

粥店街道着力发展总部经济和楼宇经济

打造高端服务业“空中开发区”

本报11月30日讯(通讯员 刘传录)近日,东方财富证券股份有限公司搬至岱岳区粥店街道长城西路6号华普国贸大厦10层,成立东方财富证券泰安长城西路证券营业部,新址地理位置优越,交通便利,方便客户来现场咨询及办理各项业务。

近年来,岱岳区粥店街道紧紧围绕市委、市政府“441X”现代产业体系,区委、区政府“3+N”(3+3+X)产业体系的安排部署,重点打造以总部经济、楼宇经济为特色的空中经济载体。特别是今年市、区将现代服务业作为重点产业链条进行系统谋划,整体推进,为粥店街道打造高端服务业“空中开发区”战略注入了强心剂。

随着泰安城西部的快速发展,粥店街道所辖城区范围不断扩大,发展空间制约了高端服务业的发展壮大,为此,

粥店街道往高处着眼,发展总部经济和楼宇经济,建设“空中经济载体”,楼宇经济成为粥店街道新的增长点。

粥店街道精准布局产业规划,着力打造以金融业为代表的现代服务业发展“新引擎”。点线结合,重点以长城路、灵山大街、泮河大街等5条城市主干道为依托,吸引银行、保险、证券等金融企业,做强楼宇经济,发展总部经济,推动现代产业集群落地聚集。积极引进占地面积小、税收形成快的金融服务企业,不断推动银行、保险、证券、担保等金融业务多层次发展。截至目前,粥店街道共有金融服务业60余家,税收占该街道总税收的半壁江山。

粥店街道坚持新旧并举,招大引强,扩大招商视野,继续深入挖潜,加快资源整合。在发展城市经济、推动新兴产业发展的过程中,继续围绕新一代信

息技术产业、文化创意产业、现代金融服务业等产业,加大产业招商、定向招商和精准招商力度,将招商引资不断向十强产业靠拢。大力培养三产服务业,加大淘汰落后产能力度,加强工业重点领域节能工作力度。积极进行产业结构调整,提高技术含量,打造一批具有较强竞争力的研发类科创企业及产业群体。截至目前,今年新签约中晟汇银、中铁六局集团山东总部项目、聚通云互联网数据中心项目、东方财富证券泰安长城西路证券营业部项目、小视科技、国华物流、德华安颐、中英人寿、中纺大厦、和睦家医养中心、溢捷源颐养中心11个项目,其中过亿元项目9个,完成市外到位资金3.62亿元。中英人寿、德华安颐、东方财富证券已正式投入运营;溢捷源颐养中心现正在装修;和睦家医养中心正在平整场地;中晟汇银、

国华物流、中纺大厦已确定场所,正在积极推进;小视科技已完成工商注册。

粥店街道不断提升楼宇经济的税收产出和对当地财政的贡献占比。在谈项目促落地、落地项目促开工,盯紧项目进度,推进项目尽快落地、开工建设。根据重新策划的整体招商规划,坚持产业化、特色化、多元化发展,通过楼宇招商、腾笼换鸟、盘活存量等,重点盘活用好各类城市综合体、科技综合体和商务楼宇资源,同时,对重点路段及楼宇入驻的企业进行更细致的清理,对长城路、货场路等重要路段,鲁商星寓、中天、华普国贸大厦、中达山城国际、尊岳智慧谷等楼宇入驻的企业及时跟踪服务,打造以总部经济、楼宇经济为特色的“空中经济载体”,不断提高产业集聚度和创新发展活力,助推岱岳高质量发展。

马庄镇

以志愿服务持续为基层治理赋能

本报11月30日讯(通讯员 李珍)今年以来,岱岳区马庄镇广泛宣传奉献、友爱、互助、进步的志愿服务精神,坚持群众在哪里、文明实践的触角就延伸到哪里,通过创新探索“党建+志愿服务”模式,以志愿服务持续为基层治理赋能。

推动志愿服务队伍多元化。马庄镇发挥机关党员干部服务意识强、志愿劲头足的优势,根据基层需要、群众需求,结合主题党日、“暖心食堂”活

动,组织党员干部到基层服务200余批次。同时,调动乡贤名人、外出成功人士、返乡大学生等群体家乡情结,开展志愿活动26次,逐步构建党员示范、能人带头、群众参与的多层次、多元化志愿队伍体系。

创新志愿服务内容多样化。将志愿服务与组织建设相结合,马庄镇36个村党支部逐一成立志愿服务队,建立志愿服务组织架构,统筹辖区志愿服务队集中开展志愿服务活动。将志

愿服务与基层发展相结合,围绕产业发展,开展田间课堂、文化宣讲活动;深化文明创建,开展“文明你我行”“书香润童心”活动;聚焦关爱服务,开展健康义诊活动;紧盯传统时节,开展“贴春联、送祝福”“温暖重阳”等活动,做到志愿服务“月月有主题、周周有活动”,受益群众达1万余人。

