

泰山区泰前街道强基固本、开拓创新

聚力实干推动经济社会全面发展

□通讯员 范文荟



国际文化数据(泰山)产业城项目。



泰山智慧城市平台项目。



泰前街道举办基层党建专题培训会。



居民们在泰山书屋读书。



居民在嘉德社区新时代文明实践站内练习打腰鼓。



开展常叩门志愿服务活动。

在刚刚过去的2022年,泰山区泰前街道全面贯彻泰山区委、区政府“登高望远、积极作为、奋力争先”总要求,以在泰山区高质量发展中“打头阵、创样板、作表率”为目标,坚持“项目为王”理念不动摇,突出“招商引资、项目建设、征地拆迁、城市更新、乡村振兴、共同富裕”6项重点工作任务,守好“疫情防控、安全生产、生态环保、社会稳定、违法占地、风险防范”6条底线,夯实财税增收、作风提升、队伍建设、法制创建“四项基础保障”,以实际行动回答好“泰山登高望远,泰前如何争先”,用实干和奋斗在建设新时代现代化强区中展现泰前担当。

突出特色 为经济高质量发展蓄势赋能

2022年,泰前街道立足财税增长、产业项目布局、数据指标提升3项重点工作,突出泰前产业发展的优势特色,深挖资源禀赋和发展潜力,明确智能制造、总部经济、数字经济、都市工业4大发展方向,为街道经济高质量发展蓄势赋能。

以市属国企落户为契机,全面深化合作促发展。泰前街道围绕泰山城建集团落户5家子公司,签约储备5个项目。其中,泰山智慧城市平台项目、城区智慧停车建设项目和雨污管线提升及智慧化建设工程项目、泰山人工智能产业研究院项目、卫星生产研发基地项目、元泰山数字科技运营平台项目、严格集团智能制造创新产业基地项目均完成既定规划,后续将继续锚定总体目

标任务,加力冲刺,确保各项目高质高量发展。

以研发创新区建设为抓手,推动智能制造破题起势。泰前街道围绕碧霞湖科技研发创新区建设,聚焦主导产业,搭建科技创新、创业服务、产业运营3大平台系统,打造科技产业集群,推动产业向新型工业化方向发展,不断做强产业链条,营造产业发展生态。以严格集团智能制造创新产业基地项目为核心,招引龙头企业,快速推进智能制造项目落地,打造省内机器人和智能装备制造高端人才聚集地和生态智能化技术创新园区领航地。

以辖区空间优势资源为吸引,打造总部经济开发区。泰前街道优化产业空间布局,着力构建一体两翼的总部经

济发展新格局,以国山中心为引领,以中南三期、金融中心等为支撑,提升西部商务楼宇总部经济聚集区;依托泰前北部山区独特资源优势,以17公顷土地纳入国土空间规划为契机,打造北部山区总部经济发展示范区,多举措栽好“梧桐树”,让企业愿意来、留得住、能壮大,促进区域经济可持续发展。

以数字经济为引领,实现“数字+”产业融合发展。泰前街道按照数字文旅、智慧养老、数字科创3大发展方向,全力打造泰前数字硅谷,以“数字+文旅”打造智享未来的数字文旅新业态,依托文旅集团“掌上游泰山”进行推介,实现游客线上沉浸式自助游和线下享受式体验游;以“数字+养老”构建数智赋能的智慧养老新模式,打造医养结合

智慧养老综合服务园区,实现养老产业的数字化转型,引领泰城智慧养老产业发展新方向;以“数字+科技”建设开放共享的数字产业聚集区,依托街道数字经济企业和项目发展基础,打造“龙头企业+配套产业”的科技创新集群。

