

在习近平新时代中国特色社会主义思想指引下·我为群众办实事

## “筑巢引凤”保质增速

我市多措并举全面推进人才保障住房建设



■泰安市科技中等专业学校人才保障住房大楼主体工程已完工。  
最泰安安全媒体记者 秦浩 摄

强企业吸引力。“公司现有外聘专家、顾问、高技能人才10人，本科及以上学历人员26人，我们建有专家公寓及职工宿舍，可以携家属一起居住生活，子女入学手续办理也会得到帮助。”唐芳说。

在泰安市科技中等专业学校，新修的人才保障住房大楼主体工程已经完工，在秋风中展露雏形。“单间住宅面积66平方米，配备中央空调、热水器、全屋定制家具等设施，建成后主要面向学校青年教师、校企合作企业能工巧匠以及大学生创业孵化基地人员。”泰安市科技中等专业学校副校长张贵军介绍，下一步将进行室内抹灰外墙保温、门窗水电等安装工程，预计在2022年2月建设完成并投入使用。

## 功能多样，打造科技属性与人文关怀相结合的人才住宅社区

“数字化的设计理念塑造流动建筑形体，前卫的建筑造型隐喻泰安城的大山水格局。”在泰安高新区泰山神农智谷·时代云栖人才公寓项目施工现场，几栋楼体正在加快建设。从现场规划图来看，整个建筑群由极富表

现力的雕塑塔楼组成，环绕出一组城市空间，共同形成具有露天花园、人行步道、咖啡馆和餐厅等多元功能的城市景观。

据神农智谷项目负责人介绍，神农智谷·时代云栖人才公寓项目围绕科技创新、生态景观、研发型科技、时尚前沿进行定位，主要面向科研工作者、企业白领等人才受众。“针对人才群体普遍年轻态、生活需求多样的特点，我们在设计建设过程中侧重现代主义建筑风格，迎合年轻人追求住宅时尚、美观的需求，同时建筑群围绕一个24小时向公众开放的广场，实现休闲、购物、健身多功能于一体。”该负责人表示，项目设计总公寓数为533套，分为6种户型，面积分别在40至160平方米左右。目前项目正在紧张施工当中，预计在明年年底实现主体建设封顶，2023年投入使用。

据了解，今年泰安高新区人才保障住房工作任务为筹集房源300套，新建房源1000套。除泰山神农智谷·时代云栖公寓项目外，筹建项目还包括泰山创业大厦、蒙牛乳制品(泰安)

□最泰安安全媒体记者 秦浩

有限责任公司等项目。据负责泰山创业大厦项目建设的相关负责人介绍，泰山创业大厦项目建设采用商业、办公与居住功能混合布置的模式，包括地上17层商用及住宅用房和地下2层的人防车库。为解决泰安高新区高层次人才居住用房问题，项目4—12层将留置100间人才公寓，每间公寓约45平方米。“底层为大进深的商业用房，满足人才居住的功能使用需求；上层布局的塔式建筑，满足自身的日照条件，为高层次人才提供舒适惬意的居家生活。”该负责人强调，项目计划于2022年5月1日全部竣工。

## 我市人才保障房建设步调一致 上下协同，工作全面铺开

自我市人才保障住房工作启动以来，市委、市政府高度重视人才保障住房工作，成立了以市长为组长的人才保障住房工作领导小组，市政府主要领导对该项工作作出重要批示，要求“人才保障住房必须保质保量建设好，这是对全社会的庄严承诺”。政府先后组织召开了全市城市更新重点工作推进会、全市人才保障住房工作推进会，分管领导多次到建设一线了解详情，解决实际问题。《泰安市人才保障住房建设和管理实施意见》《泰安市人才保障住房建设装修配套标准和分配办法》等政策文件的先后出台，明确了人才保障住房筹集建设、装修标准、分配使用、运营管理、统计建档等相关规定，推动人才保障住房工作制度化、规范化运作。人才保障住房工作领导小组办公室会同相关部门，多次前往外地进行考察学习，立足本地实际，加强调查研究，科学谋划布局。各县(市、区)、功能区主动作为，积极行动，人才保障住房工作整体推进有序，取得了阶段性成效。

下一步，泰安市委、市政府将强化督导指导，通过多种形式对各县(市、区)、功能区人才住房工作进行检查评价，不断加强新建项目施工安全、质量和进度的管理工作，在保证质量安全的基础上，确保各项工作规范运作，推进人才保障住房任务圆满完成。

□最泰安安全媒体记者 王磊 赵鑫 通讯员 赵洁 李伟

关于缴纳社保、医保等方面的疑问，助力社区疫苗接种、国家反诈App安装等重点任务落实落地。

“楼长通过与居民沟通交流，及时发现各方面的问题，接受群众的建议和投诉，第一时间反馈给小区网格员，如果遇到暂时不能解决的，就上报网格长和小区党支部，实现问题及时发现、诉求及时上传，问题有效解决。”清华园社区党委书记王君认为，党的组织触角延伸至小区、楼栋、单元，可实现党的组织和工作在网格内全覆盖。

