

居民“原地不动换新家”

# 新泰市老旧小区焕发新活力

本报8月30日讯(最泰安全媒体记者 尹燕红 通讯员 赵洁)老旧小区改造是重要的民生工程,今年以来,为抓好民生项目落实,新泰市始终以居民需求为出发点,以消除隐患、创造优美环境、完善小区功能为原则,把老旧小区改造作为“为民办实事”的重要内容,让老旧小区焕发新活力,提高居民幸福感、获得感。

## 老旧房子“身价倍增” 旧小区生出新活力

“以前我们小区,楼顶漏水,排水管道堵塞,电动车充电不方便,一套100平方米的房子30万元都没人想要,老旧小区改造完成后一下子卖到了57万元。”谈起小区房价,新泰市福田小区党组织书记郑光利说。

通过入户走访,了解居民需求,该社区制定了老旧小区改造方案。为了方便施工,该社区还专门拿出6亩闲置土地划成了临时停车位。历时3个

月,福田小区老旧小区升级改造已基本完成。整洁的墙面、崭新的路灯、便捷的充电桩,福田小区大变样,改造后的房子“身价倍增”,小区居民的脸上浮现出了幸福的笑容。

## 物业服务“先尝后买” 旧小区拉近“心”距离

新泰市青云街道银河社区有4个小区被列入老旧小区,包含原银河小区、原电视台宿舍、粮油公司宿舍和粮食局食品厂宿舍,这些小区多为八九十年代的老旧小区,是长期没有党建覆盖、没有物业管理、没有完备安防的“三无”小区。今年以来,银河社区向上争取改造资金,率先垫资开工,不仅对小区内的混凝土地面、排水沟、小区绿化进行了改造,还重点对老旧小区内的监控摄像头进行了加装与更换,并加装了门禁系统、单元门等安防设施,小区干净美观了起来,安防水平也大大提升。

除此之外,为有效解决老旧小区管理问题,银河社区党委推行领办物业,采取“先尝后买”模式将专业化物业服务引入老旧小区。同时,成立物业企业党支部,物业负责人兼任网格党支部成员,拓展“物业+医疗”“物业+养老”“物业+家政”等服务,实现各类资源与居民需求精准对接,促进物业、网格服务相融合,提高居民对物业服务的认可度和满意度。

## 多元主体参与共治 旧小区焕发新容颜

为抓好民生项目落实,新泰市房产管理服务中心始终以居民需求为出发点,以消除隐患、创造优美环境、完善小区功能为原则,以多元主体参与共治为着力点,以提高认识站位、用足支持性政策、积极筹措改造资金、健全管理体系与工作机制为重要抓手,全面提升老旧小区基础设施、物业管理、区容区貌,让老

旧小区迸发新活力、居民收获更多幸福感。

按照“将党支部建到居民小区”的要求,新泰市各乡镇(街道)和相关部門单位,在具备条件的老旧小区建立党支部,积极推行领导干部包保老旧小区制度,细化包保任务,压实包保责任。在党员的带动下,群众纷纷参与小区整合提升工作,促进了老旧小区改造工作的顺利进行打下了坚实的基础。

为确保党组织覆盖“一沉到底”,新泰市成立了由市委书记任组长的新泰市城市基层党建工作专班,组建实施“红色物业”工程等10个重点任务推进专班,按照多网合一、便于管理的原则,区分行政事业功能区、商圈商贸区等6种网格类型,先后组织网格划分现场分析会11次,优化调整网格613个,逐个建立党组织,推动城市基层党建与治理有机融合。

## 新泰 快讯

翟镇开展专项监督检查

## 促进河湖长制落实

本报8月30日讯(通讯员 朱彬彬)近期,翟镇纪委强化责任担当、严格纪律作风,在该镇范围内开展河湖长巡河湖情况专项监督检查,旨在深入贯彻落实生态文明建设思想,维护该镇河湖健康、实现河湖功能永续利用,促进河湖长制落实。

开展警示教育谈话。该镇召开专题会议,对46个村河湖长开展警示教育谈话,督促履职尽责,按时完成任,及时发现并解决问题。加强监督检查。该镇强化日

常监督,采取情况调度、查阅资料、实地督导、抽查检查等方式,加强对河湖长巡河湖情况的日常监督,督促落实巡查责任,发现问题,整改落实到位。同时,强化对水利等职能部门的监督检查,督促履职尽责。