保持志愿服务活动长效化。马庄镇制定志愿服务信用积分制度,探索建立爱心超市,按参与志愿服务活动

的时间、活动后评价等向居民志愿者发放志愿服务积分,定期进行信用积分兑换和优秀志愿者评选活动,通过召开“为民协商”议事会,评选出志愿服务先进典型。同时,定期组织志愿者开展专业培训,有效提高志愿者的服务能力与水平。

今后,马庄镇将通过打造品牌、创新机制、示范带动等方式,全力打通服务群众“最后一公里”,推进志愿服务工作落地见效。



通讯员供图

岱岳区农科培训走进下港镇

本报11月30日讯(通讯员 董洁)日前,岱岳区农业科技培训走进下港镇大林村,针对该村产业实际需求进行培训指导,提高农民科技素养和管理水平,助力特色产业高质量发展。

培训现场,泰安市泰山林业科学研究院研究员通过“理论培训+现场演示”的方式,就目前板栗品种、水肥管理、病虫害防治、嫁接等关键技术进行了细致讲解。现场种植户纷纷表示,培训内容实用性强、便于操作。“我

一共种了5亩多地的板栗,今天专家针对我们在板栗种植管理中的生产技术提出改进建议。下一步,我将根据专家的指导意见改进传统的种植管理模式,提高板栗的产量和品质。”现场一种植户说。

此次科技培训活动不仅解答了果农普遍关心的问题,提高了果农的种植技术和管理能力,还为下一年增产增收打下良好的科技基础。

►培训现场。

天平街道岩庄社区“协商+信用”解决居民电动车充电难题

群众参与更积极 社区服务更贴心

本报11月30日讯(通讯员 赵梅)近期,随着社区内电动车数量逐步增多,岱岳区天平街道岩庄社区原有的电动车充电车棚已满足不了电动车的停放和充电需求,充电难、停车难的问题给居民生活带来不便,也存在一定的安全隐患。

针对这一情况,岩庄社区“两委”随即带领网格员、志愿者通过实地考

察分析、入户征求意见等形式,将新建一处三轮电动车充电车棚相关事宜报到社区“为民协商”议事会进行商议。会上,议事会成员共同分析原因、讨论解决办法,最后一致通过了此项议题,并制定了具体的实施方案。

会后,岩庄社区工作人员立即联系工人开始修建三轮车车棚,在原有电动车充电棚外扩建机动三轮车车

棚,专供机动三轮车停放并充电,并将7号楼东侧普通车棚改装成充电车棚,增设80余个充电插头供电动车充电使用。车棚修建完成后,岩庄社区招募部分志愿者,引导居民来停车时把三轮车和二轮车进行有序、分区、合理停放,积极为不会扫码使用充电插头的居民讲解操作流程和使用方法。新车棚的修建,不仅方便了社区居民

电动车充电、停放,还规范了小区内电动车的停放秩序,消除了安全隐患,营造了安全、整洁的社区环境。

近年来,岩庄社区充分利用协商议事平台解决好群众最关心、最关注的大事小情、实事难事,以信用体系为抓手,探索“信用+志愿服务+积分奖励”模式,形成了群众参与更加积极、社区服务更加贴心的良好治理格局。

大汶口镇将“信用+志愿”与村级治理深度融合

依托“为民协商”绘就乡村诚信底色

本报11月30日讯(通讯员 张道兰 党晓玮)近年来,岱岳区大汶口镇利用“为民协商”平台,完善信用机制,鼓励群众参与志愿活动,以信用为正向激励,高标准推进农村信用体系建设,让“信用+志愿”与村级治理深度融合,“志愿红”成为信用的标准色,成为提高村民道德素质的有效载体。

依托信用阵地,凝聚志愿服务力量。在大汶口镇和平街村,通过协商建

立的“幸福大院”里,蕴含着对诚实守信群众的鼓舞,也蕴含着对老年人无尽的关爱。“巧厨娘”志愿服务队、“爱心理发”志愿服务队、“幸福食堂”食材供应的爱心人士、爱心衣橱里的爱心衣物,无一不彰显着村民爱心志愿的力量。像和平街村这样的信用阵地,大汶口镇共有140余处。今年以来,该镇各村累计开展各类志愿服务活动3万余次,涉及环境整治、禁烧、理论宣讲

等200余项志愿服务类型。

培育志愿队伍,共同建设和美家园。“各位父老乡亲们,村里绿化苗木需要修剪,现在招募5名志愿者,请大家到村委来报名。”微信群里一通知,片刻间村委就聚集了近20人,这是发生在大汶口镇焦家庄村的一幕。自信用体系实施以来,焦家庄村将各项重点工作和信用深度融合,该村村民争当志愿者。为了让志愿服务报名更有次