以服务业提质增效为支撑,聚焦数据提升新增长。泰前街道建立企业秘书联系服务重点企业制度、长效走访机制,成立服务企业专班,为企业营造良好发展环境;抓好重点支撑企业,对辖区交运集团、保丽金康、泰安铁塔等重点“四上”企业采取一对一的重点服务措施,逐步逐户抓好重点监测企业,巩固增长企业,扭转下滑企业,确保街道各项数据指标持续稳定、稳中有进。

改善民生 为提升群众幸福感“加码”

栉风沐雨,惠民利民。2022年,泰前街道始终坚持民生至上,以满足人民对美好生活的向往为目标,着力为民办好事、办实事,不断提升人民群众的获得感、幸福感、安全感。

居住环境更加优美。泰前街道加快实施119个老旧小区改造,重点进行楼顶防水、外墙保温、管网检修、道路硬化、绿化提升等改造工程,总投资4.23亿元,改造总面积141万平方米,共涉及10个社区、504栋楼房、15150户居民,进一步完善设施、补齐短板,为老旧小区群众打造更加舒适宜居的生活环境。王家庄、白马石、东城等7个旧村改造项目势如破竹、有力推进;谢过城大街征地拆迁任务圆满完成。

社会治安更加稳定。泰前街道把

维护辖区和谐稳定作为最重要的民心工程,实施“立体化社会治安防控、多元化矛盾纠纷化解、多样化综治平安宣传”三化联动,确保社会治安持续稳定。加大“雪亮工程”覆盖力度,投入600余万元在重点区域、路段、部位安装探头450余个,真正做到全覆盖、无盲区。织密辖区巡逻防控网络,组织警力常态化开展执勤走访、巡逻巡查,提高街面见警率、管事率。

医疗保障更加全面。泰前街道建立居民电子健康档案,由家庭医生及服务团队对签约居民电子健康档案进行归口管理,档案共计145270份,建档率高达94.53%。重点关注老年人、孕产妇、儿童、残疾人以及高血压、糖尿病、结核病等慢性疾病和严重精神障碍患

者等重点人群。积极开展基本公共卫生服务宣传活动,通过举办专题讲座、发放宣传手册、开展医疗义诊等,加大公共卫生、健康科普知识宣传力度。共计举办健康教育讲座76期,发放宣传手册及健康教育处方1.2万份。

文化生活更加丰富。泰前街道高标准建设并完善街道综合文化服务中心、图书馆、社区文化服务中心等,并全年免费开放,新建“泰山书房”3处,构建“10分钟公共文化服务圈”,以满足辖区群众文化需求。充分利用现有公共文化资源,将文体活动舞台搭在群众家门口,累计组织举办“喜迎二十大系列文艺汇演活动”“一村一年一场戏”“文化进万家”惠民演出20余场,为辖区居民送去一场场文化盛宴,参与群众1万余人,充分提升群众文化获得感。新建白马石村多功能体育场,为社区(村)更新体育器材35件,共计投资30余万元。

社会帮扶更有温度。泰前街道新建2000平方米泰前街道综合养老服务大厅、广生泉社区日间照料中心,建设嘉德、水牛埠等3个幸福食堂,构建“15分钟养老服务圈”;成立未成年人保护工作站,每个社区(村)设置1名儿童主任,开展书画课堂、防溺水、经典诵读、科普体验等多项活动。织密织牢基本民生兜底保障网,2022年以来累计发放低保金、特困金、临时救助资金数百万元,对困难人群给予救助;健全困难群众主动发现机制,进一步简化优化低保对象确认程序,使救助工作更加便民惠民、兜底保障更加有力有效。

精心谋划 打造文旅康养产业集群

2022年以来,泰前街道按照“文化传承与高质量发展”工作部署,依托东部辖区生态秀美、资源丰富的天然优势,科学论证、统一布局,精心谋划,以文旅康养产业为切入点,在优化产业规划、丰富康养业态、引进重大项目等方面持续发力。

泰前街道以泰山亲和源、泰山养老中心为龙头,建设东部高品质康养产业集聚区;以社区养老为主导、多业态养老服务机构参与,构筑中西部居家康养新模式;以华录大数据产业项目为主导,打造文化产业核心区;以泰山南麓全面

