

泰安仲裁委

# 优化营商环境 发挥案例规范指引功能

□最泰安全媒体记者 董文一 通讯员 曹文馨

市场交易,诚信为本,当事人应该积极履行合同确定的合同义务。泰安仲裁委强化仲裁维护市场秩序、多元化化解经济纠纷的功能优势,注重发挥仲裁规则、仲裁裁决对市场经济和社会的规范指引作用。通过“以案释法”活动,引导各类主体遵法守规、讲规则、守规则、信规则和按规则办事,助力打造诚实守信、遵规践约的法治化营商环境。

## 案件回顾

2016年6月,申请人某担保公司与被申请人甲公司签订《委托担保合同》,委托申请人为其向金融机构、法人、自然人申请人民币借款业务提供担保,担保金额为1亿5000万元。同一时期,被申请人乙、丙、丁等公司分别与申请人签订《反担保合同》,为甲公司的债务向申请人提供反担保,乙公司以自有大型油压机设备提供抵押担保,双方到公司登记机关办理了动产抵押登记。截至2019年6月底,

申请人共计为被申请人甲公司代偿借款本息5000余万元。申请人依据《委托担保合同》约定的仲裁协议到泰安仲裁委员会申请仲裁,要求各被申请人偿还代偿款项,并主张对乙公司抵押的油压机设备行使优先受偿权。

审理过程中,申请人与被申请人之间对于担保及代偿的基本事实没有异议,但乙公司提出所抵押的油压机设备在签订抵押合同前已经转让给甲公司,申请人对抵押财产不具有抵押权。乙公司向仲裁庭提交了与甲公司签订的购买协议复印件、银行转账回单等证据,但甲公司否认购买协议的真实性,并否认与乙公司之间存在真实的买卖合同关系。本案仲裁过程中,案外人王某以乙公司将甲公司所提抵押设备转让事实不成立,向法院对甲公司提出诉讼并申请查封了涉案的油压机设备。因甲公司与乙公司之间对是否存在转让油压机设备有异议,且两公司之间存在频繁、大量的

资金往来,资金数额与设备价款不符,乙公司提交的证据不能证明油压机转让事实。

## 裁决结果

鉴于王某已向人民法院提起诉讼,法院将对甲、乙公司之间是否存在真实的抵押设备买卖关系进行审理,为公正认定甲、乙公司之间的关系,防止仲裁与诉讼结果发生矛盾,仲裁庭经合议认为本仲裁案件应以诉讼案件的审理结果为依据,遂决定对仲裁案件中止审理。2020年9月,泰安市中级人民法院对王某诉讼案件作出了二审判决,认为甲、乙公司之间不存在真实的买卖合同关系,判决驳回了王某的诉讼请求。诉讼案件判决后,仲裁庭根据仲裁规则恢复审理,认定乙公司所提抵押设备转让事实不成立,裁决申请人对乙公司抵押的油压机设备具有优先受偿权。裁决各被申请人于裁决送达后十日内偿还申请人代偿的款项本息;申请人对乙公司抵押的油

压机设备具有优先受偿权,有权以抵押财产折价或者拍卖、变卖所得价款优先受偿。

## 案件点评

据泰安仲裁委工作人员介绍,市场交易,诚信为本,当事人应该积极履行合同确定的合同义务。当事人之间对于提供担保及代偿的基本事实没有异议,但对抵押的油压机设备买卖事实存在重大分歧,除申请人对抵押设备转让不予认可外,尤其是甲、乙公司作为买卖双方对是否存在真实的买卖关系具有重大分歧,因人民法院诉讼案件将对甲、乙公司之间的买卖关系进行审理,为避免仲裁与诉讼结果冲突,仲裁庭对仲裁案件中止审理,待诉讼案件审结后以诉讼案件认定的事实作出裁决。同时,乙公司将自有的油压机设备抵押给申请人,在仲裁中又以抵押设备已转让抗辩,违背了诚实信用的原则,因此,申请人对乙公司抵押的设备具有优先受偿权。

## 我市举办新接收军休干部三方见面会 用心用情为军休干部做好服务



■见面会现场。 通讯员供图

本报10月12日讯(最泰安全媒体记者 韩波)日前,市退役军人事务局、移交部队和军休干部三方召开2021年度新接收军休干部三方见面会。市退役军人事务局、市军休中心领导和各移交部队代表、军休干部等出席了会议。

