



改造后的乐园社区。



英雄山社区沥青路面及屋顶防水施工完毕。



英雄山社区装饰外墙。



中七里社区热力管道紧张施工。



后七里社区屋顶防水施工。

铁路新村外墙粉刷装饰立体壁画的效果图。



老旧小区焕新颜 幸福生活新体验

□最泰安媒体记者 隋翔/图 刘小东/文

老旧小区改造,改的是基础设施,折射的却是居民看得见、摸得着的幸福感。冬日里,走进泰山区财源街道英雄山社区灵山小区,只见道路干净整洁、楼体粉刷一新、车辆规范停放,安静舒适的环境里,居民们三三两两围坐一起休憩聊天,小区环境面貌大变样。

老旧小区改造事关居民宜居指数。今年以来,财源街道高标准严要求实施老旧小区改造工程,推进实施教场片区(二期)、南湖片区、清真寺片区、望岳A区、铁路宿舍、后七片区、三里片区(二期)、青山片区(二期)、三联片区、铁路新村片区共10个片区的老旧小区改造项目,通过优化提升基础设施,不断提升小区颜值,便利居民生活,打造看得见、摸得着的幸福。

适老化改造,是老旧小区改造的重要内容。为改善老年人居住环境,提升社区服务能力和水平,结合城镇老旧小区改造工作,英雄山社区在老旧小区改造中,加装了座椅式电梯。7月26日,美康达智能科技有限公司(山东)有限责任公司向英雄山社区捐赠的两部爱心座椅式电梯在灵山小区投入使用,这也是泰山区首批投入使用的座椅式电梯。

老旧小区见证了城市的发展变迁,承载着居民的情感记忆,具有重要的历史文化价值。在老旧小区改造过程中,财源街道在提升基础设施的同时,注重保护和传承这些小区的历史文化价值,兼顾现代需求,依托蒿里山历史文化、泰安第一党支部红色文化、泰安非遗、铁路文化等,打造泰城文化旅游核心片区,让改造后的小区既保留了历史韵味,又具有现代气息。

“今年,我们依托老旧小区改造,在小区内打造红色文化传承教育基地,通过立体壁画、情景还原、浮雕等方式,生动展现泰安革命星火发展壮大的历史进程,打造了泰安红色教育的新名片。”英雄山社区党委书记李玉美说。

蒿里山西侧,是泰山站,在这里矗立着津浦铁路泰安车站站房,百年站房见证了泰安的发展、铁路事业的变迁,铁路文化也成为财源街道传承的重要课题。“我们铁路新村小区,始建于20世纪50年代,承载了很多铁路人的记忆,今年我们在老旧小区改造过程中,坚持修旧如旧,外墙粉刷装饰以铁路文化、火车更新为主题,立体壁画、复刻铁路景观的方式,给铁路人打造一个追忆往昔的空间,给游客提供一个了解铁路发展历程的平台,打造成泰安城中游、研学游、网红打卡的新去处。”铁路新村社区党委书记田红说。

随着城市的快速发展,老旧小区改造已成为提升城市品质、改善居民生活的重要手段。财源街道2023年老旧小区改造项目目前已完成85%,将继续坚持惠民理念,注重历史与现代的完美融合,高标准完成老旧小区改造,为居民打造宜居、宜游、宜养的社区环境,为城市的可持续发展贡献力量。



英雄山社区安装监控。



英雄山社区适老化改造。



后七里社区老人在幸福食堂用餐。



铁路新村社区相关负责人介绍即将被改造成展览馆的老房子。