

实施“五大攻坚行动”,着力提升“三个能力”,市房产管理服务中心——

全力推动房产管理工作创新发展、走在前列

本报4月13日讯(通讯员 马鑫)按照市委“三个能力”提升行动工作部署,10日下午,市房产管理服务中心召开全市房管系统“筑牢党建根基、提升三个能力”攻坚行动动员会议。

会议传达学习了市委“三个能力”提升行动要求和市委《关于在新型工业化强市建设等重大任务重点工作一线培养考察使用干部的实施意见》,并对全市房管系统“筑牢党建根基、提升三个能力”攻坚行动进行全面动员部署。

会议指出,要加强组织动员能力建设,最大限度地把党员群众组织起来、动员起来、凝聚起来,为推动房管各项事业发展凝聚强大合力。要多学习研究政策、把握规律,多了解研判群众需求,在工作实践中强化系统思维、在动态平衡中提升统筹能力,不断锤炼“十个指头弹钢琴”的工作本领,在推动高质量发展中展现更大作为。要更加鲜明地抓贯彻、抓执行、抓落实,不打折扣、不讲条件、不搞变通,把各项决策部署向深处、向

深处、向实处扎实推进。

会议要求,“三种非凡的能力”是党中央集中统一领导和社会主义制度优越性的充分体现。要聚焦“三个显著提升”的目标,着力凝聚干事创业、奋发进取的强大合力。要坚持以思想教育为引领,将“三个能力”提升行动与主题教育深度融合、一体推进,组织各级党员干部深入学习党的二十大精神。要认真学习全市动员部署会议要求和有关实施方案,注重学习房管领域、基层一线体现“三个能力”的典型案例,以鲜活的事例教育和感染党员干部。要坚持问题导向,不遮不掩,确保问题找得出、找得准、找得全。要坚持边学习、边查摆、边整改,建立健全长效机制,让群众切实感受到提升行动工作实效。

会议强调,要以实施“五大攻坚行动”为主要载体,以推动房产管理“1122”工程、打造“物业融网·房暖万家”党建品牌为重点内容,以实现各项工作位次前移、争创一流为评价指标,不断将组织力转化为发展力、将党建优势转化为发展优势,激

励广大党员干部登高望远、奋力争先,为推动新型工业化强市建设贡献房管力量。要聚焦思想建设固本培元,实施“党建强基”攻坚,实现“四个创优”目标,即争创一个五星级党支部、一个“十佳”优秀主题党日、一个优秀调研课题、一批优秀党建品牌,引领基层党组织全面规范过硬,推动基层党建工作中求进、赶中跨越、整体提升;聚焦党建引领基层治理,实施“物业融网”攻坚,以落实推进市域社会治理现代化试点和“物业融网·红暖万家”工程为主线,制定红色物业建设标准,探索国企创办物业模式,深化社区领办物业模式,建设智慧物管平台,实施红色物业党建品牌三年行动,健全完善党建引领下的居委会、业委会、物业服务企业协调共治机制;聚焦房地产业高质量发展,实施“现代服务业”攻坚,制定落实房地产市场调控措施,支持刚性和改善性住房需求,规范房地产市场监督,优化营商环境,积极推动房地产业改革创新,主动服务和融入新发展格局,打造永

不落暮的“房展会”,培育优质房地产开发企业、物业企业、房产中介,推动行业品牌化、高质量发展;聚焦城市发展宜居品质内涵,实施“两个改造”攻坚,抓实抓细棚户区和老旧小区“两个改造”攻坚,棚户区改造项目全年新开工3006套、基本建成2014套,争取棚户区改造在全省率先实现全面开工,老旧小区改造项目新开工150个,涉及366个小区,培育住建系统2个联系点、打造2到3个示范样板,不断增强居民获得感、幸福感和安全感;聚焦让全体人民住有所居,实施“住房保障”攻坚,牢牢抓住让人民群众“有居安居宜居”这个民生服务基点,加快推进公租房常态化申报分配,多渠道筹集公租房房源,组织开展保障性租赁住房项目认定,推动人才保障房、蓝领公寓房源筹集,以产业化思维开拓住房保障工作新局面。要切实以“三个能力”大提升,推动思想大解放、素质大提升、工作大落实,在推动新型工业化强市建设中展现房管担当、擦亮房管品牌。

市区首批公租房常态配租(总第11批)集中交房

近400户家庭喜圆安居梦

本报4月13日讯(通讯员 李彬 秦会茹)经过选房排序公开摇号、自主选房、集中签约等工作,市区首批公租房常态配租(总第11批)于6日、7日8时30分至11时30分、13时30分至16时30分集中交房,保障家庭若没有在此时间段领房,可联系小区管理办公室另行预约时间。此批有近400户已签约住房保障家庭领到新房钥匙,喜圆安居梦。