序,该村以网格为单位进行划分。目前,汶口镇各村共成立常规志愿服务队2500余支,根据村级重点工作更新,成立临时志愿服务队,确保完成各项重点工作。

接下来,大汶口镇将继续通过“为民协商”持续激发村民共建诚信先进村的积极性,深化“信用+志愿”服务内容,创新活动形式,为乡村善治植入“主心骨”、注入“强心剂”。

山口镇创新“3+N”陪伴式助企发展模式

营商环境建设迈出坚实步伐

本报11月30日讯(通讯员 张彩霞 侯润泽)今年以来,岱岳区山口镇紧紧围绕区委“112275”的工作思路,牢固树立“营商环境就是生产力、竞争力、创造力”的工作理念,把优化营商环境作为“头号工程”,不断创新体制机制,强化协调联动,加强为企业服务,助推辖区内企业又好又快发展。

高位推动建机制。山口镇加强机制体制保障,建立健全优化营商环境工作机制,该镇党政主要领导亲自抓、分管领导具体抓、涉企部门靠上抓,深化企业服务专员机制,加强企业服务专员业务培训,围绕该镇1178家企业,每月进行1次包保企业走访,现场

了解企业发展状况、宣传相关政策,让主动协调解决企业问题成为常态。

区镇联动优流程。山口镇对原山口镇便民服务中心进行提升改造,与岱岳区行政审批服务局联合,高标准打造行政审批山口分局,于9月正式启用运行。按照区镇一体、上下联动、业务融合的运行模式,行政审批山口分局划分综合办理、网上体验、企业专区等4大服务区域,进驻镇级政务服务事项57项、委托下放事项45项、区级行政审批事项120项,业务范围包含市场准入、项目建设、社会事务等领域,服务东部6个乡镇、1个园区、公司注册、项目立项、工业技改、施工许可

等高频业务实现了“就近办、少跑腿”。

优化服务提水平。针对乡镇企业金融信贷、求职用工、技术创新等问题诉求,山口镇创新“3+N”陪伴式助企发展模式,即由人社、金融、科技3个部门联合经贸、行政审批、财贸等部门,为企业提供“一企一策”精准服务。编制“惠企政策大礼包”,围绕该镇21家规上企业不定期开展上门服务、政策推广。积极协调对接上级主管部门、银行金融单位,提供陪伴式、跟踪式、保姆式服务,今年以来,为辖区内企业解决企业用工、金融信贷、补贴争取等事项70余项。

创新管理促发展。山口镇坚持“有

求必应、无事不扰”,严格落实“企业宁静日”制度,让企业能更加专注于生产、经营和发展。深入落实营商环境“清风护航”专项行动,在该镇便民服务大厅设立人大代表和政协委员监督窗口,建立营商环境专项投诉渠道,以监督执纪“硬约束”提升营商环境“软实力”。

未来,山口镇将持续优化营商环境,当好解决企业问题的“贴心人”,架好政企沟通“连心桥”,切实以营商环境的“优”,激发市场主体的“活”,促进经济发展的“稳”,催生内在动力的“进”,为奋力谱写“强、富、美、优”新岱岳现代化建设新篇章贡献力量。

岱岳区 热点

市生态环境局岱岳分局宣讲进校园

积极普及生态环保知识

本报11月30日讯(通讯员 孟越)日前,市生态环境局岱岳分局走进岱岳区范镇中心小学开展宣讲团成员以《生态文明你我同行、美丽家园携手共建》为题,从学生的日常生活切入,围绕环境现状、环境节日科普、垃圾分类、绿色出行及低碳环保等方面进行深入浅

出的讲解,让学生深刻了解保护环境的重要性。现场,讲解人员还通过知识问答小游戏、有奖竞赛等方式和学生积极互动,引导学生踊跃发言。

“为鼓励学生传递生态理念,做生态环境保护的宣传者、实践者和推动者,我们现场给孩子们发放了环境保护贴纸及环保购物袋,希望孩子们今后能继续积极参与环境保护行动。”市生态环境局岱岳分局有关负责人说。

角峪镇

协商议事促进产业发展 大棚种植助推乡村振兴

本报11月30日讯(通讯员 韩增琴)近年来,岱岳区角峪镇牛角村为提高集体经济收入,大力发展特色产业,把因地制宜种植无公害大棚草莓作为农户增收致富的新途径。在特色农业发展过程中,牛角村充分发挥“有事多商量 为民协商”平台的桥梁和纽带作用,破解了经济发展中的诸多难题。

以前该村用的都是传统大棚,传统温室大棚保温能力、抗压能力、通气能力差,在种植、授粉、灌溉、施肥、采摘时都需要大量人力物力,生产效率低下。针对这一发展现状,牛角村党支部立即决定召开“为民协商”议事会。会