新泰市以创建全省中小城市基层党建示范点为契机，对原有城市网格进行优化，共划分13个区域网格、85个行政网格和495个基础网格，形成网格治理的三级架构。同时，根据所辖区域属性、管理要素等，将网格细化为混合居住区、商圈商务区等6种网格类型，实行分类管理。建立网格分级处置、公开公示、协调联动3项工作机制以及事件办理、教育培训、分析研判3项工作制度，为推行“双楼长”机制打下坚实基础。

“原来商贸商圈、行政事业单位都跟居民区划在一块管，由于管辖区域过大，网格员根本管不过来。”李伟说，“这次我们严格按照150户至300户的标准，划分网格，更精细、无盲区，真正覆盖了千家万户。”

“借助‘双楼长’机制的实施，我们把党的全面领导切实落实到了城市基层。”新泰市委组织部副部长、老干部局局长田军介绍，为增强服务针对性，当地专门下发《关于在全市开展“扫楼敲门”行动的通知》，要求围绕疫苗接种、环境卫生整治、安全维稳、配套基础设施、发现典型等关键工作，“双楼长”在各自包保楼栋逐户走访群众，心交心拉家常、面对面听民声，真正搭建起机关单位、社区和居民之间联系沟通的桥梁。截至目前，全市参与“扫楼敲门”行动累计1.2万余人次，摸排92167户，共收集群众反映的供暖温度不达标、小区基础设施维护等问题8356条，全部进行分类汇总、分析研判，分级建立整治工作台账。

## 省驻泰山区安全生产专项督导组学习贯彻党的十九届六中全会精神

本报11月22日讯(最泰安安全媒体记者 刘小东)党的十九届六中全会精神发布后，省驻泰山区安全生产专项督导组全体人员以各种形式展开学习讨论。

改革开放不断深化，脱贫攻坚如期打赢，民生保障有效改善，社会大局保持稳定，国防和军队现代化扎实推进……认真研读全会精神，回顾党的十八年以来，党领导国家和军队创造的一系列伟大成就，督导组成员倍感振奋。大家纷纷表示，要认真贯彻落实全会精神，以史为鉴、开创未来，埋头苦干、勇毅前行，自觉在思想上、政治上、行动上同以习近平同志为核心的党中央保持高度一致，增强“四个意识”、坚定“四个

自信”、做到“两个维护”，以实际行动按照省委、省政府的要求，抓好安全生产督导工作，在全面建设社会主义现代化国家、实现第二个百年奋斗目标新征程上贡献督导的力量。

“在党的坚强领导下，山东经济社会稳定发展，生产安全蒸蒸日上，人民安居乐业，这体现了省委、省政府对安全生产的高度重视，我们作为第三批驻守泰安市泰山区的督导人员，责任重于泰山，我们必须倍加珍惜，坚守岗位，抓住关键，突出重点，压实责任，强化监督，不负重托，为泰安市、泰山区安全生产贡献力量，向全省人民交出一份优异的答卷。”督导组副组长张会涛说。

泰安肥城市王庄镇草寺村：

## “文明积分”促移风易俗 让文明有“分值”更有价值



本报11月22日讯(最泰安安全媒体记者 王玉)“我用33个积分兑换了香皂、拖把两件生活用品。”日前，肥城市王庄镇草寺村新时代文明实践站积分超市里，村民刘桂芳用积分兑换到了需要的生活用品。据该站文明实践站管理人员汪新泉介绍，积攒积分可以兑换纸巾、牙膏、羽毛球拍、热水壶等物品，村民都踊跃参与。

为提升群众文明素质，充分激发群众参与文明实践的内生动力，近年来，王庄镇草寺村积极探索乡村治理方式，在全村推行“文明积分”文明实践项目，用积分量化群众的文明行为，激励群众参与到文明养成的行动中，引导村民形成正确的价值取向、良好的行为习惯，走出了一条乡风文明的新路子。

项目伊始，该村村干部积极开展入户走访，了解群众意愿、收集村民意见。同时，针对村里的陈规陋习和不文明现象，制定了村规民约，并将乡风文明指标量化，制定出了《草寺村文明积分管理细则》。

“每户人家的‘文明积分’总分为100分，设置了遵纪守法、志愿服务、移风易俗、勤俭节约、环境整治、敬老爱亲等10个方面39个细则的积分评价体系。在此基础上，我们还设置了减分项、加分项和一票否决项3类指标。”该村

