

(上接 02版)

Table with 10 columns: 序号, 受理编号, 交办问题基本情况, 行政区域, 污染类型, 调查核实情况, 是否属实, 处理和整改情况, 是否办结, 责任人被处理情况.

泰安市国有建设用地使用权挂牌出让公告

泰土告字[2021]14号

经泰安市人民政府批准,泰安市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让一幅地块的国有建设用地使用权.现将有关事项公告如下:

一、出让宗地的基本情况和规划指标要求:(见附件)

1、该宗地为现状出让.

2、出让宗地范围内的水、电、暖、气、通讯、排污管道、河流(水渠)等附属设施和树木等地上附着物保持现状使用.土地出让后,上述设施和附属物等,如不能保持利用或因竞得人要求,需优化改造的,由受让方自行与有关部门协商解决,并承担所需费用.

3、本宗地应用装配式建筑面积不低于地上总建筑面积的32%.

二、竞买人资格和要求:

1、中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织(除法律法规另有规定及《国有建设用地使用权挂牌出让文件》(以下简称《挂牌出让文件》)限制的以外)均可申请参加,竞买人可以单独申请,也可以联合申请(联合申请竞得的,地块不做分割,土地使用权人为出让合同的受让方,不能按联合竞买申请人各自出资比例分割办理不动产权证书).

2、竞买人拟成立新公司进行开发建设的,应在提交网上竞买申请时勾选拟成立新公司选项,并按系统提示在申请书中注明相关条款(应明确新公司的出资构成、成立时间等).

三、本次国有建设用地使用权网上交易以挂牌方式出让.挂牌时间截止时,有两个及两个以上竞买人表示愿意继续竞价,即转入网上限时竞价,采取增价报价方式,按照价高者得原则确定竞得人.

四、竞买人可在泰安市公共资源交易网(www.taggzyjy.com.cn)分别浏览或下载《挂牌出让文件》和《交易操作须知》.

五、公告及交易的具体要求:

公告时间:自2021年9月18日至2021年10月14日止(10月1日至10月7日国庆节放假)

挂牌时间:自2021年10月15日至2021年10月24日止;

竞买保证金缴纳截止时间:2021年10月22日15:00(以到账时间为准);

报价截止时间:2021年10月15日9:00起;

报价截止时间:2021年10月25日9:00.

六、各竞买人办理数字证书时需提前准备好相关材料,网上申请办理CA数字证书,具体要求请查看泰安市公共资源交易网《企业CA数字证书(电子印章)办理须知》(已办理且在有效期内的可直接登录系统).

申请人,均可参加交易.

七、其他需要公告的事项:
1、本次网上交易仅接受网上竞买申请和竞买报价,不接受如电话、邮寄、书面、口头等其他形式的竞买申请和竞买报价.
2、本次网上交易规定的币种:人民币.
3、竞买人如对出让公告、《挂牌出让文件》有疑问的,可向泰安市自然资源和规划局咨询:

联系人:郭先生 张先生
联系电话:0538-8296576、8297921

竞买人如对《交易操作须知》有疑问的,可向泰安市公共资源交易中心咨询:

联系人:倪女士 吕先生
联系电话:0538-6288136

4、本次公告如有变更或补充,以泰安市自然资源和规划局发布的更正说明或补充公告为准.

泰安市自然资源和规划局
2021年9月18日