据了解,批次交付的公租房涵盖泰安市区6个项目,分布在泰城的东部、中部、南部和西南部,包括惠普家园西区、高铁新区A区31号至40号楼、御驾新苑小区20号和28号楼、润丰园小区、岳秀福邸小区、福盈天际6号楼,户型结构多样,配套设施齐备,环境优美。房屋为简装,粉刷了墙壁,安装了门窗、坐便器、水龙头、灯具等,保障家庭购置简单家具即可入住



■交房现场。

通讯员供图

新居。

为方便保障家庭及时办理各项手续,尽快入住公租房,市保障性住房管理服务中心会同物业服务企业,组成联合交房小组,简化优化业务流程,在公租房小区为群众提供“一条龙”服务,方便群众办理证件资料审验、物业合同及水电气等专业设施服务合同签订、物业费缴纳、电费预存等领房手续。保障家庭按照签约阶段领取的《领房须知》要求,带齐相关资料,于集中交房时间到相应小区的物业楼办理各项手续后,可立即领房入住。

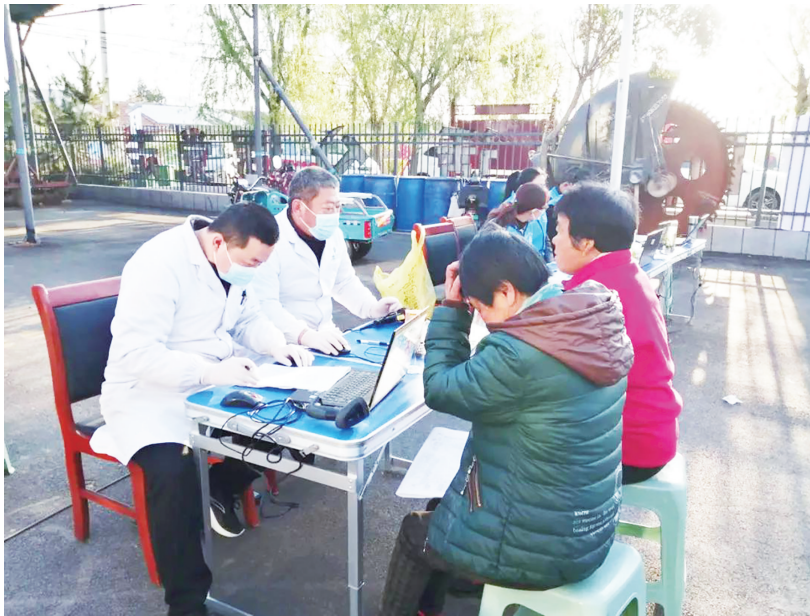
截至目前,市区共组织了11批保障房公开摇号活动,1万多名困难家庭享受到公租房配租保障,这有效解决了城镇中等偏下收入家庭、外来务工人员等困难群众的住房问题,让困难群众切实感受到惠民政策的温暖。

宁阳县第二人民医院启动65岁及以上老年人、重点人群免费体检工作

帮助老年人安享健康幸福生活

本报4月13日讯(通讯员 陶明星 李承波)近日,根据国家基本公共卫生服务项目要求,宁阳县第二人民医院启动了一年一次的65岁及以上老年人、重点人群免费体检工作。为做好此次体检工作,宁阳县第二人民医院抽调中级以上职称医务人员成立了专门的体检工作队伍,自8日起,对65岁及以上老年人、重点人群进行免费健康体检,目前,医务人员已为559名老年人进行了体检。

此次免费体检的对象为65岁及以上老年人、慢性病(高血压、高血糖、高血脂)三级协同防融合纳入管理人員、计划生育特殊家庭成员、脱贫享受政策贫困人口及残疾人。免费体检项目包含一般状况、生活方式、脏器功能、体格检查及血常规、空腹血糖、心电图、腹部B超、肝肾功能、肾功能等实验室检查,65岁及以上老年人还增加了尿常规检查。



■体检现场。

通讯员供图

在体检过程中,医院还组织中级以上职称医师向参加体检的老年人及重点人群提供个性化指导,并向群众宣传健康知识,进一步增强群众防病意识,实现未病先防、有病早治;向65岁及以上老年人发放预防老年人跌倒健康教育核心信息;向高血压患者发放高血压患者健康教育重点核心信息;向糖尿病患者发放糖尿病患者健康教育重点核心信息。

体检结果出来后,医务人员深入村(社区),将体检结果反馈给老年人,并对健康指标进行分析,提出合理化建议。

宁阳县第二人民医院将切实做好健康档案完善和体检数据分析工作,依托健康体检,利用家庭医生团队做好签约、续约服务,对检查值异常的老年人开展个性化健康指导及跟踪管理,让更多老年人拥有健康身体,享受幸福生活。