提升改造项目为契机,培育“品牌民宿+民俗旅游休闲”观光区;以文旅延伸康养产业链,康养产业融合文旅深度游,串珠成链、集链成群,全面提升辖区内文旅康养产业发展新优势。

泰前街道以项目带动求发展,打造文旅康养产业新集群,坚持把项目建设作为文化传承与高质量发展的重要抓手,一批重大项目落地实施、建成投运,为街道产业优化升级、基础设施提升提供了有力保障。在建项目有国际文化大数据(泰山)产业城项目、泰山医养中心

二期建设项目、泰前街道综合养老服务项目(已试运营)、厚街文旅综合体项目、泰山全民健身中心项目、泰山亲和源项目、泰安市中心医院医疗健康管理中心项目。

另外,泰前街道优化措施抓落实,大力促进文旅康养产业发展。优化准入机制,实行“街道代办、部门联办、一门办理”,开辟绿色通道,简化办事流程,为企业提供从项目规划审批,到项目建设的全方位、全流程服务,确保项目快速落地;落实各项激励措施,秉承

“项目为王”发展理念,全力以赴抓项目、促发展,确保在谈项目抓落地、落地项目抓开工、开工项目抓进度,并按照泰安市有关政策要求,对符合条的新开工项目提供创业扶持引导资金,为企业落地泰前街道发展提供坚强的后盾;加大宣传推广力度,充分利用媒体平台加强对民宿企业宣传,积极为企业争取现场推介会,深耕“福憩泰山民宿集聚区”“美好万般、泰山之前”等品牌形象,并开展网红打卡等宣传营销活动,不断加大宣传力度。

强基提质 扎实推进基层党建工作

“欲筑室者,先治其基。”2022年,泰前街道认真履行职责、加强领导、创新举措,坚持围绕中心、服务大局,扎实推进基层党建工作,取得较好的阶段性成效。

抓牢主业作表率。泰前街道学习贯彻党的二十大精神,主持召开党委会35次,专题研究部署党建工作6次;强化“一岗双责”,进行领导机关作风集中整顿,以上率下整改个人问题3项;开展理论中心组学习12次,带头讲党课3

次,全面提升了党员队伍的思想素质。

夯实基础强堡垒。泰前街道围绕“抓实‘四化’锻铁军 争先进位聚合力”书记突破项目,开展“强基提质”行动,抓强班子、带优队伍。开展“晒亮赛比”擂台赛,激励上下担当作为;拍摄老党员故事5部,开设“岱峰讲堂”培训28期;打造邱海静党代表工作室,悬挂“共产党员户”标识牌9126个,强化模范引领;优化基层队伍,选拔、调整社区(村)书记5名,招录15名高校毕业生担任社

区(村)“书记助理”;规范“三资”监管,健全“四监管一审计一公开”制度,当年增收200余万元。

党建引领优治理。泰前街道指导领办红色物业,打造向阳“定制服务”、科大“邻聚力”、广生泉“‘泉’心服务”品牌,多路径破解基层治理难题;探索红色物业红色网格一体运行,实现党建业务“双开花”;打造“韧性社区”,500余名党员进网入格,铸牢疫情防控“红色防线”;破题新业态党建,成立宝龙商圈

外卖党支部,打造“先锋驿站”,成为全省外卖行业党建现场会、全市基层党建现场会观摩点;开发“泰山骑手之家”小程序,引导骑手成为基层治理新力量。

行者方至远,实干见真章。新的一年,泰前街道将在泰山区委、区政府的坚强领导下,以时不我待的干劲、静水流深的稳健、久久为功的韧劲,攻坚克难各项重点工作,勇立潮头、奋勇争先,为实现泰山区高质量发展贡献泰前力量。



泰山亲和源项目鸟瞰图。