情况的职工只需提供本人身份证、银行卡即可。如无法提供正确贷款合同号的职工,仍需按照原商贷提取规定提供相关材料办理。

## 政闻快报

全省超市重要消费品价格自动采集  
工作推进培训会在我市召开

本报6月26日讯(记者 张建)今天,全省超市重要消费品价格自动采集工作推进培训会在我市召开,省发展改革委党组成员、副主任滕双兴,市委常委、副市长常绪扩参加会议。

常绪扩在致辞中表示,此次会议在泰安召开,是对泰安价格管理工作的关心和支持,泰安将认真贯彻落实会议精神,主动学习先进经验,以更新的理念、更高的标准、更足的干劲,加快推动价

格监测预警数字化转型,助力全省重要消费品价格监测资源共享,为全省稳增长、稳就业、稳物价工作贡献“泰安样板”。

滕双兴在讲话中指出,全省各市场价格监测机构要加强工作指导,协调解决工作推进过程中遇到的突出问题;各市要按照时间节点完成自动采集工作;对上报数据严格审核把关,确保采集数据符合标准要求,高质量完成全省超市重要消费品价格自动采集工作。

## 市领导调研新泰市数字经济企业

本报6月26日讯(记者 毕凤玲)今天上午,市委常委、秘书长、市数字经济产业链链长张颖带队调研新泰市数字经济企业并开展“一线问效”活动。市人大常委会副主任、市工业推进办副主任、党委书记李华民参加活动。

张颖一行先后到山东立为激光科技有限公司、华能(泰安)光电科技有限公司、山东泰显信息科技有限公司、山东兴泰超高清视频产业有限公司、中元泰芯(山东)材料科技有限公司进行实地调研,与企业负责人详细交流,了解企业运行现状及今后发展规划等,并就企业利润下滑等问题现

场问效。

张颖指出,数字经济是实现绿色低碳高质量发展的崭新赛道,关键增量和战略支撑,是赢得新一轮发展竞争的历史性机遇。要立足泰安资源优势,抢抓数字化发展机遇,促进数字经济和实体经济深度融合,全面推进数字产业化和产业数字化,做强做优做大数字经济;要充分发挥企业创新活力,大力推进数字科技创新突破,加快网络、算力、应用基础设施建设,增强数字经济发展基础支撑能力;要强化政企联动,协同发力,做好要素保障,营造数字经济发展的良好生态。

“泰山种·放心种”  
品牌标志征集活动启动

本报6月26日讯(记者 郑凯)为深入贯彻落实种业振兴行动,筑牢粮食生产安全根基,我市启动“泰山种·放心种”品牌标志(LOGO)征集活动,提升“泰山种·放心种”品牌知名度,打造泰安种业新名片。

“泰山种·放心种”品牌培育贯穿品种培育、推广、繁育、加工和销售等整个产业链环节,是打造泰安种业新名片、新亮点,推进种业振兴、打好种业翻身仗的重要举措。

本次征集活动由市农业农村局主办、泰安传媒集团承办。征集活动要求品牌标志(LOGO)主题突出、简洁明了、色彩鲜明、适用性强。具体来说,设计应为原创,突出“泰山种·放心种”品牌的定位和特色,能够直观地传达出泰安种业发展亮点,便于对外宣传推介;LOGO中不出现汉字,但可以体现汉字或英文的字体变形,设计简洁大方,易于识别和记忆,避免过于复杂或抽象;合理运用色彩搭配,使LOGO更具辨识度;设计方案需考虑适用于平面、立体再创作,可在建筑装饰、导引牌、文件、宣传用品、文创纪念品和媒体宣传等各种场合和载体上使用。

征集方案提交截止日期为

2024年7月25日。设计稿应为高清图片格式,附有对图形标识和字体的创意说明,包括技术文字说明(图样尺寸、比例、字体、颜色等)和设计图样的理念说明(该设计蕴含的意义、寓意、背景等),并注明自行绘制的变形文字。提交内容包括设计稿及附件相关内容。

活动主办方将对作品进行评选,并对优秀作品进行奖励。征集活动结束后,主办方将对投稿作品进行网上投票和专家评审,选定10个人选作品,其中网络投票分值占比20%,专家评审分值占比80%;对入选的10个作品,相关专家将按照美观、精致、辨识度强的原则,对作品进行无记名投票评选,确定入选作品5个;对入围的5个作品进行第二次评选,最终选定“泰山种·放心种”LOGO入选作品1个,入围作品4个。对最终选定的作品颁发采纳荣誉证书及奖金1万元,获得“泰山种·放心种”品牌视觉识别系统等设计合作优先权;入围的作品颁发入围荣誉证书及奖金1000元。评选结果在市农业农村局网站进行公布。