见面会上,移交部队代表介绍了移交军休干部的基本情况;市军休中心负责同志介绍了军休中心概况和近年来军休服务工作情况;新移交军休干部代表李丙良作了发言,表示一定要调整好心态,尽快适应角色转换,积极参与军休中心各项活动,做到老有所为、老有所学、老有所乐。随后,举行了接收仪式,市军休中心与移交安置的军休干部逐一签订同意接收安置书。

军休干部是党和国家的宝贵财富,经过部队这个大熔炉的锻炼,有着过硬的素质和出色的本领,为中国人民的安宁和国防建设奉献了青春力量,作出了重大贡献,人民永远不会忘记。

市军休中心负责同志说:“现在,组织决定将你们安置到地方,来到了军休中心,希望各位军休干部从思想和行动上尽快角色转换,回归社会,积极融入军休中心这个大家庭,做到离军不离党、退休不褪色、转换角色、永葆初心,始终保持军队的优良传统和革命军人传统本色。”

移交和接收工作是一项政治任务,是军地双方的共同责任。市军休中心将以军休干部提供优质高效的服务保障为目标,严格落实好党和国家的各项军休服务政策,保障好、落实好军休干部的政治生活“两项待遇”和医疗待遇,坚持政治上尊重、思想上关心、生活上照顾、精神上关怀,用心用情为军休干部做好服务,让移交安置到军休中心的军休干部有回到家的感觉,让移交部队放心,让军休干部舒心。

## 岱岳区网络安全和信息化工作培训会议召开 加大网络安全工作力度

本报10月12日讯(最泰安全媒体记者 毕凤玲 通讯员 李萌)11日,岱岳区召开网络安全和信息化工作培训会议,旨在切实做好2021年国家网络安全宣传周活动的相关工作。岱岳区委网络安全和信息化成员单位分工负责同志、区直有关单位(园区)工委负责同志、各街道(镇)宣传委员和负责网络安全的工作人员、区网信中心全体工作人员共计80余人参加了培训。

会议邀请了绿盟科技集团股份有限公司安全合规首席专家、应急响应体系建设和漏洞管理体系建设负责人郭涛,中国电信山东分公司高级工程师、中国电信集团IPv6网络专家刘玉东分别以《网络安全

防护的最后一道防线》和《IPv6与5G技术在政企用户中的应用探索》为题,对网络安全应急响应体系建设的重要性和IPv6规模部署、5G通信技术应用结合应用场景案例进行了详细讲解。

通过本次网络安全培训,参训人员深刻了解了身边存在的网络安全风险,纷纷表示,要主动学习网络安全知识,进一步增强网络安全意识和守法意识,树立正确的网络安全观。岱岳区将以此次网络安全和信息化工作培训会为契机,继续强化网络安全建设,加大网络安全工作力度,采取积极有效的管理和技术措施,营造更安全、更文明、更高效、更便捷的网络信息环境。

## 市生态环境局肥城分局创新“4321”审批模式 助力营商环境持续优化

本报10月12日讯(通讯员 李翠平)近期,市生态环境局肥城分局创新推行建设项目环评审批“4321”模式,着力优化审批流程,实现“材料最简、时限最短、服务最优”的审批质效,提升为企业服务能力和水平,有力助推营商环境优化,服务经济高质量发展。

精简审批流程,实施“4”个减。减材料,建设单位仅需填报规范的环境影响报告书或报告表,即可申办环评审批事项。同时,自4月份起,启用新版《建设项目环境影响报告表》,报告表篇幅得到大幅度精简“瘦身”,为企业减轻环评编制负担。“减时限”,压缩审批时限,实行限时办结制,环评文件公示无异议后,报告书类项目3日内办结,报告表类项目2日内办结,较法定时限分别压缩95%、93%以上,有力推进建设项目快速落地。“减环节”,取消水土保持、行业部门预审等环评审批前置条件,环评审批与其他手续同步办理,同时在环评文件公示、踏勘、修改等环节,推行“不见面”审批,实现数据“多跑路”,减少企业跑腿次数。

多措施统筹推进,实行“3”个联动。环评审批与规划环评联动,充分共享规划环评成果、结论和

现状评价数据,简化建设项目环评文件。环评审批与排污许可联动,建设项目环评文件编制内容与排污许可无缝衔接,便于建设单位后续申领排污许可证。环评审批与总量确认联动,排放主要大气污染物的建设项目,在办理污染物排放总量确认手续时,提前介入环评预审,实现提前对接、有效联动,统筹压茬推进,服务项目快速落地。

