

## 服务民生面对面

市房产管理服务中心主要负责同志接听12345政务服务便民热线

## 公租房房源实行动态管理

## 政闻快报

## 市委办公室2024年度“光荣在党50年”纪念章颁发仪式举行

本报6月25日讯(记者 李松)今天上午,市房产管理服务中心党委书记、主任金飞一行来到“服务民生面对面”栏目,现场接听泰安市12345政务服务便民热线,并就市民关心的住房租赁补贴、公租房政策、物业管理等问题进行一一解答。热线接听结束后,金飞一行到润丰园小区,就公租房工作进行了现场办公。

## 大力支持刚性、改善性住房需求,促进房地产业健康发展

有市民反映,3月份房地产补贴政策发生改变后,对我市房地产业影响较大,咨询目前及下半年有哪些利好政策拉动房地产业良性循环。

市房产管理服务中心有关负责人表示,2023年,我市连续出台房地产市场调控措施。今年4月,我市又出台了《关于进一步促进房地产市场平稳健康发展的措施建议》,主要制定了4条支持措施:支持刚性、改善性住房需求;支持住房租赁市场发展;支持住房“以旧换新”;支持住房信贷需求。

据介绍,对刚性、改善性住房需求的支持措施,主要包括6个方面:

一是在泰安市主城区购买新建商品住房的,不再考虑是否为首套住房,均由房屋所在区政府、功能区管委会给予5万元购房补贴,鼓励开发企业按同等标准给予购房优惠。

二是对于具有本科及以上学历人员在泰安市主城区购买首套且为新建商品住房的,由房屋所在区政府、功能区管委会给予5万元购房补贴,鼓励开发企业按同等标准给予购房优惠。

三是对于二孩、三孩家庭在泰安市主城区购买新建商品住房的,由



市房产管理服务中心主要负责同志接听热线。 记者 赵文文 摄

屋所在区政府、功能区管委会分别给予8万元、10万元购房补贴,鼓励开发企业相应采取送装修、送家电等方式给予购房优惠。已享受过“二孩”购房补贴的家庭,再生育“三孩”且另外购买新建商品住房的,可再享受一次“三孩”购房补贴。

四是鼓励开发企业推出团购优惠措施,支持开发企业根据一次性团购数量给予2%至5%的阶梯性优惠,具体优惠方式,根据不同楼盘情况确定。

五是个人购买新建商品住房的,由房屋所在县(市、区)政府、功能区管委会按购房款0.7%给予奖励。

六是在泰安市主城区已有住房再次购买二手住房的,由二手住房所在区政府、功能区管委会按购房款1%给予奖励。

## 新就业职工住房租赁补贴政策“一地一议”

现场有市民来电咨询,称自己今年刚到泰安工作,目前泰安针对新就业职工的住房租赁补贴有何政策?

市保障性住房管理服务中心有关负责人表示,根据《泰安市人民政府办公室关于进一步完善住房保障体系的实施意见》(泰政办发[2022]12号)文件规定,对当地最近一年内首次办理就业手续、签订一年以上劳动合同、缴纳职工社会保险一个月以上,且租赁住房市场住房并签订租赁备案的职工发放阶段性住房租赁补贴,具体资格条件及申请程序由各县(市、区)、功能区确定。

据悉,新就业无房职工补贴按不低于300元/月标准发放,累计发放不

超过36个月。针对学历层次差异,各县(市、区)、功能区结合当地实际,在300元/月标准的基础上分级上调补贴标准,上浮标准每级不低于50元/月。

“您可关注一下所在县(市、区)政府网站或电话咨询所在区域住房保障部门,如果符合条件,可进行申报。”现场负责同志回复。

## 公租房房源实行动态管理

公租房作为一种保障性住房,是面向城镇中等偏下收入的住房困难家庭、新就业职工和外来务工人员等住房困难群众进行分配的,一直是民生热议的话题,现场有市民咨询泰安市公租房的分配情况以及存量情况。

市保障性住房管理服务中心相关负责人答复称,目前,中心通过直接组织建设和政府收购方式共筹集公租房6个项目,7437套。自2022年9月开始,市区实行公租房常态申报,经区级房管、民政等部门审核资格后,通过公开摇号分配及时组织配租,截至目前,市区已组织13批保障房公开摇号分配活动,有效解决了城镇中等偏下收入家庭、外来务工人员等困难群体的阶段性住房问题。

公租房实行动态管理,租户条件改善根据自身情况可自行退房,不再具备住房保障资格的租户,按相关政策规定限期腾退。

目前,结合区级住房保障部门审核情况,市房产管理服务中心已启动市区第4批(总第14批)公租房常态配租工作,计划于6月28日举行公开摇号仪式,对2023年12月至2024年5月新申报的符合住房保障资格的300余户申请家庭,抽取选房顺序号,公开摇号后会陆续组织选房、签约、交房等工作。

