

我市“内外兼修”提升小城镇实力

推动新型工业化、新型城镇化“双加速”

本报5月11日讯(通讯员 李燕 姜敏)近日,山东省住房和城乡建设厅公布了小城镇创新提升行动试点,我市6个镇入选,其中,岱岳区满庄镇入选省级卫星镇,泰山区邱家店镇、宁阳县磁窑镇、肥城市石横镇入选省级县城次中心镇,东平县老湖镇、新泰市西张庄镇入选省级特色小镇。

小城镇是连城带乡的纽带,它的建设与发展是决胜新型城镇化的关键所在,是新型工业化强市建设的助推器,是全面推进中国式现代化的有效路径。近年来,我市坚持新型工业化、新型城镇化联动发展,进一步提升小城镇规模实力,引领带动乡村振兴,为泰安市经济高质量发展持续增添新动能。

岱岳区满庄镇是泰安市的工业中心和南部辅城,其凭借优越的地理位置、雄厚的产业基础,入选省级卫星镇,镇区拥有省级园区——大汶口工业园,省级化工园区——岱岳化工产业园等一批产业园区,截至2022年底,满庄镇注册公司4258家,其中“四上”企业533家,实现地方财政收入9.27亿元,镇域企业高质量发展成效显著。今年,满庄镇将策划化工园区

基础设施改造提升专项债项目,重点建设综合管廊、化工专用停车场、工业水厂、产业孵化基地、新建建路网、环卫一体化设施等,进一步改善全区基础设施,增强园区吸纳能力和承载能力,促进企业扩大发展。随着镇区发展,能够有效承接泰城人口、产业、功能转移,充分实现镇区与城市产业融合发展、基础设施互联互通、公共服务共建共享。

产业是小城镇发展的生命力。市住建局坚持把产业振兴作为推动小城镇提升的首要任务,做大做强主导产业,做优做精特色产业,形成了错位发展、特色鲜明、优势互补的城镇产业发展新格局。

肥城市石横镇以特种钢铁,高端化工、新材料为主导产业,重点发展高端化工支柱产业和锂电新材料特色产业,规模以上企业69家,2022年实现工业总产值374亿元,税收18.08亿元,吸纳从业人数1.5万人,拥有国电石横发电厂、石横特钢公司、鲁中能源公司等多家大中型企业。石横镇作为肥城市县域经济发展新的增长极,城镇功能完善、辐射带动能力强,本次入选省级县城次中心镇,将全力打造全市创新创业示范区、高质量发展先行

区,力争到2025年,实现一般公共预算收入16亿元,步入全省10强镇,居民幸福指数显著提升。

新泰市西张庄镇凭借其毛呢特色优势资源入选了省级特色专业镇。目前,全镇规模以上纺织企业27家,拥有纱锭百万枚、织机5500余台、年加工羊毛2.5万吨,产品远销20余个国家和地区。“我们将持续壮大毛呢纺织特色产业,巩固提升‘江北毛呢纺织第一镇’地位,力争到2025年,全镇规模以上纺织企业达到40家,销售收入和税收实现双倍增。”新泰市西张庄镇相关负责人表示。

同样入选省级特色专业镇的东平老湖镇,辖区内特色旅游资源亮点频现,2022年投资1.2亿元提升东平水浒影视城,招引120余家网红店铺入驻,打造“吃住行游购娱”于一体的大宋不夜城。大宋不夜城自今年1月开园以来累计接待游客100.41万人次,消费人数、营收和游客均创历史新高。老湖镇2022年成功创建乡村振兴齐鲁样本省级示范片区。