新泰市综合行政执法局

改善镇容镇貌 助力乡村振兴

本报4月13日讯(通讯员 赵鑫)近期,新泰市综合行政执法局谷里中队开展了镇容镇貌治理行动,在日常基本管理执法的基础上,加大相关法律法规宣传力度,巩固镇容镇貌治理成果。

此次行动采取联合联动执法的方式进行,执法人员与谷里镇政府工作人员相互配合,对街道居民及商户的不规范行为进行纠正,同时,积极宣传相关法律法规

新泰市政务服务中心全面实行晨夕会制度

强化作风建设 提高服务质效

本报4月13日讯(通讯员 张峰 范海燕)近期,新泰市政务服务中心全面实行晨夕会制度,推动政务服务提质增效,打造最优政务服务环境。

该中心充分利用每日上班前的10分钟、下班后的15分钟,组织全体工作人员召开晨夕会,由党支部书记任总负责人和主持人;相关科室做好督促落实工作,定期对制度落实情况通报,确保制度落地见效。针对着装规范、仪容仪表、服务态度、工作纪律等进行讲

徂徕镇各学校开展清明节主题教育活动

清明祭英烈 共铸中华魂

本报4月13日讯(通讯员 耿丽娟 周蕊)近日,但汶景区徂徕镇各学校组织开展了“缅怀革命先烈、传承红色精神”清明节爱国主义教育系列活动。

为充分发挥传统节日在德育中的积极作用,加强爱国主义教育,全面推进学生思想道德建设,徂徕镇第一中学组织学生来到无盐山烈士陵园开展清明节祭奠英烈主题活动,学生在烈士纪念碑前庄严宣誓;在烈士墓前敬献鲜花;认真聆听革命先烈的英勇事迹,进行“超越时空”的心灵对话。

与技能。市质特检院广泛发动、提早谋划,选派6名人员参赛。在检验报告、理论考核、资料审查、现场检验4个分项的技术比武中,6名参赛人员不畏强手、沉着应战,取得了优异成绩。

在此次活动中,市质特检院展示了扎实的检验技术能力。下一步,市质特检院将持续强化检验队伍建设,以高水平、高标准、高效率的检测服务社会。

滨州市惠民县调研组到泰山区考察困难群众救助关爱基地建设情况

本报4月13日讯(通讯员 崔晓彬 毕研顺)近日,滨州市惠民县调研组来到泰安心康医院考察学习泰山区困难群众救助关爱基地建设情况。

调研组考察了基地整体规划布局情况,并参观了基地指挥中心、康复治疗区、体(农)疗馆、阳光康复室等。调研组对心康医院开展的救助工作给予肯定,并表示将持续加强沟通交流,共同提高康复护理和生活照料水平。

据了解,2021年起,泰安心

康医院与泰山区民政局开展合作,实施“泰阳光”困难群众重度精神疾病患者关爱项目,救助困难群众中的重症精神疾病患者,为集中供养的困难群众免费提供医、康、养特色专业服务,有效提升了困难群众家庭的幸福指数。

下一步,基地将继续完善工作机制,充分利用现有资源,提高医疗和服务水平,努力为群众和服务对象提供优质高效的服务,为社会和谐稳定发展作出积极贡献。

新泰市市场监管局持续开展制止餐饮浪费专项行动

营造全民反对餐饮浪费良好氛围

本报4月13日讯(通讯员 赵淑斌)为进一步制止餐饮浪费行为,营造勤俭节约、反对浪费的浓厚氛围,近期,新泰市市场监管局在全市范围内持续开展制止餐饮浪费专项行动。

专项行动开展以来,新泰市市场监管局先后开展学习培训和行政指导3次,解读有关法律法規、政策文件,不断加强对外卖平台的指导,推动平台探索建立制止浪费制度。

新泰市21个市场监管所在各自辖区内同步开展食品安全市创建、反餐饮浪费及餐饮服务食品安全监督检查,督促餐饮服务经营者建立健全食品采购、存储、加工、销售管理制度,完善反餐饮浪

费服务流程和操作规范。4月,该市共出动监督检查人员630人次,检查餐饮单位1800余家次,整改问题50余个,处罚餐饮单位4家次。

新泰市市场监管局在全市范围内发布“点半份餐、促光盘行动”倡议书;在重点区域显著位置设置张贴50余幅反对浪费公益宣传海报;发布2期反餐饮浪费“红黑榜”,公示红榜和黑榜单位20余家次。

接下来,新泰市市场监管局将进一步加大工作力度,通过宣传、培训、监管、处罚相结合的方式,引导餐饮行业大力弘扬文明节俭风尚,推动形成全民反对餐饮浪费的良好氛围。