

财源街道构建“三圈融合”新格局

推动商圈经济高质量发展

□通讯员 隋明

泰山区财源街道万达商圈是泰城最大的商业综合体。商圈内企业众多、“两新”组织集中、青年人聚集，现有商户1292家，从业人员1.1万余人，40岁以下青年人比重超过70%。围绕有形化、友好型、便利性建设理念，财源街道党工委全面落实该街道安排部署，积极探索“125”工作路径，通过党建带团建、团建促发展，在万达商圈建立泰山区首个商圈团委，以强组织、重引领、优服务、促发展为总体目标，创新打造服务圈、活力圈、发展圈“三圈融合”团建新格局，让共青团服务青年有深度、有温度、有力度，切实提高组织力、引领力、服务力。

健全组织体系，打造青年群体“服务圈”。财源街道把商圈团建作为凝聚创业青年、新兴领域青年的主战场，健全纵向到底、横向到边的团组织体系，构建起“商圈团委——网格团总支——楼宇街区团支部”组织体系，把工作触角延伸到每家商户。公共服务“沉到底”，设立政务服务中心，推动行政审批、市场监管、税务、人社、金融等力量下沉，把29项行政服务送进

门；建设300平方米开放式党群服务中心，提供便民自助、诉求受理处理等综合性服务。专业服务“送进门”，成立“我为企业办实事”青年先锋队，由30名机关干部担任服务专员，变“被动答”为“主动问”，逐一深入相关企业，精准推送政策，帮助解决各类难题。特色服务“做到家”，整合18家律师事务所、6家金融机构，组建律师顾问团、“金融智囊团”，为商户提供法律援助、金融扶持等服务；广泛收集企业用工信息，在泰安招聘网进行线上发布，并在商圈和社区进行张贴。同时，财源街道积极促进消费，先后推出了促进汽车消费、家电惠民补贴、餐饮补贴等一揽子优惠政策。

建立数字平台，打造智慧赋能“活力圈”。开发“政企通服务平台”，财源街道将惠企政策标签化，分类解读，整合推送各类惠企政策及事项520余条，企业可进行政策“淘宝式”便利搜索，实现“一键直达”，开发“智慧扫楼数字平台”，及时掌握商圈企业经济运行情况、行业分布情况，定期宣传招商政策和手续办理服务指南，率先将大

数据应用到企业精准服务管理中。开发“码上就办信息平台”，针对停车难、找店难、取车难等问题，打造掌上信息平台，提供车位引导、购物导航、车库取车等智能化服务；设置“商家诉求直通车”模块，建立问题诉求“一键上传、马上就办”处置机制。

链接商圈资源，打造产业升级“发展圈”。同享要素资源，财源街道统筹万达商圈政策、资金、场地等资源要素，提供“鲁青基准贷”、创业培训、直播带货等服务项目；依托培训机构建立5家“四点半”学校，解决商户子女放学后无人看护的问题；商管、物业和嘉华酒店等企业提供9个共享会议室，为商家职工培训、开展活动提供便利。链接企业资源，实施“青益伙伴”计划，通过促销朋友圈、团团探店、文创集市和融合之旅等项目，实现互惠互利、合作共赢，打造内部循环合作、外部抱团壮大的工作格局；依托泰山区新阶联成立创业者等五大联盟分会，加强行业自律协作。赋能产业资源，开展“团建敲门、延链结对”行动，推动产业链上下游企业抱团发展，引导海

针电子商务、号卡之家等数字经济产业链企业做大做强，提高产品附加值和占有率，为新型工业化强区建设贡献青春力量。

通过党建带团建、团建促发展，万达商圈发生了积极变化。引领更加有力。商圈团委的成立，让青年商户和客户找到了家，建成了青年会客厅，开展了丰富多彩的青年活动，通过“三圈融合”，全员拧成一股绳，推动新发展。运营更加有序。现在，商家客户能找到地方说事，找到人管事，街铺整洁亮丽，经营规范有序，“面子”更靓了，“里子”更美了。发展更加强劲。商圈党委成立以来，日均客流量增加6000多人次，营业额增加200多万元，在拉动财政增长和推动青年就业创业上形成新的增长极，成为泰城最具活力、魅力的商业核心区和民营经济发展新高地。

