

市自然资源和规划局主要负责同志接听泰安市12345政务服务便民热线

交房办证“无缝衔接”让群众省事又省心

□最泰安全媒体记者 李皓若

服务面对面

8月11日上午,市自然资源和规划局党组书记、局长贾同国一行来到“服务民生面对面”栏目,现场接听市12345政务服务便民热线,就市民关心的不动产权证办理、依法用地、盗采砂石资源等方面的问题进行解答。

全力解决不动产历史遗留问题,切实维护群众合法权益

有市民来电反映,东岳大街志高国际小区已经交房十多年,但至今仍未办理不动产权证,多次向部门反映迟迟未解决,希望部门调查处理,并对办理不动产权证的进展予以告知。

市不动产登记和交易中心主任王超回复市民,志高国际项目因开发商尚未办理不动产首次登记,使得业主无法办理个人不动产权证。由于该项目涉及矛盾问题复杂,涉及群众利益重大,2020年3月,泰山区成立志高国际项目不动产问题工作专班进行包案处置,尽快为符合条件的业主办理不动产权证。不动产登记事关群众的切身利益,一直是群众关注的问题。就维护好群众办理不动产权证的权益,王超表示,针对历史遗留问题,市自然资源和规划局采取“证缴分离”“按照现状核实测制”“办证与违建相分离”等措施,逐个攻坚克难,妥善处理问题,切实维护群众的合法权益。同时,自2020年以来,我市积极探索“交房即办证”这项民生工程。市自然资源和规划局与住建等多部门联合印发《泰安市推广“交房(地)即办证”服务模式工作方案》,



市自然资源和规划局主要负责同志现场接听热线。

最泰安全媒体记者 赵文文 摄

不但解决了业主因拿不到不动产权证导致的落户障碍及子女上学受限、银行贷款受阻等一系列问题,而且在一定程度上倒逼开发商严控质量、提升效率、诚信经营,促进了房地产行业的健康发展,购房者的权益保障也得到进一步强化。

加强土地法律法规宣传,提高群众依法用地意识

现场督办员询问,来电人之前反映过的泰安高新区北集坡街道北集坡村以东建设的一处污水处理厂占用村里土地,现在还在继续运营,希望部门尽快处理。

市自然资源规划执法支队三级调研员王宜贺答复,经调查,北集坡村建设的污水处理厂地上建有简易房屋,所占土地为林地,符合土地利用总体

规划和城乡规划,但未办理用地手续,属于违法占地。目前,市自然资源规划执法支队已经立案查处,近期将下发《行政处罚决定书》,依法依规整改处置到位。下一步,将加强土地法律法规宣传,增强群众依法用地意识;增加执法频次,提高巡查力度,做到早发现、早制止,切实将违法用地行为遏制在萌芽状态。

针对市民来电中询问的露台上能否搭建阳光房的问题,王宜贺表示,根据城市规划法等相关法律法规,在已按规划建设的小区中占用公共空间、道路、绿地私搭乱建的建筑,属于应当拆除的违法建设。根据相关法律法规规定,私自搭建的阳光房为违法建设,应当拆除。另外,在楼顶乱搭乱建类似的阳光房,房屋结构存在安全隐患,一旦遇到极端天气,就可能对自己和

其他相邻业主的财产及人身安全造成危害。目前,我市对违法建设实行“黑名单”制度,对存在违法建设且未处理到位的项目,将限制办理不动产初次登记、抵押、转移等相关业务。希望来电市民不要再建设阳光房,以免给自己带来损失。

加强执法巡查,严厉打击盗采砂石行为

有市民来电表示,村里想把岭上的乱石卖一部分,给村里垫路用一部分,询问可否这样做。

市自然资源和规划局四级调研员周群表示,任何组织或者个人在未取得采矿许可证的前提下,不得侵占、破坏和开采矿产资源。如果该地区的砂石资源丰富,且具有一定的经济价值,应按照国家矿产资源总体规划,依法申请采矿许可证,在取得合法手续前不得进行开采。如果当地的土地整理项目中存在零星的山石资源,可以由当地政府统一组织将具有一定经济价值的石料按照“统一整理、统一加工、统一运输、统一销售”的要求,开展整理和治理。任何个人不得私自进行开采。如果这些石料资源恰巧在村里修路的路线上,可以用于本项目自身建设,但不得对外销售。

督办员根据后台数据统计,发现非法挖砂、采砂问题市民反映较多。针对此情况,贾同国表示,下一步,市自然资源和规划局将对市民反映的问题进行详细梳理,执法人员将进行现场核查,对于情况属实的,将严格依法处理。同时,市自然资源和规划局将全面开展私挖盗采砂石集中整治行动,全面摸排盗采砂石点位,健全风险隐患台账,加大巡查力度,坚决遏制盗采砂石的现象。

