

在习近平新时代中国特色社会主义思想指引下·我为群众办实事

e线 播报

手机实时监控换热站参数  
“智慧化”助力集中供热

本报12月14日讯(最泰安全媒体记者 孙文志)随着泰城供热面积的不断增加,换热站的数量日益增多。供热一线工作人员经常奔波于用户和换热站之间,既要保障用热服务,又要兼顾换热站的安全运行。在今冬供暖季开始前,泰山城区热力公司大数据中心根据公司指示和各供热分公司提议,从实际需求出发,引入换热站App业务,通过搭建信息平台、利用手机互联网大数据分析,让供热一线工作人员实现通过App就能了解到换热站的实时运行状态。

“这个App用起来太方便了,省了不少事。”泰山城区热力公司城东辖区站长燕东介绍,从换热站App上可以实时监控各换热站运行参数,为民服务更方便了。换热站App的运行可以帮助工作人员快捷、精准地了解供热运行的信息参数,实现了从热源到管网,再到换热站的全过程实时检测,既节约了时间,又提高了效率,让智慧在手、服务在心。

据悉,泰山城区热力公司近年来一直在“智慧供热”上下功夫,通过科技手段不断提升工作质量、服务品质,精益求精,为泰城的供热事业不断贡献着新的力量。

泰山景区黄前镇  
实现快递进村  
打通幸福通道

快递员将快递送到村内快递代收点。 通讯员供图

本报12月14日讯(最泰安全媒体记者 刘小东 通讯员 汪壮)近日,家住泰山景区黄前镇花果峪村的张女士像往常一样在手机上下单网购,她本以为还要去镇上取快递,没想到村里新设的快递代收点通知她直接到村里取件,让她十分高兴。“之前取快递得去镇上,来回20公里,非常不方便。现在快递直接送到了村里,以后网购更方便了。”张女士笑着说。

近年来,黄前镇把快递进村作为助力乡村振兴的一项重要举措持续推进,不断健全快递物流体系,打通流通渠道“最后一公里”。据了解,由于农村快递量少,且路程较远,出于成本考虑,快递企业往往只愿意把网点布设到镇级。为解决群众“急难愁盼”问题,按照省、市关于快递进村

相关部署要求,黄前镇积极与泰安交通集团对接,开设了快递进村公交线路。发往黄前镇各村的快递在小井公交车镇村分转运中心完成分拣后,通过开往各村的公交车送往指定快递代收点。“农村常住人口不多,很多人进城自己开车,公交车有时会空载。”公交车驾驶员刘师傅说,用空车把城里的快件送到村里,既能避免跑车造成的资源浪费,还能解决快递运输不足的问题。目前,黄前镇29个行政村都已实现快递进村。

记者从黄前镇了解到,下一步,黄前镇将在前期推广建设的基础上,进一步规范快递代收点运营模式,着力提升投递服务质量,促进农村地区物流服务持续健康发展。

防范一氧化碳中毒  
金山社区出实招

志愿者向居民宣传防范一氧化碳中毒相关知识。 通讯员供图

本报12月14日讯(最泰安全媒体记者 李松)“光听别人讲没有太大感觉,看了这些视频,我后背一阵发凉。”近日,泰山景区泰山前街金山社区邀请社区居民观看了防范一氧化碳中毒警示宣传片,一个个生动的案例让居民直呼“明白了”。冬季气候干燥,是一氧化碳中毒多发时段,为增强广大居民的安全防范和自我防范意识,提高自救能力,金山社区多招齐出,开展了防范一氧化碳中毒宣传工作。

社区志愿者上门向居民发放《预防一氧化碳中毒明白纸》,针对一氧化碳中毒表现及危害、基本急救常识、预防措施等知识,为居民面对面讲解。志愿者还重点检查了孤寡老人、残疾人等特殊群体家中热水器、炉具、取暖器等设备的使用情况,消除潜在安全隐患。