在做大做强产业支撑的同时,泰安市注重改善小城镇综合环境,通过加快城乡基础设施建设,优化城乡公共服务,不断增强小城镇承载能力和

居住质量,吸引外出人员回镇返乡创新创业,激发小镇发展活力。

泰山区邱家店镇锚定“建设文明富裕科创镇、争当新城发展生力军”工作目标,着力做强优势产业,同步提升镇村风貌和民生设施,推动全镇高质量发展,先后获得“国家级重点镇”“全国千强镇”等荣誉称号,全镇常住人口达到6.2万人。宁阳县磁窑镇按照产城融合发展理念,有序推进总投资约14亿元的4大类40余项基础设施建设工程,打造一批城市地标,推进城市基础设施和公共服务设施提升,不断提高小城镇的承载力和吸引力。

“我们将全面落实省、市工作要求,从战略和全局的高度,进一步提高思想认识,加强工作指导,建立协同推进机制,研究制定有利于小城镇建设发展的配套措施,在资金、土地、项目等方面给予支持和倾斜,为小城镇高质量发展创造良好环境。”市住建局相关负责人表示,相信在市委、市政府的坚强领导下,在各县市区、试点镇的共同努力下,一个个基础设施齐全、生态环境优美的小城镇会让泰安市新型城镇化发展更具实力、新型工业化强市建设更有动力,群众的获得感、幸福感会进一步提升。

市自然资源和规划局举办提升“三个能力”专题辅导

本报5月11日讯(通讯员 张树森 王魁 韩长清)按照市委关于提升“三个能力”的部署要求,为更好地推动全局提升行动向纵深开展,6日,市自然资源和规划局邀请市委党校党史党建教研部副主任、教授孟凡强进行专题辅导授课。

孟凡强结合个人学习和系统研究,围绕深刻认识提升“三个能力”的重要意义、开展提升行动的具体要求和措施等方面,进行了全面深入讲解。孟凡强授课逻辑严密、条理清晰,事例鲜活生动、通俗易懂,

具有很强的针对性和操作性,对市自然资源和规划局广大干部职工深入理解和提升“三个能力”具有重要的指导意义。

为做好这次培训,各基层党组织通过“三会一课”、主题党日等形式组织党员干部就有关篇目提前进行了认真学习,为这次专题辅导作了充分准备。市自然资源和规划局要求党员干部牢固树立“事争一流、唯旗是夺”意识,以“三个能力”提升行动为契机,奋力推进全市自然资源和规划事业实现高质量发展。

泰山区规划服务中心组织开展建设用地现场调研活动

本报5月11日讯(通讯员 许明 韩长清)近日,市自然资源和规划局泰山区规划服务中心组织开展泰山区建设用地现场调研活动,围绕道路建设、城中村改造、公园绿地建设、教育医疗资源配置等问题进行调研,统筹协调国土空间规划用地布局。

调研活动中,按照“三个能力”提升行动要求,泰山区规划服务中心采取现场踏勘、征求意见和会商研究相结合的方式,全面掌握建设用地分布情况,充分考虑民生需求及泰山区发展实际,对国土空间规划用地布局新

增建设用地逐地块进行分析。通过与相关部门研讨沟通,积极征求街道办事处、乡镇政府的意见,向泰山区政府提出规划用地合理布局的建议,确保规划能用、管用、好用,更好地发挥规划在国土空间治理中引领管控作用。

泰山区规划服务中心将按照市局党组的部署要求,进一步提升“三个能力”,立足泰山区自然资源和人文禀赋,全面加强基础调研,积极配合完成国土空间总体规划编制,合理安排用地布局,不断改善人居环境,全力服务泰山区高质量发展。



泰山区深入推进凌乱架空线综合整治工作

截至目前,已拆除废旧光缆900余公里,安装桥架2000余米

开展架空线整治工作既是提升城市形象的重要标尺,也是美化人居环境的重要举措。泰山区综合行政执法局按照区政府工作部署要求,牵头开展泰山区凌乱架空线综合整治工作,力争治好辖区内“空中蛛网”,有效解决空中线缆乱挂和垂落的问题,营造整洁、安全、宜业、宜居的城市环境。

直面问题、靶向发力 协同治线有思路

按照创城办测评要求和整治标准,泰山区凌乱架空线整治工作专班明确了“除废线、并散线、理乱线、巧走线”的治线原则,确定了“集中整治、规范管理、长效保持”的工作思路。一方