本报6月25日讯(记者 池彦明)今天上午,市委办公室2024年度“光荣在党50年”纪念章颁发仪式举行,市委常委、秘书长张颖参加活动。

活动中,张颖为老党员颁发纪念章,并致以热烈的祝贺和崇高的敬意。在座谈交流中张颖指出,举行“光荣在党50年”纪念章颁发仪式,既是对中国共产党成立103周年的热烈庆祝,也是对办公室党员干部的一次深刻党性教育。他强调,市委办公室全体党员干部要尊崇老党员,砥砺忠诚品格;学习老党员,凝聚奋进力量;服务老党员,传递组织关怀,对标老党员、学习老党员,发扬光荣传统,赓续精神血脉,坚定不移听党话、跟党走。希望老同志永葆政治本色,弘扬光荣传统,一如既往地支持泰安事业发展,为谱写中国式现代化泰安篇章鼓劲出力、再立新功。

## 市十八届人大常委会第十八次会议召开

本报6月25日讯(记者 王玉)今天,市十八届人大常委会第十八次会议召开。市人大常委会副主任、党组副书记辛海明,副主任王淑玲、戴冰、蒋永斌、李华民,秘书长葛宝文参加会议。市委常委、副市长唐传营,市政协副主席孙岱峰列席会议。辛海明、李华民分别主持会议。

会议听取了市政府关于《泰安市居家和社区养老服务条例(草案)》的说明、全市现代服务业高质量发展情况的报告、全市农村供水保障工作情况的报告、《2023年度全市环境状况和环境保护目标完成情况的报告》的审议意见、《全市外事工作情况的报告》的审议意见、《中华人民共和国特种设备安全法》《山东省特种设备安全条例》实施情况报告的审议意见;表决通过了市人大常委会代表资格审查委员会关于个别代表的代表资格的报告;会议表决通过了人事任免事项,向被任命人员颁发任命书和监督书,并进行了宪法宣誓仪式。

市人大常委会有关委室、市监察委员会、市中级人民法院、市人民检察院、市政府办公室、市政府有关部门、各县(市、区)人大常委会负责同志及部分市人大代表和立法联系点负责同志列席了本次会议。

## 泰安市人民代表大会常务委员会公告

〔十八届〕第六十八号

泰安市第十八届人民代表大会代表名额为453名。市十八届人大常委会第十七次会议后,实有代表436名。之后,肥城市人大常委会决定接受赵永军、姜世文辞去市十八届人民代表大会代表职务。依照代表法的有关规定,赵永军、姜世文的代表资格终止。

现在,泰安市第十八届人民代表大会实有代表434名。特此公告。

泰安市人民代表大会  
常务委员会  
2024年6月25日

## 泰安市人民代表大会常务委员会公告

〔十八届〕第六十九号

泰安市第十八届人民代表大会常务委员会第十八次会议,根据泰安市中级人民法院院长孙晋梅的提请,于2024年6月25日任命:

法院副院长。  
现予公告。

泰安市人民代表大会  
常务委员会  
2024年6月25日

## 泰安市人民代表大会常务委员会公告

〔十八届〕第七十号

泰安市第十八届人民代表大会常务委员会第十八次会议,根据泰安市人民检察院检察长王锡友的提请,于2024年6月25日批准:

院检察长职务。  
现予公告。

泰安市人民代表大会  
常务委员会  
2024年6月25日

## 公告

根据市级领导干部定期公开接待群众来访工作安排,6月26日(星期三)接待的市级领导干部是:市政协副主席苏雪峰。

接待地点:泰安市委接待中心  
中共泰安市委  
泰安市人民政府  
2024年6月25日

## 推动矛盾纠纷多元化解全程在法治轨道上运行

## 泰安发布

本报6月25日讯(记者 温雯)今天上午,市委政法委联合市中级人民法院、市司法局、岱岳区委政法委召开《泰安市“一站式”矛盾纠纷预防调处化解法治化促进办法(试行)》新闻发布会。本次新闻发布会是“国泰民安·争创‘长安杯’泰安政法见行动”主题系列新闻发布会的专场新闻发布会,专题发布泰安市出台“一站式”矛盾纠纷预防调处化解法治化促进办法的工作开展情况。

市委政法委相关负责人详细介绍了《泰安市“一站式”矛盾纠纷预防调处化解法治化促进办法(试行)》出台的背景意义、把握原则和主要内容。近年来,泰安市聚焦解决广大居民群众烦心事、操心事、揪心事、忧心事,坚持矛盾化解中心建设“三高一满意”目标定位,积极培树“泰好调”工作品牌,形成“三融三通”工作机制,实现了市县乡“一站式”矛盾中心全覆盖。2024年,市委政法委着眼新时代“调解优先、立足法治”的新要求,牵头制定全省首个矛盾调解法治化促进办法,依法保障预防预警、调处化解、依法办结、工作保障等全流程,依法畅通和解、调解、行政复