在社区活动室,社区工作人员组织居民共同观看了防范一氧化碳中毒宣传片,通过典型案例深刻剖析造成事故发生的主要原因,展示了一氧化碳中毒带来的危害,增强了防范意识和自救能力,为避免发生一氧化碳中毒事故提供了强有力的保障。

## 新泰市积极推动不动产登记交易领域改革

## 群众可享“零距离”代办服务

□最泰安全媒体记者 杨文洁 通讯员 尹逊莲 刘盼

今年以来,新泰市不动产登记中心积极推动不动产登记交易领域改革,把创新服务当作永恒主题,利用“互联网+”,创新移动终端进门、进社区服务和远程视频认证。接受委托后,群众可享受“零距离”代办等服务,不动产登记业务办理实现了“私人订制”。

“您好,您是王金波女士吗?我是新泰市不动产登记中心的工作人员,我的工号是005号,根据您的申请,因您身体不便无法到窗口办理不动产登记业务,现在我们上门为您服务,请说一下您的身份证号码……”

12月1日,记者跟随新泰市不动产登记中心工作人员来到新泰市张庄煤矿东都井社区,见证了他们利用移动终端上门办理的第121笔业务办理流程,工作人员先登录该市自主研发的移动终端不动产登记系统,通过拍照、上传申请材料、远程审核登簿,不到半小时就顺利办理完成了不动产登记手续。

家住张庄煤矿东都井社区的王女士夫妇年龄大、行动不便,孩子又不在跟前,不能亲自到窗口办理不动产登记。得知现在有了上门服务、一次办好的业务,老两口就抱着试一试的心

理,给新泰市不动产登记中心打了电话,没想到还真提供了上门服务。王女士激动地竖着大拇指说:“工作人员真是服务到家了,服务也是一流的。”

创新路上不停歇,为民服务无上限。一个个新的模式和机制,让办事群众感受到了新泰市不动产登记中心的温馨服务。走进新泰市不动产登记办专区,无论是房屋交易还是税费缴纳,不动产登记一个窗口就能受理,并且只收取一套材料、“一站式”服务、一个工作日办结,真正实现了服务便捷高效。

为优化“一网通办”平台功能,在原先可以网上查询不动产登记交易结果、查询办理进展、核验证书、登记申请等业务的基础上,新泰市不动产登记中心实现了申请人在任何地方、任意时间都可通过互联网登录不动产登记“一网通办”平台办理。

授权延伸、群众叫好,在授权中国银行等8家金融机构办理不动产抵押登记的基础上,新泰市不动产登记中心进一步向公证处、公积金中心、信用良好的房地产开发企业延伸,授权各单位在自己的网点受理抵押登记、商品房预告登记、商品房转移登记等业

务。企业、群众签订借款合同、抵押合同、购房合同或办理公证业务时,同步受理上传不动产登记材料,不动产登记人员远程审核登簿,银行工作人员自助打印不动产登记证明,立等放款。各授权单位每周移交一次纸质登记档案资料,真正实现不动产登记“不见面办”。

近年来,新泰市不动产登记中心在便利化上下功夫,立足高起点、高标准,把服务做到极致,让群众称心如意。为让群众少跑腿,该中心积极推行交房即领证(交地即办证)。新出地块签订交地确认书后,不动产登记工作人员立即提前介入,一次性告知办理国有建设用地使用权首次登记材料清单,做好联合踏勘现场、四邻签字、核算相关税费、提前筹备资金等工作。自然资源、住建、房管、税务、银行等部门单位实行联合竣工验收,综合测绘、成果共享,不动产登记工作人员上门服务现场核验原件,业主签字确认,网上核税缴税、缴纳登记费、审核登簿后即时领取不动产登记证明,避免交房后不能办证等遗留问题的发生,实现了“交房即领证”,业主入住的同时就可以拿到不动产证。