政闻快报

《泰安市水资源保护管理条例》立法协商座谈会召开

本报8月11日讯(最泰安全媒体记者 董文一 实习生 石雅萌)今天,《泰安市水资源保护管理条例》立法协商座谈会召开,通报《泰安市水资源保护管理条例(草案)》制定情况,首次与各民主党派、工商联和无党派代表人士开展立法协商,推动提高立法质量,进一步做好我市水资源保护管理工作。市委常委、统战部部长成丽主持会议,市人大常委会副主任戴冰围绕立法协商工作讲话。

成丽指出,开展立法协商是

加强社会主义协商民主建设的重要内容,是推进民主立法、提高立法质量的积极探索和有益尝试。全市统战系统要以贯彻落实《中国共产党政治协商工作条例》为契机,积极搭建平台、创造条件,为推进民主立法作出积极贡献。各民主党派、工商联和无党派人士要发挥人才资源优势,积极关注重要法规实施过程中出现的问题,为法规高效执行和修订完善建言献策,不断提高法治泰安、法治政府、法治社会建设水平。

泰安市产业链金融辅导队授旗仪式举行

本报8月11日讯(最泰安全媒体记者 池彦明)今天上午,泰安市产业链金融辅导队授旗仪式举行。省地方金融监管局副局长李坤道,市委常委、副市长姜宁,市工业推进委副主任、党委书记宋洪银出席活动。

李坤道指出,成立13支产业链金融辅导队,是市委、市政府深入贯彻落实中央金融工作会议精神,构建起与13条产业链发展相适应的金融政策体系、产品体系、服务体系,对于推动金融辅导创新、优化产业链金融服务,具有积极促进作用。希望泰安市继续发挥自身优势,不断探索、推陈出新、精准施策、主动作为,全力打

赢金融助力新型工业化强市建设攻坚战。

宋洪银希望各产业链金融辅导队在今后工作中锚定目标,全面发力,定期赴对口服务的产业链企业开展调查研究,掌握产业链发展情况、融资特点、融资共性问题,为企业融资发展出点子、谋思路;与各产业链专班密切配合,建好企业融资问题台账,搭建好对接服务平台;加强团结协作,形成工作合力,对企业的迫切需求,做到“马上就办、办就办好”,全力做好精准辅导,不断为新型工业化强市建设作出新的更大贡献。

营造风清气正政治生态 凝聚干事创业强大正能量

以作风建设成效促进卫生健康各项工作突围奋进、跨越赶超

——访市卫生健康委党组书记、主任梁国言

作风整顿访谈录

日前,市委向全市各级各部门发出了机关作风大整顿大提升的动员令,要求全市上下来一次思想大解放、境界大提升、作风大改进,切实把机关活力激发出来,把机关干部的主观能动性调动起来,以作风之变推动泰安经济社会高质量发展。市卫生健康委如何推动机关作风整顿深入开展、取得实效,凝聚干事创业强大正能量?记者专访了市卫生健康委党组书记、主任梁国言。

记者:近年来,近年来在加强作风方面市卫生健康委做了哪些工作?市卫生健康委是如何贯彻落实市委关于开展机关作风整顿活动要求的?

梁国言:近年来,市卫生健康委深入学习贯彻习近平总书记关于加强作风建设的重要指示批示精神,坚决落实中央和省委、市委有关部署安排,坚持不懈地抓作风、正作风、树新风,一

些群众反映强烈的堵点、难点、痛点问题得到有效解决。今年4月份以来,针对对应处置突发疫情中暴露出的问题,市卫生健康委率先在市直卫生健康系统开展作风建设专项整治,坚决纠正思想、作风积弊,广大党员干部的精神面貌、作风形象都有了明显改观。全市机关作风集中整顿活动动员大会暨警示教育大会后,市卫生健康委立即召开全市卫生健康系统作风集中整顿活动动员大会暨警示教育大会,动员全系统上下迅速行动起来,以刀刃向己、刮骨疗毒的决心和态度,全面查摆和精准纠正作风方面存在的突出问题,全力营造风清气正、心齐、劲足的良好政治生态,为新时代现代化强市建设贡献卫健力量。

记者:接下来,市卫生健康委准备从哪些方面从严从实抓好机关作风集中整顿工作,确保取得实实在在的成效?