未来，财源街道将进一步链接政策资源、企业资源、资金资源，打造青年驿站，创立青年驿站联盟，为更多年轻人创业就业提供更暖心的服务，让年轻人创业安心、就业放心、生活舒心。

泰山区 热点

岱庙街道细化社区服务 打造“15分钟便民生活圈”

本报1月2日讯(通讯员 王兆君)近日，泰山区岱庙街道引进山东德祐生活服务有限公司入驻丽景社工站，就社区居民的各类生活需求开展一系列工作，涵盖公益市集、家政保洁、家具美容、保姆育婴、居家养老、适老化改造、水电检修、搬家、AI自习室、法律咨询、灵活就业指导及安置等。

据悉，系列工作旨在优化社区全方位便民生活服务，打造“15分钟便民生活圈”，为“智慧社区”“红色物业”建设积极赋能。丽景社区引进的山东德祐生活服务有限公司是一家综合性便民生活服务平台，涉及居家养老、生活服务、大健康、学龄教育、灵活就业、法律咨询等板块，立志打造本地最全面、最专业的

便民生活服务机构，真正为居民解决生活难题。

丽景社区主要负责人表示，多年来，该社区一直坚持将社工站工作作为社区重点工作之一，并通过社工站及社会工作者积极为居民办实事、办好事，赢得了居民的一致好评。此次引进生活服务公司，希望能够更好地赋能社区社会工作，为居民生活解决更多烦心事、愁心事。

山东德祐生活服务有限公司负责人表示，将在合作期内与丽景社工站联手为居民提供不间断的公益活动及便民服务活动，希望通过此次合作，让更多社会力量参与居民便民服务工作，让居民生活服务真正成为一个个城市的亮点及常态。

徐家楼街道金峪物流园 开展冬日暖心活动

本报1月2日讯(通讯员 张慧敏 王玥明)近日，伴随寒潮的来袭，泰城温度骤降，给快递员带来诸多困难和不便。为进一步加强对新就业群体的关心关爱，泰山区徐家楼街道金峪物流园党群服务中心开展“‘雨’你同行‘衣’路相伴、以爱为名温暖寒冬”活动。

金峪物流园党群服务中心党支部为快递员送上“冬季暖心包”，发放爱心雨衣、保温水杯等物品，同时开展交通安全法律法规科普，叮嘱骑手在配送过程中注意行车安全，做好防寒保暖。金峪物流园党群服务中心于2022年底建成并正式启用，为快递员搭建起温暖的“家”，实现24小时服务不打烊，快递员可以随时到党群服务中心休息、

取暖。

近年来，徐家楼街道党工委坚持以真情优服务、以关爱聚人心，凝聚起新业态群体的力量，在快递分拣车间设立党员责任区，打造快递员“雷锋车队”。快递员作为城市的“小蜜蜂”，在寒冬坚守岗位、履职尽责，为辖区群众做好服务，为地区经济社会发展注入了新活力。

徐家楼街道党工委将继续以新业态新就业群体需求为导向，建立社区、物流园区网格员与快递员“1+N”长期结对联系机制，为辖区新就业群体提供更贴心的服务，推动其更好、更快融入基层治理新格局，增强新业态新就业群体在街道经济社会高质量发展中的参与感、获得感、归属感。

省庄镇协商议事 助力少数民族特色产业发展

本报1月2日讯(最泰安全媒体记者 刘明荟)为突破少数民族村产业发展瓶颈，增强村集体经济后劲，日前，泰山区省庄镇协商议事室围绕“政协搭台委员支招、助力少数民族特色产业”议题召开第四季度协商会议。泰山区政协有关领导、区政协委员，省庄镇相关部门负责人近20人参加会议。

会上，针对岳庄村、芝田村、东孙村提出的产业发展中遇到的问题与困难，与会政协委员结合会前调研情况，从产业方向、产业配套、产业扶持等方面看法、提建议、谋思路，在协商互