在全国率先推出“远程视频委托代办服务”的基础上,新泰市不动产登记中心利用“互联网+服务”,主动研发建立了不动产登记“一网通办”服务平台和移动登记终端,办事群众可随时随地利用互联网登录平台办理业务。该中心将登记窗口开办到群众家门口,对特殊群体实行“私人订制”上门服务,现场受理上传登记系统,极大地方便了群众,提高了办事效率,得到了办事群众的好评。2018年,新泰市不动产登记中心被原国土资源部评为“全国百佳不动产登记便民利民示范窗口”;2019年,在山东省营商环境调查评价中获登记财产类第一名。

新泰市自然资源和规划局党组书记、局长徐继刚告诉记者,该局通过“互联网+”,将信息共享集成,打造了“一网通办”平台,办事群众利用App随时随地可以登录,进行网上查询、预约、申请、缴费等。今年以来,新泰市不动产登记中心共受理30735笔业务,办理12855个证书、11875个证明,解决了63个住宅小区、6277户、73.36万平方米以及36个企业、1.71万亩、3.9万平方米的历史遗留问题,真正实现了便民、利民、惠民。

## 岱岳区妇联强化党建引领,开展“我为群众办实事”活动

## 用心用情当好妇女群众“娘家人”

本报12月14日讯(最泰安全媒体记者 毕凤玲)“听了郗老师的讲座,让我对孩子的教育观念发生了转变,特别是在孩子不同成长阶段如何扮演好自己的角色有了新的认识,帮助我走出了很多误区,非常感谢这次活动。”这是岱岳区妇联到天平街道金山社区举办家庭教育讲座时妈妈们对讲座最多的评价。像这样受欢迎的活动,岱岳区妇联将定期举办。

今年以来,围绕党史学习教育,岱岳区妇联不断强化党建引领,大力开展“我为群众办实事”活动,累计为妇女群众办理各类实事100余件,不仅用行动擦亮了“红纽带、巾帼心”党建服务品牌,更走进了广大妇女群众的

心里,成为她们贴心的“娘家人”。

为全面提升基层治理能力,岱岳区妇联深入开展党组和基层党支部“党建+业务”双对接、双推动行动,立足职能开展政策宣讲、妇女需求调研和妇女工作指导,帮助协调解决实际问题。同时积极发挥妇联执委的作用,发动每名执委联系10名妇女,帮助办理1—2件实事,今年以来,累计为妇女、儿童办实事3000余件,塑造了妇联组织和谐温暖大家庭的良好形象。

为充分维护妇女合法权益,岱岳区妇联依托“三姐工作室”,积极探索婚姻家庭矛盾纠纷庭下调解新模式,使调解达成的协议经司法确认具有法律效力,从根本上解决矛盾纠纷,有力促进

了平安和谐家庭建设。充分发挥岱岳区婚姻家庭辅导中心作用,举办志愿者培训、婚前培训、婚姻家庭辅导等多样化主题活动,全年培训妇女超千人。

为激励广大妇女在乡村振兴中建功立业,岱岳区妇联积极探索实施“三家三好”行动,通过“美丽庭院”创建攻坚破难行动,进一步改善农村面貌,人居环境和家庭生活方式,开辟了巾帼不让须眉的乡村振兴第二战场。截至目前,岱岳区已建成“美丽庭院”21689户,村覆盖率达100%。岱岳区妇联被省妇联表扬为“美丽庭院”创建工作表扬集体,16户家庭被表扬为省级“美丽庭院”创建先进家庭。

以实施“巾帼暖阳”关爱服务项目

为统领,常态化开展巾帼党员志愿服务,保证志愿服务、关爱帮扶活动周周有、月月新。在今年“99公益日”活动中,岱岳区妇联组织实施了“春蕾计划”劝募活动,争取、募集上级帮扶资金、爱心企业和爱心人士捐款总额达43万余元,帮扶“春蕾”女孩639人,资金总额及帮扶人数均列全市第一位。

在“红纽带、巾帼心”党建品牌引领下,岱岳区妇联各项工作扎实深入开展,妇女工作不断迸发出新的活力。今年,以岱岳区妇联党员为主体的岱岳区新时代文明实践巾帼志愿服务队更是被省委宣传部、省文明办等14个部门推选为“最佳志愿服务组织”。