议、行政裁决、仲裁等多元化解矛盾纠纷各渠道多环节,为推进“一站式”矛盾纠纷预防调处化解工作在法治轨道上健康持续发展奠定坚实基础。

新闻发布会上,市中级人民法院、市司法局、岱岳区委政法委相关负责人,围绕在法治轨道上推动诉调对接工作、提升调解工作法治化规范化水平、依法高效化解好矛盾纠纷等方面作了详细介绍。

## 漆扇绘前景 师生送祝福

“前途似锦”“平安喜乐”“所得皆所愿”……每把扇子上都有学院老师和学生提前写好的祝福语,在老师的指导下,毕业生按照自己的喜好,依次进行调漆、滴漆、拨纹等工序……近日,山东科技大学泰安校区财经学院开展了一场别开生面的漆扇制作活动。

据了解,本次活动以“传承与创新”为主题,旨在为即将离开校园的毕业生送上一份独特的礼物,祝福他们未来可“漆”,同时通过本次体验活动让大家深入了解并传承中华优秀传统文化,为大学生生活留下一份美好的回忆。

记者 杨丽宁 文/图



(上接01版)且全部实行专业类别内平行志愿。

我省今年取消了高水平艺术团招生,特殊类型批仅保留高校专项计划1种招生类型。另外,提前批飞行技术专业录取了专科层次招生,仅保留本科层次招生。

今年,我省面向全省夏季高考考生实施文物全科人才定向培养计划,由山东大学承担,招生专业为考古学,招生计划60人。夏季高考成绩达到普通类特殊类型招生控制线的考生可在常规批进行志愿填报。

我省高水平运动队招生录取政策也有所调整,自2024年起,获得国家一级运动员及以上技术等级称号者方有资格报考,主要录取专业调整为体育类专业,例如体育教育、运动训练、社会体育指导与管理等。专业测试取消校考,文化考试全部使用高考文化课成绩。

业均启用教育部2021版选科指引,部分专业选考科目要求发生较大调整,例如理工农医类专业绝大多数要求物理和化学2科必选。

此外,随着我省高考综合改革和平行志愿的顺利实施,计划完成率持续提高,自2024年起,艺术类本科批、春季高考本科批志愿填报次数由3次调整为2次。

## 志愿填报辅助系统6月28日起分批次开放

今年,我省共安排6次志愿填报时间,自6月29日提前批志愿填报开始,至7月31日最后一次志愿填报结束,具体时间安排已在准考证上列出,志愿填报系统开放时间为每天9时至18时。志愿填报时间结束后,我省一律不受理补报志愿申请,也不允许修改、放弃已填报志愿,考生务必预留充足时间,按时、慎重填报。

山东省2024年普通高等学校招生考试信息平台(https://wsbm.sdzk.cn)是考生网上填报志愿的唯一途径。为方便广大考生,省招考院为平行志愿批次提供了志愿填报辅助系

统招生计划查询和预选志愿功能。志愿填报辅助系统分批次开放,6月28日至7月7日首次开放,适用于夏季高考普通类、体育类常规批第1次志愿、艺术类本科批和春季高考本科批第1次志愿填报。考生可在正式志愿填报前,登录志愿填报辅助系统生成并保存志愿预填表,志愿填报期间通过“一键导入”方式将志愿预填表信息导入志愿填报系统。志愿正式填报期间,辅助系统仅提供计划查询功能,不能进行志愿预选预填。

今年,教育部推出了阳光志愿信息服务平台,免费提供志愿推荐、院校介绍、专业介绍、个人专业倾向测评、心理测评、毕业去向、职业发展、升学比例以及学生对院校环境、生活综合满意度等服务,为考生“选大学、选专业”提供有参考价值的相关信息。报考普通类常规批本科层次的考生,可登录教育部“阳光高考”信息平台或通过省招考院官网、山东省2024年普通高等学校招生考试信息平台进入“教育部阳光志愿信息服务平台”查询链接,使用该系统。

志愿填报及录取期间,省、市、县

三级教育招生考试机构以及高中阶段学校都将为考生提供咨询服务。省招考院安排专人负责来电咨询工作,电话为0531-86162753。市、县招考机构咨询电话可通过志愿填报系统查询。志愿填报期间,考生如遇技术问题,可在工作时间拨打志愿填报系统公布的5部咨询电话寻求帮助。

志愿填报系统个人密码信息是考生登录系统进行志愿填报的身份证明,凭登录密码和手机短信验证码上网填报的志愿信息具有法律效力。广大考生须妥善保管好自己的身份证号、考生号、登录密码、手机短信验证码等信息,不要泄露给他人。考生志愿必须由考生本人填报,不得由他人代替。因考生本人泄露密码或由他人代为填报而造成的一切后果由考生本人承担。

我省高考全部实行网上远程录取,录取工作组织规范、程序严密,严格执行招生计划,系统自动按分数、志愿进行投档,纪检部门全程监督,任何人无法实现“低分高录”“指定录取”等操作。考生和家长一定要提高防范意识,勿存侥幸心理,谨防上当受骗。