面,直面整治难题,扎实推进工作。在架空线整治中克服了点位多、时间紧、施工力量薄弱等困难,有效开展专项整治工作。另一方面,细化责任分工,部门联动整治。积极协调移动、联通、广电、电信4家网络通信公司以及供电、燃气、泰网等多家公司,统筹抓好区、街道(镇)、社区(村)三级力量,多线发力,形成合力,有序推进整治工作。

脚沾泥土、深入一线 现场整线有力度

泰山区凌乱架空线整治工作专班按照整治点位名单,到治理一线,完善整治机制,加强现场督导,做到各个点位都能明确责任人员、目标任务和工作时限。通过召开现场会,各部门齐

聚整治一线,共同商讨整治难点,细化职责分工,认清整治弱项,制定整改措施。坚持现场督导与进度汇总相结合,及时跟进整治情况、做到立刻发现问题、及时制定方案、有力整治乱线、有序汇总进度,促进城区架空线整治工作得到有效推进。

深挖细研、真抓实干 闭环理线有成效

泰山区凌乱架空线整治工作专班坚持真抓实干、担当作为,因地制宜、分类施策。对符合入地条件的点位,从前期地下管道的摸排,到破路埋管的施工,再到线缆切割的入地,每一个环节都明确治理标准,压实责任单位,按照“建账、对账、销账”的工作机制,

形成闭环整治,一次性完成整治。对不符合入地条件的点位,按照“横平竖直、高低一致”的要求,对凌乱线缆依据抽减瘦身、捆扎套管、扯平贴墙等标准进行施工,确保电线、网线等各类线缆整齐、美观、安全。

截至目前,泰山区共整治主次干道、背街小巷、老旧小区等100余处点位,拆除废旧光缆900余公里,铺设新缆1000余公里,安装桥架2000余米,破路埋管3000余米。

泰山区凌乱架空线整治工作专班将继续有序推进凌乱架空线整治工作,形成长效机制,巩固整治成果,实现城市管理精细化,努力营造安全、美观、幸福、宜居的生活环境,提升群众的满意度、获得感和幸福感。

市房产管理服务中心召开工作推进调度评议会 述职评议亮答卷 凝心聚力促提升

本报5月11日讯(通讯员 马鑫 张润)为全力保障房产管理“1122”工程实施,提高重点工作推进质量和效率,更好激励中心全体干部职工在实施“三个能力”提升行动的实践中担当作为、干事创业、创先争优,9日,市房产管理服务中心召开1至4月份工作推进调度评议会。

会议宣读了《2023年房产管理重点任务插旗打擂竞赛实施办法》,对年初确定的1项创新工作、15项重点工作任务开展“插旗打擂”竞赛比拼。随后,机关各工作组、所属单位结合岗位职责,精炼总结工作进展,精准谋划下

步工作思路,对1至4月份各项重点工作任务进展情况和下一步计划进行了简要汇报。中心分管负责同志坚持问题导向、实事求是,对工作情况逐项进行点评。结合汇报情况和领导点评,与会人员进行现场实名评议打分。最后,市房产管理服务中心主要负责同志就此次述职评议会作总结发言。

据了解,今年以来,市房产管理服务中心紧紧围绕中央决策部署和省市重点工作,扎实开展“三个能力”提升行动,全体干部职工主动担当作为、靠前创新服务,多项工作取得新成效、实现新突破。

徂徕镇提升“三个能力” 筑牢网格治理根基

本报5月11日讯(通讯员 耿丽娟 周蕊)近日,徂徕镇党委紧扣学习宣传贯彻党的二十大精神主题主线,切实以全市“三个能力”提升行动为契机,在基层社会治理的道路上走出“徂徕特色”。

在坚持把党建引领贯穿于全镇社会治理全过程的基础上,徂徕镇打造了党建引领网格化建设示范村,通过对各项村级事务进行分类,创新打造“四色”网格协管团队,实现红色抓引领、绿色抓环境、蓝色抓治安、金色惠民生,切实打通了服务群众的“最后一米”。

