

新政出台至今,我市共发放公积金贷款34笔,贷款金额为1620万元

缴存职工申请贷款笔数和金额均呈现快速增长趋势

“新政出台后,每个家庭首套房公积金贷款最高能贷到80万元,这对我们买房的人来说真是一大利好消息!”近日,在市住房公积金服务大厅内,综合柜员高效为市民李先生办理了全部的首套房贷款手续,调整后的个人住房公积金贷款政策和工作人员优质服务令李先生赞叹不已。

据大厅工作人员介绍,按照调整后的个人住房公积金贷款政策,李先

生和妻子以家庭为单位贷款,总贷款额度最高为80万元,贷款年限最高为30年。另外,按照10月1日起下调后的5年以上首套房公积金贷款年利率3.1%计算(未调整前利率为3.24%),以等额本息方式还款将为购房者节省利息23586.97元,每月节省利息支出65.52元。

10月31日,为贯彻落实市政府《关于促进泰安市房地产业良性循环和健康发展的若干措施》(市政府专题会议纪要第23期),充分发挥住房公积金政策性住房保

障功能,促进房地产市场健康发展,缓解缴存职工购房资金压力,市住房公积金中心发布《关于调整部分个人住房公积金贷款政策的通知》(以下简称《通知》),对部分个人住房公积金贷款政策进行调整。根据《通知》内容,我市首套房贷款额度提高,借款人夫妻双方均按时连续足额缴存住房公积金满6个月,贷款额度上限由60万元提高至80万元;多子女家庭购买首套住房贷款额度最高为90万元。贷款额度的提高,也让许多缴存职工开始申请低息贷款支持。自新政实施以来,缴存职工申请贷款笔数和金额均呈现快速增长趋势,住房公积金支持效应逐

□最泰安全媒体记者 董文一

步显现。自新政实施起至11月15日,市住房公积金中心已发放公积金贷款34笔,贷款金额为1620万元。

个人住房公积金贷款政策调整后,许多市民都来到市住房公积金中心或来电咨询具体办理条件。工作人员对市民常见问题归类后发现,问题主要集中在新政中贷款额度的提高是否只针对首套房;新政中公积金贷款额度是否取消存贷挂钩制度;多子女家庭购买首套房贷款的职工除应符合泰安市住房公积金贷款条件外,还应符合哪些条件等。对于这些常见问题,市住房公积金中心工作人员进行了一一解读。

政闻快报

市领导到岱岳区道朗镇九女峰区域调研森林防火工作

本报11月15日讯(最泰安全媒体记者 池彦明)今天下午,副市长、市副总林长冯能斌到岱岳区道朗镇九女峰区域调研森林防火工作。

在道朗镇白马寺林场,冯能斌查看了“天眼护山”林火监测预警系统运行情况,听取了森林防火工作汇报;在白马寺检查站,查看了“防火码”扫码登记和值班值守情况。在道朗镇里峪村,详细了解了村级森林防火工作情况。

冯能斌指出,森林防火是当

前的一项重要工作,要充分认识森林防火的重要性,从严从实抓好各项防范措施的落实。要在人防基础上,做好“人防+技防”的结合文章,依靠先进科技手段做好森林防火工作,建立健全长效防控机制,提升森林火灾防控综合能力。各级各单位要持续加大投入,逐步推动防火物资和扑火装备升级换代;强化责任意识,认真履职尽责,确保森林防火各项措施落实到位,切实保护好森林资源。

泰安市律师行业党委举办学习宣传贯彻党的二十大精神培训班

本报11月15日讯(最泰安全媒体记者 董文一)近日,泰安市律师行业党委举办学习宣传贯彻党的二十大精神培训班。市司法局、市律师行业党委负责同志出席并讲话,市律师协会会长、市律师行业党委副书记郭桂林主持培训,中国社会科学院大学教授冀祥德作授课辅导,市、县两级司法局分管负责同志、律师工作科负责同志,市律师行业党委班子成员,市律师协会负责同志和工作人员,全市各律师事务所执业律师等参加培训。

培训采取“腾讯会议”视频形式进行,在市律师协会设主会场,在市、县司法局和各律师事务所设分会场,律师个人使用手机端“腾讯会议”App同步收听收看。

冀祥德以《让每个人都感受到司法公平正义》为题,重点围绕党的二十大精神 and 习近平法治思想作授课辅导。他运用大量的史料,结合自身工作经历和现实案例,对党的二十大报告中关于法治与公平正义的论述、法治现代化、中国式现代化及习近平法治思想成果等具体问题进行了系统阐释和深入解读,在帮助广大律师更好地学习理解和宣传贯彻党的二十大精神方面发挥了很好的指导作用。