## 市市场监管局

## 推进联合奖惩工作 完善信用体系建设



本报12月14日讯(最泰安全媒体记者 李松)为接受公众、企业、媒体的社会监督,构建“一处失信、处处受限”的信用惩戒格局,近期,市市场监管局全面推进联合奖惩工作,通过国家企业信用信息公示系统(山东)向社会公示。据了解,在政府采购、工程招投标、国有土地出让、授予荣誉称号等工作中,企业信用信息是重要考量因素,对被列入经营异常名录的企业,将依法予以限制或禁入。截至目前,全市累计列入经营异常名录31568户,移出经营异常名录13002户。

对存在未按照规定期限公示年度报告、公示信息隐瞒真实情况弄虚作假、通过登记的住所无法取得联系等情形的经营主体,市市场监管局将其列入经营异常名录,通过国家企业信用信息公示系统(山东)向社会公示。据了解,在政府采购、工程招投标、国有土地出让、授予荣誉称号等工作中,企业信用信息是重要考量因素,对被列入经营异常名录的企业,将依法予以限制或禁入。截至目前,全市累计列入经营异常名录31568户,移出经营异常名录13002户。

此外,市市场监管局正全面推进涉企信息归集共享,推进各级政府部门开展协同监管工作。据了解,依托国家企业信用信息公示系统(山东),市市场监管局牵头全市涉企信息归

集工作,调整分配40个市级单位和对县(市、区)部门账号,并加大了调度力度。“县级以上政府及其有关部门在土地出让、招投标、政府采购、表彰奖励等工作中,将国家企业信用信息公示系统(山东)涉企信息作为重要考量因素,对被列入经营异常名录、严重违法失信企业等失信主体,依法予以限制或禁入。”市市场监管局工作人员说,这为信息共享和联合惩戒工作打下了良好基础,借此可以不断完善社会信用体系建设工作,助推我市经济社会高质量发展。

## 泰安农业气象试验站开展冬前小麦苗情调查

## 保障小麦安全越冬



技术人员深入田间地头调查冬前小麦苗情。 通讯员供图

本报12月14日讯(最泰安全媒体记者 张芮 通讯员 石兆鹏)近日,泰安农业气象试验站与市农业农村局组织技术人员赴肥城、宁阳等地联合开展了冬前小麦苗情调查。技术人员深入田间地头,为农户送技术、送服务,保障小麦安全越冬。

“今年我市夏季降水量达543.1毫米,较常年多26%,属降水偏多季节。9月至10月上旬降水频繁,降水量达277.7毫米,较常年多280%。”泰安农业气象试验站农业气象高级工程师邹俊丽说,自动土壤水分监测网显示,农田表面土壤墒情在90%以上,导致机械无法作业,玉米收获延迟,小麦播种偏晚。据了解,今年9月至10月上旬,我市降水频繁,机械无法下地作业,秋收、秋种较往年推迟了2周左右,小麦播期主要集中在12月下旬,出苗较为整齐。据泰安农业气象试验站分期播种试验麦田观测,9月30日至10月10日播种麦田生长较为健

壮,10月20日播种麦田已有2到4个分蘖,10月30日播种麦田处于三叶至分蘖期,当前大部分地段小麦处在分蘖生长期。

根据气象实况显示,10月下旬小麦播种至今,我市降水量较常年偏多,温度偏高、日照充足,有利于小麦出苗生长。泰安农业气象试验站专家表示,10月下旬至今积温在316℃到440℃之间,10月下旬开始播种的麦田达不到冬前壮苗的积温标准,今年我市麦田管理总体意见是以促为主。“虽然今年播种偏晚,但我们在播种时根据市气象局和市农业农村局的指导建议增加了播量,目前小麦长势良好。”小麦种植户说道。

泰安农业气象试验站专家提醒,对长势较弱的麦田,可以补施叶面肥,提高抗冻能力。泰安农业气象试验站将密切关注天气变化与小麦长势,根据实际情况做好农业气象服务,保障粮食丰产丰收。