动、交换意见中不断形成共识、汇聚力量。会议达成共识，推进少数民族产业发展与乡村振兴规划、济枣高铁项目、少数民族帮扶工程、各村特点特色做好结合文章，充分挖掘资源优势，做强做优集体产业，不断壮大村集体经济。

此次协商活动充分发挥了省庄镇协商议事平台的作用，广泛调动了政协委员参与重点工作的积极性和主动性。省庄镇将继续推进协商共识有效落地，加快推动少数民族村经济社会发展，齐心协力共绘民族团结最大同心圆。

泰山区委编办 “三策并施”提质效

本报1月2日讯(通讯员 郭昕)2023年，泰山区委编办围绕构建部门科学高效运转体系，以抓规范促提升、抓重点强落实为核心，以年度监督、重点监督、日常监督为支撑，大力实施职能运行监管“固本、创新”工程，全方位提高机关职能运行监管水平，推动部门精准履职、高效落实。

监管考核科学规范。泰山区委编办以法律法规和部门“三定”规定为基础，依托区委、区政府重点任务、权责清单等内容，加强重点监管，有序推进法定职责运行成效界定。同时，科学制定《机关职能运行考核实施方案》，明确考核对象、考核内容和提报要求，规范考核工作基础。组织对56个部门(单位)运行情况进行测评，累计提报工作任务2038项，查摆存在问题30余项，逐一提出改进措施，全方位跟踪部门监管，有效发挥考核“指挥棒”“助推器”作用。

监管方式逐步完善。泰山区委编办充分将履职评估、跟踪问效与职能运行监管相结合，组织开展区级机关事业单位履职评估和机关职能运行评估工作，通过部门自查、实地评估、综合评定、情况反馈、督促整改等方式，全面掌握部门职能配置、机构设置、编

制人员配备和职能运行情况，着重查找、解决部门在协调配合方面存在的问题，实现全方位、多层次综合评价。进一步优化环节流程，改进评估方式方法，精简社会评议、实地座谈环节内容，同步开展评议座谈，减轻部门工作量，提高评估效果。

监管效能稳步提高。泰山区委编办探索职能运行监管服务发展新路径，将民生服务工单办理情况纳入监管范围，构建工单办结履职、规范运行解民忧的一体化监管模式。拓宽反映收集渠道，与泰山先锋慧治服务中心建立联动机制，对民生诉求工单中涉及部门履职、体制机制等问题，加强沟通对接，定期联合研判，界定职责范围，及时解决民生诉求热点。加大部门联合联动力度，针对群众诉求量大、新型事项、无部门承办事项等问题，通过召开联席会和相关部门集中商议的方式，拟定责任单位共同解决，并建立同类问题处置常态长效机制。目前，围绕小区物业管理、教育培训等10个民生领域内容，解决涉及婴幼儿早教、光污染、网络退费、职业教育培训等31类民生事项问题，确保市民、部门反映的热点、难点问题得到妥善解决。

上高街道帮助困难群众温暖过冬 将“暖心礼包”送进家门

本报1月2日讯(通讯员 巩海清)连日来，泰山区上高街道开展“寒冬送温暖”活动，保障困难群众安全温暖过冬。

在走访过程中，民政工作人员对困难群众的防寒保暖情况和基本生活需求进行详细了解，并宣传安全用火、用电知识，增强其安全意识。同时，工作人员叮嘱他们密切关注天气变化，及时添衣保暖，做好御寒措施，减少外出活动。走访过程中，工作人员向困难群众发放社会救助政策明白

纸，面对面宣传社会救助帮扶政策，确保困难群众求助有门、受助及时。

上高街道将继续深入开展“寒冬送温暖”活动，根据群众需求扎实做好帮扶救助工作，时刻关爱、守护困难群众，以惠民生、暖民心的举措帮助困难群众解决实际问题，让困难群众的幸福感更可持续、安全感更有保障。