党支部书记汪忠告诉记者。

在草寺村积分超市，记者看到，货架上有米、油、肥皂等不同价值的生活常用物品。“待核实好身份信息信息和积分信息，我们会引导村民选取积分相对应的商品。选取完商品之后会相应扣除积分并做好记录。”村委会工作人员说。

为推进乡风文明建设，助力乡村振兴，王庄镇草寺村整合资源，依托村内便利店设立“文明积分超市”，超市内每件生活用品都有对应积分，通过“文明行为兑换积分、积分兑换生活用品”的方式，让群众得到实惠，也调动了村民参与乡风治理的积极性。

“积分奖励超常规，村民拍手齐叫好。积分超市福利多，乡风建设氛围佳！”这是当地村民为“文明积分”项目作的打油诗，表达了对该项目的喜爱。自2019年活动开展以来，已有200多户村民参与到“文明积分”项目中，投身于环境整治、助老扶贫、志愿宣讲、文体服务等志愿服务活动，兑换积分2万余分，上传文明行为照片800余张，切实将志愿服务项目延伸到居民群众身边，推动了文明实践走向深处、落到实处。

“文明积分”有效引导了村内群众转变观念，摒弃陈规陋习，乱倒垃圾不见了，邻里纠纷少了，取而代之的是美丽整洁的村容村貌、和谐淳朴的村风民风。文明扮靓了草寺村的颜值，提升了草寺村的气质，也印证着村民获得感、幸福感的提升。

## 优化营商环境 泰安高新区开办企业全免费

本报11月22日讯(最泰安安全媒体记者 于龙 通讯员 孟力敏)为进一步推进为民办实事，泰安高新区行政审批服务局主动对接开办企业相关单位，持续推进企业设立登记、印章刻制、发票申领、社保登记、医保登记、住房公积金登记、预约银行开户7个事项进行并联办理，切实做到减材料、减时限、减费用，企业“即来即办”。

免费帮代办服务由政务大厅工作人员完成信息采集和系统录入，辅助进行实名认证，由系统自动生成申请材料，由申请人签署确认。免费打印复印服务办理业务过程中遇到资料缺失，政务大厅所有打印机均可免费打印复印。免费双向寄递服务全面推

广，企业开办全程电子化登记，办理结果可通过免费寄递办理模式实现“零跑腿”。免费寄存服务工作人员到制章公司、审批证照等统一放置在24小时寄存柜中，系统会自动发送短信提醒及验证码，企业负责人或委托人可以根据自己时间随时自助领取，实现无排队等候。免费提供实体印章。新设立企业可享受一次免费印章刻制服务，提供含有企业公章、财务专用章、发票专用章、法定代表人公章共4枚实体印章。

一系列的免费事项切实提高了群众办事满意度。下一步，行政审批服务局将进一步持续推进流程再优化、服务再升级、效能再提升，奋力开创行政审批服务工作新局面。

志积极投身到今后的工作之中，为健康中国建设贡献力量。

气象台副台长、高级工程师张艳表示，党的十九届六中全会精神为气象事业高质量发展指明了方向、提供了遵循，也让她更加明晰未来的奋进方向。“作为一名气象工作者，我将牢固树立‘人民至上、生命至上’的理念，不断增强责任感和大局意识，进一步提高预警的提前量和精准度，牢牢把住气象工作关系生命安全、生产发展、生活富裕、生态良好的战略定位，保障人民生命财产安全，筑牢气象防灾减灾第一道防线。”张艳说，她将继续努力，践行使命担当，把脉风云变幻，以精准的预报和精细的服务交出一份人民群众满意的气象答卷。

## 3050栋住宅楼实现“一楼两长”

新泰4995名“双楼长”破解小区治理难题

协调联动机制，推动两名楼长工作互助，位置互补，共同联系网格内社区居民群众，发挥“双楼长”人熟、信息灵、情况明的优势，确保把小矛盾化解在楼栋内，配强“最后一百米”的联系服务力量。

在赵丽居住的阳光花苑小区，记者看到，每栋楼楼上都贴着“双楼长”公示牌，照片、名字、电话以及工作职责都一清二楚。据新泰市委组织部组织二科科长李伟介绍，当地按照“属地管理、精准摸排、好中选优”原则，将思想觉悟高、群众基础好、热心公益事业的居民推选出来担任“居民楼长”，将“双报到”单位在职党员干部“定格、定楼、定责”担任“双报到”楼长。平时，他们受网格长统一支配，主要负责政策宣传、信息收集、生活服务、矛盾调解等工作。目前，全市共选配居民楼长2853人，“双报到”楼长2142人，全市3050栋住宅楼都有了“双楼长”。