议围绕如何做好大棚草莓的统一管理、走标准化发展模式进行协商,议事会成员纷纷建言献策,最终确定了大棚改进方案。

牛角村的“有事多商量 为民协商”平台不仅解决了特色产业的问题,还在村级活动场所、生产道路硬化、环境卫生整治提升等方面起到了重要的推动作用。如今的牛角村,村容村貌焕然一新,村风民风明显好转,群众幸福感显著增强。今后,牛角村将继续发挥“为民协商”平台的作用,盘活村现有资源,培植壮大优势产业,不断提高集体经济造血能力,真正实现村集体持续稳定增收。

道朗镇里峪村

“小香椿”释放致富大能量

本报11月30日讯(通讯员 刘春进 董方舟)岱岳区道朗镇里峪村的香椿素以“更早、更嫩、更可口、纯野生”闻名,年产量可达7.5万公斤以上。在此基础上,该村通过“为民协商”平台,大力发展乡村旅游、休闲农业,打造特色民宿,开办农家乐,走出一条致富新道路。

“我们利用‘为民协商’平台,听取民声民意,不断壮大香椿特色产业。去年,在销售头茬香椿时,又通过加工香椿酱帮助群众销售香椿芽1.5万余公斤。今年销售的2.5万公斤头茬香椿为村民带来了共计35万元的收入,香椿树现已成为里峪村的

‘发财树’。”里峪村主要负责人介绍。一棵棵香椿树,不仅带动了村集体收入,还丰富了群众的日常生活,同时也推动了党的创新理论直达基层群众的“末梢神经”。该村利用“椅角旮旯”打造“香椿树下”宣讲基地,在群众劳作间隙、节庆聚会时,见缝插针阐释解读,开展美德、诚信等方面的宣讲,引导村民及时关注信用记录,把诚实守信作为安身立命之本。

“小香椿”释放致富大能量。接下来,里峪村将继续发挥“为民协商”平台作用,不断擦亮香椿这块“金字招牌”,推动特色产业 development 驶入快车道。

夏张镇律家庄村

防诈宣传进村入户 增强群众防范意识

本报11月30日讯(通讯员 范一诺)近日,岱岳区夏张镇律家庄村召开“为民协商”议事会,协商讨论老年人防诈骗宣传活动方案,强化农村老年人防诈骗意识,用实际行动守护老年人的“钱袋子”。

律家庄村留守老年人较多,由于缺乏防范常识,不了解诈骗方式,很容易被诈骗团伙盯上。为此,该村“为民协商”议事会将老年人防诈骗宣传作为协商议题进行专题商量,最终达成安全共识:组织该村网格员、公益岗人员等成立防诈骗宣传队伍,通过

发放防诈宣传单、张贴宣传页、敲门问候等形式,向老年人讲解常见诈骗套路及防范手段,提高其识诈防骗能力;志愿者手把手帮助老年人安装和使用国家反诈中心App,提醒其不要将银行卡号、身份证号码等重要信息透露给别人;对积极参与反诈宣传的公益岗人员及老年人给予信用积分加分奖励。

活动中,网格员、公益岗人员等主动参与宣传活动,该村老年人对活动纷纷表示感谢。今后,律家庄村将继续用好“为民协商”平台,推动各项服务提质增效。

祝阳镇公家汶村

协商议事聚民意 路灯亮化暖人心

本报11月30日讯(通讯员 王钰宁)“村里给家家户门前都安装了太阳能路灯,老人小孩走路安全了,晚上大家也能在家门口拉家常了,天黑也不影响出门锻炼身体了。”看着家门口的太阳能路灯,岱岳区祝阳镇公家汶村村民不住赞叹道。

此前,由于公家汶村路灯未完全覆盖,夜间出行十分不便。今年年初,住镇政协委员、村“为民协商”议事会副主任徐学平在一次走访调研中,了解到公家汶村“关于各村民小组支路路灯架设”这一群众最为关心的话题,随即组织公家汶村“为民协商”议事会成员进行协商。围绕装什么类

型的路灯、预计需要安装多少盏等方面,协商议事会成员、党员代表、该村“两委”成员、村民代表等集思广益,共同讨论可行性方案。经民主协商,该村决定投资10余万元,根据村民需求与实际情况,对路灯进行补充架设。10月底,60盏太阳能路灯完成安装并投入使用,实现了村级道路亮化全面覆盖,解决了200余户村民夜间出行不便的问题。

路灯不仅照亮了群众的出行路,丰富了群众的生活,也真正把“为民协商”转化为了为民履职的成果。今后,祝阳镇还将继续发挥“为民协商”议事平台的作用,让村级治理水平再上新台阶。