徂徕镇选优配强网格队伍,

不断完善网格员招募、考核体系,选拔出一批素质高、年轻的同志担任网格员。发挥优秀的网格员引领带头作用,在实践中提升统筹协调能力。

该镇制定出台《徂徕镇党建引领网格化建设工作方案》,着重考察贯彻执行能力,层层负责抓落实,督促各项工作高质高效落实落地,确保各村网格工作长效运转。

接下来,徂徕镇党委将持续在做实全要素网格、做精基层管理、做优民生服务上下功夫,全面提升基层网格治理能力和治理水平,确保网格化管理工作和“三个能力”提升行动取得扎实成效。

西部经济公司开展“三个能力”提升读书交流会 深悟“三个能力” 务求实干笃行

本报5月11日讯(通讯员 胡文娟)6日,岱岳区属国企——山东泰安西部经济投资发展有限公司组织开展“深悟‘三个能力’、务求实干笃行”读书交流会,激励全体党员干部以提升“三个能力”为目标,誓争第一、事争一流。

会上,公司全体党员在认真学习原著悟原理的基础上,分别从“三个能力”提升学习资料中选取重点篇目,结合自身工作实际,分享阅读感悟、交流心得体会、开展学习研讨。

会议强调,要深刻领会学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想的重大意义,持之以恒深化理论学习;要牢牢把握“三个能力”提升行动总要求,以“三个

能力”提升服务中心大局;要把学习教育贯穿能力提升的全过程,引导党员干部把学习热情转化为攻坚克难、干事创业的强大动力,推动公司发展再上新台阶。

大家纷纷表示要在能力提升学习教育中汲取奋进力量,坚定理想信念,践行国企担当,把学习知识转化为推动工作发展的不竭动力,以更加饱满的热情积极投身到各自岗位中。此次读书交流活动的开展增进了干部职工对“三个能力”提升行动的认识,营造了深读细悟、实干笃行的良好氛围,西部经济公司将以此为契机,不断丰富党建活动,加强队伍建设,持续推动“三个能力”提升行动向纵深发展,为现代化强区建设贡献国企力量。

新华·御湖庄园东区示范区 开放盛典举行



■活动现场。

最泰安全媒体记者 李钊 摄

本报5月11日讯(最泰安安全媒体记者 李钊)7日,新华·御湖庄园东区实景园林示范区开放暨商家入驻仪式举行。活动现场人头攒动,签到处围满来宾,气氛十分热烈。

此次同步进行的商家入驻活动让业主兴奋不已,商业街将复合城市功能、活力性场所营造与标志文化植入,成为新华·御湖庄园的复合功能区和魅力展示区。御湖酒家、世纪华联惠民生鲜超市、漱玉平民大药房3个优秀商家已成功入驻,其他业态商家也都在陆续装修中。

活动现场主持人将新华·御湖庄园带来的品牌理念与生活方式娓娓道来,从品牌实力来看,新华地产资金实力和雄厚,连续多年都是房企绿档全优生,开发商层面不存在风险。从打造高端产品的满意度、获得感和幸福感。

12年,新华城国际广场、新华城南郡项目连续3年稳居泰城销量榜首;新华学府上园成为整个山东省第一家交房即办证项目。目前,3个项目均已高标准交付,获得了良好的社会口碑,成为泰城万户家庭的首选。而新华·御湖庄园将会进一步务实新华地产高端品牌和TOP级产品力的形象。

东区实景示范区呈现的各种细节足以看出泰安新华在御湖庄园项目上的用心和诚意。活动现场,在工作人员的引领下,客户依次进入东区实景园区内部参观。东区实景示范区内的景观铺陈在满足当代泰安人居审美的时候,又迎合了泰安城市独有的城市文化及精神特质,可以说每一处都看点十足。细节之处无不彰显品质匠心,现场客户不断称赞。