梁国言:对照市委明确的“六个方面整治重点”,结合卫生健康系统作风建设实际,下一步我们将重点查摆整治

八个方面的突出问题,为推进卫生健康事业高质量发展提供坚强作风保证。一是聚焦坚定政治忠诚,在严明政治纪律、政治规矩上深入查摆整改。把坚决拥护“两个确立”、坚定做到“两个维护”贯彻到履职尽责各方面、全过程。二是聚焦提升境界标准,在奋力赶超跨越、争先进位上深入查摆整改。全力推动争先进位,努力实现总体工作“进八争五奔前三”的奋斗目标。三是聚焦强化责任担当,在带头履职尽责、苦干实干上深入查摆整改。切实发挥领导干部示范带头作用,积极倡导实干实绩用人导向。四是聚焦夯实发展基础,在大兴学习之风、强学提能上深入查摆整改。分级分类组织好学习培训,全面提升全系统广大干部职工业务能力水平。五是聚焦维护群众健康,在提升服务质量、服务态度上深入查摆整改。对卫生健康领域群众反映强烈的痛点、堵点、难点问题系统进行梳理,逐项研究制定整改措施,跟踪督导抓好落实。六是

□最泰安全媒体记者 李皓若

聚焦破难题开新局,在大胆改革创新、提升突破上深入查摆整改。以“有解思维”破解工作中遇到的各类矛盾问题,推动抓出一批改革创新成果,打造一批特色亮点和品牌。七是聚焦增强斗争本领,在反对好人主义、鸵鸟心态上深入查摆整改。充分发扬斗争精神,从严教育管理党员干部,扎实推进卫生健康领域重点任务攻坚。八是聚焦守牢底线红线,在从严要求自己、要求工作上深入查摆整改。始终严守底线,不发生规模性反弹的底线,持续强化安全生产责任落实,坚决防范和遏制安全生产事故,不断夯实安全基础。总之,我们将坚决把集中整治活动与疫情防控、推进卫生健康事业发展、提升基本医疗群众满意度等工作结合起来,把学习教育、对照检查、督促指导、整改落实、执纪问责贯穿集中整治全过程,边学边查、边改边立,切实将党员干部激发出来的热情转化为攻坚克难、干事创业的实际成果,推动卫生健康各项工作走在前列。

全市特色金属材料产业链工作推进会召开

本报8月11日讯(最泰安全媒体记者 李皓若)10日下午,全市特色金属材料产业链工作推进会召开。会议总结分析上半年工作情况,明确下一步工作重点。副市长、市公安局局长,市特色金属材料产业链链长窦清波出席会议并讲话。

窦清波指出,项目策划招商是新型工业化强市建设的首要任务,要做好延链、补链、强链文章,推动抓出一批改革创新成果,打造一批特色亮点和品牌。七是聚焦增强斗争本领,在反对好人主义、鸵鸟心态上深入查摆整改。充分发扬斗争精神,从严教育管理党员干部,扎实推进卫生健康领域重点任务攻坚。八是聚焦守牢底线红线,在从严要求自己、要求工作上深入查摆整改。始终严守底线,不发生规模性反弹的底线,持续强化安全生产责任落实,坚决防范和遏制安全生产事故,不断夯实安全基础。总之,我们将坚决把集中整治活动与疫情防控、推进卫生健康事业发展、提升基本医疗群众满意度等工作结合起来,把学习教育、对照检查、督促指导、整改落实、执纪问责贯穿集中整治全过程,边学边查、边改边立,切实将党员干部激发出来的热情转化为攻坚克难、干事创业的实际成果,推动卫生健康各项工作走在前列。

快达产见效。窦清波强调,要把园区作为产业链跨越式发展的主阵地、主战场,围绕龙头企业 and 特色产业抓好专业园区和产业集群建设,形成自己的竞争优势;要全力抓好要素保障,帮助企业把政策用好用足用到位;要全力抓好队伍建设,在工业强市的火线上锻造一支作风铁军,为新型工业化强市建设作出应有贡献。

据了解,上半年,市特色金属材料产业链对全市营收、投资贡献较大。营业收入占13条重点产业链营收总额的19.1%;固定资产投资贡献率达20.8%,居13条产业链之首。

民盟教育科技支部盟员之家揭牌暨书香民盟·二十四节气读书会启动

本报8月11日讯(最泰安全媒体记者 池彦明)10日上午,民盟教育科技支部盟员之家揭牌暨书香民盟·二十四节气读书会启动仪式举行。市政协副主席、民盟泰安市委主委孙岱峰出席活动并讲话。

孙岱峰指出,盟员之家对民盟思想建设和组织建设具有重要意义,希望教育科技支部不断深化盟员之家建设工作,将盟史、盟务、履职成果、核心价值观等潜移默化到基层组织生活中,不断提

升盟员的归属感和基层组织的凝聚力。希望各位盟员相聚于二十四节气读书会,一起读书成长,共同进步,引导培养盟员崇尚读书,自觉阅读的习惯,发挥先进典型带动示范引领作用,推进书香民盟建设。希望教育科技支部以盟员之家建设为契机,将支部工作融入其中,全面加强自身建设,继续做好各项工作,登高望远、奋力争先,为全面开创新时代社会主义现代化强市建设新局面贡献力量。