活动参与者可将设计稿、设计理念说明及作者信息发送至邮箱jrfcxinwen@126.com。

第九届兽药疫苗与反刍动物养殖提质增效及  
疫病防控核心技术五岳论坛在我市举办  
加强交流学习 促进行业健康发展

本报6月26日讯(记者 池彦明)近日,省动物疫病预防与控制中心在我市举办第九届兽药疫苗与反刍动物养殖提质增效及疫病防控核心技术五岳论坛。全省16市动物疫控中心负责人及反刍动物养殖大户代表300余人参加论坛,共同交流反刍动物养殖高质量发展及疫病防控新形势。

按照会议安排,省动物疫控中心副主任楚遵锋带领各市动物疫控中心负责人及行业代表参观了金兰乳业养殖基地,学习交流奶牛“两病”净化和牧场加工建设经验。

近年来,我市高度重视畜牧业高质量发展工作,将高端畜牧列入重点扶持打造的三大农业特色产业之一,以生猪、肉鸭、奶牛为重点,在做强龙头、做长链条、做优生态上下功夫,不断推进畜牧业产业结构调整,形成“养、加、销”一二三产业融合发展的新格局。以奶业振兴为重点,我市不断加强优质奶源基地建设,积

极推进养殖用地上办加工厂先行先试,在全国率先引进以色列先进奶牛养殖管理模式,推广数字化管理技术,全市所有奶牛场实现全混合日粮(TMR)饲喂,45%的奶牛场实现奶牛生产性能测定(DHI);泰安金兰奶牛养殖有限公司成功办理乳制品加工许可,推出A2-β酪蛋白酪蛋白牛奶,为牧场提高自我发展能力提供有益借鉴。

“这次论坛为从事反刍动物养殖事业的广大同行提供了宝贵的学习交流机会。中心将聚焦培育畜牧业新质生产力,充分研究反刍动物养殖的新形势、新动态,积极推广反刍动物提质增效、成本控制的先进技术和重大疫病防控经验,切实解决反刍动物规模化养殖过程中的痛点和难点,推动我市反刍动物养殖健康高效发展,为推进畜牧强县建设、打造全国现代畜牧业齐鲁样板贡献泰安力量。”市畜牧兽医事业发展服务中心负责人表示。

高校齐聚泰安  
助力学子升学

6月26日,山东2024年高考成绩及分数线公布后的第一天,2024年全国普通高校招生咨询会(泰安)在泰山国际会展中心举办。

本次活动吸引了上万名考生、家长参与,南开大学、中国农业大学、北京理工大学、山东大学、山东农业大学等100多所省内外高校招生负责人与考生、家长面对面交流,为他们提供招生计划、专业设置、招生政策等详细信息以及权威的咨询服务,帮助考生科学填报志愿,选择适合自己的院校和专业。

记者 杨丽宁/文 陈阳/图



(上接01版)湖水碧波荡漾,土地厚重肥沃。守护绿水青山,保护自然资源,天眼卫士来助力。

“‘人防+技防’模式大大节省了执法监管的人力物力,提升了执法监管的快速性和精准性,是加强耕地和矿产资源保护的有效助力。”6月17日,市自然资源和规划局执法人员在制止一起耕地违法行为后说。

2023年,我市建成覆盖面广、实时在线、智能运行的天空地自然资源智能监管系统,该系统布设了197处高点视频监控,96处道路卡口,将市本级752平方公里耕地、大汶河沿线400平方公里河沙区域以及全市37处持证矿山、22处采矿采石违法易发高发区和3处地质灾害易发区域纳入远程实时监控范围,采用“高空监控+卡口巡查+物联网传感器+无人机+卫星遥感+智慧监管平台”融合的技术手段,打造集“空、天、地、物联网”为一体的信息化平台,实现对耕地保护、矿产资源保护、执法监察和地质灾害防治等领域实时监控、智能识别和自动预警。今年以来,我市通过实时视频监控,主动发现告警累计800余次,第一时间提醒工作人员对告警信息进行人工核实判别,确保了违法行为早发现、早预警、早处置。