市司法局、市律师行业党委负责同志在授课辅导后,就进一步学习宣传贯彻党的二十大精神进行工作部署,指出学习宣传贯彻党的二十大精神是当前和今后一个时期全市律师行业的首要政治任务,广大律师要带头学习宣传贯彻党的二十大精神,在提高认识上下功夫、见成效,在学深悟透上下功夫、见成效,在结合实际上下功夫、见成效,努力做党和人民满意的好律师。

我市多家企业入选省科技领军企业和首批科技小巨人企业名单

本报11月15日讯(最泰安全媒体记者 王丙寅)近日,2022年度山东省科技领军企业和首批科技小巨人企业名单发布,在科技领军企业榜单中,全省共200家企业入选,其中我市7家,数量居全省第七位,在科技小巨人企业榜单中,全省共600家企业入选,其中我市38家,数量居全省第六位。

此次评选的对象是我省有效期内的2万家高新技术企业,评选主要从创新投入、创新产出、创新绩效等角度对企业创新能力进行研究测算,遴选各细分领域中发挥引领带动作用的科技领军企业及成长速度快、发展潜力大的科技小巨人企业。

记者了解到,我市入选2022年度山东省科技领军企业名单的

企业包括泰安航天特种车有限公司、泰山集团股份有限公司、山东泰开成套电器有限公司、山东泰邦生物制品有限公司、山东泰开高压开关有限公司、泰山玻璃纤维有限公司和山东泰开变压器有限公司。这7家企业都具有研发投入大、创新活跃度高、科技成果丰硕、创新优势显著、引领示范作用强等特点。

我市入选2022年度山东省首批科技小巨人企业名单的38家企业都注重科技人才队伍建设,与高校院所建立了稳定的产学研合作关系,具有较高的研究开发组织管理水平。企业主营产品均拥有自主知识产权核心技术,企业在近3年均表现出较强的持续发展能力,主营业务收入实现快速增长,近3年平均增长率达40%。

开门写报告 我来献一策 建言征集活动启动首日收到16条市民建议

本报11月15日讯(最泰安全媒体记者 秦浩)14日,泰安市人民政府研究室、泰安日报社联合开展的“开门写报告 我来献一策”建言征集活动(第四季)正式启动。活动启动首日,广大市民踊跃参与,积极建言献策,截至15日16时,征集活动共收到16条市民建议,涉及交通出行、停车规划和小区改造等方面。

交通出行一直是市民关注的焦点之一。有市民在建议中提到,英雄山中学早上人流量很大,学生过马路上学需要靠老师和家长执勤指挥,希望在学校密集、人流量大的地方建过街天桥。还有市民提出,从山东第一医科大学第二附属医院北门附近,泰山大街路北公交站前往医院,需要绕行西边的红绿灯,路程较远,建议考虑安装过街天桥。另外,也有市民就打通道路、调整红绿灯等提出建议。

在收集到的建议中,很多市民对停车难、停车乱问题提出想法,建议统筹合理利用小区的空闲空间,增加停车位;政府部门加强沟通协调,处理好停车位少、收费贵等问题,加强对居民合理停车的引

导;加强城区规划,合理调整景观绿化和停车空间的比例。

除此之外,市民王先生针对“打造泰安旅游目的地,提升泰安城市知名度”这一话题,系统阐述了对泰安旅游五年规划编制的建议和想法;市民徐先生则就“大汶口文化保护”阐述了自己的想法和观点,建议分别建立大汶口文化展览馆、大汶口历史文化公园等场所,编写大汶口文化地方教材,编演大汶口文化方面的情景剧,不断传播宣传好大汶口文化。

近年来,“开门写报告 我来献一策”建言征集活动已成为我市倾听民声、反映民意、汇聚民智的重要途径。据了解,本次建言征集活动将重点围绕泰安市明年的工作目标、重点任务以及全市人民关心、关注的民生实事,广泛征集意见和建议。有价值的意见和建议将被报送至政府工作报告起草组参考,并有机会被政府工作报告吸纳。泰安日报社旗下媒体还会对有价值的线索进行深度报道,并选登部分优秀建议。活动结束后,评选出的“金点子”将会获得奖励,获奖者获颁证书、奖品。

新政中公积金贷款额度是否取消存贷挂钩制度?