## 服务更好 社区工作多了好“助手”

“以后下雨再也不用担心了。”这段时间，家住新汶街道长安社区13号楼的马婆婆非常高兴，得益于“双楼长”机制，她反映的自家楼顶漏水问题，社区党委迅速对其进行了解决。

同样高兴的还有来自银河社区粮油公司宿舍的张玉禄。曾干过粮油公司党委书记的他，自从退休后，就没有在群众面前抬过头。因为所在小区是个老旧小区，加上单位早已破产，平时群众有难事，张玉禄只能眼巴巴地看着，毫无办法，“就连装个灯泡、修个水龙头都找不到人”。

现在好了，小区归了社区管，楼栋配上了双楼长，群众的事情有人帮，老张的心也一下敞亮了许多。“我现在也是我们楼栋的楼长了。”张玉禄说，前段时间，他反映孩子上学难问题。银河社区通过多方协调努力，最终实现所有辖区单位宿舍孩子就近入学，这让他格外开心。

“楼长处理的事情看起来鸡毛蒜皮，但在当事人的眼里，这些小事就是影响他们生活甚至工作的大事。把这

些小事处理好了，邻里关系就和谐了，社区就安宁了。”在新汶街道长安社区党委书记陈建清看来，“双楼长”机制的实施给社区工作的开展增添了一个强有力的助手。

长安社区位于新汶街道，有133栋楼，大部分为企业今年新移交给地方的，对辖区情况不熟悉成为摆在社区党委面前的一道难题。“多亏了楼长们，挨家挨户敲门我们才能将住户信息基本摸清。”陈建清说，居民楼长在所在楼栋居住，“双报到”楼长还经常入户走访，能及时了解到邻里的一些情况，在收集民情、发送通知、处理纠纷等方面都更有优势，可以协助社区工作人员把工作做得更加到位。

楼长不仅要沉得下，还得调得动。来自第八网格指挥部办公室的石义刚告诉记者，平时在没有统一行动时，他就统一调配网格内的所有楼长搞集中攻坚。“前段时间，我们对向阳市场进行集中整治，从12个小网格里抽调了23个人，不仅帮它施划了停车位，市场环境卫生也有了显著改善。”石义刚说。

如今，所有力量汇聚基层，让社区服务有了大提升。今年，新泰在社区先后开展了卫生保洁、消防安全、飞线治理等六大治理行动，累计畅通消防通道94条，整治飞线32千米，设置充电桩1254个，切实提升了群众幸福感和满意度。

## 党建更实 三级网格覆盖千家万户

“我们‘双报到’楼长基本全是党员。在开展‘扫楼敲门’行动、入户联系居民、协调邻里纠纷时，通过亮身份及模范带头作用，让居民真切体会到‘党就在身边’，也带动更多居民加入共建共治共享的社区治理中来。”梁秀是新泰市行政审批服务局机关党委专职副书记，也是福田花园北区“双报到”楼长。

今年以来，她带着局里精心选配的14位同事，到包保社区对接，充分利用假期和周末时间，开展“扫楼敲门”行动，每进一户都主动表明政务服务大厅工作人员身份，现场解答居民

## 记者一线蹲点调研采访

“我们社区113栋楼，全部配上了‘双楼长’，有了他们的加入，社区工作更好干了。”近日，在新泰市银河社区，谈及“双楼长”给社区带来的变化，社区工作人员金厚明感触颇深。

今年年初，新泰市结合党史学习教育“我为群众办实事”活动，积极探索居民楼宇党建微治理模式，将楼宇作为社区管理的最小单元，大力推行“双楼长”制，使其成为强化基层党建、做细做实基层治理单元的有效抓手，破解小区治理难题。“双楼长”推行半年多来，取得显著成效。

## 力量更强 3050栋住宅楼都有“双楼长”

“我是楼长也是业主，所以大家都很信任我，对我工作也都支持。最近的疫苗接种、反诈App安装等工作进展都很顺利。”这段时间，青云街道银河社区工作人员赵雨分外忙碌。今年年初，赵雨到自己居住的阳光花苑小区报到，成了A6栋居民楼长，利用业余时间走家串户也成了她每天的工作内容。

“我们有专门的微信群，居民有啥事直接在群里说一声，简单的邻里纠纷我自己解决，解决不了的难题就登记下来，然后反馈给物业管理公司或社区居委会，让他们尽快解决。”在新泰市审计局上班的李琳，今年年初到自己包保的新汶街道洛沟村对接，成了居民楼3号楼一名“双报到”楼长。

随着经济社会的发展，城市社区管理的各种问题愈发凸显。老旧小区管控难度大、小区业委会不尽责、物业不规范，尤其在新冠肺炎疫情防控中，社区疫情防控力量相对不足等实际问题，都考验着基层治理的能力。为此，新泰市在城市住宅小区中全部实施“双楼长”机制，着力推动城市基层党建和基层治理深度融合。当地以楼栋为单位，分别设立“居民楼长”和“双报到”楼长，建立公开公示、