►活动现场。

通讯员供图



邱家店镇精准谋划“13554”工作思路

埋头苦干解难题 真抓实干促振兴

□通讯员 田中凯

泰山区邱家店镇精准谋划“13554”工作思路，高擎党建引领旗帜，倡树少说多干夯根基、埋头苦干解难题、真抓实干开新局“三干”精神，狠抓项目建设、民生改善、社会稳定、改革创新、底线工作5项重点，实施工业强镇、农业立镇、文旅旺镇、生态兴镇、治理活镇五大战略，强势开启新型工业化崛起区、全域旅游创建区、乡村振兴示范区、苗木花卉交易先行区建设新征程，全力冲刺“三个第一”发展目标。

聚力打造新型工业化崛起区，抢占高质量发展新高地。该镇坚持把发展工业摆在突出位置，实施一大批重点工业项目，储备一连串优势产业项目，健全一系列配套政策体系，争当全区新型工业化第一。纵深突破产业链条，加快建设高新技术纺织服装产业园，提档升级现代食品产业园，开辟新能源、新材料、新技术三大领域，宽温锂电池项目争取2月参加全市一季度重点项目开工仪式。科学布局产业发

展，谋划储备重大项目42个，其中，新开工项目10个、续建项目9个；梯次培育科技型企业7家、国家级高新技术企业4家，重点打造“专精特新”企业3家、创新型中小企业5家。持续培优营商环境，实施“项目深化年”活动，启动小城镇创新提升行动试点工作，创新实施领导干部驻链推动模式，落实党委委员包链条、科级干部包项目责任制，保障重大项目建设。

聚力打造全域旅游创建区，拓展高质量发展新空间。该镇依托生态资源禀赋和历史文化资源，深入塑造文旅新场景、供给文旅新产品、拓展文旅新业态，全力打造全域5A级景区。拓展文旅新阵地，制定邱家店镇全域旅游发展总体规划，策划乡村旅游精品路线，重点打造刘家疃研学基地、石碑汶河野墅露营地等文旅点位，联手成立共富公司，共建6个文旅项目。培强研学新势力，汶水片区试点研学产业跨村联建片区，实体化运行研学公司，

聘用职业经理人，定制特色研学路线，开发优质研学课程，打造泰城中小学研学旅行目的地。焕发文旅新活力，建设宝泰隆景区、汶水片区、泰山国际花木城3个乡村文旅消费聚集区，推动汶水旅游观光带和泰山国际花木城争创3A级开放式景区，创建国家、省乡村旅游重点村各1个。

聚力打造乡村振兴示范区，点燃高质量发展新引擎。该镇坚持“全域乡村振兴、先行共同富裕”工作目标，释放汶水片区辐射效应，保持乡村振兴领先势头，争创全市乡村振兴第一。谋定发展布局，布局“一带两轴三中心”汶水片区乡村振兴发展规划，做优3A级汶河观光旅游带，打造春华“邱”实乡村振兴名片。壮大强村产业，扎实开展农村集体“三资”侵占挪用问题专项整治工作，深化“五联五同”跨村联建经验，做强研学游学、丹参种植、农茶加工等共富产业，促成农业升级纳统。提升人居环境，新改建“四好农村路”

20公里，争取泰新路大修改造，打通富民街、前指路；常态化开展农村人居环境整治，争创省、市美丽乡村各1个；策划实施引汶入邱农田灌溉工程，修正刘家疃、石碑等沿汶河产业项目建设方案。

聚力打造苗木花卉交易先行区，激发高质量发展新动力。该镇依托全国“南花北移、北木南迁”花卉苗木驯化带区位优势，锻造江北最大苗木花卉集散地发展优势，争做全省行业第一。顶格推进迭代升级，成立全区苗木花卉产业专班，高规格举办第十九届苗交会。高标准规划叠加发展，融合推进“园区+景区”，开发宜学宜游项目，举办音乐节、啤酒节等活动，实现“天天有场景、周周有活动、月月有主题”，做新“林下经济”，全力打造3A级景区。数智赋能提档运营，探索数字平台整体运营模式，引进新媒体运营公司，对接国有平台、社会资本等，落实项目落地资金来源，推动苗木产业良性健康发展。