严格执行问责。该镇对巡河湖工作中不担当不作为、敷衍塞责、虚假整改等形式主义、官僚主义问题严肃追究问责,镇纪委选取典型案例进行通报,发挥震慑作用。

新甫街道

## 监督河湖长巡河湖情况

本报8月30日讯(通讯员 杨凯)近日,新甫街道纪工委联合水利站对辖区内河湖长巡河湖情况进行专项监督。

专项监督采取座谈群众、开展警示教育、实地查看、查阅档案资料 and 巡河软件等方式,对新甫街道辖区内30名河长和7名湖长巡河湖情况进行充分了解,召开专题会议,传达学习上级要求,目前正处于汛期关键期,要求广大

河湖长务必落实好习近平生态文明思想,坚持人民至上、生命至上的理念。专项监督对巡河湖情况开展落后的河长进行了谈话提醒,建立了“周通报、月调度”制度,将河湖长巡河湖情况在一定范围内通报。

下一步,新甫街道纪工委将进一步提高政治站位、强化履职尽责、加大问责力度,确保河湖长制深入落实。

汶南镇

## 探索人大代表履职新举措

本报8月30日讯(通讯员 薛荣俊)今年以来,汶南镇认真组织人大代表学党史、重力行,探索代表履职尽责新举措,积极推动代表为选民办实事,受到选民交口称赞。

为更好地激发代表履职尽责的积极性,汶南镇大胆尝试,在代表中积极开展“123456”履职尽责新模式:每名代表届内至少作1次述职报告,年内至少参加2次视察调研活动,年内至少参加3次小组学习活动,年内至少参加4次联络站活动,年内至少为选民做5件实事,年内至少走访60户选民。

新模式的开展有力地促进了代表履职能动性,更好地发挥了代表建言献策的作用。德泰集团董事长、两级人大代表刘守德,积极响应“大众创新、万众创业”号召,开拓了“转型升级、开辟新境”的思路,借助政府推力,投资2.6亿元建立了主体8万平方米的跨境电商产业园,带领员工实现企业年营业收入6.5亿元,带领和扶持周边100余家同行共同发展,解决剩余劳动力1000余人;盘车沟村党总支书记、新泰市人大代表王富山带领群众筹措资金2000余万元,开发建设江北第一溶洞AAA景区朝阳洞,走出一条乡村振兴新路子。

东都镇纪委挂钩村监会

## 让深入监督成为常态

本报8月30日讯(通讯员 王慧 赵敏)近日,为推动基层纪检监察部门与村务监督委员会沟通协作、有效衔接,形成监督合力,东都镇纪工委主动下沉到村,挂钩联系村务监督委员会。

常态联系走访。该镇纪委员保持与挂钩联系村务监督委员会的经常性联系,了解村务监督工作开展情况,认真做到开展一轮走访谈话、进行一次现场指导、组织一次学习培训的“三个一”工作要求。

加强工作指导。该镇纪工委

员召集挂钩联系的村务监督委员会主任召开会议,加强业务培训和廉政教育,听取挂钩联系村务监督委员会工作开展情况,了解村务监督委员会工作开展中的实际困难并帮助协调解决。

强化督促检查。该镇纪督促村(社区)“两委”支持村务监督委员会依法行使职权,落实知情权、质询权、审核权、建议权、主持民主评议权五项权利;督促村务监督委员会严格落实工作例会、工作台账、履职报告、情况反馈等制度,及时报告监督中发现的问题。

石莱镇

## 7万亩花生喜获丰收

本报8月30日讯(通讯员 巩玉龙)“今年风调雨顺,花生基本上没被旱着,长势良好,收成不错。每亩好地收花生米200多公斤,岭地也能产150公斤左右。前几年不是春旱就是秋旱,还就是今年长得好、收成好。”东石莱二村村民朱元东边拔花生边介绍。

近期,到了花生收获的季节,石莱镇牛石路两侧有很多村民忙着拔花生。由于今年雨水比较平

均,花生长势良好,花生果颗粒饱满,获得大丰收,是近五六年少有的好收成。最近刚刚下过小雨,村民收花生基本不用刨,用手直接拔就行,省时省力。石莱镇是花生种植大镇,村民种植花生除自己食用和榨油外,大部分用于出售,是村民农业收入的主要来源。今年,该镇共种植花生7万余亩,预计总产花生米1万吨左右。

龙廷镇开展防汛监督工作

## 扎实筑牢安全堤坝

本报8月30日讯(通讯员 王振)近日,为推动防汛责任落实、确保人民群众生命财产安全,龙廷镇纪委充分发挥监督保障职能,扎实开展镇、村防汛督查工作,筑牢安全堤坝。

深入镇、村检查水库防汛预案情况。该镇共制定各村及18座小型水库等水利工程的详细防汛预案。制定了镇、村分包责任制,各水库全面落实了3个责任人,每个水库落实了3项措施,并