2022年第二季度

泰安市文明城市创建工作第三方测评结果排名

7月17日至19日,市文明城市创建办委托第三方对我市文明城市创建工作实地抽查测评。本次测评对所有A类网格(8个街道)、B类网格(17个乡镇)和22个行业单位进行测评,同时根据各网格的测评成绩对各行政区及功能区进行综合排名。现将测评结果排名公布:

2022年第二季度泰安市文明城市创建工作实地测评区(功能区)排名		
区(功能区)	成绩	排名
泰山景区	98.8	1
泰安旅游经济开发区	98.59	2
泰安市徂汶景区	98.5	3
泰安高新区	96.75	4
岱岳区	95.91	5
泰山区	93.88	6

2022年第二季度泰安市文明城市创建工作实地测评A类网格(街道)排名		
街道	成绩	排名
泰安高新区北集坡街道	98	1
泰山区泰前街道	96.55	2
岱岳区粥店街道	96.47	3
泰山区上高街道	96.15	4
泰山区财源街道	95.87	5
岱岳区天平街道	95.51	6
泰山区岱庙街道	91.7	7
泰山区徐家楼街道	91.33	8

2022年第二季度泰安市文明城市创建工作实地测评B类网格(乡镇)排名		
乡镇	成绩	排名
泰山景区省庄镇	98.5	1
岱岳区道朗镇	98.5	1
泰安高新区房村镇	98.5	1
泰山景区大津口乡	98.5	1
徂汶景区徂徕镇	98.5	1
岱岳区范镇	98.5	1
岱岳区马庄镇	98.5	1
泰山景区黄前镇	98.5	1
徂汶景区化马湾乡	98.5	1
岱岳区大汶口镇	98.5	1
岱岳区满庄镇	97	2
岱岳区祝阳镇	96	3
泰山区邱家店镇	95.5	4
岱岳区山口镇	95.5	4
岱岳区夏张镇	94.5	5
泰安高新区良庄镇	90.5	6
岱岳区角峪镇	81.5	7

2022年第二季度泰安市文明城市创建工作实地抽查测评行业单位排名		
单位	成绩	排名
市教育局	100	1
市民政局	100	1
市城市管理局	100	1
市交通运输局	100	1
市卫生健康委	100	1
市退役军人事务局	100	1
团市委	100	1
泰安市邮政公司	100	1
泰安联通公司	100	1
泰安移动公司	100	1
泰安电信公司	100	1
人行泰安市中心支行	100	1
泰山学院	100	1
泰山护理职业学院	100	1
市住房和城乡建设局	99.16	2
市国资委	99	3
市商务局	98.8	4
市房产管理服务中心	97	5
市公安局交警支队	95.17	6
京沪高铁泰安站	95	7
市市场监管局	94.87	8
市行政审批服务局	94	9

(上接01版)积极探索构建“精诚共治、以数治税”税费征管共治格局。与财源办事处精诚合作,率先在王庄社区试点了“政府搭台、税收共治、服务创新、以证促税、多方共赢”社区免费代办、代办工作,切实帮助群众解决不动产办证难问题,今年已有3个项目正在陆续办证中。今年初,对辖区内所有房地产公司、房地产建设项目进行摸底登记,完善房地产业税收监管台账,并将全区房地产业税收企业和年纳税50万元以上的建筑安装企业200余户全部划入第二税务分局进行集中管理,稳步推进“行业+规模”的专业化、精细化税源管理。

在围绕服务地方发展方面,泰山区税务局深刻理解和以人民为中心的发展理念,持续优化营商环境,结合“便民办税春风行动”,开展多渠道、广覆盖的减税降费政策宣传。今年上半年,共对2600余户增值税留抵退税企

业、3100余户中小微制造业缓缴增值税企业进行政策精准推送,确保纳税人应享尽享、应退尽退。

另一方面,泰山区税务局积极打造“税务+党建”“税务+银行”“税务+多部门”“税务+街道”的四位一体“税务+”纳税服务品牌,在徐家楼街道成立税务服务站,设置“税务帮办”窗口,打通线上线下、系统内外办税缴费服务的“最后一厘米”,积极推行“涉税事、网上办,非必须、不进门”。今年上半年,办税服务厅共受理16716笔业务,相较于2021年同期现场受理业务29038笔,同比下降42%。“非接触式”比例为95.36%,比去年同期提高12.44%。针对企业现实问题和需求,泰山区税务局利用“全国纳税人在线”平台,开展“便民办税春风行动”,开展多渠道、广覆盖的减税降费政策宣传。今年上半年,共对2600余户增值税留抵退税企