泰前街道高点定位、全力攻坚

风劲帆满图新志 砥砺前行正当时

□通讯员 侯超 刘敏

泰山区泰前街道在泰山区委、区政府的坚强领导下，以“项目建设年”活动为总抓手，紧紧围绕在全区高质量发展中“打头阵、创样板、作表率”的目标要求，大兴务实之风、大行实干之举，成功跻身全区“第一方阵”。2024年，泰前街道将切实提高政治站位和思想认识，树立高度的政治意识和大局观念，高点定位、真抓实干、全力攻坚，为经济高质量发展蓄势赋能。

党建拼亮度，持续重引领、促担当。该街道在党员教育、基层治理、乡村振兴、“两新”党员上持续发力，全面提高党建工作质效。深入挖潜、培育、整合辖区教育资源，打造“一核三带多点”党员教育格局，建强全区域、多层次、广覆盖的培训阵地群。巩固“物业融网、红暖万家”工程成果，常态举办“书记沙龙”经验分享会，聚焦党群服务阵地标准化建设，助推全域基层党群服务阵地迭代升级。立足“提标育强年”定位，以

对标提升、“晒亮赛比”等活动锤炼过硬党支部，实现“示范村”占比50%以上，引导14个村及村居居全部成立“一村一品”强村公司，推广信用积分治理模式，构建乡风文明、治理有效新格局。结合新兴领域党的组织覆盖质量不高问题专项整治行动，实现党建引领“企业全覆盖、功能全发挥”。以民宿党建为突破口，建立民宿联盟党支部，引领泰前民宿行业健康发展、稳定增收。

经济拼厚度，持续当排头、攀新高。该街道把项目建设作为推动高质量发展的“强引擎”和“硬支撑”，积极谋划和布局一批可落地、重实效的产业和项目。在确保各个项目快速推进的基础上，大力实施卫星互联网产业发展行动、总部经济培育行动、文旅康养产业四大行动、数字经济提升飞跃行动四大行动，细化“产业图谱”和“招商地图”，全力开创项目招引、经济发展新局面。积极走访辖区各重点企业，详细了解

企业税收情况，与税务局、企业沟通协调，用好退税政策。畅通政企沟通渠道，定期开展“店小二”进企服务活动，深入企业全面了解生产经营情况、惠企政策落实情况及存在问题，确保政策宣传到位，上下联系畅通。落实三级包保制度，开好企业家恳谈会，精准助力企业吃准、吃透惠企政策。

平安拼深度，持续补短板、提成色。该街道坚持新发展理念，牢固树立底线思维，全面提高防范和化解重大风险能力，不断夯实安全发展基础。守住安全生产红线。充分发挥基层网格化管理力量，持续开展“九小”场所火灾隐患排查治理和消防宣传教育工作，全面彻底排查治理各类事故隐患，确保安全生产形势持续稳定。坚持法治、自治与德治有机结合，激发辖区居民自我管理、协商共治积极性、主动性，做实居民公约、做优信用激励，持续完善“居民公约+信用积分”治理模式，真正让

辖区居民成为小区治理的参与者、推动者和受益者。

民生拼温度，持续抓细节、提质感。该街道持续加大民生投入，让辖区居民生活更舒心、更美好。继续高质量推进民生项目，确保把实事办好、好事办实。加大社工站建设力度，推进社区服务阵地改造提升。加大便民服务中心建设力度，以深化政务服务“一网通办”为目标，推进政务服务数字化改革，引导群众形成“网上办、掌上办、自助办”的办事习惯，助力实现群众自助办理。严格落实各项救助政策，不断规范城乡低保申报流程，确保低保工作公平公正、阳光透明；加强社会救助经办服务能力、优化审核审批流程、简化审核审批环节，确保社会救助工作“贴心办理、一次办好”；落实未成年人保护和儿童福利工作，推进嘉德、向阳未成年人保护站建设，为未成年人营造和谐、安全、稳定的成长环境。