优化审批服务,提升“2”个质效。尽职尽责,提升环评审批质效。严守环境质量底线、严控环境风险,科学严谨开展环评审批,把好生态环境“准入关”,提高环评审批质量和效率。倾心倾力,提升为民服务质效。坚守为民服务初心,将生态环境保护与服务经济发展相结合,寓环境管理于服务群众之中,不断优化便民利民举措,急企业和群众之所急、想企业和群众之所想,从细微入手,提供专业、热情、贴心服务,增强企业和群众满意度、获得感。

助推绿色发展,聚焦“1”个目标。即以全心服务优化营商环境,助力绿色高质量发展的目标。持续深化生态环境领域“放管服”改革,落实“一门一窗一网一窗”一站式服务,以企业群众需求为导向,提供高效、便捷的审批服务。牢牢守好发展和生态两条底线,把为企业服好务作为优化营商环境的出发点和落脚点,以优质的服务为高质量发展保驾护航,促进经济社会发展与生态环境保护“双赢”。

## “我的中国梦”文化进万家

日前,市文联开展“我的中国梦”文化进万家活动,带领我市部分书法家、美术家走进新泰市楼德镇进行公益作品创作,并向楼德镇及有关企业、学校、养老机构、旅游景点等赠送作品。

在活动中,书法家书写了《南泉》《娃娃泉》《神泉》《柳溪河》《柳溪戏楼》等书法作品;美术家创作了《寿比南山》等美术作品,并将创作作品赠送给长兴农业有限公司、酵素生产企业、圣园、南泉小学及部分养老机构。同时还举行了主题党日活动。

此外,各位艺术家还考察观摩了楼德镇招商引资新上的工农业项目,感受到经济社会飞速发展,艺术家纷纷表示,要扎根基层,汲取经验素材,为泰安高质量发展多作贡献。

最泰安全媒体记者 马骏/文 通讯员供图



## 全省公证参与人民法院司法辅助事务观摩交流会在泰举行

# 打造公证参与司法辅助事务泰安模式

本报10月12日讯(通讯员 韩靖)近期,全省公证参与人民法院司法辅助事务观摩交流会在泰安举行。

与会人员先后参观了泰安市岱宗公证处驻泰安市中级人民法院、泰山区人民法院的司法辅助中心,现场观摩了司法辅助中心的工作开展情况,就公证参与人民法院调解速裁、调查取证、送达、保全、执前和解、行政审前和解等工作进行了交流学习,对岱宗公证处创新公证参与司法辅助工作模式和工作标准的做法给予了高度评价。

会上,泰安市、济南市、潍坊市、

济宁市司法局及沂南县、冠县司法局的负责同志先后进行了工作交流发言。市司法局相关负责同志以《建平台 组队伍 创模式 定标准 打造公证参与司法辅助事务泰安模式》为题,介绍了岱宗公证处参与司法辅助事务试点工作,打造“泰安样板”的经验做法。岱宗公证处按照“4+4+4+8”模式组建的司法辅助速裁团队承办了法院超过66%的民事案件,案件审理周期压缩到平均1天。司法辅助执行团队采取“1+1+3+6”模式,已经累计和解成功785件,和解执行到案近亿元。专职辅助送达团队实行“2+4+3”组

模式,累计送达法律文书90202件,有效解决了“送达难”问题,助力诉讼质效大幅提升。

市中级人民法院主要负责同志表示,公证工作具有专业素质硬、群众威信高、解纷能力强等独特优势,参与人民法院司法辅助事务以来,不仅取得了多方共赢的明显成效,更开拓了广阔的发展空间,未来在公证人员参与司法辅助事务的广度、深度上都还有很大潜力可挖,可以说“当下有为、未来可期”。下一步,泰安法院将以本次观摩交流会为契机,继续加强与司法局的密切配合,在公证参与司法辅助事务上

进一步巩固成效、拓展领域、创新方式,不断提高纠纷化解效率,努力让人民群众在每一个司法案件中感受到公平正义。

据介绍,这次观摩交流会安排在泰安召开,是省委依法治省办、省司法厅对我市工作的肯定和信任,更是鼓舞和鞭策。我市将认真贯彻落实好此次会议精神,学习借鉴先进经验,进一步加大工作力度,强化推进措施,建立健全更加科学系统、便于操作的工作模式,推动非诉讼纠纷解决机制和公证体制改革向纵深发展,为全面擦亮法治山东金字招牌贡献泰安力量。

GREEN  
绿色生活,低碳出行