进行了公示。详细询问并实地查看防汛抗洪储备物资的保存状况,该镇组建了各村防汛队伍,其中,抢险队500人、预备队1500人。备足各类防汛物资,共新购置编织袋2万条,木桩200根,雨衣雨靴50套,确保防汛物资、设备数量充足。不定期对各水库开展明察暗访,对各村防汛值班在岗情况进行督查,镇、村坚守24小时值班制度,制定了领导带班的防汛值班制度。



## 图说新泰

今年8月29日是第18个全国测绘法宣传日,新泰市自然资源和规划局紧扣“规范使用地图、一点都不能错”宣传主题,组织本辖区测绘资质单位参加宣传活动,开展业务培训,并通过公益短信、该局大屏幕滚动宣传、组织少儿手绘地图比赛等方式让国家版图意识深入人心。

通讯员 徐玲  
王婧 文/图



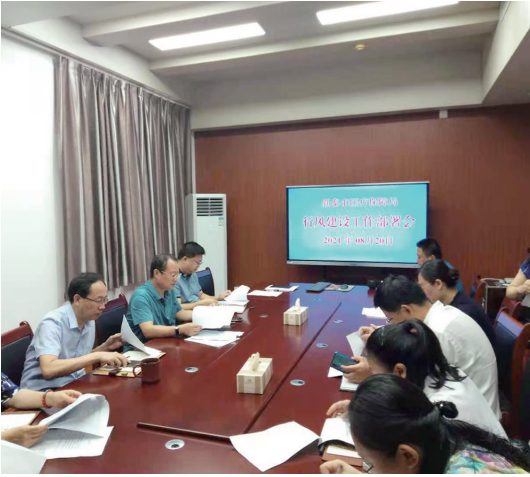
近日,新泰市突出环境问题整改工作会议召开,会议聚焦当前突出生态环境问题,进一步分析形势、统一思想,强化措施、落实责任,全力抓好生态环保突出问题整改工作,顺利迎接中央环保督察组,持续推动生态环境进一步优化、环境质量进一步好转。

通讯员 孟云 摄



日前,新泰市医疗保障局召开2021年行风建设工作会,组织学习省医保局《关于开展2021年度全省医疗保障系统行风建设专项评价工作的通知》精神,对行风建设工作进行了安排部署,全方位持续推进行风建设,提高经办管理服务水平,提升群众对医保服务的满意度。

通讯员 乔震男  
孙丰翠 文/图



近年来,西张庄镇机关党总支坚持党建引领,深入推进“党建赋能、撬动西张”党建先锋品牌建设,创建“比奉献、显基因,比业绩、显担当,比作风、显党性”的“三比三显”工作机制,理顺党建工作和重点工作的“纲”与“目”关系,激发机关党员干部创业热情,形成比学赶超浓厚氛围。

通讯员 徐秀秀 摄



新泰市民政局探索多样化保护方式

## 提升未成年人法治安全意识

本报8月30日讯(通讯员 牛强)今年以来,新泰市民政局联合新泰市好人协会,主动探索和创新未成年人保护方式的多样化,全力提升未成年人法治意识和安全意识。

举行宣传月活动启动仪式。该局以宣传未成年人保护法为主题、以关心关爱困难儿童为重点,通过走访慰问困难儿童、制作条幅、发放倡议书等多种形式,积极开展未成年人保护法宣传活动。

举行“开放日”普法宣传活动。该局联合新泰市好人协会走上街头、

走进学校,开展以“新泰有爱·未保护航”为主题的普法宣传活动,积极营造全社会关心关爱未成年人的良好法治环境和舆论氛围。

积极开展志愿普法宣传。新泰市好人协会招募部分志愿者,走进龙廷镇中心小学,向广大师生普及未成年人保护法和预防未成年人犯罪法及校园欺凌等知识,通过上法治课、讲解新法条、有奖竞答等方式,将枯燥的法条趣味化、生动化,进一步提升了未成年人学法、守法、用法的法律意识。

新泰市委老干部局聚焦三个群体

## 推动党史学习教育走深走实

本报8月30日讯(通讯员 范庆爱)今年以来,新泰市委老干部局以开展党史学习教育为重点,紧紧围绕“新老相传”主题,聚焦不同年龄群体,创新形式、搭建载体,推动党史学习教育走深走实。