不抚平生态“伤疤”,美丽泰安无从谈起;顽疾沉疴,需刮骨疗伤。在坚守底线思维、严守红线的时候,市自然资源和规划局聚焦保护修复,筑牢生态屏障。2023年,我市全年治理完成历史遗留矿山生态修复项目60处,面

积533公顷,提前并超额完成了省下达的270公顷的修复任务,修复数量、治理面积两项指标创历年之最。全年新建绿色矿山7个,全市绿色矿山总数达到57个,新增数量居全省第1,建成总数居全省第2。青山绵延处,汶水川流间,一个绿色奇迹正在被创造。经过生态保护修复,破损山体蜕变成连片绿洲,沟壑纵横的土地转化成为良田,环境效益、经济效益和社会效益凸显,山青、水绿、林郁、田沃、湖美、草丰的秀丽画卷正在泰汶大地徐徐展开。

在开发中保护,在保护中开发,2023年,《泰安市国土空间总体规划》以及新泰、肥城、宁阳、东平国土空间规划均获省政府批复,我市国土空间规划、开发、利用的政策和总纲形成;今年,全市68个乡镇全面启动国土空间规划编制,编制审批完成151个行政村村庄规划,推动乡村一二三产业融合发展,国土空间开发保护格局美好蓝图将进一步变为现实。

## 提升服务效能永远在路上

从多部门、多窗口到“一窗办理”,从大厅排队等待到“指尖”轻松办事,透过不动产登记这扇窗户,看到了一幅惠民便民的画面。

“现在办事效率高太多了,一次性就办理完了贷款和抵押登记手续,不用再‘两头跑’,真方便。”近日,市民谢先生在济宁银行泰安分行办理房屋抵押贷款业务,银行工作人员线上向不动产登记机构递交了申请材料,不动产

登记机构审核登簿后,将电子登记证明回传至银行,让谢先生当天就顺利拿到了贷款。

数字化赋能不动产登记服务,不断优化着企业和群众的办事体验。市不动产登记和交易中心依托不动产登记“一网通办”平台,通过“N+1+1+N”数据联通方式,打通了不动产登记系统与银行业务系统间的数据信息壁垒,畅通了数据的流转和使用,实现不动产登记与银行抵押贷款业务“一点登记、一网协同、一次办好”。目前,我市已线上办理完成50余件抵押贷款业务,累计发放贷款约3173万元。

“公积金商业组合贷款+不动产抵押登记”“不动产转移登记+水电气暖协同过户”等通过流程再造,实现“多件事一次办”;全部不动产登记业务均可1个工作日内办结,80%以上的业务可随到随办、即时办结;76种登记业务类型实现线上申请、异地可办……让数据多跑路、让时间来让路,办理环节和时间缩短的背后,是数据共享的多场景应用和提升服务效能的不断探索,真正做到减材料、压时限、降低费用成本、优服务,民生业务“一件事一次办”,助力营商环境全面优化提升。

今年,着眼解决企业群众在不动产交易中“转贷”办理时间长、交易风险高、资金负担重等问题,我市推动不动产“带押过户”步入“快车道”,通过与银行业金融机构优化业务流程、精简业务环节,实现登记、贷款、放款、还

款的无缝衔接,买卖双方可在原抵押权不解除的情况下办理住房所有权转移登记。目前,全市可办理“带押过户”的银行业金融机构达44家,不仅提升了二手房交易的便捷性和安全性,更为买卖双方带来了前所未有的便利。

优化营商环境、提升为民服务永远在路上。近年来,市自然资源和规划局着眼于企业群众“急难愁盼”,深入开展房屋产权确权颁证历史遗留问题专项整治,不断压实各级责任,提高问题化解效率,解决了一大批房地产领域的突出问题,同时向改革要动力、向创新要活力,制定优化营商环境提升服务效能11条举措、“高效办成一件事”提升服务效能20条措施、“首问负责制”等系列规章制度,将89项政务服务事项全部纳入窗口办理,不断探索改革新路径、新手段。在此基础上,今年,市自然资源和规划局又部署开展了“在十个方面用力突破”专项行动,坚持问题导向,在业务规范提升、优化营商环境、风险隐患防范等方面深入排查摸底,对标对表,整改规范,进一步提升服务效能。

山长水阔不辞其远,风摧雨折不改其志。聚焦群众关切,市自然资源和规划局将保持一颗真诚为群众服务的心,持续改进工作作风,主动破解难题,在业务规范提升、优化营商环境上持续发力,坚定信念、开拓创新、锐意进取,为全市经济社会高质量发展作出新的更大贡献。