住房公积金贷款实行存贷挂钩制度,按借款申请人及配偶申请贷款时公积金账户正常缴存余额的15倍计算,公积金账户正常缴存余额的15倍对应的金额一年内不得办理提取。贷款额度不高于以下3项计算结果和规定的最低值。

一、按借款申请人及配偶申请贷款时公积金账户正常缴存余额的15倍计算。账户余额以借款人和配偶申贷时点正常缴存余额为准。

二、泰安市住房公积金管理委员会确定的最高贷款额度。借款申请人及配偶均符合申请公积金贷款缴存条件的,对名下无其他房产,使用住房公积金贷款在我市购买首套普通自住住房,贷款最高额度为80万元;借款申请人仅本人符合申请公积金贷款缴存条件的,贷款最高额度为40万元。使用住房公积金贷款在我市购买二套普通自住住房,贷款最高额度为60万元;借款申请人仅本人符合申请公积金贷款缴存条件的,贷款最高额度为30

万元。按照国家生育政策生育多子女的家庭,使用公积金贷款在我市购买首套自住住房的,贷款最高额度为90万元;借款申请人仅本人符合申请公积金贷款缴存条件的,贷款最高额度为45万元。使用住房公积金贷款在我市购买二套普通自住住房,贷款最高额度为60万元;借款申请人仅本人符合申请公积金贷款缴存条件的,贷款最高额度为30万元。

三、按规定比例计算的贷款额度。购买首套房的,贷款额度不超过房屋总价款的80%,首付款比例不低于20%;购买二套房的,贷款额度不超过房屋总价款的70%,首付款比例不低于30%。



历时500多天,航行28000余海里,泰安籍航海家翟墨——

用“航海语言”讲述中国故事

□最泰安全媒体记者 张建

过冰区、遇大雾、吃山东煎饼,航行有惊险也有乐趣

2021年6月30日上午,“2021人类首次不停靠环航北冰洋”大型公益航海活动启动仪式在上海秦皇岛路码头举行。在社会各界的祝福声中,“全球通号”沿着黄浦江扬帆起航,正式拉开了人类首次不停靠环航北冰洋活动的序幕。翟墨和团队成员驾驶帆船经中国东海、日本海、西太平洋,穿越白令海峡、楚科奇海、东西伯利亚海、拉普捷夫海、喀拉海、巴伦支海、挪威海、格陵兰海、丹麦海峡、北大西洋、戴维斯海峡、巴芬湾等海域,一路航行。

北极东北航道和西北航道被称为“传说中的航道”,翟墨船长带领船员经受了狂风暴雨和大雾冰山的重重考验,历尽艰难险阻。在高纬度航行,海冰近在咫尺,撞击船体后留下一个个坑,让翟墨一行人胆战心惊;在冰区行驶又遇大雾,翟墨和他的团队成员打起十二分精神,24小时手动掌舵,确保航行安全。这次航行受天气等因素的影响,实际航程远超预期。

航行中有惊、有险,也有乐。“环航途中,我们经过了世界四大渔场中的3个,海钓给我们带来了很大的乐趣。”一路航

行中,大家不仅可以喝伏特加,吃鱼子酱,翟墨还拿出山东煎饼招待团队成员。起航前,泰安当地的爱心企业为翟墨团队捐赠了富锶矿泉水。“远航在外,最怀念的是故土,是家乡,这次环航中能一路喝着家乡的水,是一种欣慰。”翟墨说。

开启多场主题直播,新闻媒体聚焦此次航行

无动力帆船航海充满惊险与艰辛,极大地挑战着人类自身生存能力的极限。翟墨他们要用力量、意志和智慧与风浪搏斗,“我不是在和风浪搏斗,而是在与自然进行直接的、透骨的交流。如果在航海过程中没有遇到大浪和飓风,也就体会不到其中真正的乐趣。在深海航行时不会有任何人来救你,你自己就是一切……”翟墨曾这样说。

据了解,本次环航的航线“北极航道”由东北航道和西北航道构成,是穿越北极圈,连接北美、东亚和西欧三大经济中心的“冰上丝绸之路”。近年来,我国提出的“一带一路”倡议和“人类命运共同体”理念得到世界上越来越多国家的认同和响应。北极航道的开辟,对北极国家和北半球都会产生影响。这次环航,对促进中国与北极国家合作具有积极意义。

在翟墨驾驶帆船环航北冰洋的过程中,新闻媒体进行了以航海日、海洋垃圾、气候变化、台风、珊瑚礁、日期变更线、马里亚纳海沟、归国12领海等为主题的系列节目直播,呼吁人们关注北极、保护生态环境、促进社会可持续发展、宣扬新时代航海精神、共同践行“人类命运共同体”理念,得到了社会各界的极大关注。美国、加拿大、冰岛等北极沿岸国家以

11月15日,黄浦江上笼罩着一层薄薄的雾气,9时30分许,一艘扬起蓝色风帆的帆船缓缓靠近上海港国际客运中心码头。被称为“环球航海中国第一人”的泰安籍航海家翟墨,向岸边的人群挥手致意。历时500多天,航行28000余海里,翟墨和团队成员一起完成了人类首次不停靠环航北冰洋这一壮举,用实际行动践行了新时代航海精神。

归航仪式上,翟墨向中国航海博物馆捐赠“环航北冰洋”纪念物品,中国航海学会向翟墨授予中国航海学会科学技术奖——航海科普奖。