聚焦老同志,讲述红色历史。该局以柏钦水、牛尊先等6名老同志为骨干,成立老干部党史宣讲团,开展“红色讲述、百年传承”等系列纪实,抢救性挖掘35名老同志参加革命建设的光荣事迹,为党史学习教育提供了生动教材。

聚焦年轻同志,锤炼坚强党性。开展“学党史、讲党史”活动,以100件党史大事件为主线,以“沙画+讲述”形式展示了党的百年光辉历程,制作100集“红色印迹”党史视频,加深了年轻同志对历史事件背景、意义的理解,党性意识进一步提升。

聚焦青少年,传承红色基因。该局实施青少年“铸魂”行动,组织开展“学党史、颂英烈,争做时代新人”红色讲述等活动23场次,开展“老中青”诗词创作朗诵活动,推动红色基因在新泰代代传承。

谷里镇树立“唯旗必夺、唯先必争”理念

## 齐心协力谋发展 浓墨重彩绘蓝图

本报8月30日讯(通讯员 陈亮)今年以来,谷里镇牢固树立“唯旗必夺、唯先必争”理念,实行一切工作项目化、一切项目指标化、一切指标责任化,倒排工期,挂图作战,推动经济社会各项事业实现高质量跨越发展。

大力实施工业强镇战略。该镇把项目建设作为总抓手,通过借助外力,进而启动内力,形成大发展、快发展的合力。山东泰山生力源玻璃有限公司12#窑炉节能降耗改造项目,投资1268万元,将单侧敞开式摆动加料方式改为封闭式加料,提高配合料熔化速度,可有效减少热量浪费,进而实现减少能源消耗的目标。谷里燕龙基再生资源利用项目占地97亩,总投资2亿元,新上自主设计,并引进欧洲先进的4条废玻璃自动化光学分拣线。意美特无人驾驶智能提升项目,意美特

机械有限公司联合山东农业大学、中科院等单位,成功研制无人驾驶推料车等智能产品,进入批量生产。

大力实施农业兴镇战略。该镇做好规模化、标准化、品牌化、产业化发展文章,加快构建现代农业产业体系,带动农村经济发展。龟山智慧农业产业园项目,占地10300亩,总投资2亿元,发展高油酸花生种植、育种,高油酸花生油研发、加工、销售等。德兴源蔬菜专业合作社项目,流转土地1500亩,种植大球盖菇、桑黄等食用菌,并形成集加工、美食、观光旅游、采摘、体验于一体的示范园区。依乐发展有限公司田园综合体项目,流转土地9000亩,种植水果地瓜等高效作物,发展光伏农业及禽畜养殖,配套滴灌、水肥一体化等设施。泰安金信农牧发展有限公司肉羊养殖项目,投资1.8亿元建设现代化高标准养殖基地,年出栏肉羊

6万只,销售收入1.2亿元,利润3000万元。国坤现代农业产业园项目,流转土地10000亩,加大农业基础设施建设力度,种植高效农作物。

大力实施乡村振兴战略。今年以来,该镇坚持“区域整体布局、无缝整体推进、连片整体发展”的工作思路,一锤接着一锤敲、一米接着一米延伸,完成了整个西部片区的打造。产业先行固本元,成立德兴源食用菌专业合作社,亩均增收1.5万元。完成五龙、前麻区域4000亩高标准农田建设项目。龟山智慧农业产业园、国坤现代农业产业园等共流转土地8000亩,为实现土地规模化高效利用、群众多元化增收打下坚实基础。人才引入注活力,与泰安农科院举行战略合作启动仪式,开展食用菌新品种、新技术展示及林下珍稀食用菌栽培示范。文化铸魂树新风,挖掘老牛

沟村一带孔子牛车滞行此处的美丽传说,打造“三牛”精神文化广场。抓住谷里镇被列为山东省强镇筑基教育改革试点乡镇的有利时机,投资800万元完成中学艺体楼建设,投资50万元完成中心小学门前停车场路面硬化,投资7万元完成东高平联小塑胶跑道基础硬化,办学条件不断改善,办学水平不断提升。生态提升促和谐,新修“四好”公路13公里,推动资金、信息、人才向该地区流动,对道路两侧实施绿化、美化、净化工程,加大水、电等配套设施建设,强化出行的条件明显改善。同时,栽植各类绿化苗木40余万株,形成了“一路一色、一村一景”的景观带。组织引领强源头,深入开展党史学习教育,强化新任“两委”干部培训,全体村“两委”成员明目标、亮承诺,干事创业积极性和主动性空前高涨。